



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Rada Jihomoravského kraje

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky

„Dodávka expozice do Vily Löw-Beer III“

Obsah:

Část I. – Podmínky zadávacího řízení

Část II. – Obchodní podmínky

Část III. – Technické podmínky

Přílohy č. 1 a 2 – Nezávazné vzory čestných prohlášení

ČÁST I. – PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o VZ“), na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka expozice do Vily Löw-Beer III“. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem o VZ a výzvou k podání nabídek (dále jen „výzva“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené ve výzvě a v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem Jihomoravského kraje
Sídlo:	Brno, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82
IČ:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
Číslo účtu:	43-6973760257/0100
Kontaktní osoba:	Mgr. Petra Kovářová, odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	541 652 350
Fax:	541 651 239
E-mail:	kovarova.petra@kr-jihomoravsky.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel je investorem projektu „Obnova secesní památky – vila a život rodiny Löw Beerů“ (dále jen „projekt“), který řeší obnovu kulturní památky (ÚSKP 41917/7-6987) secesní Vily Löw-Beer v Brně na ulici Drobného 22, čp. 297, a její zpřístupnění pro potřeby cestovního ruchu s nabídkou muzejní expozice o významných památkách brněnské architektury, zejména pak v autentické souvislosti s historií vily Tugendhat. Brno se výrazně profiluje na tématu moderních architektonických památek, především z období funkcionalismu. Projekt přispívá k rozšíření nabídky v tomto segmentu, zvyšuje atraktivitu Brna jako cíle cestovního ruchu. Projekt je určen pro široké spektrum návštěvníků se zájmem o architekturu, životní styl a společnou historii rodiny Löw-Beerů a Tugendhatových. Výstupem projektu je také muzejní expozice, knihovna s čítárnou a zázemí pro návštěvníky vč. zázemí pro personál objektu. Realizace projektu spočívá v provedení stavebních prací obnovy objektu a vybudování expozic a vybavení interiérů.

Projekt je spolufinancován z prostředků strukturálních fondů EU, operačního programu: ROP NUTS II Jihovýchod, prioritní osa 11.2 Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch (dále jen „ROP JV“) a z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Předmětem veřejné zakázky je výroba a instalace expozice ve Vile Löw-Beer. Podrobně je předmět veřejné zakázky specifikován v obchodních a technických podmínkách (prováděcí projektová dokumentace zpracovaná společností ATELIER 90, spol. s r.o., se sídlem Eleonory Voračické 5a, 616 00 Brno, zodpovědným projektantem ing. arch. Ladislavem Vlachynským), které tvoří část II. a část III. této zadávací dokumentace.

Výsledkem realizace veřejné zakázky bude stálá expozice s názvem „Svět brněnské buržoazie mezi Löw-Beer a Tugendhat“. K expozici přináležejí související prostory určené pro návštěvníky, dále knihovna a studovna.

Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v soupisu prací, dodávek a služeb, který je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Položkový rozpočet v členění položek s výměrami je součástí nabídky uchazeče. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu prací, dodávek a služeb s textovou a výkresovou částí prováděcí dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Součástí projektové dokumentace jsou i obrázky, které ilustrují barevné a designové provedení jednotlivých interiérových prvků. Konečné barevné a designové provedení dodávaného vybavení podléhá odsouhlasení zhotovitelem projektové dokumentace a objednatelem.

CPV kódy: 39154000-6 výstavní zařízení
39151000-5 různý nábytek
39110000-6 sedadla, židle a související výrobky a jejich díly

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ustanovení § 13 a násl. zákona o VZ činí 3.673.000 Kč bez DPH.

4. Doba plnění:

Doba plnění je do 12 týdnů od doručení výzvy zadavatele k plnění. Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky je přelom I. a II. Q 2015.

5. Místo plnění:

Místem plnění je objekt Vily Löw-Beer na ulici Drobného 22 v Brně.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci uchazeče jsou stanoveny ve výzvě. Požadavky zde uvedené pouze podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazečů uveřejněné ve výzvě.

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace. Splněním kvalifikace v tomto zadávacím řízení se ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 zákona o VZ rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku,
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Základní kvalifikační předpoklady:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 písm. a)–h) a j)–k) zákona o VZ se prokazuje ve lhůtě pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona o VZ předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona o VZ splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona o VZ. Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovených v ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona o VZ ve lhůtě pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona o VZ předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje tyto profesní kvalifikační předpoklady:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Tímto dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ či jeho ekvivalent.

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit předmětnou veřejnou zakázku podepsané oprávněnou osobou dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona o VZ.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona o VZ splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. a) zákona o VZ. Uchazeč v rámci prokázání splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu doloží **údaje o minimálně 1 významné dodávce**, přičemž významnou dodávkou se rozumí řádně a včas realizovaná dodávka muzejní expozice nebo muzejní výstavy zahrnující montáž, a to ve finančním objemu **minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH** za takovouto dodávku.

Muzejní výstava nebo muzejní expozice jsou muzejně prezentační formy, během kterých je prezentována činnost muzea či jiné kulturní instituce nebo jejich sbírkový fond, přičemž přívlastek „muzejní“ vyjadřuje právě vztah ke sbírce či k poznatkům ze sbírky získaným.

Technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. a) zákona o VZ se prokazují ve lhůtě pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona o VZ předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží seznam významných dodávek realizovaných uchazečem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž přílohou seznamu musí být:

- a) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli nebo
- b) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli nebo
- c) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele není-li současně možné osvědčení dle písm. b) tohoto odstavce od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Zadavatel dále požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona o VZ splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. b) zákona o VZ. Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který doloží seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Minimální požadavek je **1 osoba** s vysokoškolským vzděláním v jednom z následujících oborů:

- design,
- výstavnictví,
- scénografie,
- architektura

a současně **s praxí v oboru** při realizaci muzejních expozic nebo muzejních výstav minimálně **3 roky**.

Technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 56 odst. 1 písm. b) zákona o VZ se prokazují ve lhůtě pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona o VZ předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží seznam osob, přičemž přílohou seznamu musí být:

- a) doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání (v kopii);
- b) vlastnoručně podepsaný strukturovaný profesní životopis, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu; součástí životopisu bude údaj o tom, zda se jedná o zaměstnance dodavatele.

V případě, že není člen realizačního týmu zaměstnancem dodavatele, považuje se za subdodavatele. Součástí nabídky v takovém případě budou doklady podle ust. § 51 odst. 4 zákona o VZ.

Forma dokladů k prokázání kvalifikace

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno uchazečem, je-li fyzickou osobou, nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče, v případě podpisu čestného prohlášení osobou oprávněnou jednat za uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby nebo jiný takový doklad (výpis z OR) součástí nabídky.

Vybraný uchazeč, se kterým bude uzavírána smlouva podle § 82 zákona o VZ, bude povinen před jejím uzavřením podle ust. § 62 odst. 3 zákona o VZ předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona o VZ.

7. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek:

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci v její části II. a jsou pro uchazeče závazné.

Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, jiné změny nejsou přípustné.

Zadavatel neposkytuje zálohy. Platební podmínky jsou blíže specifikovány v obchodních podmínkách, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako její část II.

8. Zpracování nabídkové ceny:

Nabídkovou cenou je celková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky, jak je uvedena v zadávací dokumentaci, část II. – obchodní podmínky, v bodě VI.1.

Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

Nabídková cena bude uvedena jako cena bez DPH. Uchazeč uvede nabídkovou cenu v korunách českých.

Nabídková cena uchazeče nesmí překračovat předpokládanou hodnotu veřejné zakázky uvedenou v bodě 3. této zadávací dokumentace. V opačném případě bude nabídka uchazeče hodnotící komisí v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona o VZ vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Další informace týkající se nabídkové ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – část II. této zadávací dokumentace.

9. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno hodnotící komisí ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona o VZ podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena, přičemž pro hodnocení je rozhodná výše nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny. Za nevhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11. Označení, obsah a způsob podání nabídky:

Uchazeči nabídku podají v písemné formě v řádně uzavřené neprůhledné obálce.

Obálka s nabídkou bude označena názvem veřejné zakázky „**Dodávka expozice do Vily Löw-Beer III**“ a bude na ní uvedena adresa, na niž je možné zaslat uchazeči případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby obálku s nabídkou označili slovem „**NEOTVÍRAT**“ a obálku s nabídkou na uzávěru opatřili razítkem, pokud jej uchazeč používá, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Zadavatel dále doporučuje uchazečům, aby všechny části nabídky spojili v jeden celek, tento celek zajistili proti případné manipulaci a listy všech částí nabídky očíslovali vzestupnou řadou čísel počínaje číslovkou 1.

Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze podána k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být podepsaná osobou k tomu oprávněnou (viz níže).

Nabídka bude obsahovat v souladu s § 68 odst. 2 a odst. 3 zákona o VZ:

- **identifikační údaje uchazeče;**
- **nabídku – návrh smlouvy** zpracovaný podle obchodních podmínek obsažených v části II. této zadávací dokumentace, **a to včetně přílohy č. 2 smlouvy** (přílohu č. 1 smlouvy – projektovou dokumentaci není třeba přikládat); návrh smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou;
- **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;** lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace;
- pakliže má uchazeč formu akciové společnosti, musí uchazeč doložit **seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu**, přičemž tento seznam musí být vyhotoven ve lhůtě pro podání nabídek; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace;
- **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace;
- **doklad o oprávněnosti osoby jednat za uchazeče** (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony uchazeče nečiní fyzická osoba, která je sama uchazečem;
- **informaci a doklad** (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, **která osoba je zmocněna k jednání za uchazeče, pokud nabídku podává více osob společně;**
- **čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** uchazeče požadované touto zadávací dokumentací; lze využít nezávazný vzor, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace;
- **harmonogram** provádění díla, který se po projednání se zadavatelem a po případné úpravě stane přílohou smlouvy č. 3;
- další náležitosti, pokud to požaduje tato zadávací dokumentace.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

12. Místo a doba pro podání nabídky:

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor regionálního rozvoje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno.

Osobně se nabídka podává zadavateli v sídle zadavatele na adrese Brno, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82, Odbor regionálního rozvoje, dveře č. 242, a to v pracovních dnech a pracovní době Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.01.2015 v 10:00 hod.**

Nabídky musí být zadavateli doručeny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

13. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkami - zadávací lhůta:

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 120 dnů; tato lhůta začne běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona o VZ.

14. Otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **13.01.2015 v 10:15 hod.**, v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, Žerotínovo nám. 3/5, v místnosti č. **134**.

Otevírání obálek se budou účastnit členové hodnotící komise pověřené výkonem funkce komise pro otevírání obálek a osoba zajišťující administrativu komise. Za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jsou oprávněny účastnit se otevírání obálek s nabídkami maximálně dvě osoby. Uchazeč se může účastnit otevírání obálek osobně, pokud se jedná o fyzickou osobu. V tom případě prokáže svoji totožnost průkazem totožnosti. Za právnickou osobu se může účastnit ten, kdo právnickou osobu zastupuje. Ten, kdo právnickou osobu zastupuje, se prokáže průkazem totožnosti a aktuálním výpisem uchazeče z obchodního rejstříku ne starším 90 dnů. Zástupce uchazeče (fyzické i právnické osoby), který jej zastupuje na základě plné moci, předloží kromě výše uvedených dokladů plnou moc.

Nabídky budou otevírány v томtéž pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

15. Uzavření smlouvy:

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení zadavateli dokladů k prokázání kvalifikace podle ust. § 62 odst. 3 věta druhá zákona o VZ a stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Výzva k poskytnutí součinnosti v souladu s touto zadávací dokumentací bude vybranému uchazeči ze strany zadavatele zaslána spolu s oznámením rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky nebo po oznámení rozhodnutí. Druhému a třetímu uchazeči v pořadí může být výzva k předložení dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací zaslána po té, co uchazeč, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, resp. druhý uchazeč v pořadí, odmítnou příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytnou zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena.

Předložení dalších vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy vybraným uchazečem, která nebudou odpovídat obsahu nabídky uchazeče nebo nebudou splňovat náležitosti stanovené touto zadávací dokumentací pro návrh na uzavření smlouvy, se považuje za odmítnutí vybraného uchazeče uzavřít

smlouvu na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace a zadavatel může uzavřít smlouvu s druhým uchazečem v pořadí. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že smlouvu na realizaci veřejné zakázky odmítne uzavřít druhý uchazeč v pořadí, přičemž zadavatel může uzavřít smlouvu s třetím uchazečem v pořadí.

16. Další podmínky zadávacího řízení:

- a) Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.
- b) Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
- c) Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- e) Zadavatel nepožaduje složení jistoty.
- f) Nabídky nebudou uchazečům vráceny.
- g) Zadavatel si v souladu s ustanoveními § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona o VZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele; rozhodnutí o vyloučení uchazeče se pak považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- h) Zadavatel si v souladu s ustanovením § 81 odst. 4 zákona o VZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele; oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se pak považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

ČÁST II. – OBCHODNÍ PODMÍNKY

Tyto obchodní podmínky je uchazeč povinen zpracovat do nabídky – návrhu na uzavření smlouvy předkládaného jako součást nabídky na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu na uzavření smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, uchazeč není oprávněn provádět jiné obsahové změny.

Smlouva o dílo

kteřou uzavřely podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
zastoupený: JUDr. Michalem Haškem, hejtmanem Jihomoravského kraje
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-9096960217/0100
Kontaktní osoba: Mgr. Petra Kovářová, odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon: 541 652 350
Fax: 541 651 239
E-mail: kovarova.petra@kr-jihomoravsky.cz
(dále jen „objednatel“)

Provozovatel Vily Löw-Beer: Muzeum Brněnska, příspěvková organizace, Porta coeli 1001, 666 02
Předklášteří
Kontaktní osoba: Mgr. Antonín Reček, ředitel, tel.: 544 228 654,
e-mail: reditel@muzeumbrennska.cz

a

2.

- *obchodní společnost/fyzická osoba* zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského /Městského soudu v, v odd. vl. **(Pokyny pro uchazeče: Uchazeč doplní příslušné údaje o zápisu v obchodním rejstříku.)**

nebo

- fyzická osoba zapsaná do živnostenského rejstříku evidovaná u pod č. j. **(Pokyny pro uchazeče: V případě fyzických osob zapsaných pouze do živnostenského rejstříku zvolí uchazeč tuto variantu údaje o zápisu do evidence a označí příslušný živnostenský úřad, který fyzickou osobu vede v evidenci.)**

nebo

- *obchodní společnost/fyzická osoba* zapsaná v **(Pokyny pro uchazeče: Zejména v případě zahraničních uchazečů zde bude uvedena příslušná jiná evidence, do níž musí být tento uchazeč zapsán na základě obecně závazného právního předpisu a označení orgánu, který tuto evidenci vede.)**

nebo

- (**Pokyny pro uchazeče:** Uchazeči uvedou právní formu jiné právnické osoby, jakož i údaje o zápisu této právnické osoby do příslušné evidence, má-li v ní být tento uchazeč zapsán na základě obecně závazného právního předpisu a označení orgánu, který tuto evidenci vede.)

Sídlo/místo podnikání:

IČ:

DIČ:

zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Fax:

E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

POKYNY PRO UCHAZEČE: Při zpracování návrhu na uzavření smlouvy jako součásti nabídky na veřejnou zakázku doplní uchazeči požadované údaje.

takto:

I. Účel

1. Objednatel je investorem projektu „Obnova secesní památky – vila a život rodiny Löw Beerů“ (dále jen „projekt“), jehož cílem je rekonstrukce (obnova) nemovité kulturní památky, vedené v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 41917/7-7608, secesní vily Löw-Beer v Brně, Drobného 22 (dále jen „vila“), a to za účelem využití vily jako expozice Muzea Brněnska. Projekt je spolufinancován z Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod, oblasti podpory 2.1 – Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch (dále jen „ROP JV“) a z rozpočtu Jihomoravského kraje.
2. Dílo provedené dle této smlouvy bude doplňovat stavbu vily.
3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeb objednatele spočívajících ve zhotovení, dodávce a montáži výstavního mobiliáře, expozice, vitrín na exponáty, svítidel a nástěnných panelů vč. potisků dle objednatelem předaných grafických návrhů.

II. Předmět smlouvy (dílo)

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, které spočívá ve zhotovení, dodávce a montáži nového výstavního mobiliáře, expozice, vitrín na exponáty, svítidel a nástěnných panelů vč. potisků, to vše v místě plnění dle čl. VIII. této smlouvy, a to v provedení, kvalitě a rozsahu dle projektové dokumentace s názvem „Prováděcí dokumentace pro realizaci expozice a souvisejících prostor pro návštěvník v Löw-Beerově vile (IV/2014)“ zpracované společností ATELIER 90, spol. s r. o., se sídlem Eleonory Voračické 5a, 616 00 Brno, zodpovědným

projektantem Ing. arch. Ladislavem Vlachynským (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí díla je též montáž dodaných interiérových prvků ke stavebnímu objektu včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu.
3. Součástí díla je dále též:
 - zhotovení dílenské dokumentace, pro ty části díla, pro které je to uvedeno v projektové dokumentaci,
 - provedení díla v souladu s normami platnými v České republice s důrazem zejména na zabezpečení požadavku požární bezpečnosti, hygienických předpisů a bezpečnosti práce a ochrany zdraví,
 - všechny materiály, výrobky a zařízení použité k provedení díla musí mít platné atesty a osvědčení pro použití v České republice,
 - úklid po provedené montáži včetně likvidace použitých obalů,
 - kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být montáží poškozeny a jejich ochrana před poškozením,
 - zajištění bezpečnosti práce a zajištění ochrany životního prostředí,
 - uvedení všech ploch a konstrukcí dotčených (poškozených, znečištěných apod.) montáží do původního stavu (podlahy, stěny, omítky apod.).

III.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo dle čl. II. této smlouvy v termínech sjednaných v čl. VI. smlouvy, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, přičemž je vázán pokyny objednatele. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat podle harmonogramu, který je přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo může být prováděno současně s dodávkou výpočetní techniky. Zhotovitel se proto zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s provozovatelem objektu a řídit se pokyny technického dozoru investora. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance provádějící montáž vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla či jeho části třetí osobu, tj. subdodavatele, s odpovídající kvalifikací. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo nevykazující vady a nedodělky protokolárně převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.
7. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna nepravidelně kontaktní osobou dle této smlouvy nebo jinou osobou, pověřenou nebo zmocněnou objednatel (např. zástupce provozovatele, technický dozor, autorský dozor zhotovitele projektové dokumentace).
9. Osoby pověřené objednatel jsou oprávněny za objednatele provádět dozor nad prováděním díla, upozornit na nesoulad díla se smlouvou a požadovat jeho odstranění a předběžně projednat změny díla.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil při provádění díla.
11. Zhotovitel se zavazuje dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu subdodavatelů i seznam vlastníků akcií tohoto subdodavatele, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota akcií přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy. Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
12. V rámci ROP JV je zhotovitel povinen poskytnout objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů, a to ve lhůtě minimálně 10 let po ukončení poslední platby pro projekt ROP JV, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k projektu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy ČR lhůtu delší než deset let, bude postupováno podle předpisů ČR. Zhotovitel se dále zavazuje, že po tuto dobu umožní přístup kontrolou pověřeným osobám do jím k podnikání užívaných objektů a na jím k podnikání užívané pozemky k ověřování plnění podmínek této smlouvy.

IV.

Deník provádění díla

- .1** Zhotovitel se zavazuje vést deník provádění díla, a to ode dne zahájení provádění díla do jeho ukončení a předání. Zhotovitel je povinen deník vést v originále a dvou kopiích. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Deník bude uložen u odpovědného pracovníka zhotovitele stále přítomného na pracovišti.
- .2** Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty a zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje deník chránit. Deník musí být k dispozici objednateli po celou délku pracovní doby.
- .3** Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy v deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, v případě mimořádné situace ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na místě provádění díla doručí zhotovitel text zápisu e-mailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele. Jestliže na zápis nebude druhá strana reagovat, má se za to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

V.

Dílenská dokumentace a vzorky

- 1.** Zhotovitel je povinen zpracovat podrobnou dílenskou dokumentaci pro upřesnění podoby těch částí předmětu díla, pro které to vyžaduje projektová dokumentace, a předat ji objednateli v digitální i tištěné podobě k odsouhlasení. Náklady na zpracování výrobní dokumentace jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.
- 2.** Zhotovitel je povinen zajistit a poskytnout objednateli do 15 dnů od uzavření této smlouvy vzorky materiálů a barev, jež budou použity při zhotovení předmětu díla. Tyto vzorky budou předmětem posouzení objednatelem a autorským dozorem projektanta. Předmět díla může být zhotoven, dodán nebo zabudován až po tomto posouzení. Materiálové a barevné provedení předmětu díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

VI.

Doba plnění

- 1.** Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do 12 týdnů od zahájení plnění. Plnění bude zahájeno na výzvu objednatele.
- 2.** Zhotovitel se zavazuje provést všechny úkony nutné k řádnému dokončení díla tak, aby mohlo být dílo dokončeno v době uvedené v tomto článku.

VII.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána na celkovou částku **Kč bez DPH.**
Ke sjednané ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.
Pokyny pro uchazeče: *Nabídkovou cenu doplní uchazeč dle celkové ceny uvedené v příloze č. 2 smlouvy – oceněném soupisu prací, dodávek a služeb.*
2. Cena díla odpovídá součtu jednotlivých cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cena za provedení instalace a dalších prací nezbytných k provedení díla je zahrnuta do cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu.
3. Sjednaná cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk zhotovitele. Cena díla může být navýšena pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla. Nastanou-li podmínky, za kterých je možná změna sjednané ceny díla, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny díla, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny díla je možná pouze po uzavření dodatku této smlouvy na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla dle této smlouvy bude uhrazena jednorázově po protokolárním předání a převzetí díla, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Daňový doklad – faktura bude dále obsahovat název projektu „Obnova secesní památky – vila a život rodiny Löw Beerů“ a registrační číslo projektu CZ.1.11/2.1.00/14.01233. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.
5. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu objednatele.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění přijatá na základě této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. Vzhledem k tomu, že objednatel není u plnění

přijatých na základě této smlouvy v postavení osoby povinné k dani (§ 5 odst. 3 zákona o DPH), neuplatní se v návaznosti na „Informace GŘŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“ uveřejněnou dne 9.11.2011 na stránkách MF při fakturaci režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e.

7. Zhotovitel prohlašuje, že
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

IX.

Místo plnění

1. Místem plnění je budova vily Löw-Beer, na adrese Brno, Drobného 22, stojící na pozemku parc. číslo 3326, k. ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno-město.
2. Objednatel je povinen před zahájením instalace předmětu díla předat zhotoviteli místo plnění, a to i po částech. O předání a převzetí místa plnění (či jeho části) vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí místa plnění (či jeho části) se považuje den podpisu tohoto protokolu oběma smluvními stranami. Protokol bude obsahovat označení smluvních stran, označení osob oprávněných za smluvní strany protokol podepsat a popis stavu předávaných prostor k okamžiku převzetí zhotovitelem. K předání místa plnění může být přizván též zhotovitel stavby.
3. Objednatel se zavazuje v době provádění díla podle čl. V. této smlouvy umožnit zhotoviteli (včetně zaměstnanců zhotovitele, kteří se budou podílet na provádění díla, případně jiných osob, které se budou podílet na provádění díla) vstup na místo plnění za účelem provádění díla. Tím není dotčeno ustanovení článku III. odst. 4. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen sjednat odběrná místa energií a dodávky energií potřebných k instalaci po dohodě s provozovatelem na vlastní náklady.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do dne předání a převzetí díla.

X.

Předání a převzetí díla

1. Vlastníkem předmětu díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele až v okamžiku protokolárního předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen před předáním díla provést individuální vyzkoušení funkčnosti předmětu díla v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti instalace. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení přizvat objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

3. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li žádná z jeho částí vady. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků objednateli.
4. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jeho dokončení. Místem předání a převzetí díla je místo plnění dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. provozovatele objektu).
5. Dokončené dílo je převzato podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti dokončeného díla, prohlášení o stavu místa plnění a prohlášení objednatele, že dílo je prosté vad.
6. Zhotovitel je povinen předat při předání a převzetí díla objednateli též návody k údržbě a obsluze díla v českém jazyce k těm částem díla, pro které je to obvyklé.
7. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany předávací protokol s náležitostmi podle tohoto článku smlouvy.

XI.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude mít požadované vlastnosti a že bude odpovídat projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Tyto vlastnosti předmětu díla zaručuje zhotovitel po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Záruční doba běží dále ode dne následujícího po předání opraveného předmětu díla objednateli.
2. Vady zjištěné po předání a převzetí díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemnou formou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy či objednateli sdělenou jinak. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
3. Za objednatele může reklamaci u zhotovitele uplatnit provozovatel objektu vily.
4. Pokud se na předmětu díla v záruční době vyskytnou vady, má objednatel vůči zhotoviteli tyto nároky vyplývající z jeho odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě pro odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že nelze vadu odstranit opravou, má objednatel právo na přiměřenou slevu,
 - c) v případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě sjednané s objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu; veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

- Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

XII. Pojištění

- Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Limit pojistného plnění musí činit minimálně 3 mil. Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech a na zdraví:
 - způsobené provozní činností zhotovitele,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - vzniklé na věcech zaměstnanců.
- Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.
- Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvou. Nesplnění této povinnosti nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně díla.

XIII. Sankce

- Dojde-li k prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý jednotlivý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
- Nesplní-li zhotovitel svůj závazek řádně dokončit a předat dílo v termínu stanoveném touto smlouvou, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
- Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od oprávněné smluvní strany písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení. Pro případ prodlení s úhradou smluvní pokuty sjednávají smluvní strany úroky z prodlení ve výši 0,05 % ze smluvní pokuty, s jejíž úhradou je povinná strana v prodlení za každý započatý den tohoto prodlení.

4. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady, které mu byly řádně písemně oznámeny, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vady.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí místo plnění v termínu stanoveném touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.

XIV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o ukončení smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
2. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo touto smlouvou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních závazků:
 - a) prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delší než 15 dnů,
 - b) prodlení objednatele s úhradou ceny díla delší než 60 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
2. Zhotovitel přebírá podle ust. § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s měnovými výkyvy a výkyvy cen.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat

- minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 15 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli, disponuje-li nový subdodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, budou-li mu zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
6. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze z písemným souhlasem objednatele.
 7. Práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou a výslovně v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Případné spory vzniklé z této smlouvy, pokud se je nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodnuty k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí je soud určený podle sídla objednatele.
 10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
 11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha smlouvy č. 1 – projektová dokumentace;
Příloha smlouvy č. 2 – oceněný rozpočet;
Příloha smlouvy č. 3 – harmonogram.
 12. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
 13. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
 14. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaná smlouva smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření smlouvy, doručena.
 15. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním.

Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje usnesením č.
ze dne

V Brně dne

V dne

za Jihomoravský kraj
JUDr. Michal Hašek, hejtman
v zastoupení na základě pověření č. j. JMK
33661/2013 ze dne 01.03.2013
Mgr. Václav Božek, CSc.
náměstek hejtmána

Pokyny pro uchazeče: Při zpracování nabídky
doplň uchazeč svoji firmu nebo jméno a příjmení
a označ jménem a příjmením a vztahem vůči
uchazeči – právnické osobě osobu oprávněnou
jednat za uchazeče včetně informace
o oprávnění této osoby jednat za uchazeče.

Příloha smlouvy č. 1

Projektová dokumentace

Prováděcí projektová dokumentace zpracovaná společností ATELIER 90, spol. s r.o., se sídlem Eleonory Voračické 5a, 616 00 Brno, zodpovědným projektantem ing. arch. Ladislavem Vlachynským

Příloha smlouvy č. 2**Oceněný rozpočet**

Pokyny pro uchazeče: Podkladem pro stanovení ceny díla je oceněný rozpočet, který bude tvořit přílohu č. 2 smlouvy. Oceněný rozpočet musí odpovídat obsahem a rozsahem soupisu prací, dodávek a služeb, který je obsažen v části III. zadávací dokumentace – technických podmínkách.

Cena za provedení montáže a další náklady nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty do cen jednotlivých položek uvedených v oceněném rozpočtu. V případě, že uchazeč při ocenění některého z výrobků uvede hodnotu 0 Kč, má se za to, že uchazeč nehodlá uvedené plnění poskytnout a jedná se ze strany uchazeče o omezení rozsahu předmětu smlouvy a nepřípustnou změnu zadávacích podmínek.

Uchazeč oceněný rozpočet (všechny jeho listy) vytiskne a připojí k návrhu smlouvy jako její přílohu č. 2.

.....
Konec textu části II.3. – obchodních podmínek

ČÁST III. – TECHNICKÉ PODMÍNKY

Tuto část zadávací dokumentace tvoří následující samostatný soubor:

Prováděcí projektová dokumentace zpracovaná společností ATELIER 90, spol. s r.o., se sídlem Eleonory Voračické 5a, 616 00 Brno, zodpovědným projektantem ing. arch. Ladislavem Vlachynským

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

Nezávazný vzor *Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů*

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

**o splnění kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)**

Veřejná zakázka: „Dodávka expozice do Vily Löw-Beer III“

Uchazeč:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

tímto prohlašuje, že:

- **splňuje základní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 53 odst. 1 zákona o VZ a, bude-li jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější, před podpisem smlouvy předloží originály nebo úředně ověřené kopie příslušných dokladů, neboť je uchazečem:**
 - který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, splňuje tento předpoklad vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad dodavatel splňuje jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, splňuje tento předpoklad vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní

kvalifikační předpoklad dodavatel splňuje jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - který není v likvidaci,
 - který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to i ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;
- **splňuje profesní kvalifikační předpoklady uvedené ve smyslu § 54 zákona o VZ v zadávací dokumentaci a, bude-li jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější, před podpisem smlouvy předloží originál nebo úředně ověřenou kopii:**
- výpisu z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
 - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména výpis ze živnostenského rejstříku, s předmětem podnikání uvedeným v zadávací dokumentaci;
- **má ekonomickou a finanční způsobilost splnit výše uvedenou veřejnou zakázku;**
- **splňuje technické kvalifikační předpoklady uvedené ve smyslu § 56 zákona o VZ v zadávací dokumentaci a, bude-li jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější, před podpisem smlouvy předloží originál nebo úředně ověřenou kopii dokladů.**

V..... dne.....

*razítko a podpis osoby oprávněné jednat za
uchazeče*

Příloha č. 2 zadávací dokumentace

Nezávazný vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)

Veřejná zakázka: „Dodávka expozice do Vily Löw-Beer III“

Uchazeč:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIC:

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, neboť takové osoby neexistují,
(v případě, že takové osoby existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takové osoby existují:

předkládá seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:

Jméno a příjmení Datum narození

.....

.....

- tímto prohlašuje, že nelze sestavit seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, neboť níže podepsaný uchazeč není akciovou společností, nebo takoví vlastníci akcií neexistují,

(v případě, že takoví vlastníci akcií existují, je uchazeč povinen v tomto bodu prohlášení uvést jejich seznam) Alternativní text v případě, že takoví vlastníci akcií existují:

předkládá seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu:

Jméno a příjmení (resp. obchodní název)

Datum narození (resp. IČ)

.....

.....

.....

.....

- tímto prohlašuje, že neuzavřel a ani neuzavře zakázanou dohodu ve smyslu zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou.

V..... dne.....

razítko a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče

.....
Konec zadávací dokumentace

V Brně dne 18.12.2014

.....
JUDr. Michal Hašek
hejtman Jihomoravského kraje
v z. Mgr. Václav Božek, CSc.
náměstek hejtmána
na základě pověření č. j.33661/2013 ze dne 01.03.2013