

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka na stavební práce ev. č. 403120

zadávaná podle § 23 odst. 7 písm. a)
zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon):

„Rekonstrukce vnější fasády objektů konzervatoře a výměna oken – dodatečné stavební práce“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
jednací řízení bez uveřejnění

ZADAVATEL:

Konzervatoř Brno, Třída Kpt. Jaroše 45, 602 00 Brno

ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATEL:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle § 151 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	příspěvková organizace - § 2 odst. 2 písm. c) zákona
Právní forma:	kód 331
Název zadavatele:	Konzervatoř Brno
Sídlo zadavatele:	Třída Kpt. Jaroše 45, 602 00 Brno, kód obce ZÚJ 550973
IČ:	62157213
DIČ:	CZ62157213
Osoba oprávněná jednat:	MgA. Pavel Maňásek, ředitel

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 151 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 0796-13 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	25526171
DIČ:	CZ25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce (vícepráce), jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace stavby, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce a jejichž provedení je nezbytné pro realizaci původní veřejné zakázky. Původní veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení, smlouva byla podepsána dne 24.2.2014, (dále jen „původní smlouva“).

Dodatečné stavební práce jsou specifikovány změnovými listy (ZL) č. 1 - 6. Změnové listy obsahují přípočty (vícepráce) a odpočty podle uzavřené smlouvy (méněpráce). Tímto zadávacím řízením jsou zadávány vícepráce.

Podmínky pro provedení zadávaných dodatečných stavebních prací jsou stanoveny v původní smlouvě a nemění se. Na základě tohoto zadávacího řízení (jednací řízení bez uveřejnění) bude uzavřen dodatek k původní smlouvě, kterým dojde k úpravě předmětu plnění a ceny.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena činí 1.400.751 Kč bez DPH (hodnota víceprací), navýšení ceny díla činí 1.328.961 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma (název):	ZIPP Brno s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 489/34, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	49975561

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka, kterou podal uchazeč ZIPP Brno s.r.o., splňuje požadavky zadavatele vyjednané v jednacím řízení.

7. Údaje o tom, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím subdodavatele

Údaje o subdodavatelích zadavatel nepožadoval.

8. Identifikační údaje zájemců, kteří byli vyzváni k podání nabídky

Obchodní firma (název):	ZIPP Brno s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 489/34, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	49975561

9. Identifikační údaje uchazečů, kteří předložili nabídku, a jejich nabídková cena

Obchodní firma (název):	ZIPP Brno s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 489/34, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	49975561
celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH:	1.400.751,00 (hodnota víceprací)

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli v zadávacím řízení vyloučeni a odůvodnění

Žádný uchazeč nebyl vyloučen.

11. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

12. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Pro zadání dodatečné veřejné zakázky jsou splněny předpoklady pro použití jednacího řízení podle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona:

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky
- 4) celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky

13. Důvod zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem.

Zpracovala:
Ing. Eliška Kudělková

