



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Rada Jihomoravského kraje  
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Č.j.: 81722/2023

Sp. zn.: S - JMK 75391/2023 OINV

**Výzva k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
„Nemocnice Vyškov – centrum přirozeného porodu“**

**Přílohy:**

- |                     |                                                                                                   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Příloha č. 1</b> | <b>Formulář nabídky</b>                                                                           |
| <b>Příloha č. 2</b> | <b>Obchodní podmínky</b>                                                                          |
| <b>Příloha č. 3</b> | <b>Projektová dokumentace (včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)</b> |

Výzva k podání nabídek (dále jen „výzva“) je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené ve výzvě se řídí ZZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k této výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadavatel upozorňuje, že část výzvy, projektová dokumentace, je chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část výzvy jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, případně jako podklad pro plnění předmětu veřejné zakázky v případě vybraného dodavatele.

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract\\_display\\_31514.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_31514.html).

## 1. Údaje o zadavateli

|                     |                                                                                                                                 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:              | <b>Jihomoravský kraj</b>                                                                                                        |
| Zastoupený:         | Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje                                               |
| Sídlo:              | Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno                                                                                                  |
| Právní forma:       | územně samosprávný celek – kraj                                                                                                 |
| IČO:                | 708 88 337                                                                                                                      |
| DIČ:                | CZ70888337                                                                                                                      |
| Kontaktní osoba:    | Ing. Alena Havlíčková, oddělení realizace investic odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje                         |
| Telefon:            | 541 652 344                                                                                                                     |
| E-mail:             | <a href="mailto:havlickova.alena@kr-jihomoravsky.cz">havlickova.alena@kr-jihomoravsky.cz</a>                                    |
| ID datové schránky: | x2pbqzq                                                                                                                         |
| Profil zadavatele:  | <a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html</a> |

(dále jen „**zadavatel**“)

## 2. Účel a předmět veřejné zakázky, předpokládaná hodnota

**2.1.** Účelem veřejné zakázky je rekonstrukce gynekologicko - porodního oddělení v Nemocnici Vyškov, p. o. tak, aby vzniklo centrum přirozeného porodu v rámci části porodního oddělení, zvýšil se standard vybavení jeho lůžkové části a vznikl nový prostor pro ambulantní část tohoto oddělení.

Předmětem veřejné zakázky je provedení díla spočívajícího v rekonstrukci gynekologicko - porodního oddělení v budově C (křídlo C1 a C3) Nemocnice Vyškov, p. o. tak, aby vzniklo centrum přirozeného porodu v rámci části porodního oddělení (1 NP), zvýšil se standard vybavení jeho lůžkové části (2NP) a vznikl nový prostor pro ambulantní část tohoto oddělení (1 NP). Areál

Nemocnice Vyškov, p. o. se nachází na adrese Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov a je ve vlastnictví objednatele.

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Podkladem pro plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace „Centrum přirozeného porodu“, projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby zpracovaná v květnu 2023 Ing. Petrem Tomickým, se sídlem Třískalova 563/10, 638 00, Brno - Lesná, IČO: 11980656 (dále jen Projektová dokumentace) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“).

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v příloze č. 2 této výzvy – Obchodní podmínky a v příloze č. 3 této výzvy – Projektová dokumentace.

Obsahuje-li technická specifikace odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití kvalitativně i technicky obdobného řešení vyhovujícího uvedeným požadavkům.

## **2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 45 000 000,- Kč bez DPH.**

### **3. Odpovědné zadávání**

- 3.1.** Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
- 3.2.** Zadavatel od vybraného dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů, kteří se přímo podílejí na plnění předmětu veřejné zakázky. Vybraný dodavatel dále bude smluvně zavázán zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.
- 3.3.** Vybraný dodavatel bude povinen zohlednit tyto zásady tak, aby stavba byla ekonomicky efektivní jak z hlediska výstavby, tak z hlediska následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů, dále aby stavba díky kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovala potřeby zadavatele a provozovatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba její životnosti, aby byly při stavbě efektivně využity potřebné suroviny, zejména materiály šetrné k životnímu prostředí a obnovitelné materiály, aby stavba po rekonstrukci spotřebovávala minimální množství energie i vody, a vytvářela co nejmenší množství odpadu a znečištění, a odpad aby byl zpracován v souladu s příslušnou legislativou při ukládání odpadů na skládky.

