



muslvp23v00n99

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Odbor výstavby

oddělení územního plánování a památkové péče

Váš dopis značky/ze dne: /11.08.2023
Číslo jednací: Čj. SLP-OV/66988-23/ROT
Spisová značka: Sp. SLP-OV/13989-2023/ROT
Vyřizuje/linka: Lenka Rotreklová/533304510
E-mail: rotreklova@slapanice.cz
V Brně dne: 30.08.2023
Datová schránka: 2xfbbgj

Jihomoravský kraj, IČO 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

zástupce na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje:

Domov pro seniory Sokolnice, p.o., IČO 002 09 393, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

Městský úřad Šlapanice, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10, § 11 a § 149 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po provedeném řízení na základě žádosti Domova pro seniory Sokolnice, p.o., IČO 002 09 392, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice, pověřeného na základě zřizovací listiny hospodařit s majetkem Jihomoravského kraje, IČO 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, doručené Městskému úřadu Šlapanice dne 11.8.2023, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 a 2 památkového zákona

vydává

ve věci záměru s názvem „Oprava chodníku, domov pro seniory Sokolnice“, v zámeckém parku, parc. č. 376/1, k.ú. Sokolnice, součást areálu zámku kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 11922 / 7-980, nacházejícího se v památkové zóně Bojiště bitvy u Slavkova, prohlášené Vyhláškou MK ČR č. 475/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 o prohlášení území bojiště bitvy u Slavkova za památkovou zónu, toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 58 / 2023

orgánu státní památkové péče

Záměr s názvem „Oprava chodníku, domov pro seniory Sokolnice“, v zámeckém parku, parc. č. 376/1, k.ú. Sokolnice, součást areálu zámku kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 11922 / 7-980, nacházející se v památkové zóně Bojiště bitvy u Slavkova, dle předložené projektové dokumentace „Oprava chodníku, domov pro seniory Sokolnice, (zpracovatel projektové dokumentace Ing. Jiří Hrnčíř, ČKAIT 1004944, datum 06/2023), je dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

přípustný.

za splnění následující podmínky, kterou zajistí stavebník, určené v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon:

- V průběhu prací budou vlastníkem svolávány kontrolní prohlídky, na které budou přizváni zástupci orgánu státní památkové péče, NPÚ ÚOP v Brně a dodavatele prací.

Popis záměru:

Záměrem stavebníka je zpevnění hlavní komunikační trasy vedoucí od zámecké kaple k objektu „Hájenky“. Návrh úpravy spočívá ve výměně stávajícího mlatového povrchu za betonový dlážděný. Navrhovaný úsek chodníku se nachází mezi vstupní branou z ul. Za Sýpkou a branou z ul. Zámecká. Celková délka je 143,8 m. Oprava bude probíhat ve stávajících parametrech, nový povrch bude v podstatě kopírovat původní chodník, a to jak výškově, tak i šířkově. Minimální celková šířka chodníku činí 2,0 m, podél budovy min. 3,5 m. Podélné sklony chodníků kopírují sklon původního chodníku, Dlažba bude lemována chodníkovými obrubníky, na vyšší straně s nášlapem 7 cm, na spodní hraně bude obrubník zapuštěný na úroveň terénu. Je navrženo použití betonové dlažby Diton typ San Marino, barva Solare, kladená bez spár. Jedná se o kostky z vymývané dlažby v okrové barvě. Zemní plán pod zpevněnými plochami bude odvodněna příčným sklonem 3% do silniční drenáže DN 100 typu SN8, která bude zaústěna do dešťové kanalizace nebo vyústěna na terén.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jihomoravský kraj, IČO 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

Odůvodnění

Dne 11.8.2023 obdržel MěÚ Šlapanice žádost Domova pro seniory Sokolnice, p.o., IČO 002 09 392, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice, pověřeného na základě zřizovací listiny hospodařit s majetkem Jihomoravského kraje, IČO 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, o vydání závazného stanoviska ve věci záměru záměru s názvem „Oprava chodníku, domov pro seniory Sokolnice“, v zámeckém parku, parc. č. 376/1, k.ú. Sokolnice, součást areálu zámku, kulturní památka číslo rejstříku ÚSKP ČR 11922/7-980, nacházejícího se v památkové zóně Bojiště bitvy u Slavkova, prohlášené Vyhláškou MK ČR č. 475/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 o prohlášení území bojiště bitvy u Slavkova za památkovou zónu. Tímto dnem bylo v této věci zahájeno správní řízení.

Průběh řízení

Městský úřad Šlapanice si v řízení vyžádal v souladu s § 14 odst. 6 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jakožto odborné organizace státní památkové péče. Vyjádření Národního památkového ústavu, detašovaného pracoviště v Brně bylo doručeno dne 7.3.2023 pod č.j. SLP-OV/21183-23. NPÚ ÚOP v Brně ve svém vyjádření konstatoval „realizace výše uvedených prací v areálu zámku v Sokolnicích nejsou v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot areálu zámku s parkem Sokolnice.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Jihomoravský kraj, IČO 708 88 337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

Charakteristika objektu:

Přírodně krajinářský park tvoří nedílnou součást zámeckého areálu. Park navazuje na okolní krajinu prostřednictvím zámecké obory. V současné době je v objektu zámku umístěn domov pro seniory. Park představuje významnou plochu zeleně, která poskytuje jak obyvatelům Domova pro seniory, tak široké veřejnosti možnosti krátkodobé relaxace v prostředí nemovité kulturní památky zámku v Sokolnicích. Areál je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a dále je součástí památkové zóny území bojiště bitvy u Slavkova, vyhlášené MK ČR vyhl.č. 475/1992 Sb. Z těchto důvodů je nutné postupovat ve smyslu platné legislativy.

Současný stav poznání kulturně historických hodnot:

Přírodně krajinářský park založený v druhé polovině 19. století tvoří nedílnou součást zámeckého areálu. Kompozice parku je tvořena většími palouky a okružní cestou. Vegetační hmotu parku doplňují dendrologicky cenné dřeviny a jejich komponované skupiny. Nedílnou součástí kompozice parku je koryto potoka s typickou terénní modelací. Park navazuje na okolní krajinu prostřednictvím zámecké obory.

Popis zamýšlených prací:

Záměrem vlastníka je zpevnění hlavní komunikační trasy vedoucí od zámecké kaple k objektu „Hájenky“, a to dlažbou. Důvodem je nevyhovující stav krycí nášlapné vrstvy.

K záměru opravy stávající komunikace a instalace nového veřejného osvětlení v zámeckém parku již bylo formou rozhodnutí vydáno ZS č. 20/2023, Čj. SLP-OV/11890-23/ROT, spisová značka SLP-OV/2472-2023/ROT ze dne 8.3.2023. Podmínka týkající se oprava komunikace stanovená v tomto závazném stanovisku byla splněna.

Podklady při posuzování žádosti:

- žádost o vydání závazného stanoviska
- projektová dokumentace
- vyjádření NPÚ ÚOP v Brně
- ZS č. 20/2023

Vyhodnocení žádosti:

Městský úřad Šlapanice dospěl k závěru, že záměr je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustný, realizací záměru nebudou narušeny hodnoty zámeckého areálu a krajinné památkové zóny Bojiště bitvy u Slavkova. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Odůvodnění uložených podmínek:

Podmínka přípustnosti provedení prací byla stanovena na základě skutečnosti, že se jedná o areál nemovité kulturní památky. Je nutné zachování autenticity objektů a jeho kulturně historických hodnot. Požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v zákoně č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled orgánu státní památkové péče a dohled odborné organizace.

Poučení o odvolání

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Rufer
vedoucí oddělení ÚPPP

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/66988-23/ROT
Spisová značka: Sp. SLP-OV/13989-2023/ROT

Doručí se (datovou schránkou):

- Domov pro seniory Sokolnice, p.o., IČO 002 09 392, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

Na vědomí (datovou schránkou):

- NPÚ, ÚOP v Brně, Ing. Gabriela Stögerová, náměstí Svobody 8, 601 54 Brno