

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

kancelář tajemníka
oddělení právní a sekretariátu



Váš dopis ze dne: 03.02.2023
Vaše zn.: SUSJ 2781/2023
Spis. zn.: SMUZN 5530/2023 KTS/ Vaj
Č. j.: MUZN 39593/2023
Počet stran: 7
Počet příloh/listů: 0
Vyřizuje: JUDr. Mária Vajsová
TEL.: 515 216 292
E-MAIL: maria.vajsova@muznojmocity.cz

Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 449/3
602 00 Brno, Veveří

Znojmo 28.02.2023

Koordinované závazné stanovisko

název stavby: „II/361 Hluboké Mašůvky – Přímětice“

Městský úřad Znojmo, jako dotčený orgán, obdržel dne 03.02.2023 žádost Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70932581, korespondenční adresa: Správa a údržba silnic JMK, Oblast západ, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo, o vydání nového koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci „II/361 Hluboké Mašůvky – Přímětice“ ve stupni DÚSP (původní koordinované stanovisko bylo vydáno pod č.j. MUZN 882/2022 ze dne 18.01.2022).

Předmětem úpravy je zpracování nového autobusového zálivu se zastávkou a chodníkem u obce Hluboké Mašůvky.

Stavebníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70932581.

Na základě výše uvedené žádosti vydává Městský úřad Znojmo, kancelář tajemníka, oddělení právní a sekretariátu, ve smyslu § 4 odst. (7) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko:

A) Stanovisko odboru dopravy

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, k žádosti o vydání koordinovaného stanoviska k upravené projektové dokumentaci pro společné povolení na akci „II/361 Hluboké Mašůvky – Přímětice“ (dále jen „stavební záměr“), sděluje následující:

Projektová dokumentace řeší opravu stávající silnice II/361 mezi obcí Hluboké Mašůvky a Znojmo – Přímětice. Začátek úseku je situován 65 m od křižovatky se silnicí III/408 31 a navazuje na dříve

Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

DS: Ns4a987, IČO: 00293881, DIČ: CZ00293881, Č.Ú.: 19-224741/0100, tel: 515 216 111

e-mail: elektronicka.podatelna@muznojmocity.cz www.znojmocity.cz

provedené úpravy průtahu obcí Hluboké Mašůvky. Konec úpravy je v místě vjezdu do obce Znojmo – Přímětice. Celková délka úseku je 3724 m.

Jedná se o opravu formou navýšení tloušťky asfaltového souvrství o 40 mm s provedením lokálních vysrávek. Bude provedeno odfrézování vysrávek a nátěrů tl. do 20 mm a bude očištěna krajnice od vegetace a zbytků posypového materiálu. Následně bude provedena sanace, spočívající v odfrézování stávajících asfaltových vrstev tl. 110 mm a položení vrstev ACP 16+ tl. 60 mm a ALC 16+ tl. 50 mm na jednotlivé spojovací postřiky. Bude provedeno čištění přilehlých silničních příkopů, nezpevněná krajnice z asfaltového recyklátu šířky 0,50 m a vyměněno a doplněno dopravního značení.

Součástí stavebního záměru je obnova 4 trubních propustků DN 600 ze ŽB trub s kamennými šikmými čely v km 0,080; 0,565; 1,994 a 2,283 staničení úpravy silnice a pročištění propustku v km 1,555. Dále bude provedena úprava stávajících sjezdů a napojení polních cest.

Dle doplněného situačního výkresu je na začátku úpravy silnice vlevo navržen autobusový záliv (v technické zprávě není uvedeno).

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pro stavební úpravy silnice II. a III. třídy, místní a veřejně přístupné účelové komunikace a jejich součásti a silničním správním úřadem, příslušným k povolení omezení provozu na krajské silnici II/361.

Ke stavebnímu záměru sdělujeme:

