

Zámeček Střelice, příspěvková organizace

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

pro zadání veřejné zakázky na stavební práce
zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu v otevřené výzvě, mimo režim zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a
v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových
organizací Jihomoravského kraje,

s názvem:

„Oprava střechy budovy Zámeček“

| | | |
|------------|---|-----------|
| I | ZÁKLADNÍ ÚDAJE | 4 |
| 1. | Preambule..... | 4 |
| 2. | Identifikační údaje zadavatele | 4 |
| 3. | Identifikační údaje zástupce zadavatele | 5 |
| 4. | Předmět veřejné zakázky..... | 5 |
| 5. | Doba a místo plnění veřejné zakázky | 6 |
| 6. | Financování..... | 6 |
| II | KVALIFIKACE | 7 |
| 7. | Požadavky na kvalifikaci | 7 |
| 8. | Prokazování splnění kvalifikace | 7 |
| 9. | Základní způsobilost | 8 |
| 10. | Profesní způsobilost..... | 8 |
| 11. | Společně pro základní a profesní způsobilost | 9 |
| 12. | Technická kvalifikace..... | 10 |
| III | DALŠÍ POŽADAVKY | 12 |
| 13. | Varianty | 12 |
| 14. | Technické podmínky | 12 |
| 15. | Odpovědné veřejné zadávání..... | 12 |
| 16. | Obchodní podmínky | 12 |
| 17. | Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině..... | 12 |
| IV | NABÍDKA | 14 |
| 18. | Obsah nabídky | 14 |
| 19. | Poddodavatelé | 14 |
| 20. | Nabídková cena | 15 |
| 21. | Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek | 16 |
| 22. | Hodnotící kritéria | 16 |

| | |
|--|-----------|
| 23. Výběr nejvhodnější nabídky | 17 |
| 24. Společná nabídka..... | 17 |
| V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY | 18 |
| 25. Elektronická komunikace ve výběrovém řízení | 18 |
| 26. Vysvětlení zadávací dokumentace..... | 18 |
| 27. Prohlídka místa plnění..... | 19 |
| 28. Otevírání nabídek v elektronické podobě | 19 |
| 29. Zadávací dokumentace | 19 |
| VI SEZNAM PŘÍLOH..... | 20 |
| 30. Přílohy zadávací dokumentace..... | 20 |

I ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Preambule

1.1. Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou jako zakázka malého rozsahu v otevřené výzvě, mimo režim zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona za použití ustanovení § 6 zákona a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje (směrnice ev. č. 80/INA-VOK). Zadávací dokumentace obsahuje veškeré náležitosti, včetně obchodních podmínek, které jsou její přílohou a nedílnou součástí. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník výběrového řízení (dále jen „účastník“) plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného účastníka nebo výběrové řízení před jeho ukončením zrušit. Účastník podáním nabídky ve výběrovém řízení uznává právo zadavatele na zrušení výběrového řízení. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

1.2. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky ve výběrovém řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

1.3. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník výběrového řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník výběrového řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

2. Identifikační údaje zadavatele

| | |
|----------------------------|---|
| Název zadavatele: | Zámeček Střelice, příspěvková organizace |
| Sídlo zadavatele: | Tetčická 311/69, 664 47 Střelice u Brna |
| Statutární zástupce: | Mgr. Leoš Němec, ředitel |
| IČO zadavatele: | 00212920 |
| Adresa profilu zadavatele: | https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_286.html |

3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

| | |
|--|---------------------------------------|
| Obchodní firma: | Plus Tender, s.r.o. |
| Sídlo: | třída Kapitána Jaroše 13, 602 00 Brno |
| Statutární zástupce: | Ing. Petr Kolář, jednatel |
| IČO: | 08671401 |
| DIČ: | CZ08671401 |
| Zápis v obchodním rejstříku: | Krajský soud v Brně, sp. zn. C 114523 |
| Kontaktní e-mail: | tender@plusprojekt.cz |
| Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s ust. § 43 zákona a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele. | |
| Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Příloha č. 5 Projektová dokumentace byly zpracovány Ing. Jiřím Kratochvílem, Slatinská 2161/92, 636 00 Brno, č. autorizace: 1003112, v únoru roku 2023 (dále jen „projektová dokumentace“), případné další osoby, které zpracovávaly projektovou dokumentaci, jsou uvedeny v jejím znění. | |

5

3.1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

3.2. Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením podle zákona a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná ve výběrovém řízení všechny úkony za zadavatele jako svého příkazníka dle příkazní smlouvy.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: „**Oprava střechy budovy Zámeček**“

4.2. Druh veřejné zakázky: na stavební práce

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45000000-7 Stavební práce

45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

45261210-9 Pokládka střešních krytin

45261910-6 Opravy střech

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH: 2 807 000,00,- Kč.

