

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 95914/2022

Sp. zn.:
S – JMK 81328/2022 OŽP/Pan

Vyřizuje/linka
Ing. Pantůček/2608

Brno
24.06.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dle § 12 odst. 1 a 3 a § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon č. 201/2012 Sb.“) a dle § 10, § 11, § 12 odst. 1, 3 a 4 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů („správní řád“), vydává

subjektu: Thermal Pasohlávky a.s.
se sídlem: Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky
IČO: 277 14 608

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb.

k provedení stavby tří plynových kotlů VIESSMANN typu Vitocrossal 100 o jmenovitém tepelném příkonu á 113 kW, vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší o celkovém jmenovitém tepelném příkonu 339 kW, zařazených dle kódu 1.1. Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně, v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb.,

umístěných ve strojovně ve 4.NP, v rámci projektu “Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava”, parc. č. 3163/770, 3310, k. ú. Mušov.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí obdržel dne 31.05.2022 v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb. žádost společnosti Thermal Pasohlávky a.s., Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky, IČO 277 14 608, zastupované na základě substituční plné moci žadatelem, společností LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno, o vydání závazného stanoviska k provedení stavby zdrojů znečišťování dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., v rámci

realizace projektu „Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava“, parc. č. 3163/770, 3310, k. ú. Mušov. Žádost je doplněna projektovou dokumentací pro vydání územní řízení a stavebního povolení, zpracovaná generálním projektantem, společností LT PROJEKT a.s., verze 05/2022.

Záměrem předkládaného projektu je výstavba nového Odborného léčebného ústavu Pasohlávky – Sanatorium Pálava, se specializací na rehabilitaci a lázeňskou péči. Jedná se o vytápění podsklepeného, samostatně stojícího objektu o čtyřech nadzemních podlažích, tvořeného dvěma křídly, spojenými hlavní vertikálou.

Navržené spalovací zdroje byly rovněž posouzeny v předcházejícím stupni projektové dokumentace, v rámci řízení o umístění stavby dle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., a to v souhlasném závazném stanovisku orgánu ochrany ovzduší krajského úřadu č. j. JMK 68317/2021, vyhotoveném dne 10.05.2021.

Primárním zdrojem tepla bude sestava vzduchových tepelných čerpadel vzduch/voda o tepelném výkonu 360 kW, umístěná ve venkovním prostoru ve 4. NP, určená k výrobě tepla pro vytápění, VZT, přípravu TV i ohřev balneo-technologií.

Bivalentním zdrojem tepla budou 3 plynové kotle Viessmann typu Vitocrosal 100 o jmenovitém tepelném výkonu á 110 kW a jmenovitém tepelném příkonu á 113 kW (při parametrech 80/60 °C) umístěné ve 4.NP v prostoru strojovny VZT. Plynové kotle budou posuzovány jako vyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší o celkovém tepelném příkonu 339 kW, zařazené dle kódu 1.1. Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně, v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb. Odvody spalin budou samostatné pro každý kotel do vlastních nerezových komínů ústících nad střechu objektu.

V předcházejícím řízení ve věci vydání závazného stanoviska k umístění stavby zdrojů znečišťování bylo správním orgánem ochrany ovzduší krajského úřadu na základě hodnot pozadřových koncentrací v dané lokalitě, zprůměrovaných za předchozích 5 kalendářních let bylo konstatováno, že v hodnoceném území dlouhodobě nedochází k překračování krátkodobých ani dlouhodobých imisních limitů dle platné legislativy na úseku ochrany ovzduší. Z hlediska instalace nových spalovacích zdrojů nedojde k podstatné změně stávajícího imisního zatížení dané lokality. Budou instalovány nové moderní kotle s nízkým vývinem emisí znečišťujících látek.

Správní orgán krajského úřadu dospěl při hodnocení všech předložených pokladů, že posuzovaný záměr je z hlediska zákona č. 201/2012 Sb. možný v daném území realizovat.

K uvedenému záměru investora se pod č. j. ČIŽP 47/2022/6317 vyjádřila dne 24.06.2022 jako dotčený orgán státní správy Česká inspekce životního prostředí – OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno. Závěry vyjádření ČIŽP byly zohledněny v tomto závazném stanovisku.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, prověřil uvedené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je ve závazné části tohoto závazného stanoviska uvedeno.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí (např. stanovisko a závěr zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a další) a na úseku územního plánování a stavebního řádu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Ing. Mojmír Pehal v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Aleš Pantůček

Rozdělovník
do vlastních rukou (DS)

- LT PROJEKT, Ing. Dita Bechová, Kroftova 2619/45, 616 00 Brno
- Česká inspekce životního prostředí - Ol Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno