

NEMOCNICE BŘECLAV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky
na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly pro
reprodukcí majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského
kraje

s názvem:

**„Nemocnice Břeclav, p. o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N
včetně gastrotechnologí“**

I	ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	4
1.	Preambule.....	4
2.	Identifikační údaje zadavatele.....	5
3.	Identifikační údaje zástupce zadavatele.....	5
4.	Předmět veřejné zakázky.....	6
5.	Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	8
6.	Financování.....	8
II	KVALIFIKACE.....	10
7.	Požadavky na kvalifikaci.....	10
8.	Prokazování splnění kvalifikace.....	10
9.	Základní způsobilost.....	11
10.	Profesní způsobilost.....	12
11.	Společně pro základní a profesní způsobilost.....	12
12.	Technická kvalifikace.....	13
13.	Ekonomická kvalifikace.....	16
III	DALŠÍ POŽADAVKY.....	17
14.	Varianty.....	17
15.	Majetková struktura.....	17
16.	Jistota.....	17
17.	Technické podmínky.....	17
18.	Odpovědné veřejné zadávání.....	19
19.	Obchodní podmínky.....	20
20.	Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.....	20
IV	NABÍDKA.....	22
21.	Obsah nabídky.....	22
22.	Poddodavatelé.....	23

23.	Nabídková cena	23
24.	Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek	24
25.	Hodnotící kritéria	24
26.	Výběr nejvhodnější nabídky	25
27.	Podání nabídky	25
28.	Společná nabídka	25
V	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY.....	27
29.	Elektronická komunikace v zadávacím řízení	27
30.	Prohlídka místa plnění	27
31.	Otevírání nabídek v elektronické podobě	27
32.	Zadávací dokumentace	28
VI	SEZNAM PŘÍLOH	29
33.	Přílohy zadávací dokumentace.....	29

I ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Preambule

1.1. Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje (směrnice ev.č. 80/INA-VOK). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách. Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci (vyjma formulářů dle § 212 zákona) včetně projektové dokumentace a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_260.html.

1.2. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není dodavatel oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

1.3. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

1.4. Zadavatel v souladu s § 33 zákona vedl předběžnou tržní konzultaci s dodavateli za účelem prověření možnosti splnění předmětu veřejné zakázky, technických parametrů zadání a navržených kvalifikačních požadavků. Zadavatel uveřejnil znění předběžné tržní konzultace v e-zaku a zároveň oslovil k účasti v předběžné tržní konzultaci následující subjekty:

- SYNER, s.r.o., sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4, IČO: 48292516;
- MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 46347542;
- METROSTAV DIZ s.r.o., sídlem: Vídeňská 150/121, 619 00 Brno, IČO: 25021915;
- HOCHTIEF CZ a. s., divize Pozemní stavby Morava, Lány 606/72, 625 00 Brno, IČO: 46678468;
- MSO servis spol. s r.o., sídlem: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČO: 49971379;
- ARTRANS s.r.o., sídlem: Hradecká 3/2526, 131 00 Praha 3 – Vinohrady, IČO: 27175782;
- MAVA spol. s r.o., sídlem: Sovova 1291/5, 703 00 Ostrava 3, IČO: 48397555;
- GOZ GASTRO s.r.o., sídlem: Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČO: 28302672;
- HRASPO spol. s r.o., sídlem: Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČO: 25323610;
- TeS, spol. s r. o. Chotěboř, sídlem: Zednická 558, 583 01 Chotěboř, IČO: 60934395.

K poskytnutým podkladům předběžné tržní konzultace se vyjádřili následující subjekty: HRASPO spol. s r.o., MAVA spol. s r.o., MSO servis spol. s r.o., METROSTAV DIZ s.r.o., GOZ GASTRO s.r.o. a SYNER, s.r.o. (dále jen „zúčastnění“).

Na základě předběžné tržní konzultace zadavatel obdržel od všech zúčastněných vyjádření, že předmět veřejné zakázky jsou schopni splnit, příp. jsou jej schopni splnit za využití poddodavatelů či jsou ochotni podílet se jako poddodavatelé na realizaci předmětu veřejné zakázky. Navržená kvalifikační kritéria zúčastnění nepovažovali vzhledem k předmětu veřejné zakázky za diskriminační s tím, že uvedli, že jsou schopni prokázat jejich splnění s využitím jiných osob. Obdobný závěr vyplynul i ve vztahu ke stanoveným technickým podmínkám, ke kterým žádný ze zúčastněných subjektů neměl žádné připomínky, a všichni zúčastnění uvedli, že jsou schopni technické podmínky splnit (opět za účasti poddodavatelů).

Zadavatel si prostřednictvím předběžné tržní konzultace ověřil splnitelnost předmětu veřejné zakázky, technické podmínky zadání a navržené kvalifikační požadavky. Na základě předběžné tržní konzultace zadavatel neprovedl žádné změny v zadávacích podmínkách.

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav
Statutární zástupce:	Ing. Petr Bařka, ředitel
IČO zadavatele:	00390780
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_260.html

5

3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

Obchodní firma:	Plus Tender, s.r.o.
Sídlo:	třída Kapitána Jaroše 13, 602 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Petr Kolář, jednatel
IČO:	08671401
DIČ:	CZ08671401
Zápis v OR:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 114523

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.

Příloha č. 2 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a Příloha č. 5 Projektová dokumentace byla zpracována společností MEDICOPROJECT, s.r.o., sídlem: Kroftova 2619/45, 616 00 Brno, IČO: 60703016, hlavní inženýr projektu: Ing. Vladimír Kundera, č. autorizace ČKAIT: 1000771 v červnu 2020 (dále jen „projektová dokumentace“), případné další osoby, které zpracovávaly projektovou dokumentaci, jsou uvedeny v přílohách projektové dokumentace.

Část projektové dokumentace vztahující se k části gastrotechnologie a tomu odpovídající soupis dodávek s výkazem výměr byla zpracována společností ProKitchen s.r.o., sídlem: Minská 3104/34, 616 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. Václav Nevřiva, a to v září 2022.

Příloha č. 9 zadávací dokumentace, kterou tvoří energetický posudek, byla zpracována společností Alumbrado s.r.o., sídlem: Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČO: 29194911 v květnu 2023 (dále jen „energetický posudek“).

3.1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

3.2. Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle zákona a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako příkazník dle příkazní smlouvy.

6

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: **„Nemocnice Břeclav, p. o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N včetně gastrotechnologie“**

4.2. Druh veřejné zakázky: na stavební práce

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

45000000-7	Stavební práce
45212500-1	Přestavba kuchyní a restaurací
45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45321000-3	Tepelné izolace
39314000-6	Průmyslové kuchyňské zařízení
45215000-7	Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, krematorií a veřejných záchodků

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH

107.586.859,5,- Kč bez DPH

4.5. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: **„Nemocnice Břeclav, p. o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N včetně gastrotechnologií“**, jež se skládá z I. etapy projektu, jež je zaměřena na rekonstrukci stávajícího gastro provozu pavilonu N; a II. etapy, jež spočívá v úpravách obálky budovy. Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) a energetickém posudku (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Projekt je rozdělen na jednotlivé etapy z důvodu dotačního financování celého projektu z rozdílných dotačních titulů uvedených v čl. 6 zadávací dokumentace. Harmonogram konkrétních činností navrhne vybraný dodavatel tak, aby navržený technologický postup dával smysl a předmět veřejné zakázky byl dokončen v požadované době (viz čl. 5 zadávací dokumentace).

- I. etapa projektu spočívá zejména v rekonstrukci stravovacího provozu, dodávce a instalaci gastrotechnologie (dále také jako „část gastrotechnologie“).
- II. etapa projektu, jež se týká obálky budovy pavilonu N, spočívá zejména v zateplení objektu, výměně výplní otvorů, výměně interiérového osvětlení, instalaci stínící techniky, nuceného větrání, vyregulování otopné soustavy a instalaci MaR a další opatření mající prokazatelně vliv na snížení spotřeby primární energie. Díky realizaci projektu dojde k energetickým úsporám v dotčeném objektu a tím i ke snížení negativního vlivu na životní prostředí (dále také jako „část obálka budovy“).

4.6. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je vypracování všech podkladů (včetně žádosti) pro zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí, a to včetně zajištění s tím souvisejících veškerých potřebných vyjádření dotčených orgánů.

4.7. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

4.8. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

4.9. Zadavatel má zájem na zadání předmětu zakázky v jednom zadávacím řízení především z důvodu technické náročnosti, provázanosti stavby a časové tísně. Předmět projektu tvoří jeden funkční celek, jehož rozdělení by neslo zajisté technické následky v podobě neproveditelnosti díla řádně (tj. v požadované vysoké kvalitě) a včas (tj. v souladu se striktním harmonogramem). Technická a technologická komplikovanost spočívá mimo jiné v tom, že veškeré instalace (ZTI, elektro, VZT, MAR) musí být zkoordinovaný s dodavatelem gastro ve značném předstihu a je tak značně vhodnější ponechat tuto koordinaci a zodpovědnost za kompatibilitu čistě na generálním

dodavateli (I. etapa projektu uvažuje nejen s gastrotechnologiemi, nýbrž i se souvisejícími technologiemi jako VZT, vzduchotechnický strop, zařízeními silnoproudu či měření a regulací, které je nutné považovat za stavební práce a není tak možné, ani vhodné, rozdělit realizaci jednotlivých etap projektu). Stavební práce na obálce budovy a ostatních en. úsporných opatřeních jsou přímo navázány na realizaci prací souvisejících s gastroprovozem, jako takovým (napojení spotřebičů na VZT, elektro apod.).

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Termín zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá na podzim 2023. Maximální délka realizace celého předmětu plnění je **do 12 měsíců** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště a zahájení plnění. K převzetí staveniště a zahájení plnění bude dodavatel **vyzván písemně zadavatelem**. Zadavatel předpokládá, že k převzetí staveniště vyzve dodavatele až po vydání rozhodnutí o přidělení dotací.

5.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost změnit předpokládaný termín zahájení plnění, o čemž bude vybraného dodavatele informovat.

5.3. Místem plnění je pavilon N nemocnice na adrese U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, p. č. st. 4456, v obci: Břeclav [584291], v k. ú. Břeclav [613584] ve vlastnictví Jihomoravského kraje, sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.

5.4. Splněním předmětu plnění veřejné zakázky je absolutní splnění všech podmínek zadavatele, které jsou v této zadávací dokumentaci nebo její přílohou.

8

6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v Obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6.2. Zadavatel předpokládá využít na realizaci předmětu veřejné zakázky, v rozsahu části gastrotechnologie, finanční prostředky z dotace poskytnuté v rámci 8. výzvy Ministerstva životního prostředí (Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře), Programu Životní prostředí 2021-2027, SC 1.1 (Opatření v oblasti energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů), opatření 1.1.2 (Snižování energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů). Projekt je evidován pod názvem „Nemocnice Břeclav, p.o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N včetně gastrotechnologií – I. etapa“ a je veden pod č. CZ.05.01.01/02/22_008/0000356.

6.3. Zadavatel předpokládá využít na realizaci předmětu veřejné zakázky, v rozsahu části obálka budovy, finanční prostředky z dotace poskytnuté v rámci 38. výzvy Ministerstva životního prostředí, Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, SC 1.1. Projekt je evidován pod názvem „Nemocnice Břeclav, p.o. – Komplexní energetické úspory pavilonu N včetně gastrotechnologií II. etapa“ a je veden pod č. CZ.05.01.01/XX/23_038/0001268.

6.4. Předmět veřejné zakázky bude dále spolufinancován ze zdrojů Jihomoravského kraje, jakožto zřizovatele zadavatele.

6.5. V případě, že zadavatel neobdrží předpokládané finanční prostředky z dotací, nebude předmět veřejné zakázky realizován. Zadavatel je v takovém případě oprávněn zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku bez jakékoli náhrady nákladů za podání nabídky účastníkům. V případě, že bude uzavřena smlouva, je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli finančních sankcí.

II KVALIFIKACE

7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona,
- d) splnění ekonomické kvalifikace dle § 78 zákona.

8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) dle § 56 odst. 3 zákona prokazuje splnění kvalifikace **předložením dokladů o kvalifikaci** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel vylučuje možnost nahrazení předložením dokladů čestným prohlášením dle § 86 odst. 2 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů (resp. elektronických originálů) o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.3. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.2. Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje účastník, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona).

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona). K prokázání způsobilosti účastník předloží konkrétně tato živnostenská oprávnění, nebo výpis ze Živnostenského rejstříku prokazující oprávnění:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

c) osvědčení o autorizaci v oboru **Pozemní stavby** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona);

d) osvědčení o autorizaci v **oboru Technologické zařízení staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

11. Společně pro základní a profesní způsobilost

11.1. Účastník může prokázat splnění **kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 zákona vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

11.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí

přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

11.3. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

11.4. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

12. Technická kvalifikace

12.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona.

12.2. **Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona splňuje účastník, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.**

12.3. Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena doložením **min. tří (3) významných prací (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo obdobné plnění předmětu této veřejné zakázky, tzn. rekonstrukce nebo výstavba objektu občanské vybavenosti, v min. hodnotě 45.000.000 Kč bez DPH s tím, že:**

12.3.1. V rámci požadovaných referenčních zakázek (dle čl. 12.3), byla součástí **min. jedné (1) referenční zakázky** dodávka vzduchotechniky, chlazení, a to **v min. hodnotě 6.000.000 Kč bez DPH;**

12.3.2. V rámci požadovaných referenčních zakázek (dle čl. 12.3), **min. jedna (1) referenční zakázka obsahovala zateplení objektu včetně výměny oken.**

12.3.3 V rámci požadovaných referenčních zakázek (dle čl. 12.3), **min. jedna (1) referenční zakázka obsahovala realizaci kompletní technologie gastro pro přípravu jídel v hodnotě min. 10.000.000 Kč bez DPH.**

12.4. Zadavatel dále stanovuje, že účastník musí doložit **min. jednu (1) referenční zakázku** splňující následující požadavky:

-
- Součástí referenční zakázky byla realizace integrovaného hygienického vzduchotechnického podhledu v rámci obdobného provozu, tj. gastro provozu.
 - Referenční zakázka byla provedená (tj. poskytnuta objednateli) v období 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

12.5. Zadavatel dále stanovuje, že účastník musí doložit **min. jednu (1) referenční zakázku** splňující následující požadavky:

- Součástí referenční zakázky byla realizace dodávky tabletového systému.
- Referenční zakázka byla provedená (tj. poskytnuta objednateli) v období 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

12.6. Zadavatel dále stanovuje, že účastník musí doložit **min. dvě (2) referenční zakázky** splňující následující požadavky:

- Součástí referenční zakázky byla realizace tunelových mycích automatů v hodnotě min. 2.000.000 Kč bez DPH.
- Referenční zakázka byla provedená (tj. poskytnuta objednateli) v období 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

12.7. Zadavatel dále stanovuje, že účastník musí doložit **min. jednu (1) referenční zakázku** splňující následující požadavky:

- Součástí referenční zakázky byla dodávka a montáž gastrotechnologie v hodnotě min. 15.000.000 Kč bez DPH.
- Referenční zakázka byla provedená (tj. poskytnuta objednateli) v období 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

V seznamu budou stavební práce popsány názvem zakázky, identifikačními údaji objednatele, stručným popisem prací, finančním objemem a dobou realizace. Vzor seznamu stavebních prací tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

12.8. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech. Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží účastník k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

12.9. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavbu ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

12.10. Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí a odůvodní hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

12.11. **Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona** splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**
- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů realizačního týmu** [osoby hlavního stavbyvedoucího (i.) a specializovaného technického pracovníka autorizovaného v oboru Technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (ii)]

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven pro:

i. Osobu hlavního stavbyvedoucího:

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:
 - o osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ (autorizovaný inženýr) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, jehož je hlavní stavbyvedoucí držitelem;
 - o podepsaný strukturovaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího, který musí obsahovat:
 - jméno a příjmení,
 - informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli a
 - informaci o dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby měl hlavní stavbyvedoucí minimálně 5 let praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího, přičemž tato skutečnost musí být patrná z předloženého strukturovaného profesního životopisu;
 - o čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, konkrétně o skutečnosti, že jako hlavní stavbyvedoucí působil u zakázek min. 3 obdobných zakázek, jejichž předmětem byla realizace staveb pozemního stavitelství, kde rozsah prací provedených dodavatelem podávajícím nabídku nebo jeho poddodavatelem prokazujícím kvalifikaci byla v hodnotě alespoň 45.000.000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť. Čestné prohlášení musí obsahovat:
 - název zakázky, doba realizace, finanční objem, údaje o objednateli a kontaktní údaje pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele;
 - o čestné prohlášení osoby hlavního stavbyvedoucího, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

**ii. Specializovaného technického pracovníka autorizovaného v oboru
TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ:**

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:

-
- Osvědčení o autorizaci pro obor „technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení“ dle zákona č. 360/1992 Sb., jehož je tato osoba držitelem.
 - Dodavatel předloží podepsaný strukturovaný profesní životopis, který musí obsahovat:
 - jméno a příjmení,
 - informace o pracovněprávním či obdobném poměru k dodavateli,
 - informace o dosavadní praxi v oboru autorizace;
 - čestné prohlášení osoby, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

Čestné prohlášení o vztahu mezi osobou ze seznamu techniků a účastníkem zadávacího řízení není nutné předkládat pro osoby uvedené v dokladech předkládaných v rámci splnění kvalifikace (např. výpis z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku nebo ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů).

13. Ekonomická kvalifikace

13.1. Ekonomickou kvalifikaci splňuje účastník, který prokáže obrat výkazem zisku a ztrát nebo obdobný doklad dle právního řádu země sídla dodavatele.

13.2. Minimální výše ročního obratu dodavatele je stanovena na 150.000.000 Kč, a to za každé ze tří bezprostředně předcházejících účetních období, jež předcházela podání nabídky; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

III DALŠÍ POŽADAVKY

14. Varianty

14.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

15. Majetková struktura

15.1. U vybraného účastníka, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

16. Jistota

16.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

16.2. Výše jistoty je stanovena na částku 1.000.000,- Kč.

16.3. Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. **1921239010/5500, variabilní symbol = IČO účastníka a dále uvede do předmětu (poznámky) platby název veřejné zakázky.** V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

16.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, bude účastník postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny nebo pojištění záruky v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

16.5. Účastník je povinen zajistit platnosti bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

16.6. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 4 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

17. Technické podmínky

17.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace „Příloha č. 5 Projektová dokumentace“, dále

v energetickém posudku, který tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace a dále v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

17.2. Zadavatel má zájem na dodržení minimálních standardů z důvodu záruky kvalitativního standardu, který zadavatel stanovil v přílohách zadávací dokumentace a za tímto účelem požaduje, aby účastník doložil ve své nabídce do zadávacího řízení níže uvedené dokumenty, které se musí vztahovat na výrobky, které účastník hodlá použít pro plnění předmětu veřejné zakázky, a které splňují požadavky zadavatele stanovené v projektové dokumentaci. Účastník k prokázání kvalitativních standardů doloží **technické listy** pro následující položky:

1) Architektonicko-stavební řešení

147	622311134RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	768,95467	
331	711140014RAB	Izolace proti vodě asfalt. pásy přitavením vodorovná 1 x penetrace izolačním asfaltovým lakem, 1 x pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný s minerálním posypem tl. 4 mm vložka skelná rohož, 1 x asfalt oxidovaný stavebně izolační	m2	750,83500	
346	283220012R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 850 g/m2; PVC-P, PES výztuž; $\mu = 15\ 000,0$	m2	1 724,53684	
71411-F10			Montáž a dodávka akust. obkladů stěn, kompletně dle skladby F10	m2	173,89500
497	Pol__0001	Aktivní kazeta pro odtah a přívod vzduchu (485 s 500 mm)	ks	175,00000	
498	Pol__0002	Neaktivní kazeta (485 s 500 mm)	ks	10,00000	
499	Pol__0003	Aktivní kazeta pro speciální odlučovač (485 x 250 mm)	ks	18,00000	
500	Pol__0004	Neaktivní kazeta pro speciální odlučovač (485 x 250 mm)	ks	8,00000	
526	595959601	Kazeta 600/600 - specifikace dle poznámky - výkres D.1.1-10 - TYP 1	m2	610,65000	
589	777_L1	Polyuretan-cementový protiskluzný podlahový systém	m2	580,30000	
590	777_L2	Epoxidový podlahový systém s protiskluzným povrchem	m2	255,10000	
591	777_L3	Polyuretan-cementový protiskluzný podlahový systém	m2	129,50000	

2) Výrobky části D3.gastrotechnologie:

205	Mycí stroj na černé nádoby
235	Tunelový mycí automat
268	Košový mycí automat K-M250
511	Multifunkční pánev elektrická 2x25 l
521	Konvektomat elektrický 10xGN1/1
524	Multifunkční kotel 150l
552	Elektrický konvektomat 20xGN1/1
556	Multifunkční pánev 150l
558	Multifunkční pánev 100l
559	Varný kotel s automatickým mícháním a chlazením, 150l
566	Varný kotel s automatickým mícháním a chlazením, 200l
603	Tabletový vůz pro převoz tabletů
613	Tablet EURONORM
912	Zařízení na šetrné udržování
957	Multifunkční pánev elektrická, 2x17l
958	Konvektomat elektrický na 6xGN1/1

17.3. Osvědčení a certifikáty:

Zadavatel požaduje, aby účastník (či jeho poddodavatel, který bude činnost provádět) byl držitelem a doložil aktuálně platná níže uvedená osvědčení, která se musí vždy vztahovat na výrobky, které uchazeč hodlá použít pro plnění veřejné zakázky a musí splňovat parametry dané projektovou dokumentací (nebo mít parametry lepší). Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem či dovozcem, jehož výrobky budou dodány. Konkrétně se jedná o:

- Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN 74 6077 vydané notifikovanou osobou;
- Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaný „certifikační autoritou“ (např. Osvědčení realizátora ETICS vydaný TZÚS Praha, s. p.);
- Osvědčení k montáži integrovaného vzduchotechnického podhledu.

17.4. Další podmínky provedení předmětu veřejné zakázky vyplývající z Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí pro období 2021-2027¹:

- Nejsou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
- Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
- V rámci projektu musí být zajištěno zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“². Vybraný dodavatel je povinen provést osazení měření objektu (viz projektová dokumentace) a umožnit tak zadavateli provádět energetický management.
- V rámci realizace předmětu veřejné zakázky bude použit izolant s certifikátem EPD.

19

18. Odpovědné veřejné zadávání

18.1. V souladu s § 6 odst. 4 zákona zadavatel požaduje, aby při realizaci této zakázky byly naplněny principy sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zakázky. Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace „Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů“.

¹ <https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>

² https://opzp.cz/files/documents/storage/2023/03/01/1677681749_Metodick%C3%BD%20n%C3%A1vod%20pro%20spln%C4%9Bn%C3%AD%20po%C5%BEadavku%20na%20zaveden%C3%AD%20EM.pdf

19. Obchodní podmínky

19.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace „Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo“. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

19.2. Přílohou č. 1 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo dodavatelem, smlouva o dílo musí být podepsána oprávněným zástupcem vybraného dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nesmí znevýhodňovat zadavatele.

19.3. Dodavatel do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením „ “. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

20. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

20.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

20.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění

nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině“.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník dále předloží prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, a to konkrétně prohlášení, že

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

IV NABÍDKA

21. Obsah nabídky

21.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

21.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

- a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „*Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele*“;
- b) **doklady o kvalifikaci** nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Vzor seznamu stavebních prací tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „*Příloha č. 3 Vzor seznamu stavebních prací*“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;
- c) vyplněné a oceněné **soupisы stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace;
- d) **doklad o poskytnutí jistoty ve smyslu článku 16 této zadávací dokumentace**,
- e) **seznam poddodavatelů** (dle čl. 22 této zadávací dokumentace). Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „*Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů*“;
- f) **doklad o splnění technických podmínek** dle čl. 17 zadávací dokumentace, zejména technické listy vybraných položek a požadovaná osvědčení;
- g) **doklad o splnění požadavku zadavatele na prokázání naplnění zásady § 6 odst. 4 zákona** dle čl. 18 této zadávací dokumentace, např. vyplněním přílohy č. 8 zadávací dokumentace „*Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů*“;
- h) **podepsané obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo** dle čl. 19 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- i) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině dle čl. 20 této zadávací dokumentace**. Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „*Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině*“;
- j) případně další dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno v zadávacích podmínkách.

21.3. V nabídce bude uvedena informace o osobě (jméno a příjmení), jež zpracovala nabídku.

21.4. Za soulad položkového rozpočtu a výkazu výměr je odpovědný účastník (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel resp. hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 46 zákona. Povinností účastníka související s položkovými rozpočty je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty a dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi tímto soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise/ zadavatel vyřadit nabídku z dalšího posuzování a následně účastníka vyloučit.

21.5. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

22. Poddodavatelé

22.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní formou čestného prohlášení (příloha č. 6 zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro vybraného účastníka.

22.2. Seznam poddodavatelů bude mít tyto náležitosti:

Pořadové číslo poddodavatele, obchodní firma/název/IČO/jméno a příjmení poddodavatele, část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit, popis poddodávky.

22.3. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení s uvedením této skutečnosti.

22.4. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů“.

23. Nabídková cena

23.1. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH (dále jen „Nabídková cena“).

23.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) bez DPH. Účastník nabídkovou cenu doplní do přílohy č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele“.

23.3. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

23.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka k řádnému provedení stavebních prací, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele (např. pojištění,...) a vyplývajících z individuálních podmínek provádění díla.

23.5. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupisy stavebních prací, dodávek a služeb. Zadavatelem poskytnuté soupisy prací jsou pro zpracování Nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisů, doplnění položek do soupisů, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupisech, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak. Uvedeným ustanovením není nikterak dotčeno právo dodavatele zaslat žádost o vysvětlení zadávacích podmínek ve smyslu čl. 29 zadávací dokumentace.

23.6. Účastník v rámci své nabídky předloží položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), do nichž doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Změna struktury či obsahu soupisů je nepřipustná. Účastník je povinen ocenit veškeré položky předložených soupisů prací.

23.7. Platební podmínky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

24. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

24.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_260.html, a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

24.2. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

24.3. Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **16. 10. 2023 v 10:00.**

25. Hodnotící kritéria

25.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě

jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

25.2. Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

25.3. Zadavatel není povinen provést hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

26. Výběr nejvhodnější nabídky

26.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splní podmínky účasti v zadávacím řízení.

26.2. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, že vybraný dodavatel neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, postupuje zadavatel v souladu s § 125 zákona.

27. Podání nabídky

27.1. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

27.2. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

27.3. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

28. Společná nabídka

28.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

28.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

28.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze zákona za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY

29. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

29.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky způsobem dle zákona.

29.2. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

29.3. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek, případně další související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů po doručení žádosti**. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

29.4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

27

30. Prohlídka místa plnění

30.1. Prohlídka místa plnění proběhne dne **20. 9. 2023 v 13:30**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je 20. 9. 2023 v 13:20 hod na adrese U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav.

30.2. Zájemci o prohlídku se mohou předem hlásit na e-mailu sekretariat@nembv.cz.

30.3. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí dodavatelé podat písemně dle zadávacích podmínek.

31. Otevírání nabídek v elektronické podobě

31.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

31.2. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

31.3. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

32. Zadávací dokumentace

32.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

VI SEZNAM PŘÍLOH

33. Přílohy zadávací dokumentace

33.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 2 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr

Příloha č. 3 Vzor seznamu stavebních prací

Příloha č. 4 Krycí list nabídky

Příloha č. 5 Projektová dokumentace

Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

Příloha č. 8 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů

Příloha č. 9 Energetický posudek