

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Číslo Příkazce/Příkazníka: 146-23

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění:

I. Smluvní strany

Příkazce: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
Se sídlem: Strážovská 1247/22
697 01 Kyjov
Zastoupený: MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel
IČ: 00226912
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále označován jen jako "Příkazce")

a

Příkazník: **Tomáš Tschöpl**
Se sídlem: Mezi Cestami 820
664 01 Bílovice nad Svitavou
Zastoupený: Tomáš Tschöpl
IČ: 08936552
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále označován jen jako "Příkazník")

II. Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje v zájmu a ve prospěch Příkazce zabezpečit výkon TDI při akci **Elektroinstalace na očním operačním sále II.** na adrese Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov.
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí Příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a dále mu uhradí odsouhlasené náklady účelně vynaložené při plnění předmětu smlouvy.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

Výkonem TDI dle této smlouvy se rozumí činnost zajišťující kontrolu provádění prací při realizaci stavby (v souladu se schválenou dokumentací, právními předpisy a technickými normami) a dohled nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby. Prostřednictvím technického dozoru naplňuje investor své oprávnění kontrolovat postup provádění díla.

Výkon technického dozoru investora (TDI)

TDI bude splňovat všechny náležitosti, které vyžaduje stavební zákon a prováděcí předpisy. TDI mimo jiné zajistí:

1. Fáze přípravy:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť s projektem a s obsahem smluv
- připomínkování obsahu smluv, účast na koordinačních poradách

2. Fáze realizace:

- odevzdání staveniště včetně nápojních bodů médií a energií nezbytných k výstavbě zhotoviteli a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku
- výkon samotného TDI
- kontrola a odsouhlasování soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů
- účast na kontrolních dnech stavby, zpracování a rozeslání zápisů
- průběžné sledování a kontrola čerpání finančních prostředků během výstavby
- o všech závažných okolnostech bez odkladu informovat investora
- kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací
- kontrola technologických postupů dle platných ČSN či jiných předpisů
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby s ustanoveními smluv a s upozorněním objednatele a dodavatele na nedodržení termínu včetně přípravy podkladů pro uplatnění sankcí
- věcné a cenové odsouhlasování případných méně prací či víceprací, evidence změnových listů
- stavební dozor investora v rozsahu 2 x týdně dle potřeby včetně organizování kontrolních dnů

3. Práce po dokončení stavby:

- účast na kontrolních prohlídkách (průběžné i závěrečné)
- účast na komplexních zkouškách a zaškolení

IV.

Termíny plnění

1. Příkazník vykoná své práce pro Příkazce podle této smlouvy v předpokládaném termínu na základě schváleného harmonogramu ke dni podpisu této smlouvy, a který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy:

ZAHÁJENÍ PRACÍ: nejpozději do 5 dnů od zaslané výzvy Příkazce (zahájení stavebních prací je stanoveno na 30.6.2023)

DOKONČENÍ PRACÍ: po ukončení stavebních prací (do 60 dnů od zahájení) a odstranění poslední vady z přejímacího řízení
Veškeré doklady z průběhu výkonu činnosti technického dozoru budou předány příkazci do 1. měsíce po ukončení činnosti.

V případě odsouhlaseného posunutí termínu plnění ze strany Příkazce bude termín plnění aktualizován písemným dodatkem k této smlouvě, přičemž TDI se zavazuje plnit předmět plnění podle této smlouvy do okamžiku, kdy je provedeno kompletní dílo jejím zhotovitelem.

Splnění a ukončení činnosti Příkazníka bude potvrzeno sepsáním protokolu o ukončení činnosti v rozsahu dle této Příkazní smlouvy, pokud nedojde k jiné oboustranné dohodě.

2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení Příkazce s poskytnutím spolupůsobení, ujednaném v této smlouvě. Po dobu prodlení Příkazce s poskytnutím spolupůsobení není Příkazník v prodlení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu. V tomto případě dojde k přiměřenému prodloužení v dodatku k této smlouvě.
3. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za prodlení způsobené okolnostmi, na které nemá vliv. Jmenovitě se jedná o překážky, způsobené zákonnou lhůtou pro provádění prací na úřadech a institucích či překážky vzniklé z dalších důvodů u veřejnoprávních orgánů a organizací.

