

Zadavatel:

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

se sídlem: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice

IČO: 47375604

Veřejná zakázka:

„Elektrická požární signalizace“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

I.

Zadavatel obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené veřejné zakázce. Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Žádost č. 1 ze dne 21. 6. 2023

- 1) *V příloze č.4 je v článku II. Profesní způsobilost, odstavci II.1 b) uveden požadavek na oprávnění k podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování. S ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky – instalace elektrické požární signalizace (vyhrazeného požárně bezpečnostního zařízení). Uvedený požadavek na oprávnění neodpovídá předmětu veřejné zakázky (ani běžné praxi v obdobných VZ) a proto žádáme zadavatele o přehodnocení tohoto požadavku, na oprávnění, které naplňuje požadavky předmětu VZ – to je KONCESOVANÁ živnost POSKYTOVÁNÍ TECHNICKÝCH SLUŽEB K OCHRANĚ MAJETKU A OSOB.*
- 2) *V příloze č.4 je v článku II. Profesní způsobilost, odstavci II.1 c) je uveden požadavek: „platného dokladu o proškolení na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém Honeywell Fire and PA/VA Solutions, jako zástupce technologií ESSER by Honeywell pro Českou republiku, přičemž držitelem tohoto dokladu je..“ tedy je požadován konkrétní výrobek od určeného výrobce (EPS ESSER), což je v přímém rozporu s článkem XIII.2 výzvy k podání nabídky a rovněž v rozporu se zadávacím soupisem prací kde je požadován jiný typ výrobku (LITES). Žádáme zadavatele o sjednocení nebo úpravu požadavků.*
- 3) *S ohledem na délku plnění stanovenou v příloze č.3 článek IV. Žádáme zadavatele o zvážení přehodnocení platebních podmínek uvedených v příloze č.3 článku IX. A to tak, že s ohledem na rozsah díla a délku plnění by zadavatel přistoupil na měsíční, dílčí plnění na základě provedených, a zadavatelem odsouhlasených prací a dodávek, jak bývá v obdobných VZ běžné.“*

II.

Odpověď zadavatele na žádost č. 1:

K uvedené žádosti uvádí zadavatel následující:

- 1) Zadavatel upravuje Přílohu č. 4 výzvy k podání nabídky - Předlohu formuláře nabídky v bodě II.1., písem. b), kde doplňuje požadavek na oprávnění k podnikání o koncesovanou živnost Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob.

Z důvodů rozsahu stavebních prací na objektu, který je prohlášenou nemovitou kulturní památkou, zadavatel trvá na požadavku na doložení i oprávnění k podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

V nabídce účastníků budou doloženy obě výše uvedená oprávnění.

- 2) Zadavatel upravuje Přílohu č. 4 výzvy k podání nabídky - Předlohu formuláře nabídky v bodě II.1., písem. c), kde upravuje požadavek na doložení platného dokladu o proškolení na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém, který účastník ve své nabídce navrhuje.
- 3) Zadavatel uvádí, že trvá na požadavcích uvedených v čl. IX. Přílohy č. 3 výzvy k podání nabídky - Předlohu smlouvy o dílo, při nastavení platebních podmínek.

Žádost č. 2 ze dne 22. 6. 2023

Z projektové dokumentace a zadávací dokumentace je zřejmé, že předmětem této veřejné zakázky je instalace systému Elektrické požární signalizace (EPS) v areálu Domova pro seniory Strážnice, příspěvkové organizace, na adrese Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice. V projektové dokumentaci jsme nenašli propojení požadovaného systému EPS s jiným systémem EPS. V příloze č.4 výzvy k podání nabídky – Předloha formuláře nabídky v odst. II.1.c) požadujete čestné prohlášení účastníka, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tzn. dodavatel nebo osoba, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje je držitelem platného dokladu o proškolení na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém Honeywell Fire and PA/VA Solutions, jako zástupce technologií ESSER by Honeywell pro Českou republiku. Máme tento odstavec chápat tak, že zadavatel připouští dodávku a montáž výhradně systému výrobce Honeywell Fire and PA/VA Solutions? Můžeme jako uchazeč o veřejnou zakázku, za předpokladu dodržení technických parametrů specifikovaných v projektové dokumentaci, nabídnout systém jiného výrobce a doložit obdobný doklad o proškolení na montáž a funkční zkoušky jiného výrobce?

Odpověď zadavatele na žádost č. 2:

K uvedené žádosti zadavatel uvádí, že upravuje Přílohu č. 4 výzvy k podání nabídky - Předlohu formuláře nabídky v bodě II.1., písem. c), kde upravuje požadavek na doložení platného dokladu o proškolení na montáž a funkční zkoušky EPS pro systém, který účastník ve své nabídce navrhuje – viz odpověď zadavatele na žádost č. 1 výše.

Zadavatel požaduje, aby účastníci v důsledku tohoto vysvětlení zadávací dokumentace při přípravě nabídky akceptovali a vyplnili upravenou Přílohu č. 4 výzvy k podání nabídky - Předlohu formuláře nabídky.

III.

V souvislosti s povahou provedených změn zadávací dokumentace dle bodu II. výše zadavatel prodlužuje lhůtu stanovenou v čl. IX, odst. IX.3. Výzvy k podání nabídky takto:

IX.3. Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem **do 11. 7. 2023 v 12:00 hodin.**

Přílohy:

Příloha č. 4 výzvy k podání nabídky - Předlohu formuláře nabídky ze dne 23. 6. 2023

V Brně dne 23. 6. 2023

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace
zastoupena spol. CEJIZA, s.r.o.
Mgr. Libuše Podolová, jednatelka