

Datum: 23. 6. 2022
Vyřizuje: Ing. Martin Foral
Telefon: +420 728 568 536
E-mail: ltprojekt@ltprojekt.cz
Datová schránka LT PROJEKT a.s.: mf8qzv

KRAJ VYSOČINA		35
DORUČENO OSOBNĚ		
Došlo	24 -06- 2022	Počet listů
Line:		Počet příloh
Krajský úřad Vysočina		
odbor životního prostředí a zemědělství		
odd. ochrany přírodních zdrojů a EIA		
Seifertova 1876/24		
587 01 JIHLAVA		

Věc: Předložení dokumentace pro navazující řízení dle § 9a odst. 6 zákona 100/2001 Sb.

Tímto Vám předkládáme, jakožto příslušnému úřadu, který vydal závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí pod č.j. KUJL 64354/2019 ze dne 14.8.2019 k záměru Thermal Pasohlávky a.s. – Resort Pálava, dle § 9a odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů pro navazující řízení – společné územní a stavební řízení.

Předkládaná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení je zaměřena výhradně na část Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava společnosti Thermal Pasohlávky a.s. (dále také jen OLÚ). Pro daný záměr bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 79/2017, vydané dne 8.11.2017 pod č.j. MUPO-29121/2017/SU/HRI, které nabylo právní moci dne 30.11.2017, a které bylo o 2 roky prodlouženo rozhodnutím ze dne 4.11.2019 pod č.j. MUPO-52924/2019/SU/HRI, které nabylo právní moci 22.11.2019. Tomuto rozhodnutí však skončila platnost.

Název záměru: Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava

Provozovatel: Thermal Pasohlávky a.s. Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky, IČO: 277 14 608

Stavebník jedná v zastoupení: Projektová společnost Sanatorium Pálava

Zastoupená správcem

Společník č. 1 - LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno

Společník č. 2 – INTAR a.s. , Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno

V průběhu roku 2019 byl záměr Thermal Pasohlávky a.s. – Resort Pálava podroben posouzení z hlediska možných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. Záměr byl posouzen jako celek, avšak následně došlo z ekonomických důvodů k rozdělení záměru mezi dva investory. Větší část záměru bude spravovat společnost RiceSun Healthcare & Tourism CZ a.s. a menší část spočívající v provozu Odborně léčebného ústavu, Sanatoria Pálava bude zaštiťovat společnost Thermal Pasohlávky a.s.

Dokumentace pro územní a stavební řízení, která je součástí tohoto dokumentu, řeší aktualizované zadání investora pro Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava. Změny zahrnují změnu