V.

Způsob plnění předmětu smlouvy a povinnosti Příkazníka

1. Příkazník se zavazuje postupovat při provádění své činnosti v souladu s pokyny, podmínkami a požadavky Příkazce. Od jeho pokynů se může Příkazník odchýlit jen tehdy, koná-li opatření k zamezení prodlení, z něhož Příkazci hrozí vznik závažných škod, nebo je-li to zjevně nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník již nemůže předem včas obdržet jeho souhlas; vyloučeny jsou z toho případy, kdy Příkazce přijetí rozhodnutí či opatření předem písemně vyhradil sobě.
2. Příkazník bude průběžně informovat Příkazce o plnění předmětu této smlouvy, zejména o postupu přípravy a realizace stavebně - montážních prací na stavbě.
3. Příkazník je vázán smluvním vztahem mezi Příkazcem a investorem a nemůže měnit termín ani cenu díla.
4. Příkazník bude ve všech právních jednáních uvádět, že jedná jménem Příkazce.
5. Příkazník je povinen přizvat Příkazce k převzetí dokončeného díla v návaznosti na oznámení zhotovitele díla o jeho dokončení.
6. Příkazník se zavazuje poskytovat na vyžádání Příkazce informace o všech právních jednáních vykonávaných jeho jménem a o stavu plnění závazků z této smlouvy.
7. Příkazník je povinen umožnit Příkazci nahlédnutí do veškerých dokladů týkajících se předmětu smlouvy za účelem kontroly.
8. V případě vážného ohrožení plnění či jiných vážných problémů vzniklých v průběhu realizace stavby je Příkazník povinen neprodleně informovat Příkazce a vyvolat jednání za účelem nápravy.
9. Příkazník se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Příkazcem, použije jen v souladu s touto smlouvou.
10. Příkazník nemá právo bez předchozího projednání s Příkazcem odsouhlasovat zvětšený rozsah prací nad předmět této Příkazní smlouvy a nad předmět smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
11. Příkazník se zavazuje plnit závazky z této smlouvy včas, řádně, s odbornou péčí a v souladu s potřebami a oprávněnými zájmy Příkazce, zejména kontrolovat kvalitní a bezchybné provedení stavby a plnit své povinnosti podle této smlouvy tak, aby nedocházelo k nebezpečí prodlení, které by mohlo mít za následek prodlení v plnění harmonogramu výstavby a/nebo vznik škod.
12. Příkazník je autorizovanou osobou, členem ČKAIT. Všichni členové ČKAIT jsou pojištěni rámcovou pojistnou smlouvou uzavřenou od 1.1.2016 u pojišťovny ČSOB. Pojistná smlouva řeší profesní odpovědnost autorizovaných osob (dále jen AO) v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb. a v dalších činnostech např. podle zákona o veřejných zakázkách. Limit pojistného plnění je 250.000,-Kč pro každou AO ročně.

VI.

Spolupůsobení a podklady Příkazce

1. Příkazník bude předmět této smlouvy provádět a řádně ho splní za předpokladu plnění těchto činností Příkazcem:
 - a) Předání jednoho pare projektu pro realizaci stavby
 - b) Předání kopie stavebního povolení včetně příslušných vyjádření
 - c) Průběžné předávání podkladů a informací nutných pro výkon činnosti Příkazníka dle této smlouvy
 - d) Předání kopie smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

2. Příkazce je povinen na vyzvání Příkazníka se zúčastnit se svým oprávněným zástupcem předání a převzetí dokončené stavby a podpisem zápisu projevit souhlas s převzetím dokončeného díla.

VII.

Cena plnění a platební podmínky

1. Příkazce a Příkazník uzavírají dohodu o měsíční úplatě. Celková dohodnutá úplata za uskutečnění plnění předmětu smlouvy dle čl. II a III této smlouvy obsahuje veškeré náklady nezbytné pro zajištění plnění dohodnutého rozsahu výkonu TDI a činí:

TDI: 52 000,- Kč bez DPH
Cena celkem: 52 000,- Kč s DPH

Příkazník není plátce DPH.

2. Tato cena je pevná, je stanovena dohodou účastníků této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady spojené s výkonem činnosti technického dozoru stavebníka podle této smlouvy.
3. Příkazní činnost bude účtována na základě měsíčních faktur – 1x za odpracovaný měsíc ve výši 26.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyřicet osm tisíc osm set korun českých)
4. Faktura (zdanitelná plnění) dle této smlouvy je splatná do 30 dnů ode dne doručení Příkazci.
5. Na eventuální úpravu výše úplaty je nutno vypracovat v souladu s čl. IX. odst. 1. dodatek k této Příkazní smlouvě.

VIII.

Odpovědnost za vady a náhrada škody

1. Smluvní strany jsou povinny v maximální míře předcházet vzniku škod a učinit veškerá přiměřená opatření k zamezení vzniku škod. Příkazník odpovídá za škody vzniklé Příkazci v důsledku zaviněného porušení povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od Příkazce, kde ani při vynaložení veškeré péče nemohl Příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval.

IX.

Změna závazku

1. Příkazce přistoupí na změnu smlouvy či dodatku k ní v případech, kdy se po uzavření smlouvy podstatným způsobem změní výchozí podklady a podmínky rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo když uplatní nové, podstatně odlišné požadavky na Příkazníka.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 5 dnů od předání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že Příkazce uhradí Příkazníkovi náklady v prokazatelné výši na vyhotovené práce a činnosti v případě, že Příkazce nebo Příkazník budou nuceni od této smlouvy odstoupit vzhledem k neplnění závazků dle této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení Příkazníka s plněním některé z činností plynoucích z této smlouvy, je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ. To platí i pro případ porušení mlčenlivosti. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování příkazcem se splatností do 30 dnů ode dne vystavení.
2. Pro případ prodlení Příkazce s úhradou daňových dokladů, je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování příkazníkem se splatností do 30 dnů ode dne vystavení.

XI. Zánik Příkazní smlouvy

1. Tato smlouva zanikne
 - a) odvoláním ze strany příkazce,
 - b) výpovědí příkazníka.
2. Odvoláním tato smlouva zanikne dnem následujícím po doručení odvolání Příkazníkovi. Příkazník je po odvolání povinen ještě učinit vše, co nesnese odkladu, aby Příkazce neutrpěl újmu.
3. Výpovědní doba při ukončení smlouvy podle odstavce 1 písmene b) tohoto článku je jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Příkazci.

XII. Styk mezi stranami

1. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a opačné straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Za doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení o předání poště.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Příkazce a Příkazník se dohodli na osobách, pověřených k jejich zastupování ve věcech organizačních a technických v pracovním styku smluvních stran.
Zastupování ve věcech smluvních:
Za Příkazce:
Za Příkazníka:
Zastupování ve věcech organizačních a technických:
Za Příkazce:
Za Příkazníka:
2. Příkazce může v případě, kdy to bude nutné, na vyžádání udělit Příkazníkovi plnou moc pro jednání nebo podepisování písemností, v rozsahu potřebném k jednotlivým právním úkonům, které bude Příkazník pro Příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
3. Veškeré práce, činnosti a jednání, které vyžadují předchozí povolení rozhodnutím státního orgánu vydaného podle zvláštních předpisů, mohou být zahájeny až po jeho vydání a nabytí právní moci. Jeho nedostatek se označuje za okolnost vylučující prodlení obou stran.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, průběžně číslovanými dodatky.

5. Veškeré spory mezi Příkazcem a Příkazníkem budou řešeny především dohodou a smírem. Pouze v případě, že smíru nebude dosaženo, budou vzniklé spory postoupeny k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu ČR.
6. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
7. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podepsání obdrží po jednom vyhotovení.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude shledáno neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost či účinnost zbývajících ustanovení.
9. Příkazník je povinen zachovat absolutní mlčenlivost ve všech ohledech týkajících se jednotlivých staveb včetně dokladů a dokumentů.
10. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jí rozumí, a že se dohodly ve všech částech této smlouvy a na důkaz shora uvedeného připojují podpisy svých zástupců.

V Kyjově dne

V Brně dne

.....
za Příkazce

.....
za Příkazníka