

**Výzva k podání nabídek
a
zadávací dokumentace**

Zadavatel

Název: Střední průmyslová škola chemická Brno, Vranovská, příspěvková organizace
Sídlo: Vranovská 1364/65, 614 00 Brno - Husovice
IČ: 62157264
DIČ: CZ62157264

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a dle aktuálně platných Pravidel pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací (dále také „Pravidla“), platných pro příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je Jihomoravský kraj

„Úklidové služby“

Zadavatelskou činností ve smyslu § 43 ZZVZ je pověřena : Mgr. Helena Rozehnalová, Vřesovice 208, 798 09, IČ 03831418

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo také „dodavatel“). Dodavatel se musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou konkrétně upraveny v této zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“), jsou dány ustanoveními ZZVZ. Podáním nabídky na tuto veřejnou zakázku přijímá účastník plně a bez výhrad její podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v nabídce. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v zadávací dokumentaci a jejími přílohami jsou rozhodující údaje uvedené v zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Jednacím jazykem zadávacího řízení je český jazyk. V českém jazyce bude také vedena veškerá korespondence mezi účastníky a zadavatelem týkající se návrhů a účasti účastníků v tomto zadávacím řízení. Vypracování vlastních nabídek připravených a předložených účastníky bude vyhotoveno podle zadávacích podmínek zadávacího řízení, tj. povinně v českém jazyce ¹

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Doručování písemností a veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat výhradně v elektronické formě, prostřednictvím elektronického nástroje na adrese profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_143.html

Na této adrese je také k dispozici zadávací dokumentace, vč. všech jejích příloh. Zadavatel tak poskytuje dodavatelům neomezený, úplný a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Účel veřejné zakázky

Účelem této veřejné zakázky je vybrat dodavatele úklidových služeb pro zadavatele - střední školu a uzavřít s ním smlouvu na tři kalendářní roky (dále také „Smlouva“)

¹ Tím není dotčena úprava pro předkládání dokladů o kvalifikaci **ve slovenském a latinském jazyce**. (viz „Požadavky na kvalifikaci dodavatele“).

Smlouvou je v tomto zadávacím řízení myšlena písemná smlouva mezi zadavatelem a dodavatelem, která bude upravovat podmínky služby.

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je nákup úklidových služeb na 3 kalendářní roky.
Rozsah a četnost úklidu jsou blíže specifikovány v těchto přílohách ZD:

č. 2a: Rozsah úklidu

č. 2b: Četnost úklidu

Uchazeči mohou podat nabídku pouze na celý předmět veřejné zakázky. Podání nabídky pouze na část veřejné zakázky je vyloučeno.

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

| | |
|------------|--|
| 90910000-9 | Úklidové služby |
| 90919000-2 | Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů |
| 98341130-5 | Úklidové práce |
| 90919300-5 | Úklid škol |

Označení osob dle § 36 odst. 4 ZZVZ

Níže uvedenou část ZD vypracovala osoba odlišná od zadavatele

| Část zadávací dokumentace | Označení osoby |
|--------------------------------------|--|
| Zadávací dokumentace vč. přílohy 1-6 | Mgr. Helena Rozehnalová, Vřesovice 208, 798 09, IČ 03831418 |

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí

Celkem: **2 850 000,-Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín plnění: 1.9.2023-31.8.2026

Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy během června-srpna 2023 a zahájení úklidových služeb k 1. 9.2023).

Úklidové služby budou probíhat vždy během výukového období školního roku, tj. ve všech měsících s výjimkou července a srpna. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou (tří let).

Pokud by se toto zadávací řízení předcházející uzavření smlouvy z jakéhokoliv důvodu protáhlo za datum 1.9.2023, bude smlouva uzavřena na dobu trvání tří let od účinnosti smlouvy (účinnost nastane uveřejněním podepsané smlouvy v registru smluv).

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele: Střední průmyslová škola chemická Brno, Vranovská, příspěvková organizace, Vranovská 1364/65, 614 00 Brno - Husovice

Prohlídka místa plnění VZ:

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s ust. 97 ZZVZ prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem provádění zakázky a s jeho technickými a provozními parametry.

Prohlídka místa plnění se uskuteční v prostorách školy na adrese Vranovská 1364/65, 614 00 Brno – Husovice, dne **30.5.2023 v 11.00 hod.** Zájemci se ohlásí předem u paní Kučerové na kucerova@spschbr.info

Sraz účastníků je před vstupem do objektu Střední průmyslová škola chemická Brno, Vranovská, Vranovská 1364/65, 61400 Brno v 10.59 hod.