1. Žádost o společné povolení bude obsahovat náležitosti a údaje dle ust. § 94I stavebního zákona.
2. K žádosti bude předložena projektová dokumentace (DUSP) v příslušném počtu vyhotovení, zpracovaná oprávněnou osobou v oboru dopravních staveb v souladu s přílohou č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Údaj o tom, že dokumentace je zpracována v souladu s uvedenou vyhláškou, bude uveden v technické zprávě. Dále v ní bude uvedeno, že dokumentace respektuje obecné technické požadavky na komunikaci, definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách. **Dále bude doloženo stanovisko zpracovatele DUSP nebo stavebníka k podmínkám a požadavkům dotčených orgánů, vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby a případně třetích, záměrem dotčených osob.**
3. V případě zřízení nových komunikačních napojení a sjezdů k sousedním nemovitostem (nebo u stávajících sjezdů při úpravě jejich parametrů) je třeba požádat o povolení podle § 10 zákona o PK u zdejšího správního orgánu před vydáním společného povolení (nově zřízený autobusový záliv podléhá povolení – viz ust. § 13 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o PK).
4. O povolení omezení provozu na krajské silnici nebo veřejně přístupné účelové komunikaci požádá stavebník nebo zhotovitel stavebních prací u MěÚ Znojmo, odboru dopravy min. 30 dnů před zahájením prací. Předpokladem pro převedení objízdné trasy na komunikace dle návrhu dopravních opatření je, že v době realizace předmětné akce nebudou na objízdných trasách výrazná dopravní omezení.
5. V projektu organizace a provádění stavby bude mj. řešeno vedení spojů linek VLD tak, aby byla zajištěna nezbytná dopravní obslužnost uzavírkou dotčených obcí. Navržené řešení bude před zpracováním do DUSP projednáno s dopravním úřadem.
6. Žadatel o uzavírku silnice musí v dostatečném časovém předstihu podat návrh na stanovení přechodné úpravy provozu (opatření obecné povahy dle ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb.).

B) Sdělení odboru školství, kultury a památkové péče

Odboru školství, kultury a památkové péče Městského úřadu Znojmo (dále OŠKaPP) byla doručena žádost o vyjádření ve věci: **Koordinované stanovisko II/361 Hluboké Mašůvky-Přímětice, zpracování nového autobusu. zálivu se zastávkou na pozemcích parc. č. 2711/1, 2711/5, 2711/6, 3365, 210/12, 3299, 208 v katastrálním území Hluboké Mašůvky, parc. č. 991/1 v katastrálním území Přímětice** a projekt: *II/361 Hluboké Mašůvky-Přímětice, Via Designe Břeclav, 11/2021*. K výše uvedenému sdělujeme následující:

Předmětné území se nachází mimo území památkového zájmu. OŠKaPP nebude vydávat závazné stanovisko dle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále „památkový zákon“).

V souladu s § 9 odst. 3 památkového zákona je nutné **v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena nepříznivá změna stavu kulturní památky** a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

OŠKaPP upozorňuje, že stavební činnost se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Zásahy do terénu je stavebník, v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona povinen již v době přípravy stavby oznámit archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Formulář pro oznámení: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

OŠKaPP upozorňuje na § 23 odst. 2 památkového zákona. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález.

Na území lze předpokládat nález součásti archeologického dědictví: * (Pravěk Znojemska, Brno 1972).

C) Vyjádření odboru životního prostředí

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, ke stavbě **II/361 Hluboké Mašůvky - Přímětice - zpracování nového autobusového zálivu se zastávkou a chodníkem u obce Hluboké Mašůvky**, sděluje následující:

Vyjádření vodoprávního úřadu:

Předložená projektová dokumentace řeší opravu stávající silnice II/361 mezi obcemi Hluboké Mašůvky a Znojmo – Přímětice v celkové délce 3724m. Jedná se o opravu stávající komunikace formou navýšení tloušťky asfaltového souvrství s provedením lokálních výsrávek. Součástí je řešení nevyhovující autobusové zastávky s chodníkem na parc. č. 2711/3 a 208 v k.ú. Hluboké Mašůvky.

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů je předložený záměr možný.

Z hlediska orgánu ochrany přírody:

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, je realizace stavby možná.

Při provádění stavby požadujeme dodržet českou technickou normu ČSN 83 9061 – *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* (výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu, atd.).

Jako příslušný orgán ochrany přírody doporučujeme výsadbu dřevin jako doprovodný prvek opravené komunikace a současně jako obnovu původního stromořadí.

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

Dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je k tomuto záměru třeba požádat o závazné stanovisko (v rámci záměru dojde k nakládání s velkým množstvím odpadů, kdy převážnou část tvoří výkopové zeminy spojené se zemními pracemi). Žádost o závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství je umístěna na www.strankach mesta znojma – mestsky urad – odbor životního prostředí – záložka tiskopisy (<https://www.znojmocity.cz/tiskopisy/ds-1047/p1=60306>).

Z hlediska ochrany ZPF:

Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace dojde k záboru pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu (ZPF) – (pozemek parc.č. 208 k.ú. Hluboké Mašůvky), žadatel požádá o odnětí těchto pozemků, příp. jejich částí ze ZPF. V žádosti uvede účel zamýšleného odnětí a zdůvodní, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF a životního prostředí nejvýhodnější, k žádosti připojí náležitosti uvedené v § 9 zákona o ZPF a žádost zašle postupem uvedeným v § 18 příslušnému orgánu ochrany ZPF. Žádost je možné získat na webových stránkách Města Znojma (www.znojmocity.cz).