Zadavatel má dále zájem, aby při realizaci veřejné zakázky v souladu s jeho schválenou [Strategií odpovědného přístupu k veřejným zakázkám](#):

- byly minimalizovány negativní dopady na životní prostředí;

- došlo v maximální možné míře k materiálovému využití odpadu vzniklého při realizaci stavby;
- došlo k omezení spotřeby primárních surovin, tedy aby byly při realizaci stavby v maximální možné míře využity druhotné suroviny, či alespoň suroviny pocházející z udržitelných zdrojů;
- byl minimalizován dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy;
- byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby;
- byla zajištěna maximální informovanost zadavatele o způsobech a průběhu realizace stavby včetně naplňování priorit popsaných výše.

#### **Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky**

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

#### **Report plnění opatření a postupů odpovědného přístupu**

Dodavatel je povinen pravidelně informovat objednatele formou pravidelných písemných Reportů plnění opatření a postupů odpovědného přístupu v elektronické podobě. Podrobné podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

#### **4. Kódy CPV**

|            |                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------|
| 45000000-7 | Stavební práce                                        |
| 45215100-8 | Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči |
| 71242000-6 | Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů             |
| 71300000-1 | Technicko-inženýrské služby                           |

#### **5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

- 5.1.** Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: září roku 2023 (může dojít k posunu s ohledem na průběh zadávacího řízení).
- 5.2.** Plnění veřejné zakázky je rozděleno do 3 etap a bude realizováno postupně. Podrobnosti jsou

uvedeny v obchodních podmínkách.

- 5.3. Zhotovitel bude provádět stavební práce v souladu s harmonogramem realizace stavby.
- 5.4. Místem plnění je areál Nemocnice Vyškov, p. o., který se nachází na adrese Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov.
- 5.5. Doba plnění a místo plnění jsou blíže specifikovány v Obchodních podmínkách veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 2 výzvy.

## 6. Vyhrazená změna závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ

Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající ve změně ceny uvedené ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění veřejné zakázky, a to na základě podmínek pro úpravu ceny díla dle inflační doložky, která je součástí přílohy č. 2 této zadávací dokumentace – obchodní podmínky. Maximální částka, o kterou zadavatel v rámci této vyhrazené změny závazku navýší původní cenu díla, je 7 % z nabídkové ceny vybraného dodavatele.

## 7. Požadavky na kvalifikaci

- 7.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 písm. a) – e) ZZVZ.
- 7.2. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Splnění profesní způsobilosti bude prokázáno předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to v prosté kopii; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ či jeho ekvivalent.
- 7.3. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

## Sekce A ve formuláři nabídky

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ se prokazují předložením seznamu poskytnutých stavebních prací a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. V seznamu stavebních prací bude uvedena cena stavebních prací a datum dokončení stavebních prací, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V seznamu stavebních prací účastník doloží poskytnutí alespoň:

- jedné stavební práce spočívajících v novostavbě či rekonstrukci budovy spadající dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019\* do třídy 1264 Budovy pro zdravotnictví, v hodnotě nejméně 30.000.000, - Kč bez DPH, a
- jedné stavební práce spočívajících v novostavbě či rekonstrukci budovy spadající dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019\* do kategorie budovy bytové – kód CZ – CC 11 nebo budovy nebytové – kód CZ – CC 12, kromě

skupin 124 Budovy pro dopravu a telekomunikace, 125 Budovy pro průmysl a skladování a 127 Budovy nebytové ostatní, v hodnotě nejméně 30.000.000, - Kč bez DPH,

a to v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky.

Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací předloží účastník v nabídce pouze v kopii).

\* Klasifikace stavebních děl CZ-CC – platná od 1.1.2019 je k dispozici zde: [https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace\\_stavebnich\\_del\\_-cz\\_cc-](https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-)

Pro posouzení rozhodného období poskytnutí nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do období počínajícího 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícího v den podání nabídky, má se za to, že stavební práce nebyla poskytnuta v rozhodném období.

Zadavatel dle § 79 odst. 4 ZZVZ připouští možnost použít k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i stavební práce splňující výše uvedené požadavky zadavatele, které dodavatel poskytl:

a) společně s jinými dodavateli, nebo

b) jako poddodavatel;

příčemž ale z přeložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek – stavebních prací dodavatel podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele.

## **Sekce B ve formuláři nabídky**

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ se prokazují seznamem členů realizačního týmu a doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky jako členové realizačního týmu. Každá z níže uvedených pozic musí být zastávána právě jednou osobou a jedna osoba nesmí zastávat více pozic. Minimální požadavky na členy realizačního týmu jsou následující:

### **Hlavní stavbyvedoucí:**

- autorizovaný inženýr, technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 a § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (prokazuje se předložením platného osvědčení o autorizaci, účastník v nabídce předloží prostou kopii dokladu),
- v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky tato osoba alespoň dvakrát zastávala pozici hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího při následně řádně dokončené rekonstrukci budovy spadající dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné 1. 1. 2019 do kategorie budovy bytové – kód CZ – CC 11 nebo budovy nebytové – kód CZ – CC 12, kromě skupin 124 Budovy pro dopravu a telekomunikace, 125 Budovy pro průmysl a skladování a 127 Budovy nebytové ostatní, každé v hodnotě nejméně 20.000.000,- Kč bez DPH,
- minimálně 3 roky praxe při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího
- **v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že pozice hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem (resp. jeho zaměstnancem), nikoli poddodavatelem.**

#### **Zástupce hlavního stavbyvedoucího:**

- autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 a § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (prokazuje se předložením platného osvědčení o autorizaci, účastník v nabídce předloží prostou kopii dokladu),
- v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky tato osoba alespoň jednou zastávala pozici hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího při následně řádně dokončené rekonstrukci budovy spadající dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné 1. 1. 2019 do kategorie budovy bytové – kód CZ – CC 11 nebo budovy nebytové – kód CZ – CC 12, kromě skupin 124 Budovy pro dopravu a telekomunikace, 125 Budovy pro průmysl a skladování a 127 Budovy nebytové ostatní, každé v hodnotě nejméně 20.000.000,- Kč bez DPH,
- minimálně 3 roky praxe při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího
- **v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že pozice zástupce hlavního stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem (resp. jeho zaměstnancem), nikoli poddodavatelem.**

Účastník doloží k uvedeným fyzickým osobám prohlášení o postavení těchto osob vůči účastníkovi (je součástí formuláře nabídky); v případě, že fyzická osoba není sama účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a účastníkem posuzován jako poddodávka.

#### **7.4. Informace k prokázání kvalifikace**

Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle ZZVZ. Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci (pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy), a to v elektronické podobě. Pokud vybraný dodavatel nedoloží uvedené originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **8. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

#### **9. Prokazování splnění kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

- 9.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ a kritérií technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 9.2.** Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky tak s tímto požadavkem souhlasí.

## **10. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (zejm. poddodavatelem)**

**10.1.** Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) a c) a ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Účastník je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) a c) a ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ (např. smlouva nebo čestné prohlášení), písemný závazek musí obsahovat závazek jiné osoby, prostřednictvím které bude prokazováno splnění technické kvalifikace nebo její části, že příslušné stavební práce odpovídající této části technické kvalifikace bude skutečně vykonávat.

## **11. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů**

**11.1.** Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti podle ust. § 74 a profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 226 ZZVZ.

**11.2.** Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace nebo její části předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 233 ZZVZ.

## **12. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

**12.1.** Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

**12.2.** Pokud účastník nesplní povinnost dle předchozího odstavce, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## **13. Doplnění nebo objasnění kvalifikace dodavatelů**

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.

## **14. Prohlídka místa plnění**

**14.1.** Zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **08. 06. 2023 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před hlavním vstupem do budovy C v areálu Nemocnice Vyškov, p. o. na adrese Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov.

**14.2.** Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter.



Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace či zadavatel zadávací dokumentaci vysvětlit.

## **15. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

- 15.1.** Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří přílohu č. 2 této výzvy.
- 15.2.** Návrh smlouvy není součástí nabídky účastníka (vyjma oceněného Soupisu). Součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejich podpisem.

## **16. Zpracování nabídkové ceny**

- 16.1.** Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách bez DPH.
- 16.2.** Nabídkovou cenou je celková cena uvedená účastníkem na listu rekapitulace oceněného Soupisu. Soupis je povinnou součástí nabídky.
- Při stanovení nabídkové ceny bude dodavatel pracovat s předpokladem pohybu cen stavebních prací v intervalu -3 % až 3 % po celou dobu trvání provádění díla.
- 16.3.** Pokud dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy (ač není povinnou součástí nabídky) nebo jiný dokument, který bude obsahovat odlišné cenové údaje než list rekapitulace oceněného Soupisu, zadavatel stanoví, že pro hodnocení je v takovém případě rozhodná nabídková cena uvedená na listu rekapitulace oceněného Soupisu.
- 16.4.** Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.
- 16.5.** Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující zadavatelem poskytnutý Soupis
- 16.6.** Cena bude doložena oceněným Soupisem. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Změna sjednané ceny díla je možná pouze za podmínek stanovených ve smlouvě, např. na základě podmínek pro úpravu ceny díla dle inflační doložky. Dodavatel je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu.
- 16.7.** Za soulad mezi nevyplněným Soupisem a oceněným Soupisem je odpovědný dodavatel (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu můžou osoby zadavatele pověřené posouzením a hodnocením nabídek vyloučit tuto nabídku účastníka z dalšího posuzování.
- 16.8.** Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu.
- 16.9.** Povinností dodavatele je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu.
- 16.10.** V případě, že dodavatel v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že dodavatel dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.
- 16.11.** Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro

uložení vybouraných hmot si zajišťuje dodavatel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí účastník zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.

- 16.12.** Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti účastníka. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.
- 16.13.** Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.
- 16.14.** Pokud zadavatel upřesní obsah Soupisu, např. upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek Soupisu apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (ve smyslu ustanovení § 99 ZZVZ) zahrnout do svého Soupisu.

## **17. Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 17.1.** Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 17.2.** K dodržení povinnosti uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek dle ustanovení § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ musí být žádost dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace doručena zadavateli nejpozději 8 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek
- 17.3.** Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele.

## **18. Lhůta pro podání nabídek**

- 18.1.** Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a končí dne **27. 06. 2023 v 10:00 hodin**.

## **19. Obsah a způsob podání nabídky**

- 19.1.** Účastníci nabídku podají písemně. Zadavatel určuje jako výhradní způsob podání nabídek v **elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje** E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje dostupného na [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html).
- 19.2.** Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Při podání nabídky je třeba dodržet postup stanovený ustanovením § 107 ZZVZ.
- 19.3.** Nabídka bude obsahovat:
- a) **formulář nabídky** obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách (příloha č. 1 této výzvy),
  - b) **oceněný Soupis ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx,**
  - c) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně,
  - d) další náležitosti, pokud to požaduje tato zadávací dokumentace nebo ZZVZ.
- 19.4.** Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 19.5.** Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.

**19.6.** Ačkoliv zadavatel nemá zákonnou povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků zadávacího řízení, a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky zadávacího řízení.

**19.7.** Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

**Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 výzvy).**

**19.8.** Dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 výzvy). V čestném prohlášení účastník dále prokáže splnění podmínek nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací) a nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

## 20. Elektronický nástroj E-ZAK

- 20.1.** Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení probíhá výhradně elektronicky. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem také tento nástroj, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak. Jsou připuštěny i jiné formy elektronické komunikace (vyjma podání nabídky), a to prostřednictvím e-mailu, datové schránky apod.
- 20.2.** Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 20.3.** Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu [FEN.cz](https://zakazky.krajbezkorupce.cz).
- 20.4.** Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 20.5.** Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 20.6.** Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:  
<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
- 20.7.** Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:  
[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test\\_index.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html).

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

## 21. Způsob hodnocení nabídek

- 21.1.** Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené účastníkem na listu rekapitulace oceněného Soupisu. Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 22. Podmínky a požadavky na poskytnutí jistoty

**Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty podle § 41 odst. 1 ZZVZ.**

### **23. Uzavření smlouvy**

- 23.1.** Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 ZZVZ uzavřena v souladu s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou vybraného dodavatele.

### **24. Právo zadavatele zrušit zadávací řízení**

- 24.1.** Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 ZZVZ. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.
- 24.2.** Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

### **25. Další podmínky zadávacího řízení**

- 25.1.** Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ.
- 25.2.** Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 25.3.** Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.
- 25.4.** Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 25.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 25.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob, a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 25.7.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 25.8.** Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 25.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Brně dne 01.06.2023

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru investic  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje