

## SMLOUVA

**o poskytování ochranných bezpečnostních služeb,**  
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### Smluvní strany:

**Kočíš Josef**

Sídlo: Pátkova 354, 696 61 Vnorovy

IČO: 670 04 814

Koncese: XY 1997/1620/K/F

Zastoupená: Kočíš Josef

*dále jen jako obstaravatel*- na straně jedné

**a**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,**

sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Zastoupena: Ing. Janem Zouharem, ředitelem

Ve věcech realizace smlouvy je oprávněn zastupovat: Ing. Martin Bedrava, vedoucí oblasti  
Hodonín

IČO: 70932581 DIČ: CZ70932581

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 287

*dále jen objednatel* – na straně druhé

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele poskytovat strážní službu (dále jen "služba") na objektu objednatele, kterým je areál Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, oblast Hodonín:
  - 1) Boršovská 2150, Kyjov,
  - 2) Kollárova 1234, Veselí nad Moravou.a závazek objednatele za tuto službu zaplatit sjednanou cenu.
2. Služba zahrnuje zejména tyto činnosti:
  - a) zajištění nepřetržitého tel. spojení s Policií ČR, HZS a orgány veřejné správy a předání informací službu konajícím technikům Správy a údržby silnic JmK,
  - b) provádění obsluhy pobočkové telefonní ústředny,
  - c) vnější a vnitřní střežení objektů, strojního zařízení a osvětlení pochůzkovou činností proti vniknutí nežádoucích osob, proti vloupání,
  - d) kontrolu a evidenci vstupujících osob a všech vjíždějících vozidel při vstupu a výstupu, vedení příslušné dokumentace,
  - e) zabránění neoprávněného vstupu osob, neoprávněného vjezdu či výjezdu vozidel,
  - f) ochranu objektů v případě vzniku požáru, při haváriích rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu a při živelních událostech (vichřice, zatopení vodou apod.),
  - g) službu, zabezpečující ochranu života a zdraví zaměstnanců objednatele a jejich návštěvníků, kontrolu osob a věcí v objektu nebo na místě určeném objednatelem a kontrolu dodržování režimových opatření,
  - h) kontrolu dohodnutých zařízení,

- i) aktivity směřované, v dohodnutém rozsahu, k zamezení nežádoucího působení proti zájmům objednatele nebo jeho majetku a majetkovým právům,
  - j) vedení knihy klíčů, výdej klíčů od jednotlivých kanceláří apod.,
  - k) kontrola vnějšího oplocení, hydrantů a hasicích zařízení, osvětlení, zaparkovaných vozidel, kotelny, uzamčení objektů, kanceláří, uzavření oken apod.
  - l) v zimním období provádění úklidu chodníku od sněhu před vrátnicí,
  - m) otevírání a zavírání objektů a zařízení, vedení evidence o otevírání a zavírání objektů a zařízení,
  - n) provádění nepravidelných pochůzek objektů (případně se služebním psem),
  - o) vedení evidence o předávání služeb,
  - p) v případě požadavku objednatele nepravidelné nasazení ostrahy se psem,
  - q) plnění dalších úkolů vydaných vedoucím oblasti Hodonín.
4. Sjednané služby budou poskytovány:  
ode dne podpisu smlouvy nejpozději však od 1.12.2014 do 31.3.2015  
od 1.11.2015 do 31.3.2016 nebude-li dohodnuto jinak.
- Objednatel se zavazuje, že případné jiné požadavky na termíny poskytování služeb sdělí písemně obstaravateli minimálně 7 kalendářních dnů předem.

## II. Podmínky poskytování služby

1. Služba na objektu bude zabezpečována ve smyslu konkrétní objektové instrukce.
2. Obstaravatel je vázán při poskytování služeb příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak právními předpisy upravujícími bezpečnost práce, požární ochranu, ochranu životního prostředí a v jejich mezích i příkazy objednatele, pokud nejsou v rozporu s těmito předpisy a odborným prováděním úkonů bezpečnostní služby. Dále je obstaravatel vázán při výkonu služby provozními řády a dalšími dokumenty objednatele, pokud byl s nimi prokazatelně seznámen. Obstaravatel je povinen zajistit, aby k výkonu služby byly vysílány pouze osoby, které byly řádně seznámeny s výše popsányými předpisy a dokumenty.
3. Zaměstnanci obstaravatele budou pro výkon služby oděni ve služební uniformě a vybaveni ochrannými osobními pracovními pomůckami určenými pro daný druh vykonávané činnosti a průkazem s identifikačním číslem nebo služebním odznakem.
4. Obstaravatel bude dbát na to, aby jeho zaměstnanci vykonávající službu u objednatele byli vždy řádně upraveni.
5. Obstaravatel, bude vysílat ke službě osoby, jejichž seznam předem dohodne se zástupcem objednatele. V případě neočekávané nutnosti změnit složení dohodnutých zaměstnanců vykonávajících službu na objektu objednatele, bude obstaravatel přihlížet k a na bezpečnost objednatele a jeho majetku.
6. Obstaravatel je povinen vést o výkonu služby dokumentaci a evidenci, zejména se jedná o objektovou knihu, knihu návštěv, evidenci vjezdů a odjezdů vozidel do a z areálu objednatele. Tuto dokumentaci a evidenci je na požádání určené osobě objednatele povinen předložit. Obstaravatel je povinen předávat denně určené osobě hlášení o závadách a mimořádných událostech.
7. Obstaravatel se zavazuje, že zajistí, aby zaměstnanci, kteří budou k výkonu služby určeni, byly osoby způsobilé, morálně bezúhonné s čistým rejstříkem trestů. Obstaravatel prohlašuje, že je schopen zvýšit počet nasazených zaměstnanců v mimořádných situacích.
8. Obstaravatel garantuje ochranu bezpečnostních, dislokačních, organizačních, technických a jiných důvěrných informací o vybraných skutečnostech získaných v souvislosti

a při výkonu služeb týkajících se objednatele vůči třetím osobám, a to i po skončení smluvního vztahu.

9. Obstaravatel je oprávněn vpouštět do areálu objednatele pouze služební vozidla SÚS JMK, případně vozidla, jímž byla udělena výjimka vedoucím oblasti Hodonín.
10. Obstaravatel je oprávněn vpouštět do areálu pouze zaměstnance objednatele a ostatní osoby pouze po zápisu do knihy návštěv a sdělení účelu návštěvy.
11. Obstaravatel je povinen zamezit zastavování a parkování vozidel u vjezdu do areálu, včetně ohlašování tohoto přestupku příslušné policii.

### **III. Rozsah služeb**

Rozsah služeb bude konkretizován podle podmínek a požadavků objednatele na objektové instrukci, v návaznosti na vymezení předmětu smlouvy v čl. I.

### **IV. Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena bude za jednu hodinu služby ve výši 47,- Kč/hod bez DPH a 56,87 Kč/hod s DPH.
2. V případě dohody o nepravdělném nasazení ostražky se psem, činí příplatek za psa 0 Kč/hod bez DPH a 0 Kč/hod s DPH.
3. Ceny dohodnuté v čl. IV. odst. 1. a 2. jsou ceny pevné a obsahují veškeré náklady nutné pro výkon sjednaných činností.
4. Cena služeb, uvedená v odstavci 1. a 2. tohoto článku, je splatná měsíčně za skutečně odsloužené hodiny a provedené výkony, potvrzené oprávněnou osobou objednatele, na základě faktury vystavené obstaravatelem se splatností 30 dnů od doručení objednateli. Záloha nebude poskytována.
5. Cenu sjednanou v čl. 1. a 2. tohoto článku je možno pro rok 2016 měnit na základě písemné žádosti k 1.3. příslušného kalendářního roku, o míru inflace vyjádřenou přírůstkem nebo úbytkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyjádřenou pro uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Žádost o změnu ceny musí být doručena nejpozději 15.2.2016.
6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli.
7. Při prodloužení s placením ceny za dílo, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky v případě prodloužení s úhradou faktur.
8. Pro účely fakturace se strany dohodly:
  - na fakturační adrese:  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje  
Žerotínovo náměstí 3/5  
601 82 Brno
  - na adrese pro doručení faktur:  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k  
oblast Hodonín  
Brněnská 3254  
695 00 Hodonín.

## V. Práva a povinnosti obstaravatele

1. Obstaravatel ručí za kvalitu poskytovaných služeb. Zjistí-li objednatel prokazatelné neplnění podmínek smlouvy zaměstnanci obstaravatele zařazenými k jeho ochraně, neprodleně ho informuje.
2. Objednatel provede proškolení osob určených k provádění služeb o bezpečnosti práce a požární ochraně na jeho pracovišti. Ostatní proškolení je povinen provést obstaravatel.
3. Objednatel bezplatně přenechá zaměstnancům obstaravatel nezbytné prostory a sociální zázemí. Dále umožní přípravu a konzumaci stravy. Obstaravatel se zavazuje, že tyto poskytnuté prostředky a prostory budou využívány výhradně ke služebním účelům.
4. Obstaravatel odpovídá za škody způsobené objednateli jednáním, opomenutím nebo nečinností jeho zaměstnanců či osob, které byly zaměstnanci obstaravatele neoprávněně vpuštěny do areálu.
5. Pro případ způsobení škody objednateli prohlašuje obstaravatel, že je pojištěn u Generali pojišťovna s limitem plnění na tyto škody ve výši 5 000 000 Kč a zavazuje se, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude takto pojištěn.

## VI. Zvláštní ujednání

1. Osobou určenou pro styk s objednatelem ze strany obstaravatele je: Kočíš Josef, tel:723 018 994, mail: Josef.Kocis@seznam.cz
2. Osobami určenými pro styk ze strany objednatele jsou: Ing. Martin Bedrava, vedoucí oblasti Hodonín, mobil +420 737 237 070, mail: [martin.bedrava@susjmk.cz](mailto:martin.bedrava@susjmk.cz) a Miloslav Andryšek, mobil +420 737 237 108, mail: [miloslav.andrysek@susjmk.cz](mailto:miloslav.andrysek@susjmk.cz).
3. Objednatel souhlasí s tím, aby pověření zaměstnanci obstaravatele vstupovali do areálu objednatele za účelem kontroly zaměstnanců určených pro výkon služby.

## VII. Platnost smlouvy a sankce

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.3.2016. **Smlouvu je možno ukončit předčasně:**
  - a. písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b. písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi,
  - c. odstoupení ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení povinností obstaravatele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, přičemž účinky odstoupení nastávají doručením písemného projevu vůle smluvní strany,
  - d. zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce
2. Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především poskytování nekvalitních služeb po dobu delší než 20 kalendářních dnů, na které byl obstaravatel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn písemnou formou reklamací, přerušování poskytování služeb bez souhlasu objednatele, zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je obstaravatel nebo objednatel v postavení dlužníka a ze strany objednatele neuhrazení ceny za dílo dle této smlouvy po dobu 2 měsíců po lhůtě splatnosti jakékoliv z faktur vystavených v souvislosti s plněním zhotovitele dle této smlouvy. V případě

ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou očíslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
3. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
5. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
7. Obstaratel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1963 odst. 1, § 1978 občanského zákoníku.

V Brně dne ..... 28. -11- 2014 .....

Ve Vnorovech dne 28.11.2014

*Správa a údržba silnic  
Jihomoravského kraje  
příspěvková organizace kraje  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 BRNO  
IČO: 70932581*

.....  
**Ing. Jan Zouhar**

**ředitel**

Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvkové organizace kraje

.....  
**Kočíš Josef**