

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

zadávaná podle ustanovení § 6 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Rekonstrukce venkovního schodiště – havarijní stav“**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
(ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)**

Toto výběrové řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu se neřídí postupy podle Zákona, kromě ustanovení § 6 Zákona. Pokud je v textu uveden odkaz na Zákon, je to v zájmu snadnějšího pochopení významu textu, vždy je však takový odkaz použit pouze „ve smyslu Zákona“.

Zadavatel Vás tímto prostřednictvím zástupce zadavatele tímto vyzývá k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu. Podmínky výběrového řízení jsou uvedeny v této výzvě.

Tato Výzva (označená dále rovněž jen jako „zadávací dokumentace“) obsahuje informace o zadávané veřejné zakázce malého rozsahu. V této zadávací dokumentaci jsou uvedeny kromě informativních a organizačních údajů podmínky zadavatele, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyloučení účastníka (dále jen zkráceně „účastník“) z další účasti v tomto výběrovém řízení.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto výběrovém řízení probíhá elektronicky. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v čl. 1 těchto Výzvy. Ostatní komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem probíhá **výhradně elektronicky** prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE, datové schránky nebo e-mailu.

Celá zadávací dokumentace je volně ke stažení na PROFILU ZADAVATELE uvedeném v článku 2. této Výzvy k podání nabídek.

1. Zahájení výběrového řízení:

Zveřejnění zadávací dokumentace na PROFILU ZADAVATELE a odeslání výzvy k podání nabídky:

Datum uveřejnění na PROFILU ZADAVATELE:

10.5.2023

Adresa **PROFILU ZADAVATELE** a současně **ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ**, na němž budou uveřejňovány informace a dokumenty k této veřejné zakázce a na kterém lze podat nabídku

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_1052.html

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem (žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace apod.) přednostně užili PROFIL ZADAVATELE.

Minimální technické podmínky pro práci s PROFILEM ZADAVATELE, informace k šifrování nabídek a další jsou veřejně dostupné na adrese PROFILU ZADAVATELE nebo na telefonické podpoře uvedené tamtéž.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že do PROFILU ZADAVATELE je nutné se registrovat. Dodavatel registrovaný v PROFILU ZADAVATELE dostává zprávy o veřejné zakázce v průběhu výběrového řízení. Pouze registrovaný dodavatel může vložit do PROFILU ZADAVATELE nabídku. Vyřízení registrace může trvat i 48 hodin (v pracovní dny) a není zpoplatněna. Dodavatel by měl provést registraci v dostatečném časovém předstihu, aby nezmeškal lhůtu pro podání nabídek.

2. Údaje o zadavateli:

Právní forma:

331 – Příspěvková organizace

Název zadavatele:

Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace

Sídlo zadavatele:

Vaculíkova 14, 638 00 Brno

IČO:

48515027

Osoba oprávněná jednat:

Mgr. Bc. Tomáš Anderle, MBA, LL.M.

Kontaktní osoba:

p. Michal Dubnický

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení ve smyslu ustanovení § 43 Zákona osoba zastupující zadavatele (dále v textu jen „Zástupce“).

Název:

ikis tender s.r.o.

Sídlo:

Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

IČO:

09102761

Osoba oprávněná jednat:

Ing. Martin Šímek, jednatel společnosti

Kontaktní osoby:

Ing. Karolína Bártů, Eva Šikulová

3. Identifikační údaje účastníka:

Dodavatel jako účastník uvede ve své nabídce ve smyslu ustanovení § 28 písmeno g) Zákona a v návaznosti na ustanovení § 110 odstavec (5) Zákona v své identifikační údaje tak, aby bylo zřejmé, kdo nabídku podává a kdo je tedy účastníkem. K tomu účelu účastník vyplní a ve své nabídce předloží [tabulku č. 1 s názvem: Krycí list nabídky](#).

4. Zadávací podmínky:

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE zahrnuje veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům při zahájení výběrového řízení.

4.1. Součásti zadávacích podmínek:

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE odeslaná všem vyzvaným dodavatelům / zveřejněná na profilu zadavatele.

4.1.1. Výzva k podání nabídky

- [Tabulka číslo 1 s názvem: „Krycí list nabídky“](#)

4.1.2. Kvalifikační dokumentace a její přílohy s názvem:

- [Tabulka číslo 2 s názvem: „Přehled realizovaných zakázek“,](#)
- [Tabulka číslo 3 s názvem: „Realizační tým“,](#)
- [Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti,](#)
- [Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmu.](#)

4.1.3. Zadávací dokumentace – obchodní podmínky v podobě konceptu **smlouvy o dílo** obligatorního charakteru, dále v textu rovněž jen „SMLOUVA“.

4.1.4. Technická zpráva s názvem „Oprava venkovního schodiště do internátu“, zpracovaná projektantem Ing. Janem Vejtasou se sídlem Karlova 276/10, 614 00 Brno, zpracované v 09/2022 se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen

souhrnně „soupis“), dále v textu rovněž jen „PROJEKT“.

4.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez žádosti dodavatele.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace se podává v českém jazyce výhradně prostřednictvím PROFILU ZADAVATELE, datové schránky zadavatele nebo Zástupce nebo e-mailu na adresu Zástupce.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, nemusí zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout.

Zadavatel poskytne prostřednictvím Zástupce písemně vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění požadavku dodavatele na vysvětlení zadávací dokumentace uveřejněním na PROFILU ZADAVATELE. Vysvětlení zadávací dokumentace se tak považuje za doručené dnem jeho zveřejněním na PROFILU ZADAVATELE.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

5. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel prohlídku místa plnění nekoná. Předmět veřejné zakázky je volně přístupný.

6. Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

Ve smyslu ustanovení § 37 Zákona zadavatel stanovuje následující podmínky účasti ve výběrovém řízení. Tyto dále uvedené podmínky jsou podrobně popsány v jednotlivých částech zadávací dokumentace:

- Podmínky kvalifikace dodavatelů
- Technické podmínky vymezující předmět plnění zakázky
- Podmínky pro zpracování a předložení nabídkové ceny
- Obchodní podmínky a platební podmínky
- Podmínky pro střet zájmu,
- Podmínky pro obsah, formu a způsob podání nabídek,
- Podmínky pro složení jistoty,
- Podmínky pro varianty,
- Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných pro hodnocení nabídek.

7. Údaje pro podání nabídky:

7.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení. Všechny nabídky budou doručeny nejpozději do

22.5.2023 do 10⁰⁰ hodin.

7.2. Místo pro podání nabídek

Nabídky v elektronické podobě budou doručeny kdykoliv do ukončení lhůty pro podání nabídek na adresu ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE uvedeného v čl. 1 této ZADÁVACÍ DOKUMENTACI. Nabídky doručené na jinou než výše uvedenou adresu ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE nebo v jiné, než elektronické formě se nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží.

7.3. Místo a způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě prostřednictvím PROFILU ZADAVATELE, ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci a v souladu s PROFILEM ZADAVATELE, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Technické podmínky pro zpracování a podání nabídek

Nabídka musí být čitelná, proto doporučujeme, aby byla zpracována prostřednictvím

akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si řádně prostudovali uživatelskou příručku PROFILU ZADAVATELE, případně se informovali na podpoře PROFILU ZADAVATELE tak, aby jejich práce s PROFILEM ZADAVATELE byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje účastníkům zohlednit zejména technickou úroveň počítače účastníka a jeho správné nastavení, velikost podávané elektronické nabídky a rychlost jeho připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do PROFILU ZADAVATELE po nahrání veškerých příloh!).

7.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami účastníků je neveřejné.

7.5. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Pro předmětné výběrové řízení zadavatel stanovil zadávací lhůtu na 90 kalendářních dnů.

7.6. Odpovědné zadávání – novela § 6 a § 28 Zákona účinná od 1.1.2021

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady OZVZ, a to do té míry, kterou považuje, vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti, za možnou.

7.7.1. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v nastavení kvalifikace. Nastavení kvalifikačních požadavků umožňuje účast i malých a středních podniků. Dále pak ve smlouvě o dílo závazek zhotovitele dodržovat důstojné pracovní podmínky, umožnit při provádění plnění podle této smlouvy exkurzi stavby a dodržovat férové vztahy ve svém dodavatelském řetězci.

7.7.2. Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách požaduje po budoucím zhotoviteli likvidaci odpadů vzniklých jeho činností v souladu s platnými zákonnými předpisy.

7.7.3. Podmínka inovací není zohledněna, neboť hlavním předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce.

8. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

8.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

8.2. Název veřejné zakázky

Rekonstrukce venkovního schodiště – havarijný stav

8.3. Místo plnění veřejné zakázky

Vaculíkova 14, Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace, Vaculíkova 14, 638 00 Brno, NUTS CZ064.

8.4. Termíny plnění

Požadovaný předání staveniště

3.7.2023

Požadované ukončení plnění – předání stavby bez vad a nedodělků

nejpozději do 45 dnů od dne předání staveniště

Výběrové řízení je ukončeno podpisem smlouvy. V případě prodloužení výběrového řízení, zadavatel posune termín předání staveniště o tolik dnů o kolik ze výběrové řízení prodlouží.

8.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH:

500.000 Kč

8.6. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je odstranění havarijního stavu venkovního schodiště do internátu.

Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a soupisu. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření

apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

8.6.1. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a soupisem zahrnuje:

- 1) Provedení stavby podle PROJEKTU a soupisu;
- 2) Provedení souvisejících prací, dodávek a činností;

9. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů

Zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení si vyhrazuje požadovat po účastníkovi, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle o údaje, doklady a vzorky, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Ve smyslu ustanovení § 46 odstavec (3) Zákona se za objasnění nabídky považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

10. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení:

Zadavatel v zadávacím dokumentaci musí požadovat předložení údajů, dokumentů, vzorků, které potřebuje ke splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka pro nesplnění zadávacích podmínek.

10.1. Podmínky kvalifikace dodavatelů

Zadavatel požaduje prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníka takto:

10.1.1. Kritéria základní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto výběrovém řízení je dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odstavec (1) písmena a) až e) Zákona čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele. [Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace této výzvy.](#)

10.1.2. Kritéria profesní způsobilosti

Způsobilým k účasti v tomto výběrovém řízení je dodavatel:

- a) Který ve smyslu ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice.
Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto výběrovém řízení prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, který nebude starší 90ti kalendářních dnů přede dnem zahájení výběrového řízení nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto výběrovém řízení prokáže dodavatel předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této zakázky – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

10.1.3. Kritéria technické kvalifikace

Způsobilým k účasti v tomto výběrovém řízení je dodavatel:

- a) Který předloží ve své nabídce:
 - seznam obdobných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení, a to formou dodavatelem vyplněné [tabulky číslo 2 s názvem „Přehled realizovaných zakázek“](#), která je součástí zadávací dokumentace a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
 - a současně
 - prosté kopie osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení
- nebo

- *prosté kopie smluv s objednatelem a prosté kopie dokladů o uskutečnění plnění dodavatele za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení.*

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky, zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- *minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel jako obdobnou stavební práci, přičemž obdobnou stavební prací se pro účely této veřejné zakázky rozumí rekonstrukce pozemní stavby za provozu, jejíž celková smluvní cena činila alespoň 200 000,- Kč bez DPH řádně dokončenou a předanou objednateli v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení (dále jen „Obdobná stavba 1“)*

a současně

- *minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel počtem alespoň 2 výše uvedených Obdobných staveb 1, z nichž alespoň 1 takovouto Obdobnou stavbu 1 realizoval sám účastník předkládající nabídku.*

- b) *Který předloží ve své nabídce doklady osoby podílející se na plnění předmětu veřejné zakázky ve funkci stavbyvedoucího či osoby odpovědné za vedení stavby.*

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky, zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- *Dodavatel ve své nabídce jmenovitě uvede stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky ve funkci a který bude splňovat tyto požadavky:*

- *stavbyvedoucí*
 - *minimální úroveň vzdělání:*

autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby;

10.2. **Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky**

Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v PROJEKTU. PROJEKT byl pro potřeby zadávací dokumentace upravena do podoby, v níž jsou prvky, materiály a výrobky specifikovány obecně pomocí technických parametrů. Dodavatel při zpracování nabídky musí a při oceňování konkrétních výrobků vycházet z konkrétních prvků, výrobků a materiálů, které vyhovují technickým parametrům stanoveným v PROJEKTU. Přitom musí respektovat dispoziční a prostorové uspořádání a použít takové výrobky, které budou v daném prostoru realizovatelné s ohledem na požadovanou technickou úroveň, materiálové a estetické řešení a kvalitu provedení.

Položkový výkaz výměr je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek výkazu výměr jsou uvedena číselná označení položek ceníku, a to proto, že jsou jimi určeny druhy a kvalita stavebních prací s odkazem na úvodní části ceníku, ve kterých je popsán způsob měření, obsah cen a podstatné dodací a kvalitativní podmínky, které jsou nutné pro jednoznačné vymezení druhu a kvality stavební práce. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může dodavatel při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Obdobně platí, že pokud je v textové nebo výkresové části PROJEKTU uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může dodavatel při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PROJEKTU, pokud PROJEKT obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PROJEKTU.

10.3. **Podmínky pro zpracování a předložení nabídkové ceny**

- 10.3.1. *Zadavatel požaduje, aby účastník doložil v nabídce výpočet jednotlivých položek nabídkové ceny, a to oceněním soupisu. Ke stanovení nabídkové ceny slouží soupisu, který je součástí zadávací dokumentace. Účastníkem oceněný soupis je dále označený jako ROZPOČET. ROZPOČET bude součástí nabídky, a to v tištěné a datové formě, přičemž datová podoba bude předložena v editovatelné podobě v programu excel.*

Pro zpracování ROZPOČTU zadavatel stanovuje následující podmínky:

- *Ocenění jednotlivých položek ROZPOČTU bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění ROZPOČTU budou uvedeny v Kč bez DPH.*
- *Pokud výkaz výměr obsahuje položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál*

apod.) a výše procent není ve výkazu výměr předepsaná, doplní účastník počet procent o hodnotě vyšší než 0%, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu. Obdobně to platí u vedlejších rozpočtových nákladů, které se stanovují procentem z nákladů, i zde je účastník povinen uvést procento o hodnotě vyšší než 0%.

- Účastník není oprávněn navrhovat zcela jiné variantní technické řešení, než předpokládá PROJEKT a upravovat rozsah položek (kromě doplnění podle předchozí odrážky), druh měrných jednotek a množství měrných jednotek.
 - Účastník je povinen dodržet členění soupisu dle PROJEKTU a ocenit veškeré položky soupisu. Účastník je povinen u každé položky ocenit celý obsah položky. Není přípustné, aby účastník uvažoval s tím, že část obsahu položky ocení v rámci jiné položky. Pokud účastník nedodrží položkovou skladbu soupisu nebo neocení některou položku soupisu (neoceněná položka je též položka s nulovou hodnotou nebo celkovou cenou), nebo část obsahu položky ocení v rámci jiné položky, bude zadavatel posuzovat nabídku účastníka jako nesplňující zadávací podmínky. Neoceněnou položkou se rozumí položka s nulovou jednotkovou nebo celkovou cenou.
 - Pro zpracování ROZPOČTU použije účastník výhradně soupis, který obdržel od zadavatele v rámci zadávací dokumentace. Tuto podmínku je nutné dodržet s ohledem na skutečnost, že nabídky jednotlivých účastníků musí být vzájemně porovnatelné.
 - Cenu nelze stanovit částkami, které jsou pod hranicí ekonomicky nutných nákladů.
- 10.3.2. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená účastníkem za celý předmět plnění veřejné zakázky podle soupisu v Kč bez DPH, která zahrnuje v cenách jednotlivých položek výkazu výměr veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle odst. 11.3.1.
- 10.3.3. Nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná. Nabídková cena a jednotkové ceny, které jsou použity pro výpočet nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré náklady účastníka na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je předpokládá PROJEKT a jak jsou specifikovány touto ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, vyhotovení požadovaných dokladů, provozní náklady účastníka, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 10.3.4. Nabídková cena bude uvedena ve skladbě cena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH, cena v Kč vč. DPH. Účastník zapíše nabídkovou cenu **tabulky číslo 1 „Krycí list nabídky“** a do textu SMLOUVY. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v **tabulce číslo 1 „Krycí list nabídky“** a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu SMLOUVY, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu SMLOUVY a cena zapsaná v textu SMLOUVY bude také rozhodná pro uzavření SMLOUVY s vybraným dodavatelem. Stejně tak bude zadavatel postupovat i u dalších hodnotících kritérií (jsou-li) stanoveny.
- 10.3.5. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.
- 10.3.6. Není-li účastník plátcem DPH, je jeho nabídková cena konečná a považuje se za odpovídající ceně vč. DPH u účastníků, kteří jsou plátcem DPH. Hodnocení nabídek v kritériu nabídková cena pak bude provedeno podle pravidel pro hodnocení uvedených v odstavci 12.3. této VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY. Údaje, v nabídce účastníka, který není plátcem DPH, které se určují za nabídkové ceny v Kč bez DPH u plátců DPH (bankovní záruky, pojištění), se u neplátců DPH stanoví z konečné ceny.

Upozornění 1:

Ustanovení v tomto odstavci má zajistit řešení situace, kdy někteří účastníci jsou plátcem DPH a někteří účastníci nejsou plátcem DPH, tak, aby bylo předem zřejmé, jaké výše nabídkové ceny se budou porovnávat pro účely hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti. Budou-li v zadávacím řízení podány nabídky jak plátcem DPH, tak neplátcem DPH, bude zadavatel na všechny nabídkové ceny pohlížet jako na ceny konečné, tedy jako na ceny vč. DPH, a takto je také bude hodnotit. Z toho lze také dovodit následující důsledek pro účastníky, kteří v době podání nabídky nejsou plátcem DPH, ale v průběhu realizace zakázky (pokud se stanou vybraným dodavatelem) se stanou plátcem DPH:

Pokud vybraný dodavatel není v době podání nabídky plátcem DPH, ale v průběhu realizace zakázky se stane plátcem DPH, musí počítat s tím, že jeho nabídková cena byla v zadávacím řízení hodnocena jako konečná (tedy jako cena vč. DPH, resp. cena, která byla porovnáвана pro účely hodnocení s cenami vč. DPH u plátců DPH), a tedy se na ni pohlíželo tak, že DPH zahrnuje. Jinými slovy, pokud by se původní neplátcem DPH stal vybraným dodavatelem a v průběhu realizace zakázky se stal plátcem DPH, nemůže ke své ceně sjednané ve smlouvě připočítat DPH, ale výši své původní ceny musí rozdělit na dvě složky – cenu bez DPH + výši

DPH, a to tak, že cena vč. DPH bude odpovídat původní nabídkové ceně, kterou nabídl v zadávacím řízení jako neplátce DPH.

Na základě tohoto upozornění musí účastník, který není plátcem DPH, nabízet svou nabídkovou cenu v tomto zadávacím řízení.

Upozornění 2:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídkovou cenu ani jednotkové ceny, ze kterých byla nabídková cena stanovena, nelze označit za důvěrné informace nebo za obchodní tajemství dodavatele podle ustanovení § 218 odstavce (1) Zákona. Pokud se dodavatel rozhodne podat nabídku v zadávané veřejné zakázce, musí počítat s tím, že jak jeho nabídková cena (vč. jednotkových cen, ze kterých byla stanovena) bude zveřejněna (pokud se stane vybraným dodavatelem). Vzhledem k tomu, že každý dodavatel, který v zadávacím řízení předkládá nabídku, tak činí proto, aby zakázku získal, musí tedy každý dodavatel počítat také s tím, že jeho nabídková cena zveřejněna bude (celková nabídková cena v písemné zprávě zadavatele, jednotkové ceny ve SMLOUVĚ). Dodavatel, který se s touto skutečností není ochoten smířit, nemá nabídku ve veřejném zadávacím řízení předkládat.

10.4. Obchodní a platební podmínky

- 10.4.1. Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu SMLOUVY obligatorního charakteru. Text SMLOUVY je součástí zadávací dokumentace a je z důvodů ochrany proti přepisům textu v podobě pdf. Účastník pro potřeby zpracování nabídky v textu SMLOUVY vyplní údaje, které jsou určeny k vyplnění, a takto doplněnou smlouvu předloží jako součást nabídky zadavateli. Účastník není oprávněn text SMLOUVY měnit (kromě částí, u nichž je uvedeno „doplň účastník“).
- 10.4.2. SMLOUVA předložená v nabídce bude podepsána oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku (ve všech částech k podpisu určených). Nepodepsanou smlouvu považuje zadavatel za nepodepsanou nabídku, která je pro zadavatele právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek výběrového řízení.
- 10.4.3. Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka předložená ve výběrovém řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou SMLOUVY, která se ke SMLOUVĚ fyzicky nedokládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.
- 10.4.4. Platební podmínky stanovuje zadavatel všem soutěžitelům shodně v obchodních podmínkách pro realizaci této veřejné zakázky ve formě textu SMLOUVY obligatorního charakteru.

10.5. Podmínky pro střet zájmu

- 10.5.1. Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti v tomto zadávacím řízení požadavek na soulad nabídky účastníka zadávacího řízení s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 14/2017 Sb. Účastník zadávacího řízení potvrdí čestným prohlášením doloženým v nabídce, že není obchodní společností podle § 4b zákona o střetu zájmů, která se nesmí účastnit zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky. Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmu je součástí zadávací dokumentace.

10.6. Podmínky na předložení údajů a dokumentů nutných k hodnocení nabídek:

Zadavatel v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI požaduje předložení údajů, dokumentů, které potřebuje k hodnocení nabídek. Nesplnění podmínek uvedených v tomto odstavci vede k vyloučení účastníka ve smyslu § 48 odstavce (2) Zákona písmeno a) Zákona pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník předloží v nabídce ke kritériu hodnocení podle celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky:

Ke hodnoticímu kritériu:

- Účastníkem vyplněná **tabulka „Krycí list nabídky“**,
- Účastníkem vyplněný text SMLOUVY, který tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace jako její příloha.
- Účastníkem oceněný výkaz výměr z PROJEKTU zpracovaný podle podmínek uvedených v odstavci 10.3.1. této Výzvy

10.7. Jistota

10.7.1. Výše, forma a platnost jistoty a její prokázání v nabídce

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 Zákona požaduje, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 20 000,- Kč.

Jistotu poskytne účastník jednou z uvedených forem podle § 41 odstavce (3) Zákona:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro složení peněžní jistoty zadavatel poskytuje tyto informace:

- účet pro složení peněžní jistoty: 107-5079030247/0100
- variabilní symbol platby: IČ dodavatele

- b) Bankovní záruka ve prospěch zadavatele.

- c) Pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě podání jistoty formou bankovní záruky platí podmínky uvedené na:

<http://www.portal-vz.cz/cs/Aktuality/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektro>

Poskytnutí jistoty prokáže účastník v nabídce podle § 41 odstavec (4) Zákona:

- a) v případě peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka) – doklad musí být součástí nabídky.
- b) V případě bankovní záruky předložením záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu. Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- c) V případě pojištění záruky předložením kopie písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu. Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel podle ustanovení § 48 odstavec (3) Zákona vyloučí účastníka, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

10.7.2. Vrácení jistoty

Zadavatel vrátí jistotu v souladu s ustanovením § 41 odstavec (6) Zákona bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel je povinen v dokumentaci o veřejné zakázce uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení pojistitele.

10.7.3. Právo zadavatele na plnění z jistoty

Podle ustanovení § 41 odstavec (8) Zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle:

- a) § 122 odstavec (7) Zákona – tj. v případě, kdy zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, který je vybraným dodavatelem a nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavec (3) a (5) Zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo
- b) § 124 odstavec (2) Zákona – tj. v případě, kdy vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

10.8. Forma, rozsah a způsob podání nabídek

- 10.8.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka. Tato podmínka se nevztahuje pouze na prospektový materiál.

- 10.8.2. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení zadavatel doporučuje takto:

- Vyplněná tabulka číslo 1 „Krycí list nabídky“,
- Obsah nabídky,
- Doklad o složení jistoty,
- Podepsaný návrh SMLOUVY,
- Doklady o splnění kvalifikace,
- čestné prohlášení ke střetu zájmu,
- Výpočet nabídkové ceny (ROZPOČET) v editovatelné podobě v programu excel.

11. Vyloučení účastníka

- 11.1. Zadavatel vyloučí účastníka, pokud údaje, doklady předložené účastníkem

- a) nesplňují výběrové podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny na základě žádosti zadavatele,

nebo

- c) *neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.*

11.2. *Zadavatel vyloučí účastníka pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že*

- a) *plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky,*
- b) *došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,*
- c) *došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,*
- d) *se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,*
- e) *se účastník pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele v výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v výběrovém řízení, nebo*
- f) *se účastník dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů (Například zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.)*

11.3. *Zadavatel vyloučí účastníka pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.*

11.4. *Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odstavce 11.1. nebo může prokázat naplnění důvodů podle odstavce 11.2. písmeno a) až c).*

12. Posuzování a hodnocení nabídek

12.1. *V průběhu výběrového řízení zadavatel vybírá z účastníků vybraného dodavatele na základě:*

- a) *posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení*
- b) *hodnocení nabídek*

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 39 odstavec (4) zákona může provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Posouzení splnění podmínek účasti provede zadavatel na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám.

