

ODBORNÝ POSUDEK POSOUZENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU A PROVEDENÍ STŘECHY

Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo,
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Nám. Komenského 945/4

Znojmo





Obsah

1.	VŠEOBECNĚ	3
1.1.	Předmět:	3
1.2.	ÚKOL	3
1.3.	OBJEDNATEL	3
1.4.	DODAVATEL	3
1.5.	VYPRACOVAL	3
1.6.	KONTROLOVAL	3
1.7.	DATUM POSUDKU	3
2.	PODKLADY	3
3.	NÁLEZ.....	4
3.1.	Místní šetření.....	4
3.2.	Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí	4
3.3.	Krovová konstrukce	4
3.4.	Skladba střechy	4
3.5.	Střešní krytina	4
3.6.	Doplňková hydroizolační vrstva	4
3.7.	Tepelná izolace	4
3.8.	Parotěsnicí vrstva	4
3.9.	Ochrana proti sněhu	4
3.10.	Ochrana proti pádu – možnost údržby	4
3.11.	Bleskosvod.....	4
3.12.	Klempířské prvky a odvodnění střechy.....	4
3.13.	Prostupy střešním pláštěm.....	5
3.14.	Střešní okna a další otvory	5
4.	POSUDEK.....	5
4.1.	Tepelně technické posouzení	5
4.2.	Posouzení střechy.....	5
5.	ZÁVĚR.....	5
6.	FOTODOKUMENTACE.....	6

1. VŠEOBECNĚ

1.1. Předmět:

Plechová střecha Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
nám. Komenského 945/4
Znojmo

1.2. ÚKOL

Průzkum střešního pláště objektu z důvodu posouzení z důvodu plánované Instalace FVE na střechy objektů

1.3. OBJEDNATEL

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3
601 82 BRNO

IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337

Ing. Luboš Věrný

1.4. DODAVATEL

MÜPO, spol. s r.o.
Karásek 2137/5
621 00 Brno

IČ: 46904140
DIČ: 46904140

1.5. VYPRACOVAL

Ing. Jakub Novák

1.6. KONTROLOVAL

Martin Polášek

1.7. DATUM POSUDKU

2023/09

2. PODKLADY

OBJEDNÁVKA č. JMK015572/23/OINV/OBJ

Místní šetření ze dne 30.8.2023

Fotodokumentace pořízená při místním šetření

Podklady dodané objednavatelem pro potřeby místního šetření

ČSN 73 1901 Navrhování střech

Objekt se nachází na parcele č. 1591 v katastrálním území Znojmo-město [793418].



3. NÁLEZ

3.1. Místní šetření

Na základě objednávky bylo provedeno na předmětném objektu místní šetření z důvodu plánované Instalace FVE na střechy objektu Gymnázia Dr. Karla Polesného Znojmo. Místní šetření proběhlo dne 8. 8. 2023. Během průzkumu byla provedena vizuální prohlídka objektu a byla pořízena fotodokumentace. Vybrané fotografie jsou součástí tohoto posudku.

Průzkumu se zúčastnil:

Ing. Jakub Novák, MÜPO. spol. s r.o.

Ing. Yveta Vágnerová, Krajský úřad Jihomoravského kraje

3.2. Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí

Třípodlažní budova gymnázia se sedlovou střechou. Posudek se týká plechových střech orientovaných do vnitrobloku.

3.3. Krovová konstrukce

Ke krovové konstrukci nebyl možný přístup, v místě výlezu byla krovová konstrukce v pořádku a nebyla napadena dřevokazným hmyzem nebo houbami.

3.4. Skladba střechy

falcovaný plech barevný pozinkovaný

separační vrstva AP

základ, dřevěné bednění z prken 24 mm

krovová konstrukce

3.5. Střešní krytina

Plechová falcovaná krytina zbarveného pozinkovaného plechu. Nepříliš vzhledná, ale technicky v dobrém stavu, realizována dle informací v roce 2018.

3.6. Doplnková hydroizolační vrstva

Chybí.

3.7. Tepelná izolace

Není součástí skladby střešního pláště. Není předmětem tohoto posudku.

3.8. Parotěsnicí vrstva

Není součástí skladby střešního pláště. Není předmětem tohoto posudku.

3.9. Ochrana proti sněhu

Není na střeše instalována.

3.10. Ochrana proti pádu – možnost údržby

Není na střeše instalována. Údržbu nelze bezpečně provádět.

3.11. Bleskosvod

Je instalován, zhodnocení jeho stavu není předmětem tohoto posudku.

3.12. Klempířské prvky a odvodnění střechy

Klempířské prvky jsou v dobrém stavu. Materiál barvený pozinkovaný plech.

3.13. Prostupy střešním pláštěm

Některé prostupy střešního pláště nejsou řešeny systémově.

3.14. Střešní okna a další otvory

Střešní výlez je v dobrém stavu.

4. POSUDEK

4.1. Tepelně technické posouzení

Není předmětem tohoto posudku.

4.2. Posouzení střechy

Finální vrstva střešního pláště je v dobrém stavu. Některé prostupy střešním pláštěm nejsou provedeny systémově. Na střeše nejsou žádné zachytávače proti sněhu a chybí zachytný systém.

5. ZÁVĚR

Při prohlídce střešního pláště nebyly zjištěny žádné velké nedostatky, proto je montáž fotovoltaického systému možná. Před montáží fotovoltaického systému je nutné doplnění protisněhových zábran a zachytného systému proti pádu. Doporučujeme provést údržbu střešního pláště a výměnu prostupů, které nejsou provedené systémově.



6. FOTODOKUMENTACE









