

## VÝZVA

k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu  
s využitím §6 odst.1 a §18 odst.5 podle zákona  
č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

Název zakázky:

**Učebnový pavilon sekce B  
VÝMĚNA OKEN**

Dovolujeme si vás vyzvat k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na stavební práce  
výše uvedené zakázky.

### 1. Údaje o zadavateli

Zadavatel:

Klasické a španělské gymnázium,

Brno-Bystrc, Vejrostova 2

na adrese

Vejrostova 1143/2

635 00 Brno-Bystrc

zastoupený

Mgr.Ivana Shorná

ředitelka gymnázia

IČ 60555211

DIČ CZ60555211

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Telefon : 533 555 100

E-mail : [info@gyby.cz](mailto:info@gyby.cz)

### 2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky : Stavební práce

Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

45.42 Truhlářské kompletační práce

Předmětem veřejné zakázky je **výměna oken učebnového pavilonu sekce B  
u východní fasády** v rozsahu Projektové dokumentace a výkazu výměr.

### 3. Doba plnění

Zadavatel pro zpracování předmětu nabídky stanovil následující lhůty plnění:

Předpokládaný termín zahájení prací: 3.listopadu 2014

Termín ukončení prací: 15. prosince 2014

### 4. Místo plnění

Místem plnění je východní fasáda učebnového pavilonu sekce B Klasického a španělského  
gymnázia,

na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc

### 5. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je přílohou **A** této Výzvy k podání nabídky.

## **6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazeče jsou stanoveny v Zadávací dokumentaci.

## **7. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno podle hodnotícího kritéria :  
nejnižší nabídková cena bez DPH

## **8. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta k podání nabídek končí dnem a hodinou otevírání obálek.

## **9. Místo pro podání nabídky**

Nabídku lze poslat poštou nebo doručit osobně na adresu :

Klasické a španělské gymnázium,

Brno-Bystrc, Vejrostova 2

na adrese

Vejrostova 1143/2

635 00 Brno-Bystrc

## **10. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **24. října 2014 v 11:00 hod.** v určených prostorách Klasického a španělského gymnázia, na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc.

Otevírání obálek je bez účasti uchazečů.

V Brně dne 13.10.2014

.....

Mgr. Ivana Shorná  
ředitelka gymnázia

Příloha A : Zadávací dokumentace včetně přílohy č.1 a č.2

Příloha B : Obchodní podmínky - smlouva o dílo

Příloha C : Projektová dokumentace včetně výkazu výměr + CD

Název zakázky:

**Učebnový pavilon sekce B  
VÝMĚNA OKEN**

### 1. Údaje o zadavateli

Zadavatel:

Klasické a španělské gymnázium,  
Brno-Bystrc, Vejrostova 2

na adrese

Vejrostova 1143/2

635 00 Brno-Bystrc

zastoupený

Mgr.Ivana Shorná

ředitelka gymnázia

IČ 60555211

DIČ CZ60555211

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Telefon : 533 555 100

E-mail : [info@gyby.cz](mailto:info@gyby.cz)

### 2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky : Stavební práce

Předmětem veřejné zakázky je **výměna oken učebnového pavilonu sekce B u východní fasády** v rozsahu Projektové dokumentace a výkazu výměr.

Výkaz výměr je součástí Projektové dokumentace.

### 3. Doba plnění

Zadavatel pro zpracování předmětu nabídky stanovil následující lhůty plnění:

Předpokládaný termín zahájení prací: 3.listopadu 2014

Termín ukončení prací: 15.prosince 2014

### 4. Místo plnění

Místem plnění je východní fasáda učebnového pavilonu sekce B Klasického a španělského gymnázia,

na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc

### 5. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je doba, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán.

Zadávací lhůta začíná běžet termínem lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 30 dnů. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

## **6. Zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena díla, stanovená podle Výkazu výměr.

Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých v členění:

Nabídková cena celkem bez DPH

Plátcí DPH navíc uvedou :

procentní sazba DPH a výše DPH

cena celkem včetně DPH

Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – ve smlouvě o dílo (viz příloha B Výzvy k podání nabídky).

## **7. Varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Uvedené materiály ve výkazu výměr jsou navrženy jako standard.

## **8. Platební podmínky**

Platební podmínky stanovil zadavatel takto:

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na dílo
- Provedené práce budou na podkladě odsouhlaseného Soupisu prací a dodávek 1x měsíčně fakturovány
- Termín splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli
- Dílčí měsíční faktury budou vystaveny do výše max. 90% ceny díla bez DPH.
- Závěrečná faktura bude vystavena až po konečném předání díla bez vad a nedodělků

Další informace týkající se platebních podmínek jsou uvedeny v obchodních podmínkách – ve smlouvě o dílo.