4.4. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Oprava střechy budovy Zámeček**“ spočívající v rekonstrukci stávající střechy ze skládané střešní krytiny, včetně oplechování. Střecha vykazuje značné poruchy a již v minulosti došlo k řadě zatečení do konstrukce krovu. Podrobněji je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace „*Příloha č. 5 Projektová dokumentace*“ a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „*Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr*“.

4.5. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

4.6. Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to z důvodu, že stanovení technických podmínek nemůže být bez použití předmětných odkazů dostatečně přesné nebo srozumitelné a zadavatel u každého takového odkazu připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení.

4.7. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

6

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Termín zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá na červen 2023. Maximální délka realizace je **5 měsíců od** převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu veřejné zakázky.

5.2. Místem plnění je areál Zámečku Střelice na adrese Tetčická 311/69, 664 47 Střelice, pozemek parc. č. 2581, v k. ú. Střelice u Brna [757438].

5.3. Splněním předmětu plnění veřejné zakázky je absolutní splnění Obchodních podmínek zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v Obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6.2. Předmět veřejné zakázky bude financován ze zdrojů zřizovatele zadavatele.

II KVALIFIKACE

7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona.

8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit **čestným prohlášením** o tom, že veškerou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců před zahájením výběrového řízení.

8.3. Dodavatel, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, **musí dokument podle** 8 odst. 4 písm. d) této zadávací dokumentace **obsahovat závazek**, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

9.2. Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

10. Profesionální způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesionální způsobilosti. Splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona);

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona). K prokázání způsobilosti účastník předloží konkrétně tato živnostenská oprávnění, nebo výpis ze Živnostenského rejstříku prokazující oprávnění:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Účastník předloží konkrétně tyto doklady:

- osvědčení o autorizaci v **oboru Pozemní stavby**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“).

11. Společně pro základní a profesní způsobilost

11.1. Účastník může prokázat splnění **kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 zákona vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující

a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a

b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

11.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

11.3. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

11.4. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

12. Technická kvalifikace

12.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace, požadavky splňuje účastník, který předloží:

- a) seznam stavebních prací (dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona);
- b) osvědčení o odborné kvalifikaci k osobě hlavního stavbyvedoucího (dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona).

A) Seznam stavebních prací:

12.2. V souladu s v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona účastník předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena doložením seznamu **alespoň 3 (tří)** zakázek s významnými pracemi (referenčními zakázkami).

- Předmětem referenčních zakázek bylo obdobné plnění předmětu této veřejné zakázky, tzn. stavební práce spočívající v opravě střešní konstrukce budovy, a to v hodnotě min. 1.000.000 Kč bez DPH.

12.2.1 V rámci požadovaných referenčních zakázek (dle čl. 12.2), byla **min. jedna (1)** referenční zakázka provedena za provozu budovy s tím, že součástí bylo zajištění proti zatečení.

V seznamu budou stavební práce popsány názvem zakázky, identifikačními údaji objednatele, stručným popisem prací, finančním objemem a dobou realizace.

12.3. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech. Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží účastník k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

12.4. Pokud účastník výběrového řízení prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat. Jako referenční zakázku není

možné uvést část prací, které účastník realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka na referenční zakázce.

12.5. Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

B) Osvědčení o odborné kvalifikaci k osobě hlavního stavbyvedoucího (dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona)

12.6. Pro **osobu hlavního stavbyvedoucího** (dále jen „hlavní stavbyvedoucí“):

- osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ (autorizace IP00, SP00 nebo TP00) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, jehož je hlavní stavbyvedoucí držitelem;
- informace o osobě hlavního stavbyvedoucího – jméno a příjmení vč. informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli;
- čestné prohlášení, že se osoba hlavního stavbyvedoucího bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

III DALŠÍ POŽADAVKY

13. Varianty

13.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

14. Technické podmínky

14.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace „Příloha č. 5 Projektová dokumentace“ a dále v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.


15. Odpovědné veřejné zadávání

15.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání (ve smyslu § 6 odst. 4 zákona). Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace „Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů“.

16. Obchodní podmínky

16.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace „Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo“. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

16.2. Přílohou č. 1 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo dodavatelem, smlouva o dílo musí být podepsána oprávněným zástupcem vybraného dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nesmí znevýhodňovat zadavatele.

16.3. Účastník do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením „“. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

17.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), nesmí zadavatel zadat veřejnou zakázku malého rozsahu obchodní společnosti (jako účastníkovi nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu

zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, takové jednání by bylo neplatné.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

17.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině“.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude z výběrového řízení vyloučen.

IV NABÍDKA

18. Obsah nabídky

18.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

18.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části:

a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „*Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele*“;

b) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona**. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „*Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;

c) vyplněný a oceněný **soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „*Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr*“;

d) **doklad o splnění požadavku zadavatele na prokázání naplnění zásady § 6 odst. 4 zákona** dle čl. 15 této zadávací dokumentace, např. vyplněním přílohy č. 8 zadávací dokumentace „*Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů*“;

e) **podepsaný návrh smlouvy o dílo** v podobě obchodních podmínek v souladu s čl. 17 zadávací dokumentace, jenž tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace „*Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo*“;

f) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině** dle čl. 18 této zadávací dokumentace. Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „*Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině*“;

g) **seznam poddodavatelů** (dle čl. 20 této zadávací dokumentace). Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „*Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů*“;

h) případně další dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno v zadávacích podmínkách.

