### Zadávací dokumentace - editovatelná

pro zakázku malého rozsahu na dodávky

### „Havarijní stav podlahy DPS SOKOLNICE – II. etapa“

Zadavatel:

**Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace**

Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

Administrátor veřejné zakázky a zpracovatel zadávací dokumentace (mimo projektové dokumentace):

**INVESTA UH, s.r.o.**

Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště

# Obsah Zadávací dokumentace:

[**Obchodní podmínky – návrh smlouvy …………. 5**](#_Toc72393270)

**Přílohy:**

* **Krycí list**
* **Čestné prohlášení**
* **Výkaz výměr**

# Obchodní podmínky – návrh smlouvy

**NÁVRH SMLOUVY**

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

v platném znění na dodávky

**„Havarijní stav podlahy DPS SOKOLNICE – II. etapa“**

**Objednatel: Domov pro seniory Sokolnice**,

příspěvková organizace

Sídlo: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

IČ: 00209392

DIČ: není plátce

Zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem – ředitelem

Bankovní spojení: ………….

Číslo účtu: …………..

Tel: +420 544 423 150

e-mail: [reditel@domovsokolnice.cz](mailto:reditel@domovsokolnice.cz)

jako kupující na straně jedné

(dále jen „kupující “)

a

**Dodavatel:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

tel:

e-mail:

Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v ..........., oddíl ......, vložka ...........

dále jen prodávající na straně druhé

(dále jen „prodávající “)

# I. PŘEDMĚT SMLOUVY

* 1. Je plnění díla, tj. dodávka a aplikace PU lité hmoty na bázi polyuretanové pryskyřice.

Bližší specifikace jsou uvedeny v Technických požadavcích na opravu podlahy a v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

* 1. Dodávkou a aplikací PU lité hmoty na bázi polyuretanové pryskyřice se rozumí příprava podkladu, dodávka a pokládka dle podmínek a rozsahu stanovených v této smlouvě, Technických požadavcích na opravu podlahy.
  2. V případech, kdy dodávka umožňuje variabilitu barevného provedení, předloží prodávající návrhy k odsouhlasení kupujícímu nejméně 5 pracovních dní před zadáním do výroby.

1. **MÍSTO PLNĚNÍ**
   1. Místem plnění je objekt Domova pro seniory Sokolnice
2. **TERMÍN PLNĚNÍ**
   1. Termín zahájení dodávky a pokládky: ihned po podpisu smlouvy

Lhůta realizace: …………… dnů

* 1. Splněním dodávky se rozumí úplné dodání a pokládka finální vrstvy podlah včetně úpravy podkladu, likvidaci vybouraného materiálu a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí, předání všech dokladů, záručních listů a proškolení obsluhy objednatele na užívání díla včetně předání návodů k obsluze apod. a odstranění všech případných vad a nedodělků.

# IV. CENA DÍLA

4.1. Cena zboží je stanovena jako pevná a obsahuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k realizaci a je závazná do 31. 12. 2023.

Cena je stanovena ve výši:

## Cena bez DPH .................................. Kč

DPH 15 % ................................. Kč

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Cena celkem vč. DPH .................................. Kč**

Cenová nabídky tvoří přílohu této smlouvy.

4.2. Cena uvedená u jednotlivých položek obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu dodávky (tj. zejména dodávku materiálu pro opravu podlah, vybourání vadných částí stávajících podlah včetně likvidace a dopravu na místo určení, úklid po provedených pracích, apod.).

4. 3. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná.

4. 4. Cena je platná nejméně do 31. 12. 2023 a to bez ohledu na případný kratší termín dokončení.

4.5. Změna ceny zboží je možná za níže uvedených podmínek:

a) dojde před nebo v průběhu plnění veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu zboží

b) kupující požaduje dodání položek, které nejsou součástí sjednaného předmětu plnění

c) kupující požaduje vypustit některé položky, které jsou součástí sjednaného předmětu plnění

d) při realizaci předmětu plnění budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a prodávající je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

e) při realizaci předmětu plnění budou zjištěny skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané kupujícím

* 1. Způsob sjednání změny ceny díla

1. Podkladem pro ocenění změn předmětu plnění bude písemný požadavek kupujícího
2. Prodávající ocenění změnu specifikace tzn. předloží položkový rozpočet změn předmětu plnění, který předloží kupujícímu k odsouhlasení.
3. V případě změn ve specifikaci položek, které jsou obsaženy ve smlouvě, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané položky ve smlouvě,
4. V případě požadavku na dodávku a instalaci položky, která není obsažen ve smlouvě, stanoví prodávající cenu, kterou předloží kupujícímu k odsouhlasení. Vyžaduje-li tato položka posouzení vzorku, předloží prodávající kupujícímu vzorek požadované položky.
5. Po odsouhlasení změn specifikace uzavřou smluvní strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou změnu předmětu plnění a změnu ceny zboží, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami.
6. Vícepráce do výše 10 % z celkové ceny zboží nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.

Jiné podmínky se pro překročení nabídkové ceny nepřipouští.

1. **PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**
   1. Cena předmětu plnění bude uhrazena jednorázově na základě daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Součástí faktury je kupujícím odsouhlasený položkový rozpočet. Bez tohoto položkového rozpočtu je faktura neúplná.
   2. Faktura bude vystavena po písemném předání a převzetí předmětu plnění na místo určení, to je Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice. Faktura bude doložena položkovým rozpočtem. Obsahové náležitosti faktury jako daňového dokladu vychází ze zákonných podmínek.

Objednatel obdrží tři originály faktury včetně všech příloh a 1 fakturu v elektronické podobě.

* 1. Splatnost daňového dokladu (faktury) je do 15 dnů od data doručení faktury kupujícímu.

# VI. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ DOBA

* 1. Záruční doba na dodané zboží se sjednává na 24 měsíců a tato doba začíná dnem předání a převzetí zboží. Případné vady, které by se vyskytly v záruční době, budou oznámeny písemnou formou a nejpozději do 14 dnů po oznámení odstraněny.
  2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, výkazem výměr, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
  3. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

# VII. MAJETKOVÉ SANKCE

* 1. Při prodlení se zaplacením faktur zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
  2. Při prodlení s dodáním zboží zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč z ceny díla za každý den prodlení.
  3. V případě nedodržení stanoveného termínu odstranění vad z reklamačního zápisu je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den za každou vadu.

# VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

* 1. Technickým zástupcem kupujícího je MVDr. Petr Nováček, tel. 603 561 991
  2. Dodávka přechází do vlastnictví kupujícího po uhrazení vystavené faktury za provedené dílo.
  3. Změny nebo dodatky k této smlouvě lze uzavírat pouze písemnou dohodou smluvních stran, přičemž podnět ke změně a případné doplnění může uplatnit kterákoliv stran ve formě číslovaného dodatku, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

# IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

* 1. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, nebude mít tato neplatnost žádný vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud platné právní předpisy nestanoví jinak. Smluvní strany se dohodly, že neplatné ustanovení nahradí ustanovením novým, jež svým významem a povahou nejvíce odpovídá původnímu ustanovení.
  2. Tato smlouva je sepsána v listinné podobě, v jazyce českém.
  3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
  4. Tato smlouva je sjednána na základě svobodné, vážné a určitým způsobem vyjádřené vůle stran a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují obě strany své podpisy.
  5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Cenová nabídka

|  |  |
| --- | --- |
| **Za objednatele:** | **Za dodavatele:** |
| V Sokolnici dne .............................. | V ............................... dne ..................... |
| .................................................................. | .................................................................. |
| MVDr. Petr Nováček  ředitel | …………………………  ……………………… |

**PŘÍLOHA Č. 1**

**FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY**

pro zakázku malého rozsahu

**„Havarijní stav podlahy DPS SOKOLNICE – II. etapa“**

ÚDAJE URČENÉ KE ČTENÍ PŘI OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DODAVATEL**  (obchodní firma nebo název) | …………………………….. | |
| **Oprávněný zástupce**  (č. telefonu) | …………………………….. | |
| **Právní forma** | …………………………….. | |
| **Identifikační číslo** | ……… | |
| **Daňové identifikační číslo** | …….…. | |
| **Celková nabídková cena v Kč bez DPH** | | ............................... Kč |
| Daň z přidané hodnoty 15 % | | …….…. **Kč** |
| **Celková nabídková cena včetně DPH** | | **.............................. Kč** |

V……………………...., dne ……………………..

………........…......................................…………………….

razítko a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele

**PŘÍLOHA Č. 2**

### Čestné prohlášení

**o prokázání základní způsobilosti dle § 74zákona č. 134/2016 Sb.**

…………………………………………………… :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání): ……………………....

IČ/RČ: ……………………....

Zastoupen: ……………………....

**t í m t o č e s t n ě p r o h l a š u j e, ž e:**

1. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele. K zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
2. nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
3. nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném, nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
4. nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném, nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
5. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V ........................... dne ......................

………………………….....……………………

Titul, jméno a příjmení osoby

oprávněné jednat jménem nebo

za dodavatele a její podpis

**PŘÍLOHA č. 3**

Čestné prohlášení

**ve smyslu § 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.**

Prohlašuji, že firma ……………………. při realizaci zakázky nebude nelegálně zaměstnávat jakékoli osoby, že nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.

V …………………….... dne ……………………....

………………………………………...………....

Titul, jméno a příjmení osoby

oprávněné jednat jménem nebo

za dodavatele a její podpis