

Zadavatel:
Domov Horizont, příspěvková organizace
IČO: 46937145
Strážovská 1096/3, 697 01 Kyjov

Název veřejné zakázky malého rozsahu:
„Výměna kogenerační jednotky – havárie“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Domov Horizont, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Strážovská 1096/3, 697 01 Kyjov
IČO zadavatele	46937145
Statutární orgán:	Mgr. Janem Hanáčkem, ředitelem
Zástupce zadavatele:	CEJIZA, s.r.o. Adresa pro doručování: Jaselská 205/25, 602 00 Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno IČO: 28353242
Kontaktní osoba:	Mgr. Naďa Velkoborská, info@cejiza.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html

II. Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je společnost CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, Brno 602 00, e-mail: info@cejiza.cz, tel.: +420 530 506 206, datová schránka i3pi4ha (dále jen „**Zástupce zadavatele**“).

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení, s výjimkou rozhodnutí o výběru dodavatele, rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí o zrušení výběrového řízení.

III. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Zadavatel (Zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně. Písemná komunikace mezi Zadavatelem (Zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „**Elektronický nástroj**“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání Elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce a v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele Elektronického nástroje na tel: +420 538 702 719 nebo na e-mailu: podpora@ezak.cz.

IV. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je dodávka nové kogenerační jednotky, včetně její instalace v plynové kotelně budovy Domov Horizont, příspěvkové organizace a demontáž a ekologická likvidace stávající kogenerační jednotky.

Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v přílohách této Výzvy k podání nabídky (dále jen „**Výzva**“).

Klasifikace veřejné zakázky – CPV kódy

45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45111300-1	Demontážní práce
45251220-9	Výstavba zařízení na výrobu elektřiny a tepla
31122000-7	Generátorové jednotky
44163121-4	Topné potrubí
51111200-5	Instalace a montáž generátorů
50721000-5	Uvádění topných zařízení do provozu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 739 130,- Kč** bez DPH.

Zadavatel zároveň stanoví finanční limit (hodnotu) pro nejvýše přípustnou nabídkovou cenu v Kč bez DPH a to ve výši 1 900 000,- Kč bez DPH. Překročení nejvýše přípustného finančního limitu (hodnoty) nabídkovou cenou dodavatele znamená nesplnění podmínek výběrového řízení a zadavatel vyřadí

z dalšího posuzování a hodnocení nabídku dodavatele, jehož nabídková cena stanovený finanční limit překročí.

V. Doba a místo plnění

Doba a místo plnění Veřejné zakázky je stanovena v předloze smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy).

VI. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

VI.1. Kvalifikace

- VI.1.1 Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle formuláře nabídky (Příloha č. 4 Výzvy).
- VI.1.2 Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění Veřejné zakázky. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dodavatel zpracuje podle předlohy ve formuláři nabídky (Příloha č. 4 Výzvy).
- VI.1.3 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli **před uzavřením smlouvy** předložení kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- VI.1.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

VI.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. VI.1.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

VI.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria, podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence podle odst. VI.1.1 Výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace podle odst. VI.1.1 Výzvy prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. VI.1.1 Výzvy jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- VII.1. Účastník výběrového řízení zpracuje nabídkovou cenu v členění podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Soupis prací**“) (Příloha č. 2 Výzvy).
- VII.2. Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění dle projektové dokumentace a Soupisu prací, a to v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“).
- VII.3. Nabídková cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v předloze smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do Nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci plnění vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.
- VII.4. Dodavatel zpracuje Nabídkovou cenu v souladu se Soupisem prací (Příloha č. 2 Výzvy). Dodavatel je povinen ocenit všechny položky, nulová hodnota se nepřipouští.
- VII.5. DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením ve formuláři nabídky (Příloha č. 4 Výzvy).

VIII. Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení

- VIII.1. Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- VIII.2. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- VIII.3. Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení Nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.

IX. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek

- IX.1. Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím Elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- IX.2. **Lhůta pro podání nabídek** je stanovena zadavatelem do **24.11.2023 v 10:00 hodin**.
- IX.3. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.
- IX.4. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
- a) řádně vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný formulář nabídky (Příloha č. 4 Výzvy);
 - b) řádně vyplněný Soupis prací (Příloha č. 2 Výzvy). Dodavatel je povinen ocenit všechny položky a tabulka prostřednictvím předdefinovaných vzorců vypočítá zbylé údaje (tj. Nabídkovou cenu) za účastníka výběrového řízení;
 - c) popis a vyobrazení nabízené kogenerační jednotky v rámci plnění veřejné zakázky;
 - d) řádně vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení účastníka, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (Příloha č. 5 Výzvy);

e) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

X. Obchodní a platební podmínky

- X.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazné předlohy smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy).
- X.2. Předlohu smlouvy účastník není povinen v nabídce předložit. Dodavatel je však povinen předložit čestné prohlášení, že předlohu smlouvy akceptuje, a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jí bude vázán. Čestné prohlášení o akceptaci předlohy smlouvy je součástí Formuláře nabídky (Příloha č. 4 Výzvy).
- X.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.

XI. Prohlídka místa plnění

- XI.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **16.11.2023** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v **9:00 hod.** na vrátnici / recepci areálu Domova Horizont, příspěvkové organizace, na adrese Strážovská 1096/1, 697 01 Kyjov. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení Výzvy.
- XI.2. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Zástupci dodavatele jsou povinni prokázat se písemnou plnou mocí či pověřením dodavatele; to neplatí, jsou-li zástupci dodavatele statutárním orgánem dodavatele či členy statutárního orgánu dodavatele.
- XI.3. Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení dokumentace výběrového řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle bodu XIII.3. Výzvy. Pouze písemné vysvětlení dokumentace výběrového řízení má závazný charakter.

XII. Další podmínky k uzavření smlouvy

- XII.1. Dodavatel, který byl zadavatelem identifikován jako vybraný dodavatel, je povinen zadavateli před uzavřením smlouvy doložit doklad jednoznačně prokazující, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti v rozsahu alespoň dle čl. IX. předlohy smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy). Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel je oprávněn ho vyloučit.
- XII.2. Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka výběrového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí

nabídek. Účastník výběrového řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

XIII. Ostatní ustanovení

- XIII.1. Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě, vč. jejich příloh.
- XIII.2. Pokud obsahuje Soupis prací odkaz na konkrétní výrobek či technologii, jedná se jen způsob přesného a srozumitelného stanovení technických podmínek. Účastník je v takovém případě oprávněn nabídnout jiné, technicky rovnocenné či kvalitnější řešení.
- XIII.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být podána prostřednictvím Elektronického nástroje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_32.html.
- XIII.4. Zadavatel si vyhrazuje právo:
- a) zrušit výběrové řízení bez udání důvodů,
 - b) uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění Výzvy, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele,
 - c) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
 - d) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - e) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,
- XIII.5. Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení nabídek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek; v případě posuzování nabídek až po hodnocení nabídek zadavatel nemusí posuzovat nabídky všech dodavatelů; v případě dodavatele, jehož nabídka byla zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, provede zadavatel posouzení nabídky vždy.
- XIII.6. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení na profilu zadavatele. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- XIII.7. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v tomto výběrovém řízení.
- XIII.8. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- XIII.9. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XIII.10. V souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle tohoto zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení ZZVZ, užití se ustanovení tohoto zákona pouze přiměřeně.

Přílohy:

- | | |
|---------------------|---|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 2 | Soupis stavebních prací, dodávek a služeb |
| Příloha č. 3 | Předloha smlouvy |
| Příloha č. 4 | Formulář nabídky |
| Příloha č. 5 | Předloha – Seznam poddodavatelů |

V Brně dne 10. 11. 2023

Domov Horizont, příspěvková organizace

v z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

(elektronicky podepsáno)