## **9. Požadavky na kvalifikaci a prokázání kvalifikačních předpokladů**

Podle ustanovení § 62 odst.3 zákona o veřejných zakázkách se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona o veřejných zakázkách, je povinnen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst.4 zákona o veřejných zakázkách.

### **9.1 Základní kvalifikační předpoklady**

Uchazeči doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

(1) Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého

úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního předpisu

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení podle přílohy č. 2 této výzvy.

V případě právnické osoby musí být tento předpoklad pro písmena a) a b) splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu.

## **9.2 Profesionální kvalifikační předpoklady**

Uchazeč doloží splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů v rozsahu :

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pravost a stáří dokladů

- 1) Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je uchazeč povinen je předložit.
- 2) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, prokazujících splnění kvalifikace.

## **9.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti**

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle ustanovení § 50 odst.1 písm. c) zákona o veřejných zakázkách.

## **9.4 Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení podle §56 odst.3 prokáže uchazeč předložením seznamu 5ti obdobných zakázek v posledních třech letech.

U každé zakázky bude uvedena cena, doba, místo provádění a údaj, že zakázka byla provedena odborně a v řádném termínu.

## **10. Obsah a forma nabídky**

Nabídka bude podána v českém jazyce v jednom vyhotovení v kroužkové vazbě v zalepené obálce s označením:

**Učebnový pavilon sekce B  
VÝMĚNA OKEN**

**SOUTĚŽ - NEOTEVÍRAT**

Zároveň bude na obálce uveden odesílatel

## **Nabídka bude obsahovat:**

- Krycí list cenové nabídky (viz příloha č. 1 )
- Technický list se základními technickými údaji a schematem profilu nabízeného okna :  
Použitý profil, počet komor, stavební hloubka, garantovaný tepelný prostup okna  $U_w$ , počet těsnění, barva těsnění, hloubka zasklívací drážky, navržené kování. **Hodnota tepelného prostupu okna  $U_w$  musí být rovna alespoň  $1,2 \text{ W/m}^2$**
- Čestné prohlášení uchazeče o splnění zákl. kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2)
- Doklady o profesních kvalifikačních předpokladech (viz bod 9.2)
- Čestné prohlášení o finanční a ekonomické způsobilosti (viz bod 9.3)
- Doklady a informace o splnění technických kvalifikačních předpokladů (viz bod 9.4)
- Návrh Smlouvy o dílo včetně oceněného výkazu výměr, který je podepsán osobou k tomu oprávněnou

## **11. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta k podání nabídek končí dnem a hodinou otevírání obálek.

## **12. Místo pro podání nabídky**

Nabídku lze poslat poštou nebo doručit osobně na adresu :

Klasické a španělské gymnázium,

Brno-Bystrc, Vejrostova 2

na adrese

Vejrostova 1143/2

635 00 Brno-Bystrc

## **13. Termín otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **24. října 2014 v 11:00 hod.** v určených prostorách Klasického a španělského gymnázia, na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc.

Otevírání obálek je bez účasti uchazečů.

## **14. Kriteria pro výběr nejvhodnější nabídky**

Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH .

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve smyslu §78 odst.1 písm.b) zákona o veřejných zakázkách.

## **15. Prohlídka místa plnění**

Prohlídku místa plnění předmětu zakázky je možno dohodnout po telefonické dohodě s p. Vévodou (údržba školy).

Prohlídka slouží k základnímu informativnímu seznámení s místem budoucího plnění a technickými a provozními podmínkami.

## **16. Uzavření smlouvy**

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení zadavateli dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací (tedy včetně všech příloh). Výzva k předložení dalších úplných vyhotovení návrhu na

uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací bude vybranému uchazeči ze strany zadavatele zaslána spolu s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

## **17. Další podmínky výzvy a zadávací dokumentace**

Jako další podmínky výzvy zadavatel vymezuje:

- Vynaložené náklady uchazeče na zpracování soutěžní nabídky zadavatel neuhrazuje a podané nabídky nevrací
- Zadavatel si vyhrazuje právo rozsah nabídky upravit podle výše finančních zdrojů
- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání veřejné zakázky.
- Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto výzvou nebo zadávací dokumentací, bude takováto nabídka vyloučena z dalšího posuzování a hodnocení.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák.č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- Obsah obchodních podmínek může uchazeč doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek, zadávací dokumentace nebo výzvy, uchazeč není oprávněn provádět jiné obsahové změny.

Zadavatel:

Klasické a španělské gymnázium,

Brno-Bystrc, Vejrostova 2

na adrese

Vejrostova 1143/2

635 00 Brno-Bystrc

zastoupený

Mgr.Ivana Shorná

ředitelka gymnázia

.....  
Mgr.Ivana Shorná  
ředitelka gymnázia

V Brně dne 13.10.2014



## **KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY**

Název zakázky:

**Učebnový pavilon sekce B  
VÝMĚNA OKEN**

**Uchazeč:**

(obchodní název)

Adresa

IČ

DIČ

Statutární zástupce

Telefon

E-mail

**Cenová nabídka celkem bez DPH :**

procentní sazba DPH a výše DPH

cena celkem včetně DPH

Tato nabídková cena je konečná.

.....

V Brně dne.....

razítko a podpis statutárního zástupce

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Příloha č.2

Čestně prohlašuji a potvrzuji svým podpisem, že .....  
(obchodní název dodavatele) splňuje základní kvalifikační předpoklady:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu40),

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující41) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního předpisu

V Brně dne .....

razítko a podpis oprávněných osob dodavatele

**OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY**

k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou jako zakázku malého rozsahu s využitím §6 odst.1 a §18 odst.5  
podle zákona  
č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

Název zakázky:

**Učebnový pavilon sekce B**  
**VÝMĚNA OKEN**

Uchazeč nebude dělat ve smlouvě žádné úpravy, s výjimkou doplnění individuálních údajů

## **SMLOUVA O DÍLO č. ....**

kteou podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### **čl. I**

#### **Smluvní strany.**

**1. Objednatel:** Klasické a španělské gymnázium, Brno-Bystrc, Vejrostova 2  
na adrese : Vejrostova 1143/2, 635 00 Bystrc  
zastoupen: Mgr. Ivana Shorná  
ředitelka gymnázia  
IČ : 60555211  
DIČ: CZ60555211  
Zastoupení ve věcech technických:  
Bank. spojení:

dále jen „objednatel“

**2. Zhotovitel :**  
se sídlem:  
zastoupen:  
IČO:  
DIČ:  
Zástupce ve věcech technických:  
bank. spojení:

dále jen „zhotovitel“.

### **čl. II**

#### **Předmět díla.**

Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést řádně a včas ve stanoveném termínu pod svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo:

#### **Učebnový pavilon sekce B VÝMĚNA OKEN**

1. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla je:

- Oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu této smlouvy
- Zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů
- Obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví vztahující se k dílu,
- Platné ČSN vztahující se k dílu.

### **čl. III** **Cena díla.**

1. Smluvní cena za zhotovené dílo bez vad a nedodělků. Smluvní cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr a je doložena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu výkazu výměr poskytnutého objednatelem a položkového rozpočtu oceněného zhotovitelem, je stanovena dohodou smluvních stran a dle zák. č. 526/1990 Sb. cenou smluvní a nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a činí:

**Celková cena díla ..... Kč bez DPH**

Plátcí DPH uvedou :

Sazba DPH činí %

Výše DPH činí Kč

Cena celkem včetně DPH

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je cenou pevnou a nejvýše přípustnou obsahující veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla.  
V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění, skladování a přesun hmot, hygienické zázemí pro pracovníky zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid dotčených prostor, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě a všech dalších dokumentů nutných k předání díla.
3. Uvedenou smluvní cenu lze změnit pouze písemným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.  
Smluvní cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek :
  - pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH
  - pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z plnění předmětu díla
  - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů
  - pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci, které zhotovitel nezavinil ani nemohl předvídat
4. Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze po předchozím projednání na základě zhotovitelem zpracovaného změnového listu, který po odsouhlasení bude podkladem pro zpracování dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel nemá právo se domáhat zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr. Zhotovitel není povinen realizovat vícepráce, které nebyly písemně odsouhlaseny objednatelem.
6. DPH k ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v

době fakturace.

#### **čl. IV** **Platební podmínky.**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit.
2. Měsíční fakturace bude probíhat na základě oboustranně odsouhlaseného měsíčního soupisu provedených prací. U vystavování faktur, které plní i funkci daňových dokladů je nutné, aby tyto doklady byly v souladu s podmínkami stanovenými v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 13a obchodního zákoníku v platném znění. Soupis prací a dodávek bude přílohou faktury.
3. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, případně vystavit nový daňový doklad – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
4. Splatnost dílčích faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
5. Dílčí měsíční faktury budou vystaveny do výše max. 90% ceny díla bez DPH.
6. Závěrečná faktura bude vystavena až po konečném předání díla bez vad a nedodělků a bude obsahovat celkovou cenu bez DPH a s DPH s uvedením procentní výše DPH, označení všech předchozích faktur a zbývající částku k úhradě bez DPH a s DPH, s uvedením procentní výše DPH.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na dílo.

#### **čl. V** **Čas plnění.**

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat a předat objednateli celé řádně a bezvadně provedené dílo v termínu:  
**Předpokládané zahájení prací: 3. listopadu 2014**  
**Termín dokončení : 15. prosince 2014**
2. Objednatel se zavazuje celé řádně a bezvadně provedené dílo v uvedené lhůtě převzít.