Požadavky na kvalifikaci

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 odst. 1,2,3 ZZVZ,
- profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1,2 a) ZZVZ,
- ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ
- technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Základní způsobilost podle § 74 odst. 1,2,3 ZZVZ prokazuje účastník **předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3** této ZD. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Originály dokumentů uvedených v § 75 ZZVZ předloží pouze vybraný dodavatel k výzvě zadavatele.

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- 1) Dle § 77 odst. 1 ZZVZ **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje.
- 2) Dle § 77 odst. 2, písm. a) ZZVZ **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

- Účastník zadávacího řízení je povinen předložit oprávnění k podnikání v oboru

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí nebo

Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění účastníka zadávacího řízení k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat.

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval minimálně 1 800 000,-Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Účastník prokáže obrat **výkazem zisku a ztrát účastníka** nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Technická kvalifikace

Dodavatel předloží **seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel požaduje předložit 3 služby (doložitelné smlouvou, objednávkou atp.) stejného nebo

obdobného charakteru jako je předmět této zakázky, tj. pravidelná úklidová služba v objektech občanské vybavenosti, poskytnutá a řádně ukončená dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení (za zahájení výběrového řízení je považován den následující po uveřejnění výzvy k podání nabídek).

Hodnota každé uvedené služby bude dosahovat minimální úrovně:

- 700 000,-Kč bez DPH za kalendářní rok

V seznamu uvede dodavatel ke každé službě tyto údaje:

- název a stručný popis předmětu zakázky,
- dobu poskytnutí zakázky,
- finanční hodnotu poskytnuté zakázky v Kč bez DPH,
- identifikační údaje objednatele (obchodní název, IČ a sídlo společnosti),
- kontaktní osobu objednatele a kontakt na ni (jméno, telefon a e-mail).

Tento seznam významných služeb bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka

Společná ustanovení ke kvalifikaci dodavatelů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace **v prosté kopii (scanu)** a může je ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Prokázání základní a profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 228 ZZVZ.

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ si před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje ji dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle

právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost dle předchozí věty účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Společná účast dodavatelů na nabídce

Nabídku může podat více dodavatelů společně. Zadavatel sice podle ustanovení § 37 odst. 4 ZZVZ nesmí požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů nabízejících plnění veřejné zakázky společně, ale vzhledem k tomu, že vybraným dodavatelem může být více subjektů s různou právní formou, rozdílným způsobem vystupování navenek, s pravděpodobně rozdílným předmětem podnikání a s rozdílnou vnitřní strukturou a organizací práce, stanovuje zadavatel následující základní podmínky společné účasti dodavatelů takto:

1) Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto

formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouva o společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník).

2) Písemná smlouva podle bodu 1) bude podepsána za všechny účastníky smlouvy oprávněnou osobou v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

3) Zadavatel podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně. K naplnění této podmínky musí písemná smlouva podle bodu 1) obsahovat závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou a uzavřenou smlouvou na veřejnou zakázku vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky.

4) Písemná smlouva podle bodu 1) může určovat, který z dodavatelů bude za dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, jednat, a která/é osoba/y bude/ou za všechny dodavatele podepisovat. Není-li takové určení ve smlouvě uvedeno, má se za to, že v tomto zadávacím řízení za všechny dodavatele jednájí a podepisují všechny osoby k tomu určené u jednotlivých dodavatelů podle způsobu jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

5) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob je účastník povinen předložit doklady dle § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zvláštní podmínky plnění (s ohledem na požadavky dle zásady odpovědného veřejného zadávání)

V souladu s § 37 odst. 1 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje, aby po celou dobu plnění veřejné zakázky nejméně 1 osoba z celkového počtu pracovníků účastníka zadávacího řízení, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, pocházela

- a) buď z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, tj. uchazečů o zaměstnání, kteří byli bezprostředně před započatím plnění veřejné zakázky evidováni Úřadem práce po dobu alespoň 5 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Podmínku účastník výběrového řízení splní, pokud dané osoby prokazatelně ukončily evidenci na Úřadě práce v souvislosti s uzavřením pracovněprávního vztahu s účastníkem zadávacího řízení. Poskytovatel je oprávněn prokázat splnění povinnosti dle první věty tohoto odstavce i prostřednictvím poddodavatele, tj. v případě, že členové realizačního týmu pocházející z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob budou v pracovněprávním vztahu (hlavní pracovní poměr) k poddodavateli zhotovitele. .

