



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060, Fax: 541 426 069



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



ZADAVATEL:

Jihomoravský kraj

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Statutární zástupce: JUDr. Michal Hašek, hejtmán Jihomoravského kraje

IČ: 70888337

VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ POVĚŘEN:

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého 12, 612 00 Brno

IČ: 60712121

Všem zájemcům

Vyřizuje: Ing. Hana Sankotová
tel.: 541 426 066
e-mail: hana.sankotova@apinvesting.cz
V Brně dne: 21. 8. 2012

Veřejná zakázka: „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“

Věc: Dodatečné informace č. IX k zadávacím podmínkám

Z pověření zadavatele nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „zákon“) „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“, vyhlášené v IS VZ US dne **25. 6. 2012** pod značkou **7202011021875** v souladu ustanovením § 49 odst. 2 zákona Vám poskytujeme následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1/IX

V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr je položka

853	M33.02	Výtah osobní 675 kg - D+M elektromechanický, dle PD F1.1.4i- výtahy	soubor	1,00
-----	--------	--	--------	------

Dle popisu v Technické zprávě F.1.1.i mají být



Společnost má certifikovaný systém řízení dle norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001

IČO: 60712121, DIČ: CZ60712121

Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.úctu: 109 641 0227/0100

E-mail: info@apinvesting.cz, www.apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 15714

šachetní a kabinové dveře

automatické teleskopické, včetně světelné clony (fotobuňka v celé výšce dveří) a s možností nastavení předotevírání dveří, prosklené v nerezovém rámečku.

rozměr dveří

900 x 2 000 mm

požární odolnost šachetních dveří

min. EW 15 DP1 –netýká se všech dveří (jen v 1P)

Požární odolnost EW 15 DP1 se u prosklených šachetních dveří standardně nevyrábí – nelze dodržet pro dveře v 1.PP

Pokud by měly být šachetní i kabinové dveře prosklené, nedá se provést požadovaná požární odolnost.

Žádáme zadavatele, o upřesnění materiálu šachetních a kabinových dveří výtahu?

Odpověď č. 1/IX

Dle sdělení zpracovatele projektové dokumentace jsou u navrženého výtahu prosklené dveře s požární odolností EW 15 DP1 ve standardním provedení. S ohledem na zákon o veřejných zakázkách nemůže zadavatel uvést konkrétního výrobce výtahu.

Dotaz č. 2/IX

V zadávací dokumentaci ve výkazu výměr jsou položky:

857	202	R00	Zednické výpomoci hsv více viz příloha č.3	%	
879	111	R00	Mimostaveništní doprava čl.8-3a více viz příloha č.3	%	
880	201	R00	Podíl přidružených výkonů čl.26-1 více viz příloha č.3	%	
881	202	R00	Zednické výpomoci hsv více viz příloha č.3	%	

U těchto položek není stanoveno množství.

Žádáme zadavatele o určení množství těchto položek, nebo stanovení postupu, jakým mají být položky oceněny?

Odpověď č. 2/IX

Doplňujeme hodnoty příslušných položek

857	202	R00	Zednické výpomoci hsv více viz příloha č.3	%	1,6
879	111	R00	Mimostaveništní doprava čl.8-3a více viz příloha č.3	%	3,6
880	201	R00	Podíl přidružených výkonů čl.26-1 více viz příloha č.3	%	1,0
881	202	R00	Zednické výpomoci hsv více viz příloha č.3	%	1,6

Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek oceněných zájemcem, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zájemce.

Dotaz č. 3/IX

Na základě odst. 21.2. Zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby Moravian Science Centre Brno žádáme tímto o zodpovězení níže uvedených dotazů:

a) V celkovém výkazu výměr je uvedena pol.č.304 *Kotvení systém pro údržbu lankový systém, kotveno po obvodu střechy 1kpl.*

V projektové dokumentaci jsme k tomuto systému nenašli nic bližšího. Žádáme tímto o doplnění specifikace (např. typ kotveního systému, počet závěsných ok, požadavek na nástupní místo apod.)

b) Detekční systém přetížení střech: mají být dle přílohy č.4 součástí nabídky i přípravné práce uvedené na str.5 (stručně v tab. č.2) včetně tvorby matematického modelu střechy? Domníváme se, že tato činnost by měla být provedena projektantem statické části projektu.

c) Detekční systém přetížení střech: je nezbytně nutné ocenit měřicí systém s ústřednou EMS DV 803 a uvedená čidla v příloze č.4 nebo lze použít i jiné měřicí sestavy splňující požadavky monitorování střešní konstrukce ?

Odpověď č. 3/IX

Ad a)

Systém by měl primárně sloužit pro jištění pracovníků u příležitosti údržby střechy nebo odklizení střechy v případě nebezpečí jejího přetížení.

Konkrétní systém nebyl navržen a je na každém zájemci, jaký systém a od kterého konkrétního výrobce či dodavatele bude ve své nabídce uvažovat. Dodávaný systém musí být certifikovaný a musí mít vydáno prohlášení o shodě.

Kotvení systému je možné do svislé části ustoupené části střechy, přičemž konkrétní způsob kotvení do nosné konstrukce střechy a vyřešení detailu prostupu bude před prováděním konzultováno a schváleno zhotovitelem dokumentace pro realizaci stavby v rámci autorského dozoru.

Ad b), ad c)

Detekční systém byl v projektu popsán zpracovatelem statické části jedním z možných systémů řešení. Obecný postup byl zvolen s ohledem na omezení daná zákonem o veřejných zakázkách. Pokud by zpracovatel projektu konkretizoval jednotlivé prvky systému, došlo by k možné diskriminaci výrobce jiných prvků. Proto bylo zvoleno řešení zahrnující návrh celého systému do zakázky na zhotovitele stavby. Důvodem je i to, že vytvoření modelu je možné až v průběhu vlastních stavebních prací při odstraňování stávajících vrstev střešního pláště v přímé součinnosti se zhotovitelem stavby. Zadavateli zákon neumožňuje určit konkrétního subdodavatele budoucímu zhotoviteli.

K dotazu tedy konstatujeme, že detekční systém jako celek je součástí zakázky a výběr zpracovatele projektu detekčního systému je věcí zájemce. Zároveň konstatujeme, že výpis prvků je možným řešením a lze použít i jiné měřicí sestavy splňující požadavky monitorování střešní konstrukce.

Dotaz č. 4/IX

Dle Podmínek pro zadávací řízení v bodě 4. Doba plnění - je termín zahájení prací do 3 dnů ode dne převzetí prostoru staveniště, termín předání prostoru staveniště do 7 dnů od uzavření smlouvy, termín odevzdání cenové nabídky 14.9.2012 a termín ukončení prací nejpozději 30.4.2012. Prosíme o bližší upřesnění, kdy se předpokládá, s ohledem na dané informace, zahájení prací. Požaduje zadavatel zahájení prací už v letošním roce nebo je toto rozhodnutí na zhotoviteli?

Odpověď č. 4/IX

Dle § 82 odst. 2 zák.č. 137/2006 Sb., v platném znění, uzavře zadavatel smlouvu s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Po podpisu SoD musí být dle bodu 4 Podmínek pro zadávací řízení předán do 7 dnů prostor staveniště a následně musí být do 3 dnů zahájeny práce ke zhotovení stavby s tím, že termín ukončení předání a převzetí plnění předmětu smlouvy je nejpozději do 30. 4. 2014. Zadavatel však není schopen stanovit termín ukončení zadávacího řízení (tj. pravomocné rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a následný podpis SoD) a tím i související termín zahájení prací.

Dotaz č. 5/IX

Dle dodatečných informací č.8 – odpověď č.1 uvádíte soubory platné pro ocenění. Předpokládáme správně, že soubory seznamy kabelů se neoceňují, jelikož kabely jsou zahrnuty v souborech „Specifikace DT1.1, DT1.2, DT.2, DT.3“ a není nutné je dokládat k nabídce?

Odpověď č. 5/IX

Ano, kabely ze soupisu jsou promítnuty v souborech „Specifikace DT1.1, DT1.2, DT.2, DT.3“ a není nutné je dokládat k nabídce.

Dotaz č. 6/IX

IO 10 Oplocení – pol. č. 32 demontáž oplocení – není uvedeno množství – je tato položka opravdu nulová?

Odpověď č. 6/IX

Ano, tato položka má nulovou hodnotu, v IO 10 Oplocení je uvedena duálně, její ocenění je uvedeno v položce č. 46 IO 01 Příprava území.

Dotaz č. 7/IX

Ústřední vytápění, chlazení: čerpadla

Od 1.1.2013 musí mít samostatná bezucpávková oběhová čerpadla index energetické účinnosti (EEI) nejvíce 0,27. Toto nesplňují tříotáčková mokroběžná čerpadla obsažená v projektové dokumentaci.

Parametry splňují čerpadla elektronická.

Žádáme o sdělení zadavatele, zda je možné zaměnit navržená tříotáčková čerpadla za čerpadla elektronická, což je v rozporu se zadáním.

Odpověď č. 7/IX

Dle sdělení zpracovatele projektové dokumentace jsou některá čerpadla navržena jako tříotáčková. Na tříotáčková čerpadla platí od 1.1.2013 směrnice EuP, která specifikuje index energetické účinnosti (EEI) a povoluje „uvádět na trh“ čerpadla s EEI menším než 0,27. Tříotáčková čerpadla, navržená v PD, mají EEI vyšší než 0,27. Náhradou za tříotáčková čerpadla jsou čerpadla elektronická. S ohledem na to, že předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací spadá do platnosti nové směrnice EuP je nutná náhrada za čerpadla elektronická.

S pozdravem

.....
AP INVESTING, s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností
Ing. Stanislav Jelínek – jednatel společnosti