

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO ÚPRAVA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY CM ROSICE

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČO 709 32 581

DIČ: CZ 70932581

sp. zn. Pr. 287

zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

a

[Handwritten signature]
Miroslav Štěpánek
ředitel organizace

ZHOTOVITEL

KEMOstav s.r.o.

Sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČO 06041167

zapsaná u Krajského soudu v Brně

sp. zn. C 99713

zastoupen Radimem Reniersem, jednatelem

I.

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. VII. odst. 6. smlouvy o dílo ze dne 30. 01. 2023 (dále jen „smlouva“) a dodatku č. 1 ze dne 3. 10. 2023 dohodli na tomto dodatku č. 2.

Zdůvodnění:

Na základě aktuálních zjištění na stavbě a následujících požadavků investora bylo nutno řešit doložené změny:

- provedení nových světel 1.11, 1.10, provedení kazetových podhledů 1.04, 1.11, nová dlažba 1.11, oprava omítek 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11 - šatna a sociální zařízení 1.NP.

II.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. II. odst. 1. smlouvy, který se mění a nově zní:

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí staveniště

03. 04. 2023

Zahájení stavebních prací

do 15 dnů od předání staveniště

Předání díla

do 31. 10. 2023

Dřívější plnění je možné.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. III. odst. 1. smlouvy, který se mění a nově zní:

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

4 629 262, 13 Kč

III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2, který je nedílnou součástí smlouvy, je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost prvopisu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Tento dodatek č. 2 je uzavřen dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění dodatku č. 2 zajistí objednatel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 2 – Vyčíslené vícepráce.

V Brně dne

17.10.2023

V Brně, dne

27.10.2023

Radim Reniers

jednatel

KEMOstav s.r.o.

Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 1 – VYČÍSLENÉ VÍCEPRÁCE

Projekt : Úprava administrativní budovy CM Rosice

L. Rekapitulace stavby - stavební náklady		Rozpočet dle SOD bez DPH	Rozpočet dle SOD bez DPH	dodatek č. 1			dodatek č. 2			Nový rozpočet bez DPH
Objekt	Popis			YCP	MNP	TDKI	YCP	MNP	TDKI	
D.1.1.	Architektonicko stavební řešení	3 350 753,84								
D.1.4.1;D.1.4.2	Zdravotně technické instalace, Vytápění	301 026,29	3 984 882,68							
D.1.4.4	Silnoproudé rozvody	333 102,55		534 296,01	-45 319,26				155 402,70	4 629 262,13
Stavba celkem - stavební náklady celkem			3 984 882,68	534 296,01	-45 319,26				155 402,70	4 629 262,13
Rekapitulace stavby souhrn				TDKI			TDKI			
				YCP	MNP		YCP	MNP		
Finanční náklady projektu celkem			3 984 882,68	534 296,01	-45 319,26		155 402,70	0,00		4 629 262,13

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	11-CM Rosice	ÚPRAVA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY CM ROSICE
Objekt:	01	Vícepráce
Rozpočet:	02	Stavební úpravy

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČO:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	32 978,33
PSV	122 424,37
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	155 402,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	155 402,70 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem bez DPH	155 402,70 CZK
----------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

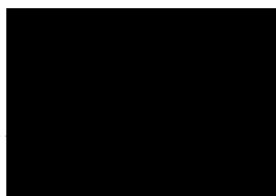


Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			24 529,68	16
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 310,00	1
EM003	Svitidla (CPV 315 000 00-1)	HSV			6 000,00	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 915,00	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			28 325,72	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			62 769,40	40
776	Podlahy povlakové	PSV			11 344,09	7
783	Nátěry	PSV			2 000,00	1
784	Malby	PSV			12 070,16	8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			138,65	0
Cena celkem					155 402,70	100



Položkový rozpočet

S:	11-CM Rosice	ÚPRAVA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY CM ROSICE
O:	01	Vícepráce
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				24 529,68
1	602016141	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	97,34000	123,00	11 972,82
2	612421321	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	97,34000	129,00	12 556,86
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 310,00
3	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	46,20000	50,00	2 310,00
Díl: EM003		Svítlidla (CPV 315 000 00-1)				6 000,00
4	EM003M001	A - LED svítidlo, přisazené, 42W	ks	4,00000	1 500,00	6 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 915,00
5	766661112	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	585,00	585,00
6	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	342,00	342,00
7	76667002R01	Montáž zámku a vložky	kus	1,00000	150,00	150,00
8	54964011	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: leštěná mosaz; délka = 29,0 mm ; délka 2 = 40,0 mm; RC 3; životnost: 6; požární odolnost: A; odolnost proti korozi a	kus	1,00000	540,00	540,00
9	61161803	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	1,00000	4 208,00	4 208,00
10	61187154	práh dub; š = 80 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	90,00	90,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				28 325,72
11	767586201	Podhled minerální, hrana Board kazety tl. 15 mm	m2	46,20000	609,00	28 135,80
12	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,15800	1 202,00	189,92
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				62 769,40
13	771101101	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	40,60000	6,00	243,60
14	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	40,60000	45,00	1 827,00
15	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	25,60000	149,00	3 814,40
16	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	40,60000	632,00	25 659,20
17	771578011	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	25,60000	49,00	1 254,40
18	771579793	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	40,60000	11,00	446,60
19	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	1,96332	529,00	1 038,60
20	5976231R01	Dlaždice 30x30x9 dle výběru investora	m2	47,47600	600,00	28 485,60
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 344,09
21	776101115	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	40,60000	65,00	2 639,00
22	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	40,60000	20,00	812,00
23	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	40,60000	36,00	1 461,60
24	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	1,96946	462,00	909,89

Položkový rozpočet

S:	11-CM Rosice	ÚPRAVA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY CM ROSICE
O:	01	Vícepráce
R:	02	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	58581982	vyrovnávací stěrka pro vlhké prostředí; cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy do 10,0 mm	kg	324,80000	17,00	5 521,60
Díl: 783		Nátěry				2 000,00
26	7832221R01	Nátěry zárubní, 2x email syntetické	ks	4,00000	500,00	2 000,00
Díl: 784		Malby				12 070,16
27	784402801	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	97,34000	33,00	3 212,22
28	784191201	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	97,34000	20,00	1 946,80
29	784195312	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 88 %, dvojnásobné	m2	97,34000	59,00	5 743,06
30	784011111	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	97,34000	3,00	292,02
31	784011121	Ostatní práce broušení štuků a nových omítek, ,	m2	97,34000	9,00	876,06
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				138,65
32	979990181	Poplatek za uložení sutí - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,04060	3 415,00	138,65