18.3. V nabídce bude uvedena informace o osobě, jež nabídku zpracovala.

18.4. Za soulad položkového rozpočtu a výkazu výměr je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může

zadavatel vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu ustanovení § 46 zákona. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména dodržet strukturu a členění stavby a dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi tímto soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může zadavatel vyřadit nabídku z dalšího posuzování a následně účastníka vyloučit.

18.5. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace je demonstrativní, tj. slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky vyplývá ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

19. Poddodavatelé

19.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní formou čestného prohlášení (příloha č. 6 zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro dodavatele.

19.2. Seznam poddodavatelů bude mít tyto náležitosti:

Pořadové číslo poddodavatele, obchodní firma/název/IČO/jméno a příjmení poddodavatele, část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit, popis poddodávky.

19.3. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení s uvedením této skutečnosti.

19.4. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů“.

20. Nabídková cena

20.1. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH (dále jen „Nabídková cena“).

20.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) bez DPH. Dodavatel nabídkovou cenu doplní do přílohy č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele“.

20.3. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou

k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

20.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení stavebních prací, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele (např. pojištění, případné náklady s poskytováním bankovních záruk, apod.) a vyplývajících z individuálních podmínek provádění díla.

20.5. Dodavatel v rámci své nabídky předloží položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb), do něhož doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Položkový rozpočet musí svojí strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu soupisů je nepřípustná. Účastník je povinen ocenit veškeré položky předložených soupisů prací.

20.6. Platební podmínky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

21. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

21.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_286.html, a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

21.2. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

21.3. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

21.4. **Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne 4. 5. 2023 v 9:00**

22. Hodnotící kritéria

22.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

22.2. Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

22.3. Zadavatel není povinen provést hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele.

23. Výběr nejvhodnější nabídky

23.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splní podmínky účasti ve výběrovém řízení.

23.2. Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek může být posouzena též mimořádně nízká nabídková cena. Mimořádně nízká nabídková cena znamená, že nabídka dodavatele z jakéhokoli důvodu obsahuje riziko nerealizovatelnosti díla z finančních důvodů. Nabídka dodavatele může být takto posouzena v případě, že Nabídková cena nebo nabídková cena položek zahrnujících více než 10 % díla bude odborně posouzena jako nepřiměřeně nízká k aktuální cenové hladině na trhu. Nabídka dodavatele může být takto posouzena také v případě, že položka nebo položky, které jsou pro realizovatelnost díla extrémně důležité, budou odborně posouzeny jako nepřiměřeně nízké k aktuální cenové hladině na trhu i v případě, že v souhrnu nebudou dosahovat ani 10 % díla. Aktuální cenovou hladinu na trhu ve vztahu k předmětu zakázky stanoví a posoudí osoba odborně způsobilá. Podání nabídky

24. Společná nabídka

24.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

24.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

24.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze zákona za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY

25. Elektronická komunikace ve výběrovém řízení

25.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky. Podrobnější informace o elektronickém nástroji zadavatele jsou stanoveny dále v této zadávací dokumentaci.

25.2. Podrobné informace o ovládání systému jsou uvedeny v uživatelském manuálu na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual.html>. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji.

25.3. Za elektronický originál dokumentu je pro účely výběrového řízení považován dokument v jakémkoliv formátu, který obsahuje elektronický podpis, případně dokument, jehož listinný originál prošel autorizovanou konverzí (byl úředně převeden z listinné do elektronické podoby) a je rovněž opatřen ověřovací doložkou.

25.4. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

25.5. Písemnosti doručované zadavateli zasílá účastník s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele, nabídek a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli (kromě uvedených výjimek).

26. Vysvětlení zadávací dokumentace

26.1. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

26.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek přes profil zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_263.html, případně další související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

26.3. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

27. Prohlídka místa plnění

27.1. Prohlídka místa plnění proběhne dne **27. 4. 2023 v 10:00**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je 27. 4. 2023 v 9:55 hod na adrese Tetčická 311/69, 664 47 Střelice u Brna.

27.2. V rámci prohlídky místa plnění se neposkytuje žádné vysvětlení zadávacích podmínek. Dodavatelé budou vpuštěni a provedeni místem plnění laikem. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí dodavatelé podat písemně dle zadávacích podmínek.

28. Otevírání nabídek v elektronické podobě

28.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

28.2. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

28.3. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

29. Zadávací dokumentace

29.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

29.2. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 3 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci nesmí z výběrového řízení odstoupit.

VI SEZNAM PŘÍLOH

30. Přílohy zadávací dokumentace

30.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 Krycí list nabídky

Příloha č. 5 Projektová dokumentace

Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů