

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

podle § 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění
(dále jen Zákon)

„PD na stavební úpravy obj. B 1.NP centrální šatny“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – TEXTOVÁ ČÁST

Textová část zadávací dokumentace obsahuje upřesňující informace k údajům, které byly obsaženy ve výzvě k podání nabídky, a je pro zájemce závazná. Obsahuje zadávací podmínky (podmínky zadavatele), které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení.

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje zájemcům podle podmínek zadávacího řízení.

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

1. Údaje o zadavateli
2. Údaje o dodavateli
3. Údaje o zadávací dokumentaci
4. Prohlídka místa plnění
5. Údaje o podání nabídky
6. Podmínky pro otevírání obálek s nabídkami
7. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky
8. Kvalifikace dodavatelů
9. Posouzení a hodnocení nabídek
10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
11. Kritéria hodnocení nabídek
12. Obchodní podmínky
13. Platební podmínky
14. Podmínky, při nichž je možné překročit výši nabídkové ceny
15. Varianty nabídky
16. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky
17. Obsah nabídky
18. Výhrady zadavatele

1. Údaje o zadavateli:

Zadavatel ve smyslu zákona: příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávní celek
Právní forma: příspěvková organizace, kód 331
Název zadavatele: Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo, kód obce ZÚJ 593711
IČO: 00092584
DIČ: CZ00092584
Osoba oprávněná jednat: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., EDIC, DESA, ředitel
Kontaktní osoba: Lenka Jelínková
e-mail: lenka.jelinkova@nemzn.cz
telefon: +420 515 215 227
fax: +420 515 222 805

2. Údaje o dodavateli:

Dodavatel je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jiné osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. doložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail, datová schránka

Fyzické osoby:

Obchodní firma nebo jméno a příjmení

Místo podnikání případně místo trvalého pobytu

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

Podává-li nabídku více dodavatelů společně:

Smlouvu (např. smlouva o sdružení), ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti veřejnou zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

V nabídce bude dále uvedeno pro všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku:

V případě právnické osoby

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jiné osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. doložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail, datová schránka

V případě fyzické osoby

Obchodní firma nebo jméno a příjmení

Místo podnikání případně místo trvalého pobytu

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

Pokud Dodavatelé podávající společně nabídku, zvolí reprezentanta sdružení dodavatelů. Uchazeč v nabídce uvede identifikační údaje reprezentanta sdružení.

3. Údaje o zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- 1) Výzva k podání nabídky k VZMR PD na stavební úpravy obj. B 1.NP centrální šatny
- 2) Zadávací dokumentace – textová část (TČZD) – příloha 1 Výzvy
- 3) Dispoziční návrhy s rozmístěním šatních skříněk a lavic zpracované v srpnu 2022 firmou Medicoproject s.r.o., Kroftova 45, 616 00 Brno a stávající stavební dokumenty v listinné – příloha 2 Výzvy.zip
- 4) Krycí list nabídky – příloha 3 Výzvy
- 5) Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo – příloha 4 Výzvy
- 6) Čestné prohlášení o základní způsobilosti – příloha 5 Výzvy
- 7) Čestné prohlášení k Nařízení Rady EU 2022576 – příloha 6 Výzvy
- 8) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů – příloha 7 Výzvy

Zadavatel zahajuje zadávací řízení dnem uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele, URL adresa https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html, kde je „ZD“ uveřejněna v plném rozsahu (tj. textová část i ostatní částí). Uchazeč je povinen průběžně sledovat profil zadavatele pro případ uveřejnění nových informací. Zadavatel doporučuje registraci dodavatele na profilu, zadáním kontaktního emailu pro odebrání zpráv a upozornění, týkajících se daného zadávacího řízení. Za správnost a úplnost kontaktního emailu odpovídá dodavatel.

4. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění – stávajících objektů dotčených plánovanými stavebními úpravami v areálu Nemocnice Znojmo. Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 04. 05. 2023 | | 10.00 hod v areálu Nemocnice Znojmo, na adrese MUDr. Jana Jánského 11, PSČ 669 02, Znojmo.

Sraz účastníků bude je před lékárnou v 1.NP u hlavního vstupu do budovy polikliniky nemocnice na MUDr. Jana Jánského 11 ve Znojmě. Prohlídka místa plnění bude společná pro všechny dodavatele.

Účast na prohlídce je nutné nahlásit e-mailem nejpozději dva dny předem kontaktní osobě zadavatele, kterou je Ing. Věra Perschová, email: vera.perschova@nemzn.cz, tel.: +420 515 215 304.

Zadavatel výslovně upozorňuje na to, že informace sdělené zadavatelem v průběhu prohlídky místa plnění mají pouze informativní povahu. Prohlídka slouží k seznámení dodavatelů s místem plnění. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka neslouží k poskytování vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel pro tento účel odkazuje dodavatele na postup pro vysvětlení zadávací dokumentace upravený v ustanovení § 98 zákona.

5. Údaje o podání nabídky:

Každý dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Nabídku může podat dodavatel společně s jinými dodavateli (společná nabídka více dodavatelů). Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

5.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele a je stanovena do **16. 05. 2023** do **13,00 hod.** Zadavatel připouští podání nabídky pouze v českém nebo slovenském jazyce.

5.2. Podávání nabídek na veřejnou zakázku

Nabídky budou přijímány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Elektronický nástroj zadavatele, který je zároveň profilem zadavatele, je přístupný na adrese:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_111.html.

5.3. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil konec zadávací lhůty 60 dnů od data pro podání nabídek.

6. Podmínky pro otevírání nabídek:

Otevírání nabídek bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek a je neveřejné.

7. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

7.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

7.2. Název veřejné zakázky:

„PD na stavební úpravy obj. B 1.NP centrální šatny“

7.3. Místo plnění veřejné zakázky

Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo,

7.4. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky 90 dnů od účinnosti smlouvy o dílo.

7.5. Klasifikace veřejné zakázky

71200000-0	Architektonické a související služby
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

7.6. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 900 000,- Kč bez DPH

7.7. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části

7.8. Popis předmětu veřejné zakázky

7.8.1. Účel veřejné zakázky

Účelem zakázky je zhotovení jednostupňové projektové dokumentace pro stavební úpravy centrální šatny.

7.8.2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování jednostupňové projektové dokumentace na stavební povolení na stavební úpravy stávající centrální šatny v objektu B v 1. NP v areálu Nemocnice Znojmo. PD bude obsahovat architektonicko-stavební řešení (ASŘ), požárně bezpečnostní řešení (PBŘ), zdravotně technické instalace (ZTI), rozvody ÚT pro vzduchotechniku, VZT pro větrání, elektrická požární signalizace (EPS) a evakuační rozhlas (ERO), elektroinstalace (EI) a nábytkové vybavení šaten. Součástí předmětu díla je i inženýrská činnost, autorský dozor v průběhu realizace stavby a spolupráce při výběru zhotovitele stavby.

Projektová dokumentace bude navržena a zpracována v etapách tak, aby vždy zbývající část byla funkční, tzn. členění projektu po etapách a zpracování Plánu organizace výstavby (POV). Součástí zakázky je i provedení všech průzkumů a doměření potřebných pro zpracování PD.

Navržený záměr je řešen na pozemcích v areálu Nemocnice Znojmo p.o., ul MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo, budovy se nachází na pozemku parc. č. 4408/44, k.ú. Znojmo-město.

Podkladem je zadávací dokumentace obsahující dispoziční návrhy s rozmístěním šatních skříněk a lavic zpracované v srpnu 2022 firmou Medicoproject s.r.o., Kroftova 45, 616 00 Brno a stávající stavební dokumenty v listinné podobě.

7.8.3. Vymezení množství a rozsahu veřejné zakázky:

Projektová dokumentace bude předána 6x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě, grafická část bude zpracována ve formátech pdf, doc, xlsx a dwg. Položkový výkaz výměr bude dodán samostatně jako neoceněný (slepý výkaz výměr) po jednotlivých etapách a samostatně oceněný (rozpočet) ve formátu RTS po jednotlivých etapách včetně celkové rekapitulace.

8. Kvalifikace dodavatelů:

8.1. Základní způsobilost k plnění veřejné zakázky prokáže dodavatel čestným prohlášením:

Účastník prokáže základní způsobilost:

- Čestným prohlášením o základní způsobilosti, které je součástí zadávací dokumentace (příloha 5) a bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku.
- Čestným prohlášením k Nařízení Rady EU, které je součástí zadávací dokumentace (příloha 6) a bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku.
- Čestným prohlášením o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace (příloha 7) a bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku.

8.2. Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti podle §77 odst. 1 zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence umožňuje.

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti dle §77 odst. 2 písm. a) zákona předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, v tomto případě je myšleno příslušné živnostenské oprávnění či licence pro živnost vázanou pro předmět podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“.

Účastník prokáže splnění profesní způsobilost rovněž dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Tímto dokladem se rozumí předložení osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby (kód ČKAIT IPO0) minimálně pro 1 osobu, která se bude podílet na realizaci zakázky.

8.3. Technická kvalifikace

Účastník prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením seznamu minimálně 3 významných služeb obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení a jejichž hodnota bude minimálně 400 000,- Kč bez DPH.

Předložený seznam musí obsahovat následující údaje:

- označení objednatele
- stručný popis zakázky s uvedením jejího názvu
- doba a místo provádění
- kontaktní osoba, která může uvedené údaje potvrdit
- hodnota nákladů projektu

9. Hodnocení nabídek:

9.2. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.

9.3. Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka bude dosahovat nejlepší ekonomické výhodnosti, tedy nejnižší nabídkové ceny.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

10.1. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat tyto náležitosti:

- doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů
- doplnění návrh smlouvy

10.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za předmět plnění této VZMR a rozumí se tímto celková nabídková cena za poskytnutí služeb v požadovaném rozsahu, tedy zpracování projektové dokumentace zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, včetně záruky 24 měsíců. Zvýšení ceny je přípustné pouze v případě zvýšení DPH, a to právě o výši DPH.

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění této VZMR do příslušného návrhu smlouvy.

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH, s DPH a sazbu /výši DPH.

11. Kritéria hodnocení nabídek:

- Nabízená služba bude, vzhledem k věcné i časové provázanosti, naceněna jako celek. Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší celková cena v Kč bez DPH.
- Dodavatel zodpovídá za to, že jeho dílčí nabídky, a tedy celková nabídková cena zahrnuje všechny požadované činnosti a služby
- cena za plnění služeb spočívajících ve zpracování jednostupňové projektové dokumentace, autorského dozoru, inženýrské činnosti a spolupráce při výběru zhotovitele je považována jako cena za odvedené služby jako dokončeného celku.

12. Obchodní podmínky:

12.1. Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo (příloha 4 Výzvy). Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel do textu smlouvy vyplní údaje, které jsou určeny k vyplnění. Takto vyplněný text smlouvy bude součástí nabídky.

12.2. Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

12.3. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

13. Platební podmínky:

Splatnost daňového dokladu je **60 kalendářních dnů** od doručení do sídla zadavatele. Cena za dílo bude hrazena na základě fakturace zhotovitele za celé dílo. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu zadavatele na účet uchazeče uvedený ve smlouvě. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je den řádného provedení díla.

14. Podmínky, při nichž je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídková cena je cenou maximální, musí být vycíslena v korunách českých a není jí možné překročit.

15. Varianty nabídky:

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

16. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky:

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku
- Dodavatel může podat společnou nabídku s dalšími subjekty
- Žádná osoba se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako dodavatel více než jednou
- Náklady dodavatele spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí
- Podané nabídky nebudou dodavatelům vráceny
- Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení

- Veškerá předaná dokumentace se okamžikem předání stává majetkem Nemocnice Znojmo
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy a jejích příloh, případně dodatků, podle § 219 Zákona a se zveřejněním celého obsahu smlouvy vč. jejích změn a dodatků podle § 5 odst. 1 zákona 340/2015 Sb. o registru smluv v centrálním registru smluv. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku.

17. Obsah nabídky:

17.1. Požadovaný obsah a uspořádání nabídky požaduje zadavatel takto:

- Doklady o splnění kvalifikace dle bodu 8.2. a 8.3.
- Čestné prohlášení o základní způsobilosti (příloha 6 Výzvy)
- Čestné prohlášení k Nařízení Rady EU (příloha 7 Výzvy)
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha 8 Výzvy)
- Krycí list nabídky (příloha 3 Výzvy)
- Krycí list nabídkové ceny (příloha 4 Výzvy)
- Návrh Smlouvy o dílo (příloha 5 Výzvy)
- Čestné prohlášení – souhlas se zveřejněním smlouvy vč. dodatků dle bodu 17.2 (TČZD)

17.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje. Podmínkou zadavatele je, aby v nabídce byla doložena plná moc dodavatele, kterou zmocňuje zadavatele k ověřování skutečností uvedených v nabídce.

Plná moc bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

18. Výhrady zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Upravit, doplnit, změnit zadávací podmínky VZMR do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.
- Zrušit VZMR bez udání důvodu.
- Neuzavřít smluvní vztah s žádným uchazečem.
- Nehradit účastníkům žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky není vhodné a účelné stanovit zadávací podmínky, provést hodnocení nabídek a výběr dodavatele dle zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu požadavku ZZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Znojmo



Digitálně podepsal
MUDr. Martin
Pavlík, Ph.D.
Datum: 2023.03.18
17:30:30 +01'00'

MUDr. Martin Pavlík, Ph.D.
ředitel Nemocnice Znojmo