Povinnou součástí nabídky **je čestné prohlášení účastníka** zadávacího řízení o tom, že nejméně 1 osoba, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, pochází či bude pocházet z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, a účastník zadávacího řízení ji přijal či přijme do hlavního pracovního poměru, případně prohlášení účastníka zadávacího řízení, že tak učinil či učiní poddodavatel a uvedení identifikačních údajů takového poddodavatele účastníka zadávacího řízení.

nebo

- b) z řad osob se zdravotním postižením. Osobou se zdravotním postižením (OZP) je dle ustanovení § 67 zákona o zaměstnanosti fyzická osoba, která je orgánem sociálního zabezpečení uznána invalidní ve třetím, druhém nebo prvním stupni nebo zdravotně znevýhodněnou (OZZ).

Účastník zadávacího řízení je oprávněn prokázat splnění dané povinnosti i prostřednictvím poddodavatele, v tom případě osoba se zdravotním postižením bude v pracovněprávním vztahu, k poddodavateli účastníka zadávacího řízení.

Povinnou součástí nabídky **je čestné prohlášení účastníka** zadávacího řízení o tom, že nejméně 1 osoba, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, pochází či bude pocházet z řad osob se zdravotním postižením, a účastník zadávacího řízení ji přijal či přijme do hlavního pracovního poměru, případně prohlášení účastníka výběrového řízení, že tak učinil či učiní poddodavatel a uvedení identifikačních údajů takového poddodavatele účastníka zadávacího řízení.

Pozn.: Nepředložení čestného prohlášení k některé ze zvláštních podmínek plnění je důvodem k možnému vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Poddodavatelé

Bude-li dodavatel plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, je povinen ve své nabídce

- a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů prostř. kterých plní zakázku, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek, které nejsou výslovně uvedeny v textu zadávací dokumentace, jsou stanoveny v závazném vzoru Smlouvy v příloze č. 4.

Účastník smlouvu do nabídky nevkládá. Podáním nabídky k veřejné zakázce účastník řízení návrh smlouvy akceptuje a podepíše jej až vybraný dodavatel k výzvě zadavatele.

Vybraný dodavatel není v rámci návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu Smlouvy uvedeném v přílohách této zadávací dokumentace s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo Smlouva předpokládá (viz označení **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**).

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny/nabídková cena

Nabídkovou cenou se rozumí cena za úklid bez DPH za kalendářní 3 roky (úklid probíhá vždy jen 10 měsíců v každém kalendářním roce).

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách **v krycím listě nabídky (příloze č. 1 ZD)**. Krycí list bude podepsaný osobou oprávněnou za účastníka jednat.

DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci (orientační výčet nákladů viz Návrh smlouvy, bod 2.3.)

Výhrada změny závazku – inflační doložka

Ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ se připouští změna ceny plnění v důsledku inflace v průběhu plnění zakázky. Cena služeb může být navýšena jednou ročně (počínaje rokem 2025) o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu cen tržních služeb v podnikatelské sféře zveřejněnou Českým statistickým úřadem, a to s účinností od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla míra inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněna. Tato skutečnost může nastat nejdříve zveřejněním míry inflace za rok 2024, tzn. v roce 2025. O této změně ceny není nutné uzavírat dodatek. Oznámení navýšení cen bude dodavatelem odesláno zadavateli v písemné podobě s uvedením výpočtu, na základě kterého k navýšení cen dochází. Tato ujednání o změně ceny v důsledku inflace se vztahují vždy jen na dosud (do okamžiku oznámení o navýšení cen dle předchozí věty) nevyfakturovanou cenu služeb (Tj. cenu úklidu, za nějž nebyla zatím doručena zadavateli faktura nebo cenu úklidu doposud nerealizovaného). Takto změněná cena služeb nepřesáhne v součtu za 3 roky hranici pro nadlimitní zakázku dle nařízení vlády č. 172/2016 Sb. pro zadavatele dle § 4 odst. 1 písm. d ZZVZ. Dosažení této hodnoty je důvodem pro předčasné ukončení smlouvy ze strany zadavatele.

Obsahové náležitosti nabídky

1. **Krycí list** (uchazeč využije přílohu č.1 ZD a požadované údaje do ní doplní)
2. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje **kvalifikaci a způsobilost**
3. Postup uchazeče k plnění předmětu veřejné zakázky obsahující kompletní informace nutné pro hodnocení nabídky („**Hodnoticí kritéria**“.)
4. **Čestné prohlášení** k odpovědnému veřejnému zadávání
5. **Další doklady** požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

Účastník je povinen kompletně vyplnit přílohy zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy účastník do nabídky nekládá, vyplní ji pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy na základě výzvy zadavatele. Vybraný dodavatel není v rámci návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu Smlouvy uvedeném v přílohách této zadávací dokumentace s výjimkou doplnění relevantních údajů, jejichž doplnění smlouva předpokládá.

Nabídka (krycí list a vzorová čestná prohlášení) bude podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka. V případě, že oprávnění osoby, která podepsala nabídku za účastníka, nevyplývá z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, doloží účastník do nabídky současně i příslušný doklad o oprávnění takové osoby za účastníka jednat (např. plnou moc, pověření, aj.).

Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje

Nabídky se ve smyslu § 107 odst. 1 ZZVZ podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje zde:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_143.html

Elektronicky podanou nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:

<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a manuálu elektronického podpisu:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Nabídku podá účastník v elektronické podobě v souladu s formálními podmínkami zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF.

Lhůta a způsob podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9.6.2023, v 9.00 hod**

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta

Činí 70 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Po tuto dobu je účastník řízení svou nabídkou vázán.

Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle základního kritéria **ekonomické výhodnosti nabídky**. Zadavatel zvolil kritériem hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality a stanovil následující dílčí hodnotící kritéria a přidělil jim následující váhy:

| Č. | Dílčí hodnotící kritéria (shodné pro obě dílčí části zakázky) | Váha v % |
|----|--|----------|
| 1. | celková nabídková cena v Kč bez DPH (číselné kritérium) | 50 % |
| 2. | Organizace týmu (nečíselné kritérium) | 15 % |
| 3. | Metody úklidu (nečíselné kritérium) | 30 % |
| 4. | Trvalý rozvoj lidských zdrojů (nečíselné kritérium) | 5 % |

Nabídky budou posuzovány a hodnoceny pouze na základě informací a podkladů uvedených v nabídce.

Dílčí hodnotící kritérium 1. – Celková nabídková cena v Kč bez DPH (číselné kritérium)

Předmětem hodnocení bude **celková nabídková cena v Kč bez DPH za 3 kalendářní roky úklidových služeb**

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s dodávkou předmětu zakázky, který je blíže specifikovaný v příloze č. 2a) a b) ZD. Uchazeč doplní údaje o celkové nabídkové ceně do Krcího listu (vzor viz příloha č. 1) ve struktuře tam uvedené.

Toto dílčí hodnotící kritérium bude hodnoceno následujícím způsobem:

$$\text{Počet bodů} = [\text{nejnižší celková nabídková cena} / \text{celková nabídková cena hodnocené nabídky}] * 50$$

Za nejvýhodnější nabídku bude považována taková nabídka, kde uchazeč nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

Dílčí hodnotící kritéria 2. – 4.

Dodavatel zpracuje návrh realizace úklidových služeb do samostatné kapitoly nabídky označené souhrnným názvem „**Hodnotící kritéria**“.

2. Organizace týmu - lépe hodnocen bude projekt, v rámci kterého

- Budou mít konkrétní pracovníci přidělen konkrétní úsek, za který budou trvale odpovědný, přičemž velikosti přidělených úseků odpovídají charakteristice uklízených prostor, způsobu úklidu, použitým nástrojům a disponibilnímu času pracovníka.
- Bude pevně určen pracovník zodpovědný za kontrolu úklidu konkrétních přidělených úseků, z projektu bude zřejmý způsob a četnost provádění kontrol. Nejlépe bude hodnocena nabídka s pravidelnou a dostatečně častou kontrolou pracovníků a jejich práce a kvality úklidu (účastník popíše systém a pravděpodobnou frekvenci neplánovaných kontrol včetně způsobu jak budou kontroly prováděny a jak budou výsledky prokazovány). Systém a četnost kontrol musí odpovídat druhu kontrolovaných úklidových prací s cílem dosáhnout co nejvyšší čistoty uklízených prostor.

3. Metody úklidu

V rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria dodavatel navrhne a popíše, jaké úklidové metody - nástroje, zařízení a úklidové prostředky využije při plnění zakázky.