12.2. Hodnocení nabídek:

Zadavatel provede hodnocení nabídek podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

12.3. Výběr dodavatele

Zadavatel vybere k uzavření SMLOUVY toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud je v řízení jediný účastník, může být vybrán bez provedení hodnocení.

13. Další informace k průběhu a dokončení výběrového řízení:

13.1. Oznámení výsledku výběrového řízení

Výsledek výběrového řízení zadavatel účastníkům oznámí.

13.2. Námitky

Námitky proti úkonům zadavatele nejsou přípustné.

13.3. Předložení čistopisu SMLOUVY

Vybraný dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předloží neprodleně zadavateli příslušný počet vyhotovení čistopisu SMLOUVY, který bude již ze strany vybraného dodavatele podepsán. Čistopis SMLOUVY musí být identický s textem SMLOUVY, která byla součástí nabídky.

Vybraný dodavatel si vyžádá e-mailem na adrese Zástupce elektronickou podobu textu SMLOUVY. Text SMLOUVY vybraný dodavatel vyplní podle nabídky a takto připravený text zašle elektronicky na adresu zadavatele ke kontrole a k případnému doplnění údajů, které má vyplnit zadavatel. Po vzájemném odsouhlasení konečné podoby textu SMLOUVY vybraný dodavatel SMLOUVU vytiskne v příslušném počtu vyhotovení, přidá přílohy SMLOUVY a SMLOUVU ve všech vyhotoveních podepíše. Takto zpracované čistopisy zašle nebo předá zadavateli k podpisu.

13.4. Ukončení výběrového řízení

Výběrové řízení je ukončeno uzavřením SMLOUVY. V případě zrušení výběrového řízení je řízení ukončeno v okamžikem vydáním rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky.

14. Jiná sdělení zadavatele:

- 14.1.** Zadavatel nehradí náklady na účast ve výběrovém řízení a nabídky nevrací.
- 14.2.** Zadavatel má právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.
- 14.3.** Námitky ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky nejsou přípustné.

15. Jiné skutečnosti spojené s výběrovým řízením:

Zadavatel v tomto článku upozorňuje dodavatele na některé skutečnosti vyplývající ze zákona a souvisejících právních předpisů. Účastník podáním nabídky bere tyto skutečnosti na vědomí a podáním nabídky s nimi souhlasí:

- 15.1.** Účastník, který podává nabídku ve výběrovém řízení, si je vědom skutečnosti, že zadavatel ve vztahu k vybranému dodavateli, s nímž byla uzavřena SMLOUVA, nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odstavec (3) Zákona.
- 15.2.** Účastník, který podává nabídku ve výběrovém řízení, si je vědom skutečnosti, že je povinen při změnách kvalifikace postupovat v souladu se smyslem ustanovením § 88 zákona.
- 15.3.** Ochrana informací:

Pokud dodavatel považuje údaje v nabídce nebo údaje či sdělení, které poskytuje zadavateli v průběhu zadávacího řízení, za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, musí je jako důvěrné označit (§ 218 odstavec (1) Zákona). Za důvěrné informace nelze označit údaje, které má zadavatel povinnost zveřejňovat podle zákona (např. hodnoty hodnotících kritérií, identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, označení poddodavatelů a jejich identifikační údaje, údaje o kvalifikaci) a podle upozornění 2 v odst. 10.3. VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY též jednotkové ceny, které byly použity pro stanovení nabídkové ceny.

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 218 odstavec (2) Zákona neposkytuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

- a) do ukončení výběrového řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu výběrového řízení,
- b) důvěrnou informaci, tj. údaje nebo sdělení, které dodavatel (účastník) zadavateli a označil je jako důvěrné.

Za důvěrné informace se nepovažují údaje, které je zadavatel povinen ze zákona uvést v dokumentech zveřejňovaných podle zákona

Zadavatel podle ustanovení § 218 odstavec (3) Zákona nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

V Brně dne 24.4.2023 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Ing. Martin Šimek

jednatel společnosti
ikis tender s.r.o.