Z hlediska státní správy lesů:

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, dále jen MěÚ Znojmo OŽP, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) a § 10, § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po přezkoumání Vaší žádosti **vydává** v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona toto

závazné stanovisko:

souhlasíme s vydáním rozhodnutí podle zvl. předpisů (rozhodnutí o umístění stavby, nebo územní souhlas, rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení).

Odůvodnění

Dle projektové dokumentace není stavba situována na pozemcích PUPFL, pouze se nachází v ochranném 50 metrovém pásmu od kraje lesa. Jelikož stavba neohrožuje pozemky určené k plnění funkcí lesa, a tudíž není předpoklad jakéhokoli zásahu či poškození lesních pozemků či lesních porostů, při dodržení veškerých ustanovení lesního zákona, nestanovil orgán státní správy lesů žádné doplňující podmínky k povolení a provedení stavby z pohledu lesního zákona.

Souhlas udělený podle § 14 odst. 2 lesního zákona sleduje a chrání zájmy chráněné tímto zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí, ne však z pohledu vlastníků lesů (pozemků určených k plnění funkcí lesa), kteří v případě dotčení svého majetku a svých práv a právem chráněných zájmů mohou své námitky a připomínky uplatnit v řízení podle stavebního zákona. Při dodržování ustanovení lesního zákona, nedojde k dotčení lesa ani funkcí lesa z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí.

Poučení účastníků

Toto závazné stanovisko vydané orgánem státní správy lesů, jako dotčeným orgánem státní správy, dle § 149 odst. 1 správního řádu v územním obvodu Znojma jako obce s rozšířenou působností, je vydáváno pro potřeby stavebního úřadu nebo jiného orgánu státní správy.

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě lesního zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

D) Stanovisko odboru územního plánování

Orgán územního plánování vydává k předmětnému záměru níže uvedené závazné stanovisko č. 88/2023:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 88/2023 orgánu územního plánování

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„II/361 Hluboké Mašůvky – Přímětice“ na pozemcích parc. č. 2711/1, 2711/5, 2711/6, 3365, 210/12, 3299, 208 v katastrálním území Hluboké Mašůvky a na pozemku parc. č. 991/1 v katastrálním území Přímětice.

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

Záměr bude v souladu s projektovou dokumentací „II/361 Hluboké Mašůvky – Přímětice“, zpracované společností ViaDesign s.r.o., na Zahradách 16, 69002 Břeclav (hlavní projektant: Ing. Martin Stöhr, ČKAIT: 1005104), v listopadu 2021, která byla k žádosti o závazné stanovisko přiložena, zejména podle ověřených výkresů (Koordinační situace stavby – č. 03a, Koordinační situace stavby – č. 03b), které jsou přílohou odůvodnění tohoto závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování, obdržel žádost Městského úřadu Znojmo, kancelář tajemníka, oddělení právní a sekretariátu, Obroková 1/12, 66902 Znojmo, pod číslem jednacímu MUZN 24440/2023 ze dne 6. 2. 2023, o vydání závazného stanoviska – vyjádření dotčených orgánů pro vypracování koordinovaného stanoviska k výše uvedenému záměru.

K žádosti byla doložena žádost Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, o vydání koordinovaného stanoviska a výše uvedená projektová dokumentace.

Dokumentace řeší opravu stávající silnice II/361 mezi obcemi Hluboké Mašůvky a Znojmo – Přímětice. Jedná se o opravu formou navýšení tloušťky asfaltového souvrství s provedením lokálních vysprávek. Oprava bude spočívat v lokálních vysprávkách porušené vozovky, v sanaci trhlin a zesílení asfaltového souvrství o vyrovnávací a ohrusnou vrstvu. Součástí stavby je pročištění stávajících příkopů a rekonstrukce stávajících propustků. U několika sjezdů bude provedeno nové zatrubnění. Provedením opravy dojde k navýšení nivelety max. o 40mm. Směrové a šířkové parametry vč. příčných sklonů zůstanou stávající. Součástí je řešení nevyhovující autobusové zastávky v Hlubokých Mašůvkách. Stávající silnice je vedena v extravilánu v mírně kopcovitém terénu. Silnice je obousměrná, směrově nerozdělená, s šířkou zpevněné vozovky min. 6,0m. Celková délka řešeného úseku je 3724m. Stavba je určena k zajištění dopravní obslužnosti území.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále též „PÚR“).
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2 (dále též „ZÚR“)
- Územního plánu Znojmo vydaného Zastupitelstvem města Znojma s účinností od 31. 7. 2014, který byl změněn změnou č. 1 s účinností od 6. 7. 2017, změnou č. 2 s účinností od 2. 3. 2022, změnou č. 2B s účinností od 28. 6. 2022 a změnou č. 2A_1 s účinností od 1. 10. 2022 (dále též „ÚP Znojmo“)
- Územního plánu Hluboké Mašůvky (dále též „ÚP Hluboké Mašůvky“) vydaného zastupitelstvem obce s účinností od 21. 2. 2015.

