

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE se sídlem v Brně,
Jeřábkova 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací : KHSJM 05043/2014/HDM/BM
Spisová značka : S-KHSJM 04373/2014

K podání : KHSJM 04373/2014 /HDM/BM

Č.j. odesílatele :

ARCH PROFI BAU, spol s r.o.
Ing.arch. David Titz
Kneslova 5
618 00 Brno

Vyřizuje úředně oprávněná osoba: Alena Makovská
Pracoviště: Kabátňkova 10, Brno
tel: 541 126 404
fax: 541 126 467
e-mail: alena.makovska@khsbrno.cz

V Brně dne 7. 2. 2014

Gymnázium Terezy Novákové 2, Brno – Řečkovice - „Modernizace přírodovědných učeben a laboratoří – střešní nástavba, parc.č. 1,2,3,4, k.ú. Brno - Řečkovice“ – závazné stanovisko ke stavebnímu povolení

Na základě žádosti Ing. arch. Davida Titze, ARCHicon, s.r.o., Kneslova 5, 618 00 Brno, projektanta zakázky č. 1106/168, v zastoupení stavebníka – Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, jehož zastupuje dle plné moci RNDr, Peter Krupka, Ph.D., ředitel Gymnázia Terezy Novákové 2, 621 00 Brno, doručené dne 4. 2. 2014, posoudila KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS Jmk se sídlem v Brně“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na akci „Modernizace přírodovědných učeben a laboratoří – střešní nástavba, Gymnázia Terezy Novákové 2, parc.č. 1,2,3,4, k.ú. Brno - Řečkovice“. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS Jmk se sídlem v Brně toto **závazné stanovisko:**

S projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení na akci „Modernizace přírodovědných učeben a laboratoří – střešní nástavba, Gymnázia Terezy Novákové 2, parc.č. 1,2,3,4, k.ú. Brno - Řečkovice“

se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, váže KHS Jmk se sídlem v Brně vyslovený souhlas na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

2. Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor laboratorní rozbor pitné vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.
3. K uvedení stavby do trvalého užívání bude měřením hluku dokladováno, že navrženým provozem všech bodových zdrojů hluku (VZT – digestoř, výtah) nebudou v chráněném vnitřním prostoru (nejblíže situované obytné místnosti) upravené § 11 odst. 3 překročeny hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
4. Při provádění stavebních prací se bude postupovat tak, aby nebyly překračovány hygienické limity hluku v chráněném vnitřním a venkovním prostředí staveb podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro chráněné vnitřní prostory.
Před zahájením stavebních prací bude KHS Jmk se sídlem v Brně předložen harmonogram stavebních a zejména bouracích prací.
5. Osvětlení tabulí v odborných učebnách a posluchárnách musí odpovídat normovým požadavkům české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory ČSN EN 12464-1. Osvětlenost bílé tabule musí mít nejméně stejnou úroveň jako osvětlenost učeben.
6. Množství přiváděného čerstvého vzduchu v interiéru musí splňovat požadavky § 18 odst.1 ve spojení s Přílohou č. 3 Vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace řeší nástavbu 4.NP gymnázia včetně nové střechy (odstraněním stávající střechy), přístavbu s výtahem ve dvoře středního traktu, oddělení stávajícího hlavního schodiště požárně dělícími konstrukcemi a drobnější stavební úpravy stávající budovy (nové schodiště propojující místnost 1.NP a 1.PP – posilovnu, několik nových příček).

Navrženými úpravami se nemění účel objektu ani celková kapacita školy (původní kapacita je 500 studentů).

Navrhovaná stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Vzhledem k vlastní i okolní zástavbě a požadavkům na využití přilehlých i sousedních pozemků bylo navrženo vybudování nových výukových prostor nad posledním užívaným podlažím. Stávající půdní prostor nelze vzhledem k proporcím nosné konstrukce efektivně využít. Proto bylo navrženo nahrazení stávající sedlové střechy novou konstrukcí tvořenou obloukovými vazníky, která zajistí dostatečnou světlou výšku nad celým půdorysem objektu. Vznikne tak plnohodnotné podlaží.

Komfort vnitřních komunikací zvyšuje nový výtah navržený v přístavbě ke střednímu dvornímu traktu. Konstrukce nadstavby je navržena z dřevěných lepených vazníků kombinovaných se zděnými nosnými a ztužujícími stěnami. Střecha bude zateplená, dvouplášťová, Fasáda bude doplněna zastiňovacími textilními prvky na ocelové příhradové konstrukci ve tvaru navazujícím na linie nové střechy.

Nově vytvořená užitná plocha bude zahrnovat :

Prostor schodiště, chodbu , výtah, sociální zázemí žáků – WC dívky (4 WC se samostatnou umývárnu a 3 umývadly s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou) a WC chlapci (4 WC+ 4 pisoáry se samostatnou umývárnu a 3 umývadly s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou)), samostatné hygienické zázemí pro ženy (1WC se samostatnou předsíní a umývadlem) a hyg. zařízení pro muže a pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (WC + umývadlo), posluchárnu biologie (109,7m²), kabinet biologie (42,5 m²),laboratoř biologie (73,1 m²),filtr (10,6 m²), sterilní laboratoř(15,7 m²), učebna IT (45,1 m²), IT pracovnu (8,9 m²), kabinet a přípravná IT(23,1 m²), posluchárna IT (68,1 m²), posluchárnu fyziky (120,2 m²), kabinet a přípravnou fyziky (33,8 m²),

laboratoř fyziky (55,0 m²), laboratoř chemie (54,8 m²), kabinet chemie (39,1 m²), sklad, posluchárnu chemie (70,0 m²).

V nově navržených částech objektu budou provedené rozvody vody, kanalizace, vytápění, elektrorozvody, telekomunikační rozvody. Vodovod bude zajištěn vodovodní přípojkou z veřejného vodovodu. Splaškové vody budou odváděny stávající přípojkou DN300 do jednotné kanalizace v ulici Terezy Novákové.

Stávající zdrojem tepla je plynovodní kotelna v 1.PP sestavená ze dvou plynových kotlů Viadrus G300 s celkovým tepelným příkonem 2x 264 kW. Tento zdroj tepla má dostatečnou rezervou pro vytápění nových částí objektu. Nová otopná tělesa budou krytá.

Denní osvětlení pobytových místností dětí bude zajištěno okny, umělé osvětlení je navrženo stropní, zářivkové s plastovými kryty, v souladu s normovými požadavky – výpočty včetně návrhu údržby doloženy - větrání – přirozené okny, prostory uvnitř dispozice pomocí VZT (hygienická zařízení, šatny, sklady, výdejna jídel) – výpočty doloženy..

Vyhodnocení projektované stavby z hlediska akustiky bylo doloženo – Ing. Syrový, Křídlovická 68, 603 00 Brno – č.-zak. 1124039. Výsledky hlukové studie prokázaly podlimitní hodnoty hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru gymnázia v denní době (6.00 – 22.00 hod.) vytvářené tramvajovou a automobilovou dopravou na přilehlých komunikacích.

Podmínka č. 1 byla stanovena ve smyslu § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody. Podmínka č. 4 byla stanovena ve smyslu § 30 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb.

Plánovaná lhůta výstavby je červen 2014 – srpen 2014, tzn. i za provozu školy.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik stavby mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému záměru.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-133-

Alena Makovská

odborný pracovník odd. hygieny dětí a mladistvých
Brno

KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník:

1. adresát
2. KHS Jmk se sídlem v Brně - spis

Přílohy: 1 x PD