#### **čl. VI** **Místo plnění.**

Místem realizace je Učebnový pavilon – východní fasáda  
Klasického a španělského gymnázia, na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc.

#### **čl. VII** **Předání a převzetí díla.**

1. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako jeden celek ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V této smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí díla. Po dohodě smluvních stran může být dílo předáváno a přejímáno i po částech, ale vždy protokolárně a tak, aby poslední část díla byla předána nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V této smlouvy.
2. Staveniště bude předáno protokolárně neprodleně od platnosti a účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít. Předáním dokončeného díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení stanoveného staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání podepsaných dalších dokladů
4. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci.
5. Součástí přijímacího řízení bude:
  - dokumentace skutečného provedení
  - fotodokumentace z realizace na CD
  - doklady o kompletnosti montáže
  - stavební deník
  - doklady o vhodnosti použitých výrobků – prohlášení o shodě
  - doklady o nakládání s odpady při realizaci stavebních prací
6. Zhotovitel se zavazuje vést při provádění díla stavební deník v souladu s obecně zákonými předpisy.
7. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu předpisy souvisejícími.

## **čl. VIII**

### **Odpovědnost za vady a záruka za dílo.**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v této smlouvě a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a projektové dokumentace.
2. **Záruční doba je stanovena v délce 60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí hotového díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést bezplatně v průběhu záruční lhůty 3 kontrolní prohlídky oken v termínech :
  - do října 2015
  - do října 2017
  - do října 2019



Zároveň budou bezplatně opraveny prokazatelné vady.

3. Postup objednatele při oznámení vad díla, nároky objednatele z titulu vadného plnění a rozsah odpovědnosti zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Objednatel bude u zhotovitele vady reklamovat prokazatelně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby. Oznámením vady zhotoviteli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad díla má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli jejich bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli za tímto účelem stanoví. Objednatel má vůči zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
  - a) Právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků
  - b) Právo na odstoupení od smlouvy, pokud nedostatky na díle jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla
  - c) Právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel k odstranění vad použije třetí osobu.

#### **čl. IX** **Smluvní pokuty.**

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 1, čl. V, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
2. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto článku není dotčen nárok každé smluvní strany na náhradu škody, kterou jí svým uvedeným neplněním druhá smluvní strana způsobila.
3. Zhotovitel se zavazuje nepodstoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

#### **čl. X** **Ostatní ujednání.**

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné ČSN a obecně závazné předpisy týkající se zejména:
  - bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob,
  - požární ochrany,
  - ochrany životního prostředí,
  - dopravy po pozemních komunikacích,
  - veřejného pořádku.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla bude respektovat nařízení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a příslušné nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

3. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla objednateli či třetí osobě škodu, zavazuje se takovou škodu na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstranit nebo zaplatit.
4. Zhotovitel se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody, způsobené při výkonu své činnosti dle této smlouvy. Pojistná smlouva bude platná a účinná do konce doby trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Bude uzavřena s jednorázovým pojistným plněním ve výši nejméně 500 000 Kč. Náklady na pojištění nese zhotovitel.
5. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli při uzavření této smlouvy. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za činnost, opomenutí či zanedbání kteréhokoli podzhotovitele, jeho zástupce či zaměstnanců v plné míře jako kdyby tato činnost, opomenutí či zanedbání byla způsobena zhotovitelem.
7. Veškeré činnosti spojené s realizací stavby je zhotovitel povinen provádět tak, aby byly dotčené pozemky těmito činnostmi zasaženy jen v nezbytně nutném rozsahu a jen na nezbytně nutnou dobu. Po dokončení stavby uvede zhotovitel dotčené pozemky bezodkladně do původního stavu. Pokud vznikne v průběhu stavby na pozemcích nebo jiném majetku činností zhotovitele škoda, zhotovitel ji uhradí vlastníkovvi pozemku nebo majetku v plné výši.

## **čl. XI** **Závěrečná ujednání.**

1. Tato smlouva v sobě obsahuje celkovou dohodu obou smluvních stran. Jakékoliv změny, modifikace nebo vypuštění článků této smlouvy v celém rozsahu nebo zčásti musí být provedeny písemným dodatkem a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže je toto porušení smlouvy označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu smlouvy, doby plnění smlouvy zhotovitelem, nedodržení povinností vyplývajících z poskytnuté záruky.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).
5. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
6. V ostatním vztahu touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

7. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
9. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha : Oceněný výkaz výměr
11. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
12. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, a že tuto uzavírají ze svobodné vůle prosti jakéhokoliv nátlaku a jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

Příloha : Oceněný výkaz výměr dle čl. XI, odst.10

V Brně dne .....

V Brně dne .....

-----  
objednatel

-----  
zhotovitel