Odbor územního plánování jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona posoudil předložený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5, Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2, ÚP Znojmo, ÚP Hluboké Mašůvky a dále z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

a) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s PÚR

Předložený záměr se věcí řešených v platné PÚR nedotýká.

b) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu se ZÚR JMK

Předložený záměr není v rozporu s krajskou územně plánovací dokumentací. Plochy a koridory nadmístního významu řešené ZÚR JMK se území dotčeného záměrem nedotýkají.

c) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s ÚP Znojmo a ÚP Hluboké Mašůvky

Dle platného ÚP Znojmo je navrhovaným záměrem na pozemku parc. č. 991/1, k.ú. Přímětice, dotčena stabilizovaná plocha dopravní infrastruktury – D. Hlavním využitím této plochy je dopravní infrastruktura, mimo jiné pro dopravu automobilovou.

Dle platného ÚP Hluboké Mašůvky jsou navrhovaným záměrem na pozemcích parc. č. 2711/1, 2711/5, 2711/6, 3365, 210/12, 3299, 208, k.ú. Hluboké Mašůvky, dotčeny stabilizované plochy dopravní infrastruktury – Dk – Pozemní komunikace a zastavitelná plocha dopravy Dk označená D1. Přípustným využitím ploch Dk jsou pozemní komunikace, včetně všech součástí a příslušenství. Zastavitelná plocha dopravy D1 je určena pro realizaci zastávky veřejné autobusové dopravy.

Na základě výše uvedeného orgán územního plánování konstatoval, že navrhovaný záměr dopravní infrastruktury včetně navržené autobusové zastávky je s ÚP Znojmo a ÚP Hluboké Mašůvky v souladu.

d) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska odpovídajících cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Zejména prověřil vliv navrhované změny v území na

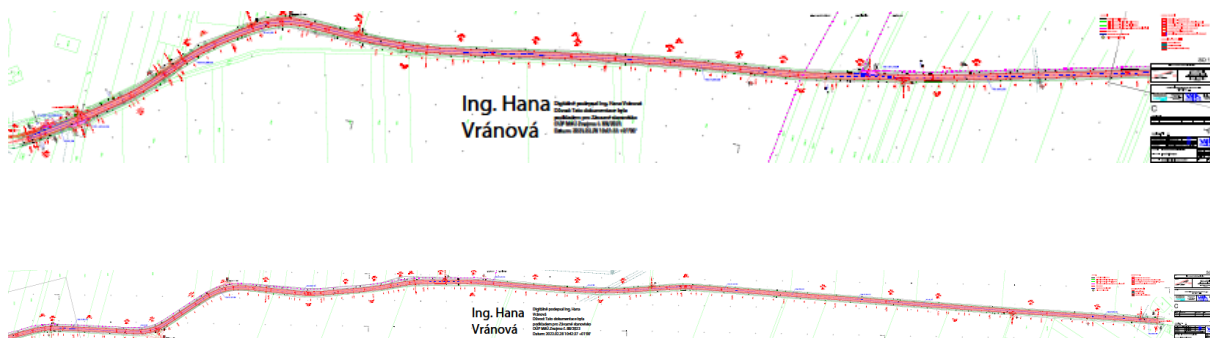
veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání (§19 odst. 1 písm. c)) a konstatoval, že navrhovaný záměr bude mít na veřejnou infrastrukturu v regionu pozitivní vliv, neboť dojde ke zkvalitnění dopravní obslužnosti území mezi obcemi Hluboké Mašůvky a Znojmo – Přímětice.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Příloha: kopie ověřených výkresů: Koordinační situace stavby – č. 03a, Koordinační situace stavby – č. 03b



Závěrem Městský úřad Znojmo na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze stavební záměr realizovat za výše stanovených podmínek.

JUDr. Mária Vajsová
vedoucí oddělení