

Zadavatel:
Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, příspěvková organizace
se sídlem Kounicova 684/16, 602 00 Brno
IČO: 00637980

Zástupce zadavatele:
CEJIZA, s.r.o.
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:
„Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16 Brno“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle ust. § 50 ZZVZ

Výše uvedený zadavatel zahájil dne 2. 2. 2023 uveřejněním výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele zadávací řízení výše uvedené veřejné zakázky. Identifikační číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P23V00000305.

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení **oznamuje své rozhodnutí o výběru dodavatele:**

**Zadavatel vybírá k uzavření smlouvy účastníka RI OKNA a.s.,
sídlo Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČO: 60724862.**

Odůvodnění:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nabídka vybraného dodavatele byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Současně zadavatel uvádí, že nabídka vybraného dodavatele neobsahuje nezdůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

1. Splnění podmínek účasti

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení předložením požadovaných údajů a dokladů.

1.1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- a) **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) až písm. e) ZZVZ ze dne 17. 2. 2023,
- b) **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ ze dne 17. 2. 2023,
- c) **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ ze dne 17. 2. 2023,
- d) **osvědčení o autorizaci** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ ze dne 6. 12. 2002
- e) **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 7 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ dle předlohy formuláře ze dne 2. 3. 2023,
- f) **referenční list zakázky** Psychiatrické nemocnice v Opavě ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- g) **referenční list zakázky** BBP Stavby s.r.o. ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ z 22. 3. 2022,
- h) **referenční list zakázky** Statutárního města Zlín ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ z 20. 1. 2020,
- i) **referenční list zakázky** Olomouckého kraje ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ z 4. 10. 2021,
- j) **osvědčení o autorizaci a profesní životopis odborného personálu**, ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ve spojení s § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ ze dne 6. 12. 2002 a 9. 3. 2023,
- k) **údaje o osobě odpovědné za realizaci stavebních prací – stavbyvedoucím** ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ve spojení s § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ dle předlohy formuláře ze dne 2. 3. 2023,
- l) **čestné prohlášení jiné osoby** ve vztahu k § 83 odst. 1 písm. c) a § 74 odst. 1 písm. a) až písm. e) ZZVZ a **písemný závazek autorizované osoby a stavbyvedoucího** ve vztahu k § 83 odst. 1 písm. d) ze dne 9. 3. 2023,

1.2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace:

- a) **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro oprávnění podnikat v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- b) **osvědčení o autorizaci** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ pro obor pozemní stavby,
- c) **seznam stavebních prací** poskytnutých účastníkem za posledních 7 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:
 - i. objednatel: Psychiatrická nemocnice v Opavě, Výměna vnějších výplní otvorů pavilonů č. 4, 6, 9, 12, 13, 18 a 20, doba plnění: 04/2022 - 11/2022, finanční objem 20 063 745 Kč bez DPH,
 - ii. objednatel: BBP Stavby s.r.o., Výměna PVC otvorových výplní včetně vyzdívek a souvisejících stavebních prací v budově I-7, I-8 a I-9, Kasárna Dědice, doba plnění: 07/2018 - 12/2018, finanční objem 12 263 747 Kč bez DPH,

iii. objednatel: Statutární město Zlín, Výměna oken v objektu radnice za repliky – dvorní trakt, doba plnění: 04/2019 - 06/2019, finanční objem 3 695 969 Kč bez DPH,

iv. objednatel: Olomoucký kraj, Střední lesnická škola, Hranice, Jurikova 588 – výměna oken na staré budově, doba plnění: 06/2021 - 09/2021, finanční objem 3 396 869 Kč bez DPH,

d) **praxe osoby odpovědné za realizaci stavebních prací na pozici stavbyvedoucího a vztah k účastníkovi** ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

- autorizovaná osoba pro obor pozemní stavby,
- více jak 25 let praxe na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenosti s řízením stavebních prací viz písm. c) i. a ii. výše
- poddodavatel účastníka.

2. Hodnocení nabídek

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla komise hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci plnění v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“). **Nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.**

Shora uvedeným způsobem bylo stanoveno výsledné pořadí takto:

<i>Poř. č. nabídky</i>	<i>Účastník</i>	<i>Sídlo účastníka</i>	<i>IČO</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>	<i>Pořadí nabídky</i>
1.	WELLCO Brno s.r.o.	Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno	25337009	21 522 721,51	3.
2.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno	48529303	27 982 610,02	4.
3.	RI OKNA a.s.	Úkolky 1055, 696 81 Bzenec	60724862	16 862 425,57	1.
4.	UP constructions s.r.o.	Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno	60724609	21 488 000,00	2.

Výsledek hodnocení nabídek:

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **RI OKNA a.s.**

3. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise provedla posouzení nabídkové ceny účastníka dle ust. § 113 ZZVZ a dospěla k závěru, že nabídková cena vykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny. Při posouzení z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny komise primárně uvedené posuzovala ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a podpůrně rovněž k předpokládané hodnotě veřejné zakázky ve výši 24 750 000,- Kč bez DPH i k ceně jednotlivých položek. Na základě doporučení komise zadavatel požádal účastníka o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Na základě skutečností, které účastník uvedl ve svém zdůvodnění a čestného prohlášení, že při realizaci veřejné zakázky zajistí požadovanou kvalitu a při jejím plnění bude dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu komise dospěla k závěru že **účastník nenabízí neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 ZZVZ. Případné námitky musí být zadavateli doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Účastník se může vzdát práva na podání námitek dle § 243 ZZVZ.

V Brně dne 13. 4. 2023

**Vyšší odborná škola zdravotnická Brno,
příspěvková organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka