

REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno



Projekty | Realizace | Projektový management

info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz

STAVTE CHYTŘE

STAVBA**MODERNIZACE ODBORNÝCH UČEBEN
A BEZBARIÉROVOST****MÍSTO STAVBY**Komenského 16/5
Vyškov
682 01K.Ú.: Vyškov [788571]
OKRES: Vyškov
KRAJ: Jihomoravský**GENERÁLNÍ PROJEKTANT**Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8**HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU**

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: +420 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTIIng. Karolína Dvořáčková
tel.: 604 588 844
e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz**AUTORIZACE****STAVEBNÍK - INVESTOR**Gymnázium a SOŠ zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěv. org.
Komenského 16/5
682 01 Vyškov
IČO: 00559270**Č. SMLOUVY INVESTORA****Č. SMLOUVY PROJEKTANTA**

P-21-061-000

ODBORNÁ ČÁST**Architektonicko-stavební řešení****OBJEKT****DATUM**

06/2022

PARÉ**MĚŘÍTKO****NÁZEV DOKUMENTU****TECHNICKÁ ZPRÁVA****KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU**

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
Učebny	DSP	D.101.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00

1.	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	3
2.	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	5
3.	STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ.....	5

1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Architektonické a výtvarné řešení:

Přístavba venkovního výtahu bude provedena ke stávající budově uvnitř dvora na parcele č. 227. Před zahájením výkopových prací bude proveden geologický průzkum. Před vlastními zemními pracemi je nutno vytyčit podzemní inženýrské sítě a prověřit hloubku základů objektu. Je nutné odsekat fasádní římsu v místě šachty a odstranit i její oplechování a v místě výstupu z výtahu vybourat stávající okno a parapetní zdivo. To se týká všech podlaží, tedy 1.NP – 3.NP.

Šachta výtahu bude provedena jako skloocelová konstrukce. Dojezdová prohlubeň se uvažuje z železobetonu, stejně jako základová deska tl. 500 mm, hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů, zateplení pomocí XPS. Kotvení základové desky ke stávající budově musí podrobněji určit statik po odkrytí stávající konstrukce.

Instalovaný výtah musí splňovat vyhlášku č. 398/2009 Sb.

Materiálové:

Nové příčky jsou řešeny jako akustické SDK stěny, dvojité opláštěné, s vloženou akustickou izolací, se vzduchovou neprůzvučností $R_w = 59$ dB.

V dotčených místech bude na stěnách aplikován keramický obklad.

Podlahové krytiny budou vyměněny za nové. V učebnách bude položeno nové PVC, v laboratořích elektrostaticky vodící PVC. Na toaletách bude vybourána dlažba. Podklad se následně napenetruje, vyrovná se samonivelační stěrkou a nová keramická dlažba se přilepí flexibilním lepidlem.

V učebnách, kde jsou parkety bylo zjištěno, že v některých místech dochází k jejich průhybu. Bude odstraněn záklop, proběhne kontrola trámů, dosypání keramzitu, záklop pomocí 2x OSB P+D tl. 15 mm, vzájemné prošroubování, nové PVC.

Dispoziční a provozní řešení:

Učebna biologie:

Mezi dotčenými prostory dojde ke zbourání dvou nenosných příček, díky tomu vznikne prostorná laboratoř biologie. Rozloha učebny biologie není měněna.

Učebna fyziky:

Dojde k zbourání stěny mezi laboratoří a kabinetem fyziky. Tato stěna bude posunuta do prostoru kabinetu. V dalším stupni PD toto musí být ověřeno statikem.

Toalety:

Zrušením WC kabiny a dvou pisoárových stání dostaneme jednu bezbariérovou toaletu.

Serverovna:

Dispozičně se nemění. Budou vyměněny nášlapné vrstvy, zazděno okno vedoucí do učebny.

Bezbariérové užívání stavby:

Stavba není navržena jako bezbariérová. Bezbariérovosti dosáhneme přístavbou venkovního výtahu, který bude splňovat požadavky na bezbariérové užívání. Stejně tak toalety budou upraveny pro bezbariérové užívání.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. musí stavba splňovat tyto požadavky:

- Volná plocha před nástupním místem do výtahu musí být min. 1500 x 1500 mm
- Klec výtahu musí být široká min. 1400 mm a hluboká min. 1400 mm, šířka vstupu min. 900 mm
- Toaleta musí obsahovat záchodovou mísu, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš
- Šířka vstupu min. 800 mm, dveře otvíravé ven z vnitřní strany opatřeny vodorovným madlem ve výšce 800 – 900 mm, zámek dveří odjistitelný zvenku
- Osazení záchodové mísy 450 mm od boční stěny, horní hrana sedátka 460 mm nad podlahou
- Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na stěně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou

- V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm nad podlahou, jedno pevné, druhé sklopné
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky 500 mm

2. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Vybourání příček dle výkresové dokumentace. Odstranění nášlapných vrstev v dotčených prostorech. V učebně fyziky demontáž dřevěného hlediště.

Nové svislé interiérové nenosné konstrukce jsou navrženy jako SDK konstrukce v tl. 125 mm. Nášlapné vrstvy podlah v dotčeném prostoru budou odstraněny a nahrazeny novými nášlapnými vrstvami.

3. STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ

Tepelná technika: není měněno

Osvětlení: Minimální požadavky na osvětlení byly voleny dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení. Osvětlení bude realizováno LED svítidly nebo zářivkovými svítidly.

Svítidla v místnostech budou spínána vypínači umístěnými vždy u vstupu do místnosti.

Umístění vypínačů bude dle montážních zásad nad úrovní podlahy, při větším počtu budou umístěny vodorovně ve vícerámečku nebo v případě nedostatku místa ve svislém rámečku. Svítidla a vypínače musí odpovídat krytím prostředí, ve kterém jsou umístěna.

Oslunění: Dispozičními úpravami se nemění.

Akustika: Objekt svým provozem nijak negativně neovlivní své okolí. Mezi prostory odborných učeben musí být dodrženy požadavky na zvukovou izolaci $R'w = 47$ dB, toho bude dosaženo použitím akustických SDK příček.