Více bodů získá nabídka s popisem metod, které jsou vzhledem k úklidu školy nejúčinnější. Tj. s popisem nástrojů, zařízení a úklidových prostředků pro konkrétní uklízené prostory, na základě kterého bude zřejmá schopnost plánování a výběru vhodných nástrojů, zařízení a úklidových prostředků pro specifické podmínky a prostory Zadavatele. Pro možnost tvorby projektu na míru potřebám a podmínkám Zadavatele je důležitá účast na prohlídce místa plnění.

4. Trvalý rozvoj lidských zdrojů - Kvalita úklidových prací závisí zejména na zkušenosti a motivaci úklidového personálu. Lépe bude hodnocen dodavatel, jehož systém a způsoby vzdělávání úklidových pracovníků maximálně motivují úklidový personál k řádnému plnění pracovních úkonů. tj. lépe bude hodnocena nabídka s pravidelným školením pracovníků, zejména v oblasti bezpečnosti práce, zásad a postupů úklidu, úklidových prostředků a zařízení. Účastník v rámci tohoto kritéria popíše podrobně systém a způsoby vzdělávání úklidových pracovníků.

Způsob hodnocení nečíselných hodnoticích kritérií:

V případě hodnocení nabídek podle dílčích hodnoticích kritérií 2. – 4., které nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů. Každé následující nabídce se přiřadí takové bodové hodnocení na stupnici od 1 do 100 bodů, které vyjadřuje míru splnění daného kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Zadavatel připouští, aby více nabídek obdrželo stejný počet bodů.

| Počet pomocných bodů | Popis hodnocení |
|----------------------|-----------------|
| | |

| | |
|---------|--|
| 100 | Nejvhodnější nabídka |
| 99 - 80 | Hodnocená nabídka je kvalitativně srovnatelná s nejvhodnější nabídkou, obsahuje jen drobné nedostatky ve srovnání s nejvhodnější nabídkou. |
| 79 - 60 | Hodnocená nabídka je částečně kvalitativně srovnatelná s nejvhodnější nabídkou, obsahuje větší množství nedostatků ve srovnání s nejvhodnější nabídkou. |
| 59 - 40 | Hodnocená nabídka je minimálně kvalitativně srovnatelná s nejvhodnější nabídkou, obsahuje velké množství nedostatků ve srovnání s nejvhodnější nabídkou. |
| 39 - 20 | Hodnocená nabídka je kvalitativně nesrovnatelná s nejvhodnější nabídkou, obsahuje velké množství podstatných nedostatků ve srovnání s nejvhodnější nabídkou. |
| 19 - 1 | Hodnocená nabídka není pro zadavatele přijatelná. |

Body budou dále váženy dle vzorce:

*Počet bodů = [hodnocená nabídka / nejvýhodnější nabídka] * váha daného dílčího kritéria*

Jako nejúspěšnější v rámci těchto dílčích hodnotících kritérií (2. – 4.) bude vždy vyhodnocena ta nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty v rámci příslušného dílčího hodnotícího kritéria.

Celkové hodnocení nabídek

Takto získané vážené body ze všech dílčích hodnotících kritérií (1. – 4.) se sečtou. Na základě celkového bodového hodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek. Vítěznou nabídkou se stává nabídka s nejvyšším získaným celkovým bodovým hodnocením.

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn dle § 98 ZZVZ písemně žádat o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději ve lhůtě stanovené v ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze elektronicky.

Tato žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude doručována přednostně prostřednictvím elektronického nástroje na odkaze shora uvedeném.

Zadavatel poskytne vysvětlení v souladu s pravidly stanovenými v § 98 ZZVZ

Neexistence střetu zájmů a splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže **předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které tvoří přílohu č. 5 ZD.**

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,

b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo

c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky.

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, **účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 5 ZD.**

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, může být ze zadávacího řízení vyloučen.

Další informace

Pokud je vyžadováno předložení originálů dokladů, který má vybraný dodavatel pouze v listinné podobě, je nutno provést autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. (Autorizovaná konverze – úplné převedení dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze. Více informací lze nalézt na <https://www.czechpoint.cz/public/>)

Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že nabídka, která nebude obsahovat všechny její náležitosti, je nabídkou, která nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách s důsledky stanovenými v § 48 ZZVZ.

Přílohy zadávací dokumentace

- č. 1: Krycí list nabídky
- č. 2a: Rozsah úklidu
- č. 2b: Četnost úklidu
- č. 3: Vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti
- č. 4: Závazný návrh Smlouvy
- č. 5: čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů a splnění podmínek Nařízení Rady

23.5.2023