



Úřad městské části města Brna  
Brno - Slatina

B R N O

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE, STAVEBNÍ ÚŘAD, TILHONOVA 59, 627 00 BRNO

NAŠE ČJ.: MCBSLA/08857/20/OVÚR/FIL  
SPIS. ZN.: S MCBSLA/01325/20/FIL  
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Renata Filipcová  
TEL.: 533 433 590  
E-MAIL: filipcova.renata@mcslatina.cz  
ID DS: bj9b3rx  
DATUM: 07.01.2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 16. 2. 2021  
a je vykonatelné.

Úřad městské části města Brna, Brno-Slatina  
Stavební úřad  
627 00, Brno, Tilhonova 59

V Brně dne 16. 2. 2021

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Okružní křižovatka - III/15286 Brno, Slatina obchvat - část 1: okružní křižovatka silnic II/430 a III/15283 a místní komunikace, pozemky parc. č. 821/1, 821/16, 821/17, 821/33, 821/34, 821/35, 821/36, 1075/4, 1081/2, 1081/5, 1082, 1084/1, 1087/1, 1087/2, 1087/3, 1088/1, 1088/3, 1093/1, 2601/3, 1083/1, v katastrálním území Slatina, obec Brno

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna, Brno - Slatina, Odbor výstavby a územního rozvoje - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen "správní řád"), věcně a místně příslušný podle čl. 18 odst. 2 písm. b) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.02.2020 podal Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

s názvem:

**„III/15286 Brno, Slatina obchvat - část 1: okružní křižovatka silnic II/430 a III/15283 a místní komunikace“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 821/1 (ostatní plocha), parc. č. 821/16 (ostatní plocha), parc. č. 821/17 (ostatní plocha), parc. č. 821/33 (ostatní plocha), parc. č. 821/34 (ostatní plocha), parc. č. 821/35 (ostatní plocha), parc. č. 821/36 (ostatní plocha), parc. č. 1075/4 (ostatní plocha), parc. č. 1081/2 (orná půda), parc. č. 1081/5 (orná půda), parc. č. 1082 (ostatní plocha), parc. č. 1083/1, parc. č. 1084/1 (orná půda), parc. č. 1087/1 (ostatní plocha), parc. č. 1093/1 (ostatní plocha), parc. č. 2601/3 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Slatina, obec Brno.

**Území dotčené vlivy stavby:**

pozemky p.č. 2882/1, p.č. 2952/3, p.č. 821/30, p.č. 821/31, p.č. 2736, p.č. 2735, p.č. 2734, p.č. 3542, p.č. 821/32, p.č. 1093/91, p.č. 1093/92, p.č. 1093/93, p.č. 1093/85, p.č. 1093/88, p.č. 1076/3, p.č. 1093/94, p.č. 1076/5, p.č. 1093/84, p.č. 1072/8, p.č. 1077/1, p.č. 659/95, p.č. 1076/1, p.č. 1076/2, p.č. 1072/9, p.č. 1072/2, p.č. 1072/3, p.č. 659/94, p.č. 1093/81, p.č. 1093/82, p.č. 1072/5, p.č. 1075/5, p.č. 1075/6, p.č. 1075/1, p.č. 1078, p.č. 1081/3, vše v kat. území Slatina  
pozemky p.č. 923/24, p.č. 919/3, p.č. 923/23, p.č. 928/13, p.č. 928/22, p.č. 1272/34, vše v kat. území Podolí u Brna

**Druh a účel umisťované stavby:**

- Stavba řeší přestavbu stávající okružní křižovatky silnic II/430, III/15283 a místní komunikace včetně navazujících úseků těchto komunikací. Stavba dále zahrnuje i úpravu chodníků, zastávek a přeložky inženýrských sítí a také další související stavební objekty. Rozšíření bude provedeno do okolních zpevněných a nezpevněných ploch.
- Zájmová oblast se nachází v katastrálních územích Slatina (město Brno). Záměr je umisťován na hranici zastavěného území města Brna. Západně od křižovatky se nachází území zastavěné, východně území nezastavěné s pozemky ZPF. Dle územního plánu je možná zástavba pouze jižní části tohoto nezastavěného území. Konkrétně jsou zde navrženy smíšené plochy výroby a služeb.
- V katastrálním území Podolí u Brna dojde pouze k opravě vozovkových vrstev (Úprava silnice II/430), rozsah územního řízení je tedy vymezen pouze v kat. území Slatina.
- Navrhovaným záměrem dojde ke zkvalitnění dopravní infrastruktury.
- Cílem je zabezpečit a zajistit bezpečný průjezd řešeným územím, a to z důvodu vysoké tranzitní dopravy na této komunikaci.

**Stavba obsahuje:**

Technický popis stavebních objektů:

**SO 001 Příprava území**

V rámci objektu bude provedeno kácení dřevin. Přístřešek včetně laviček a odpadkový koš umisťované v rámci modernizace stávající zastávky Slatina, rozcestí budou demontovány a připraveny pro umístění do nové polohy zastávky. Betonové patky budou vybourány.

**SO 002 Úprava reklamních zařízení**

V rámci objektu bude provedeno odstranění reklamních zařízení na ul. Holzova v km 0,051 vpravo a km 0,055 vlevo. Odstranění by se provádělo pouze v případě, pokud tak vlastník neučiní sám. Součástí reklamního zařízení budou předány vlastníkově.

**SO 101 Okružní křižovatka**

Objekt řeší výstavbu okružního pásu křižovatky včetně navazujících paprsků křižovatky v rozsahu dělicích a směrovacích ostrůvků. Úpravy navazujících úseků pozemních komunikací jsou součástí samostatných stavebních objektů.

Nová okružní křižovatka je proti stávajícímu stavu odsunutá směrem na východ. Dojde tedy k úpravě směrového vedení navazujících komunikací pro napojení na okružní pás nové křižovatky. Mezi vjezdové a výjezdové paprsky křižovatky jsou vloženy dělicí ostrůvky. Geometrické řešení křižovatky je zvoleno tak, aby dosahovaná rychlost směrodatného vozidla nebyla nižší než 20km/h. Sklon okružního pásu vychází z položené roviny ve sklonu 5%. Jeho sklon je tedy proměnlivý od -5% do 5%.

Odvádění srážkových vod je řešeno pomocí uličních vpustí a nové dešťové kanalizace (SO 301) vyústěné do levého příkopu silnice II/430. Osvětlení komunikace je řešeno v objektu SO 401

Objekt také zahrnuje vybudování nového přechodu přes ulici Hviezdoslavova (II/430).

**SO 102 Ulice Hviezdoslavova**

Objekt řeší směrovou úpravu ulice Hviezdoslavova (II/430) a její napojení na okružní křižovatku (SO 101). Silniční příkop vlevo bude obnoven. Chodník vpravo bude upraven v rámci objektu SO 106.1.

Stávající příčné uspořádání bude zachováno. Jedná se o 2 protisměrné jízdní pruhy a přípojovací pruh od okružní křižovatky směrem do centra. Návrhové prvky úpravy jsou zvoleny pro zajištění parametrů dle návrhové rychlosti  $V_n=50\text{km/h}$ .

Odvádění srážkových vod je zajištěno částečně přes nezpevněnou krajnici do silničního příkopu a částečně do nových uličních vpustí. Osvětlení komunikace je řešeno v objektu SO 401.

### SO 103 Ulice Bedřichovická

Objekt zahrnuje úpravu ul. Bedřichovická (III/15283) pro napojení na upravenou okružní křižovatku. Součástí je vybudování zastávkové pruhu pro MHD. Šířkové uspořádání bude homogenizováno na kategorii MS2ck 9,5. V rámci objektu bude upraveno 55,73m ulice Bedřichovická.

Odvodnění je zachováno dle stávajícího stavu, kdy dešťové vody volně stékají přes nezpevněnou krajnici a zasakují na zelených pásmech podél komunikace. Odvodnění pomocí dešťových vpustí je vzhledem ke konfiguraci terénu a absenci kapacitní dešťové kanalizace nemožné.

### SO 104 Silnice II/430

Objekt řeší úpravu silnice II/430 a její napojení na novou okružní křižovatku. Dále obsahuje samostatnou křižovatkovou větev ul. Bedřichovická - II/430 včetně přípojovacího pruhu pro tuhle větev na silnici II/430 a odbočovací pruh pro křižovatkovou větev II/430 - ul. Holzova.

Podél odbočovacího pruhu křižovatkové větve II/430 - ul. Holzova bude vytvořen nový příkop zachycující vody z vozovky křižovatkové větve. Nový příkop navazuje na stávající silniční příkop podél silnice II/430 vlevo. Tento stávající příkop bude obnoven a dojde k pročištění navazujícího propustku pod sjezdem v km 3 019,00. Stávající sjezd v km 2 990,00 II/430 bude zrušen.

#### Základní návrhové charakteristiky:

Stávající kategorie silnice S 12,5/50 bude upravena vložím přídatných odbočovacích a přípojovacích pruhů.

šířka jízdních pruhů	2x3,50m
šířka vodících proužků	2x0,25m
šířka zpevněné krajnice	2x0,25m
<u>šířka nezpevněné krajnice</u>	<u>2x0,50m</u>
celkem	9,00m

#### Další prvky:

Přípojovací pruh 3,25m

– jedná se o připojení bypassu Bedřichovická -> II/430. Křižovatková větev začíná přímým odpojením z ulice Bedřichovická a na silnici II/430 je napojena pomocí zkráceného přípojovacího pruhu pro zajištění rozhledu pomocí zpětného zrcátka dle ČSN 73 6102. Parametry jsou navrženy 15m zrychlovací/vyčkávací úsek + 15m zařazovací úsek, celkem 30m. Toto řešení je zvoleno z důvodu s ohledem na minimalizaci záboru pozemků ZPF a nízké intenzity připojujících se vozidel.

Odbočovací pruh 3,25m

– jedná se o odbočovací pruh na bypass II/430 -> ul. Holzova. Ten je z důvodu maximalizace kapacity odbočení navržen co nejdelší. Odbočovací pruh začíná v místě ukončení dopravního stínu vymezujícího levé odbočení k průmyslovým objektům podél silnice II/430. Vyřazovací úsek je navržen délky 40m pro  $V_n=50\text{km/h}$ . Následuje úsek délky 65m, sloužící jako předjízdny, či jako čekací v případě zahlcení připojení na ulici Holzova. Na bypass navazuje na ulici Holzova samostatný jízdní pruh.

### SO 105 Ulice Holzova

Objekt řeší úpravu místní komunikace Holzova a její napojení na novou okružní křižovatku. Dále dojde k obnově propustku DN 600 převádějící vodu z příkopů podél II/430 pod ulicí Holzova. Do stávajícího propustku je dále zapojena dešťová kanalizace odvodňující ulici Holzova. Ta bude v rámci objektu SO 302 přepojena do nového propustku. Příkopy navazující na propustek budou obnoveny. V rámci objektu bude také vybudován zastávkový pruh zastávky Slatina, rozcestí směr Líšeň.

Objekt také zahrnuje přestavbu stávajícího přechodu pro chodce přes ulici Holzova a dále řeší stavbu samostatných spojovacích křižovatkových větví mezi ulicemi Holzova a Hvězdoslavova a mezi silnicí II/430 a ulicí Holzova.

Podél křižovatkové větve II/430 - ul. Holzova bude vytvořen nový příkop zachycující vody z vozovky křižovatkové větve. Dále do něj bude zaústěn systém propustků pod ulicí Holzova a také nová dešťová kanalizace samotné okružní křižovatky. Nový příkop navazuje na stávající silniční příkop podél silnice II/430 vlevo.

### SO 106.1 Chodníky a nástupiště - BKOM

Objekt řeší úpravu chodníků dotčených výstavbou okružní křižovatky. Od vozovky jsou chodníky odděleny obrubou výšky 12cm a v místě přechodů pro chodce je navržena obruba výšky 2cm. Nástupiště budou vybaveny zastávkovou obrubou výšky 16cm. Na vnější straně chodníku a nástupiště bude obruba výšky 7cm.

#### Chodník podél ulice Holzova a křižovatkové větve II/430 - Holzova:

Chodník podél ulice bude rozšířen ze stávající šířky 2,00m na 2,50m. Jedná se o vytvoření šířkové rezervy pro případné výhledové umístění zábradlí zabráňující přecházení ulice Holzova mimo vyznačený přechod pro chodce. Konec úpravy se nachází za koncem zařazovacího úseku zastávky Slatina, rozcestí. V místě křižovatkové větve II/430 — Holzova chodník navazuje na přechod pro chodce. Je zde proto vytvořena rozšířená plocha pro chodce.

#### Chodníky podél areálu SBD Mír:

Chodník šířky 2,5 m vedoucí vpravo podél ulice Hviezdoslavova a vlevo podél ulice Bedřichovická bude v rámci stavby obnoven. V nároží okružní křižovatky na chodník navazuje přechod pro chodce přes ulici Hviezdoslavovu.

#### Nástupiště zastávky Slatina, rozcestí - směr Slatina

Nástupiště šířky 2,20 m s délkou nástupní hrany 18 m bude vybaveno zastávkovou obrubou výšky 16 cm. Mezi nástupištěm a plotem přilehlého areálu bude umístěna nízká betonová palisáda vyrovnávající výškový rozdíl mezi terénem a plochou nástupiště.

#### Nástupiště zastávky Slatina, rozcestí - směr Líšeň

Nástupiště šířky 2,50 m s délkou nástupní hrany 18 m bude vybaveno zastávkovou obrubou výšky 16 cm. Přemístění mobiliáře umístěvaného na stávající zastávku v rámci akce *Ulice Holzova — úpravy zastávky MHD Slatina, rozcestí* je součástí objektu SO 001.

Konstrukce 5 — konstrukce chodníku a nástupiště

Dlažba betonová zámková	DL	60 mm	ČSN 73 6131-1
Lože	L 4/8	40 mm	ČSN 73 6131-1
šterkodrt'	ŠD <sub>A</sub> ; 0/32 G <sub>F</sub>	min. 150 mm	ČSN 73 6126-1
CELKEM		min. 250 mm	

#### Odvodnění:

Odvodnění je řešeno příčným a podélným spádem do komunikace či nezpevněné plochy. Příkopy podél ulice Holzova budou pod chodníkem převedeny dle stávajícího řešení propustky DN 400. Betonové propustky délky 8,20 m a 11,80 m budou mít šikmá čela s odlážděním z lomového kamene.

### SO 106.2 Chodníky a nástupiště — MČ Slatina

Objekt řeší úpravu chodníků dotčených výstavbou okružní křižovatky. Od vozovky jsou chodníky odděleny obrubou výšky 12 cm a v místě přechodů pro chodce je navržena obruba výšky 2 cm. Na vnější straně chodníku bude obruba výšky 7 cm.

#### Chodníky do průmyslových areálů podél silnice II/430:

Podél silnice II/430 a ul. Hviezdoslavova vede chodník do průmyslových areálů. Přes ulici Holzova je převeden přechodem pro chodce. Příkopy podél ulice Holzova jsou překonány pomocí vložených betonových propustků DN 400. V rámci stavby dojde ke směrové úpravě tohoto chodníku. Trasování přechodu pro chodce přes ulici Holzova bude upraveno. Propustky v příkopech podél ulice Holzova budou obnoveny ve stejné dimenzi. Konstrukce a odvodnění dtto SO 106.1.



**SO 131.1 Provizorní komunikace během výstavby**

Řešená okružní křižovatka je důležitý dopravní uzel, který převádí jak místní, tak nadmístní dopravu. Vzhledem k rozdílu výšek stávající a nově navržené křižovatky, a vzhledem k potřebě rychlé výstavby, není vhodná výstavba křižovatky za průjezdu individuální automobilové dopravy stavbou. Na dobu výstavby je proto navržena dočasná objízdná komunikace kategorie S 7,5/30, převádějící nejzatíženější dopravní směr II/430 - I/50. Stavební objekt zahrnuje vybudování a udržování této komunikace během výstavby okružní křižovatky. Trasa provizorní komunikace kříží 2 trasy pro pěší. Jedná se o chodník od zastávky Slatina, rozcestí a pak chodník podél silnice II/430. V rámci objektu budou vybudovány dočasné chodníky pro navedení chodců do míst dočasných přechodů přes provizorní komunikaci. Dále pak budou v rámci tohoto objektu dle potřeby budovány provizorní zastávky MHD a další případné dočasné konstrukce pro převedení dopravy stavbou.

**SO 131.2 Odstranění provizorních komunikací**

Obsahem objektu je odstranění všech provizorních komunikací a zastávek vybudovaných v rámci objektu SO 131.1.

**SO 301 Odvodnění komunikace — SÚS**

Přestavbou okružní křižovatky dojde k mírnému navýšení poměru zpevněných ploch a nárůstu odváděných srážkových vod (přibližně o 13%). Srážkové vody budou likvidovány stejně jako ve stávajícím stavu. Voda z povrchu vozovky a přilehlých vjezdů a chodníkových ploch bude odvedena příčným a podélným sklonem vozovky, podél silničních obrub, kde bude zachytávána uličními vpustmi. Z vpustí je voda svedena přípojkami do navrhované kanalizace a dále do odvodňovacích příkopů. Současně s přestavbou křižovatky dojde k úpravě propustků v daném území. Propustek DN400 pod chodníkem v severozápadním okraji křižovatky bude obnoven ve stejné dimenzi. Propustek v severním okraji křižovatky přes ul. Holzova bude zrušen a nahrazen novým propustkem DN600. Dále bude navazovat propustek DN400 v severovýchodním okraji křižovatky. Stávající sjezd vybavený propustkem v km 2 990,00 11/430 u výjezdu z křižovatky směrem na město Šlapanice bude zrušen bez náhrady a bude nahrazen příkopem. Další sjezdy s propustky po směru toku budou zachovány. Současně s úpravou propustků dojde i k úpravě odvodňovacích příkopů, jejich rozšíření a částečné prohrábce.

**SO 302 Odvodnění komunikace — BKOM**

V rámci přestavby křižovatky a navazujících úprav propustků je nutné provést částečnou přeložku dešťové kanalizace odvádějící srážkové vody z ul. Holzova. Na stávající kanalizaci - beton DN400 - bude na okraji úpravy komunikace umístěna nová revizní šachta, která podchytí stávající kanalizaci a bude svedena do nového propustku DN600 v severní části křižovatky. Poklapy revizních šachet budou umístěny v zelené ploše a „dopravním stínu“. Profil kanalizace je zachován dle stávající dimenze.

**SO 401 Přeložky veřejného osvětlení****Větev č.1**

Ze stávajícího sloupu na ul. Bedřichovická bude vyveden kabel VO, který bude veden k okružní křižovatce, prosmyčkuje čtyři silniční sloupy VO (3 jsou řešeny jako přeložka, jeden je nový) a ukončen bude v nové rozpojovací skříni č.1 RF 5:4. Celá délka kabelové trasy je jako přeložka a činí 90 m.

**Větev č.5a**

Z nové rozpojovací skříni č. 2 bude vyveden kabel po ul. Hvězdoslavova, který bude ukončen v přeloženém silničním sloupu VO. Celá délka kabelové trasy je jako přeložka a činí 28 m.

**Větev č.6**

Z nové rozpojovací skříni č. 2 bude vyveden kabel VO, který bude veden po ul. Holzova směr Líšeň. Kabel prosmyčkuje čtyři silniční sloupy VO (2x přeložka, 2x nový) a bude ukončen ve stávajícím sloupu. Přechod stávajících vjezdů a komunikací bude řešen stávající chráničkou, v případě její neprůchodnosti bude použito bezvýkopové technologie - protlak. Celá délka kabelové trasy je jako přeložka a činí 147 m.

**Větev č.7**

Na ul. Holzova bude z nové rozpojovací skříni č. 3 vyveden kabel, který bude veden přes komunikaci a ukončen bude ve stávajícím sloupu VO. Celá délka kabelové trasy je jako přeložka VO a činí 32 m.

**Větev č.8a**

Na ul. Holzova bude z nové rozpojovací skříně č. 3 vyveden kabel, který bude veden přes komunikaci a dále podél nové zastávky a pod provizorní objízdou komunikací k okružní křižovatce. Kabel prosmyčkuje dva přeložené a jeden nový silniční sloup se svítidly 92W. Celková délka této trasy přeložky činí 128m.

**SO 402      Nové veřejné osvětlení****Větev č.2**

Z nové rozpojovací skříně č.1 bude vyveden kabel VO, který bude veden po ul. Hvězdoslavova směrem centrum a ukončen bude ve sloupu VO, který je součástí jiné PD. Celá délka kabelové trasy je jako nové VO a činí 86 m.

**Větev č.3**

Z nové rozpojovací skříně č.1 bude vyveden kabel VO do okružní křižovatky, který prosmyčkuje pět nových sloupů a v šestém novém bude ukončen. Celá délka kabelové trasy je jako nové VO a činí 168 m.

**Větev č.4**

Z nové rozpojovací skříně č.1 bude vyveden kabel VO do nové rozpojovací skříně č.2 RF 5:3, kde bude ukončen. Celá délka kabelové trasy je jako nové VO a činí 36 m.

**Větev č.5b**

Z přeloženého sloupu na ul. Hvězdoslavova bude vyveden kabel VO, který bude ukončen v novém sloupu VO, který není součástí této PD. Celá délka kabelové trasy je jako nové VO a činí 55 m.

**Větev č.8b**

Kabel navazuje na větev č.8a dále podél II/430 směrem Rousínov. Kabel prosmyčkuje jeden sadový sloup (nový) pro nasvětlení chodníku a tři nové silniční sloupky se svítidly 75W (adaptační zóna na II/430 ze směru od Rousínova). Celková délka této nové trasy činí 228m.

**SO 403      Přeložky VN vedení E.ON**

Na ul. Holzova bude stávající kabel v místě za budoucí zastávkou přerušen a bude na něj naspojován nový kabel, který bude veden podél ul. Holzova ke kruhovému objezdu, kde bude naspojován na stávající kabel VN. Kabel VN bude ve dvou místech pod provizorní objízdou komunikací uložen z důvodu mechanické ochrany do plastových chrániček. Délka trasy přeložky VN činí 162 m. Kabel bude uložen na upravené pískové lože s krytím min. 1 m. V místech přechodu komunikace bude kabel navíc uložen v chráničkách  $\varnothing$  160 mm s krytím 1 m.

**SO 404      Přeložky NN vedení E.ON**

Na ul. Bedřichovická bude stávající kabel naproti budoucí zastávce přerušen a bude na něj naspojován nový kabel, který bude veden pod rekonstruovanou komunikací směrem k zastávce a dále podél kruhového objezdu k ul. Hvězdoslavova. Po přechodu ul. Hvězdoslavova bude kabel naspojován opět na stávající kabel NN. Délka trasy přeložky NN činí 113 m. Kabel bude uložen ve volném terénu s krytím 0,7 m v kabelové rýze hloubky 0,8 m. V místě vedení pod chodníkem bude kabel uložen s krytím min. 0,5 m v kabelové rýze hloubky 0,6 m na upravené pískové lože. V místech přechodu komunikace bude kabel uložen v chráničkách  $\varnothing$  110 mm s krytím 1 m.

**SO 405      Přeložky kabelové trasy DPmB**

Na ul. Bedřichovická bude na stávající kabelové trase (naproti budoucí zastávce) osazena nová komora na stávající kabelové trase a z této komory budou vyvedeny dva multikanály, které budou vedeny podél ul. Bedřichovická ke kruhovému objezdu. Po přechodu ul. Bedřichovická budou kabelovody vedeny v chodníku nad sebou podél kruhového objezdu na ul. Hvězdoslavova, kde budou za obvodem stavby opět ukončeny komorou, která bude osazena na stávající kabelové trase. Spojování nových a stávajících kabelů bude provedeno v kabelových komorách. Kabelovod bude tvořen dvěma devíti otvorovými multikanály a plastovými kabelovými komorami. Celková délka přeložky DPMB činí 108m.

SO 406	Přeložky sdělovacího vedení CETIN
SO 407	Přeložky sdělovacího vedení České Radiokomunikace
SO 408	Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom
SO 409	Přeložky sdělovacího vedení Faster
SO 410	Přeložky sdělovacího vedení Optiline
SO 411	Přeložky sdělovacího vedení T-Mobile

- SO 412**      **Přeložky sdělovacího vedení UPC**  
**SO 413**      **Přeložky sdělovacího vedení SITEL**  
**SO 414**      **Přeložky sdělovacího vedení ITSELF**

V rámci objektů sdělovacích vedení budou provedeny přeložky optické a metalické sítě jednotlivých správců. Přeložky budou vedeny v souběžné kabelové trase.

**SO 501**      **Úprava plynovodu VTL DN 300 GasNet**

V místě křižovatky je veden v její severní části vysokotlaký plynovod DN 300, PN 40 Podolí - Turgeněvova z roku 1997, č.522 08 00000 (izolace plast 3\*PE) je v úseku okružní křižovatky uložen v ocelové chráničce DN 800 délky 53,0 m. Na krajích současného stavu zelených ploch mimo komunikaci vyvedeny číchačky do orientačního sloupku a v místě odvodňovacího příkopu je na sloupku vyveden objekt POCH v zásuvkovém provedení.

Úprava vysokotlakého plynovodu je navržena následně. Vzhledem k tomu, že chránička je ukončena v silničním příkopu (u jeho horní hrany) a na druhé straně až u polní cesty není nutné zasahovat a měnit niveletu potrubí. Te navržena pouze nutná úprava povrchových zařízení v případě nutnosti. Na straně příkopu případná úprava orientačního sloupku, do kterého je vyvedena číchačka, zrušení sloupku KVO (KVCH) se zásuvkou a jeho nahrazení plastovým sloupkem POCH KOTE3 na hranici příkopu spolu s novým propojením kabelů na potrubí a chráničku. Na druhé straně případná úprava orientačního sloupku, do kterého je vyvedena číchačka u polní cesty.

**SO 502**      **Úprava plynovodu STL DN 200 GasNet**

V místě křižovatky v její severní části je veden středotlaký plynovod DN 200, který je ve stávajícím úseku okružní křižovatky uložen v ocelové chráničce DN 400 délky 26,0 m. Ze strany města je před CHRO napojena přípojka STPE 63 (není v majetku GASNET) a na kraji CHRO vyvedena číchačka do sloupku. Napojení a číchačka jsou v místě příkopu. Směrem od města potom cca 8,5 m za chráničkou je provedena změna dimenze a materiálu OC 200 za PE 90, který byl dále nasunut do stávajícího potrubí OC 200.

Úprava středotlakého plynovodu je navržena následně. Začátek chráničky DN 400 zkrátit o cca 4,0 m a provést nové napojení plynovodu PE 63 na hraně příkopu. Stávající chráničku OTRO 400 s plynovodem STO 200 ponechat beze změn, její konec je mimo jízdní pruh. Za chráničkou provést změnu materiálu a dimenze z OC 200 na PE 90 v délce 7,0 m a úsek PE 90 osadit do ochranného potrubí OTRPE 160 v délce 15,0 m. OTRPE 160 bude ukončeno před ochranným potrubím OC 200. Vzhledem k úpravě povrchů osadit znovu orientační sloupky.

**SO 503**      **Úprava plynovodu STL DN 63**

Po odstranění začátku chráničky DN 400 provést nové napojení plynovodu PE 63 na hraně příkopu a dopojení na stávající plynovod v délce cca 4,0 m. Tuto úpravu provádět pouze v případě, že dochází k výškové kolizi úpravy dna příkopu s uložením plynovodů.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní řízení, kterou v 08/2018 společnost PK OSSENDORF s.r.o., Tomešova 1, 602 00 Brno, autorizace: Ing. Jakub Nykodým, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1006279), Ing. Vlastislav Novák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1002774).
3. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu C.1b (celkový situační výkres) v měř. 1:500, C2 (katastrální situační výkres) v měř. 1:500 a C.3 (koordinační situace) v měř. 1:500, které jsou součástí ověřené dokumentace pro územní řízení; případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Pro uskutečnění záměru se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. 821/1 (ostatní plocha), parc. č. 821/16 (ostatní plocha), parc. č. 821/17 (ostatní plocha), parc. č. 821/33 (ostatní plocha), parc. č. 821/34 (ostatní plocha), parc. č. 821/35 (ostatní plocha), parc. č. 821/36 (ostatní plocha),



- parc. č. 1075/4 (ostatní plocha), parc. č. 1081/2 (orná půda), parc. č. 1081/5 (orná půda), parc. č. 1082 (ostatní plocha), parc. č. 1083/1, parc. č. 1084/1 (orná půda), parc. č. 1087/1 (ostatní plocha), parc. č. 1093/1 (ostatní plocha), parc. č. 2601/3 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Slatina, tak jak je zakresleno v situačních výkresech C.1b (celkový situační výkres) v měř. 1:500, C2 (katastrální situační výkres) v měř. 1:500 a C.3 (koordinační situace) v měř. 1:500, které jsou nedílnou součástí DUR.
5. Stavba nesmí, a to žádnou svou částí, přesahovat na sousední pozemky v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“), mimo stavební pozemek lze umístit jen stavby zařízení staveniště a připojení stavby na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace dle § 23 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb.
  6. Bude dodržen zákon § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, žadatel je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území, sjednaného v podmínkách zákona o státní památkové péči.
  7. V dalším stupni projektové dokumentace, tj. dokumentace pro stavební povolení, a v situaci prováděcího projektu budou zakresleny veškeré podzemní i nadzemní, umístěvanou stavbou dotčené inženýrské sítě a budou projednány s jejich vlastníky či správci. Rovněž budou zřetelně okótovány vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb a rozměry vlastní stavby.
  8. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz. § 176 stavebního zákona.
  9. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, které jste obdrželi prostřednictvím stanovisek, závazných stanovisek či koordinovaných stanovisek:
    - a) **Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, závazné stanovisko č.j. JMK 131193/2018 ze dne 5.10.2018:**
      - Silnice III. třídy připojená do jižního paprsku okružní křižovatky bude označována dle silničního pasportu jako silnice III/15283,
      - Stavební objekt SO 121 Dopravní značení bude rozdělen na dopravní značení na silnicích II. A III. Třídy a dopravní značení na ostatních pozemních komunikacích při respektování § 11 až 14 zákona o PK.
      - Návrh objízdných tras stavby bude v dalším stupni projektové dokumentace pro stavební povolení koordinován s dalšími vlastníky příp. správci dopravní infrastruktury.
    - b) **Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, závazné stanovisko č.j. JMK 155269/2018 ze dne 7.11.2018:**
      - Stavba III/15286 Brno, Slatina obchvat – část 1: okružní křižovatka silnic II/430 a III/15283 a místní komunikace, která svým umístěním v části místní komunikace zasahuje do ochranného pásma silnice I/50, bude realizována podle předložené PD.
      - Při provádění prací spojených s realizací stavby nesmí dojít k ohrožení plynulosti a bezpečnosti silničního provozu, dotčená silnice I/50 nesmí být znečištěna a nesmí být na ní bez povolení silničního správního orgánu prováděny stavební práce, zřizovány nové sjezdy, umístěvány žádné věci, zařízení ani materiál.
      - Na silničním pozemku se nesmí osazovat a ani do něho zasahovat žádná zařízení ani překážky.
      - Vlastní stavbou, stavebním provedením a účelovým užíváním nesmí být způsobena škoda na tělese, součástech a příslušenství silnice I/50.
      - Žadatel je povinen zajišťovat na vlastní náklady údržbu stavby.
    - c) **Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, koordinované stanovisko č.j. MMB/0369032/2018/Med ze dne 21.04.2020 s podmínkami od jednotlivých odborů:**  
Odbor dopravy:



- Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání povolení připojení, o úpravu připojení nebo o jeho zrušení (silnice, místní komunikace).
- Stavební si vyžádá stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství BM a BO ve věci zřízení komunikačního připojení a stanovisko správce komunikace – společnosti Brněnské komunikace, a.s.
- Veškeré zpevněné plochy musí mít vybudováno funkční odvodnění na pozemku stavby a nesmí být narušeno odvodnění stávající komunikace.
- Stavebník ověří, zda stavba musí být zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací ve městě Brně, který je veden u Odboru investičního Magistrátu města Brna.
- V případě zásahu do komunikace požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – zábory, výkopy.
- V průběhu provádění stavebních prací nesmí docházet k poškození či znečišťování veřejných komunikací.
- Po dobu realizace stavby bude zachován bezpečný průchod chodců v okolí stavby.
- Stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o uzavírci.
- Stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o souhlas se zvláštním užíváním komunikace uložení nové inženýrské sítě v silničním pozemku.
- Stavebník požádá OD MMB o stanovení přechodné úpravy provozu, v případě omezení bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu stavební činností dodavatele je třeba získat stanovisko Policie ČR.
- Budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikace, platné ČSN a související legislativa.

#### Odbor životního prostředí:

- Do dalšího stupně PD budou zapracována navrhovaná technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (např. kropení prašných ploch, očista komunikací, organizační opatření atd.).
- Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.
- Do PD pro stavební řízení bude zapracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – max. produkováno množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín.

#### Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství:

- Stavba vyžaduje souhlas k odnětí ze ZPF podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

- d) **Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ev.č. HSBM-73-1-1882/1-OPST-2018 ze dne 1.10.2018.**
- e) **Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 54573/2018/BM/HOK ze dne 10.10.2018.**
- f) **Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp.zn. 86758/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 8.10.2018.**
- g) **Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, závazné stanovisko č.j. MZP/2018/560/1663 ze dne 05.10.2018:**

- Vegetační úpravy – výsadba stromů a keřů u řešených úseků silnic II/430 a III/15286 a místní komunikace – budou provedeny v maximální uskutečnitelné míře (přínejmenším rozsah dřevin uvažovaný v projektu) tak, aby snižovaly negativní vlivy provozu na pozemních komunikacích na kvalitu ovzduší ve smyslu opatření „AB17 – Omezení prašnosti výsadbou liniové zeleně“. Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Brno – CZ06A, vydaného opatřením obecné povahy Odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí, ve znění rozsudku Nejvyššího správního soudu (dále jen „NSS“) č.j. 9 As 17/2017-98 ze dne 29.05.2018, včetně zajištění další péče o tuto zeleň (její údržba, náhrada uschlých keřů a stromů novými jedinci apod.). Uvedené požadavky budou – tak jako opatření k omezování prašnosti v průběhu přípravy území a vlastní výstavby – zapracovány do dalších stupňů projektové dokumentace tak, aby byly vymahatelné.

**h) Úřad městské části města Brna, Brno – Slatina, Majetkový odbor, technická správa a životní prostředí, č.j. MCBSLA/6657/18/MO/Kv ze dne 16.10.2018:**

Asanace dřevin bude provedena za následujících podmínek:

- bude provedeno před samotným zahájením stavby.
- provedení bude s maximálním ohledem na možný výskyt ptačích hnízd, to znamená, že není možné odstraňovat hnízda v době, kdy v nich ptáci aktuálně hnízdí. Hnízda je nicméně možné odstranit po vyhnízdění, kdy jsou již prokazatelně opuštěná a nevyužívaná.
- Výsadba bude provedena na pozemku p.č. 2601/3 v kat. území Slatina ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR. Zhotovení projektové dokumentace pro výsadbu a samotná náhradní výsadba bude realizována nejpozději do data vydání kolaudačního souhlasu.

Podmínky dotčených orgánů týkající se provádění stavby, budou zapracovány do výrokové části stavebního povolení.

**10. Budou dodrženy všechny podmínky vlastníků a správců pozemků a sítí dopravní a technické infrastruktury, které jste obdrželi prostřednictvím vyjádření:**

- Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Nov-662/18 ze dne 29.11.2018
- Brněnské komunikace a.s., zn. 3100/BKOM/19865/2020 ze dne 31.08.2020
- Dopravní podnik města Brna, a.s., zn. 10483/2018/5040 ze dne 22.10.2018
- KORDIS JMK, a.s., vyjádření ze dne 25.09.2018
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. 40/11.9./18-22200 ze dne 19.9.2018
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, zn. 2018/003/1185 ze dne 18.09.2018, stanovisko k předmětné stavbě.
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 9.11.2018.
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn. 722/020043/2018/Ešk ze dne 26.09.2018 stanovisko s podmínkami.
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn. 722/021801/2019/Ešk ze dne 24.10.2019, stanovisko.
- České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/202295/2018 ze dne 20.09.2018
- České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/230330/201 ze dne 14.10.2019
- Dial Telecom, a.s.m zn. BM623673 ze dne 03.10.2018
- Dial Telecom, a.s.m zn. BM730269 ze dne 15.10.2019
- Technické sítě Brno, a.s., zn. 5800/Min/246/18 ze dne 18.09.2018
- Technické sítě Brno, a.s., zn. 5800/Min/290/18 ze dne 15.11.2018
- Technické sítě Brno, a.s., zn. TSB/10088/2019 ze dne 04.11.2019
- E.ON Servisní, s.r.o., zn. B6941-16279952 ze dne 03.10.2018
- E.ON Česká republika, s.r.o., zn. R11708-16281615 ze dne 10.10.2018
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E39550/19 ze dne 14.10.2019
- Faster CZ spol. s r.o., vyjádření ze dne 02.10.2018
- GasNet, s.r.o., zn. 5002074130 ze dne 17.02.2020
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 723337/18 ze dne 17.09.2018
- CETIN a.s., č.j. 760789/20 ze dne 23.09.2020
- itself s.r.o., č.j. 18/004063 ze dne 26.10.2018
- ITP Invest Group s.r.o., vyjádření ze dne 06.11.2018
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 200828-0808204479 ze dne 08.09.2020
- UPC Česká republika, s.r.o., zn. 180868/z/cm ze dne 09.10.2018
- UPC Česká republika, s.r.o., zn. JurKo01355/19 ze dne 25.10.2019

- Archeologický ústav AV, ČR, zn. ARUB/5053/18 ze dne 7.11.2018
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, č.j. KRPB-16925-5/ČJ-2018-0600DI-KOL ze dne 01.11.2018
- Magistrát města Brna, Odbor investiční, č.j. MMB/0369016/2018 ze dne 23.11.2018
- Magistrát města Brna, Odbor investiční, č.j. MMB/0010768/2020 ze dne 14.01.2020
- Optiline a.s., zn. 1411801907 ze dne 14.09.2018
- Optiline a.s., zn. 1411902331 ze dne 15.10.2019
- SITTEL, spol. s r.o., zn. 1111804136 ze dne 14.09.2018
- SITTEL, spol. s r.o., zn. 1111904424 ze dne 15.10.2019

11. Předmětná stavba podléhá dle stavebního zákona vydání stavebního povolení. Stavbu lze realizovat na základě pravomocného stavebního povolení, o vydání stavebního povolení požádejte příslušný stavební úřad.

12. Podmínky k realizaci stavby uvedené v jednotlivých stanoviscích a vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury a dotčených orgánů, které se netýkají umístění stavby, nejsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastník řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

MÍR, stavební bytové družstvo, Bedřichovická 1199/21, Slatina, 627 00 Brno 27

MUDr. Karel Belcredi, [redacted]

PhDr. Ludvík Belcredi, [redacted]

Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3

KORDIS JMK, a.s., Nové sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno 2

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1

Faster CZ spol. s r.o., Jarní 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno 14

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2

ITP Invest Group s.r.o., Sochorova 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

SMART Comp. a.s., Kubíčková 1115/8, Bystrc, 635 00 Brno 35

GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, Kláse, 400 01 Ústí nad Labem 1

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, Brno-střed, Veveří, 601 82 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň



## Odůvodnění

Dne 19.02.2020 podal žadatel, kterým je Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu nazvanou: „III/15286 Brno, Slatina obchvat - část 1: okružní křižovatka silnic II/430 a III/15283 a místní komunikace“ na pozemcích parc. č. 821/1, 821/16, 821/17, 821/33, 821/34, 821/35, 821/36, 1075/4, 1081/2, 1081/5, 1082, 1083/1, 1084/1, 1087/1, 1093/1, 2601/3, vše v katastrálním území Slatina, obec Brno. Podklady k předmětné žádosti byly postupně dokládány. Po doložení všech potřebných podkladů, stavební úřad dne 30.09.2020 opatřením vydaným pod č.j. MCBSLA/06115/20/OVÚR/FIL oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Rovněž poskytl účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady před vydáním rozhodnutí, a to do 5 dnů od výše uvedeného termínu. Územní řízení pro umístění předmětné stavby je vedeno veřejnou vyhláškou z důvodu velkého počtu účastníků řízení. V oznámení o zahájení územního řízení byli účastníci poučeni, že na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“). Dále byli účastníci územního řízení poučeni, že dle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, se v řízení podle stavebního zákona, které je řízení s velkým počtem účastníků oznámení doručuje podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci na jímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Posouzení dle § 90 odst. 1 písm. a): zda navrhovaná stavba je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Umístění vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, ve všech částech.

Předložená projektová dokumentace zpracovaná v 08/2018 je vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, přílohy č. 4, která stanovuje rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Stavba nebude zdrojem zastínění, hluku ani většího dopravního zatížení. Její umístění v dané lokalitě žádným způsobem nezhorší podmínky nad míru v místě obvyklém.

Stavba řeší přestavbu stávající okružní křižovatky silnic II/430, III/15283 a místní komunikace včetně navazujících úseků těchto komunikací. Stavba dále zahrnuje úpravu chodníků, zastávek a přeložky inženýrských sítí a také další související stavební objekty. Rozšíření bude provedeno do okolních zpevněných a nezpevněných ploch. Zájmová oblast se nachází v kat. území Slatina a Podolí u Brna. Záměr je umístěn na hranici zastavěného území města Brna. Západně od křižovatky se nachází území zastavěné, východně území nezastavěné s pozemky ZPF. Dle územního plánu je možná zástavba pouze jižní části tohoto nezastavěného území. Konkrétně jsou zde navrženy smíšené plochy výroby a služeb. Záměr je umístěn především do ploch pro dopravu. Částečně pak dochází k zásahu do smíšené plochy výroby a služeb a do plochy zemědělského půdního fondu. Ochrana stávající zástavby bude dle zajištěných podkladů dostatečná (plnění hlukových a exhalačních limitů, zajištění dopravní obsluhy).

Záměr je situován v extravilánu, srážkové vody jsou dnes částečně odváděny do silničních příkopů a částečně vsakovány podél vozovky v krajnici. Dle provedeného hydrogeologického posouzení geologická skladba území neumožňuje využití vsakování. Vzhledem k absenci kapacitní kanalizace v území bude systém odvodnění zachován. Jedná se o shodný rozsah odvodňovaných ploch, způsob odvodnění se tedy nezmění. Celkově se rozsah odvodňovaných zpevněných ploch proti stávajícímu stavu nenavýšuje.

Jedná se o úpravu stávající okružní křižovatky. Komunikace budou živičné, chodníky dlážděné betonovou dlažbou, zemní tělesa zatravněná. Vybavení komunikace rovněž odpovídá běžnému stavu na komunikacích – ocelové sloupy veřejného osvětlení, podzemní vedení IS.

Celé správní území statutárního města Brna je součástí zpřesněného vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Brno. Posuzovaný záměr je umístěn v návrhovém koridoru DS33-III/15286 Brno, Slatina, obchvat (možné budoucí zařazení do tahu silnic II. třídy). Posuzovaný záměr je umístěn v koridoru DS33 pro přestavbu krajských tahů silnic II. třídy a lze jej charakterizovat jako etapu cílového stavu dle záměru ze ZÚR, kde souladné stavby se záměrem ve vymezeném koridoru lze umístit. Stavba křižovatky se v území již nachází a návrhem řešení dochází ke zlepšení stavebně technického stavu oproti stávajícímu. Posuzovaný záměr svým řešením není v rozporu s obecnými principy a požadavky stanovenými a řešenými v ZÚR, je umístěn v koridoru, který je pro tento záměr v ZÚR určen a je dílčí etapou, která ze své podstaty neznemožňuje realizaci dalšího pokračování trasy plynoucí ze ZÚR a stane se součástí výhledového řešení.

Z hlediska Územního plánu města Brna ze dne 03.11.1994, úplné znění ke dni 31.01.2020, včetně obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna, je posuzovaný záměr součástí:

- stavební plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem „Plochy komunikací a prostranství místního významu“,
- částečně nestavební – volné „Plochy zemědělský půdní fond (který není součástí stavebních ploch),
- částečně nestavební – volné stabilizované a návrhové „Plochy městské zeleně“ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem ZO – Plocha ostatní městské zeleně,
- částečně stavební návrhové „Smíšené plochy“ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem SV – Smíšená plocha výroby a služeb.

Z hlediska „Zásad uspořádání dopravy“ vyznačených ve výkresu U4.1. Doprava – Vybraná komunikační síť, je v území vymezena trasa pro automobilovou dopravu.

Do doby uvedení souladu územního plánu obce se zásadami územního rozvoje nelze rozhodovat podle části územního plánu, které jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem nebo s politikou územního rozvoje. ÚPmB doposud nebyl zpřesněn v souvislosti se záměry vymezenými a sledovanými v ZÚR JMK. Posuzovaný záměr je umístěn v koridoru vymezeném v ZÚR JMK, který jeho umístění umožňuje. Z hlediska podrobnější územně plánovací dokumentace nejsou předmětné pozemky pro umístění předmětné stavby součástí řešeného území žádné podrobnější územně plánovací dokumentace.

Posouzení dle § 90 odst. 1 písm. b): zda záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem.

Navrhovaná stavba je součástí dopravní infrastruktury. Umístěním stavby jsou dotčena ochranná pásma sítí technické infrastruktury a dopravní infrastruktury umístěné v zájmové lokalitě stavby. Vlastníci a správci jednotlivých dotčených sítí vedených ve vzájemném souběhu či křížení sítí s navrhovanou stavbou, nebo nacházejících se zájmovém území, uvedli své podmínky pro umístění navrhované stavby v jejich ochranných pásmech. Jednotlivé podmínky jsou zapracovány do projektové dokumentace předložené k územnímu řízení.

Posouzení dle § 90 odst. 1 písm. c): kde stavební úřad zkoumá soulad navrhované stavby s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Stavebník předložil veškerá požadovaná stanoviska dotčených orgánů, chránících zájmy dle zvláštních předpisů.

Žadatel doložil k žádosti náležitosti ve smyslu ust. § 3 a přílohy č. 1 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu tyto podklady:

- dokumentaci pro územní řízení z 08/2018, kterou zpracovala společnost PK OSSENDORF s.r.o., Tomešova 1, 602 00 Brno, autorizace: Ing. Jakub Nykodým, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1006279), Ing. Vlastislav Novák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1002774). Přílohou projektové dokumentace je dokladová část, která obsahuje závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření jednotlivých vlastníků pozemků a správců dopravní a technické infrastruktury.

K žádosti byla připojena DUR v plném rozsahu (ve dvojím vyhotovení), obsahující tyto dokumenty v dokladové části:

- závazné stanovisko - Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, č.j. JMK 131193/2018 ze dne 5.10.2018;
- závazné stanovisko - Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, závazné stanovisko č.j. JMK 155269/2018 ze dne 7.11.2018;
- koordinované závazné stanovisko - Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0369032/2018/Med ze dne 21.04.2020 s podmínkami od jednotlivých odborů;
- závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ev.č. HSBM-73-1-1882/1-OPST-2018 ze dne 1.10.2018.
- závazné stanovisko - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 54573/2018/BM/HOK ze dne 10.10.2018.
- závazné stanovisko - Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, sp.zn. 86758/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 8.10.2018.
- závazné stanovisko - Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, závazné stanovisko č.j. MZP/2018/560/1663 ze dne 05.10.2018;
- závazné stanovisko - Úřad městské části města Brna, Brno – Slatina, Majetkový odbor, technická správa a životní prostředí, č.j. MCBSLA/6657/18/MO/Kv ze dne 16.10.2018;
- vyjádření Brněnské komunikace a.s., zn. 3100-Nov-662/18 ze dne 29.11.2018
- vyjádření Brněnské komunikace a.s., zn. 3100/BKOM/19865/2020 ze dne 31.08.2020
- vyjádření Dopravní podnik města Brna, a.s., zn. 10483/2018/5040 ze dne 22.10.2018
- vyjádření KORDIS JMK, a.s., vyjádření ze dne 25.09.2018
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. 40/11.9./18-22200 ze dne 19.9.2018
- vyjádření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, zn. 2018/003/1185 ze dne 18.09.2018, stanovisko k předmětné stavbě.
- vyjádření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 9.11.2018.
- vyjádření Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn. 722/020043/2018/Ešk ze dne 26.09.2018 stanovisko s podmínkami.
- vyjádření Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn. 722/021801/2019/Ešk ze dne 24.10.2019, stanovisko.
- vyjádření České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/202295/2018 ze dne 20.09.2018
- vyjádření České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/230330/201 ze dne 14.10.2019
- vyjádření Dial Telecom, a.s.m zn. BM623673 ze dne 03.10.2018
- vyjádření Dial Telecom, a.s.m zn. BM730269 ze dne 15.10.2019
- vyjádření Technické sítě Brno, a.s., zn. 5800/Min/246/18 ze dne 18.09.2018
- vyjádření Technické sítě Brno, a.s., zn. 5800/Min/290/18 ze dne 15.11.2018
- vyjádření Technické sítě Brno, a.s., zn. TSB/10088/2019 ze dne 04.11.2019
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., zn. B6941-16279952 ze dne 03.10.2018
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., zn. R11708-16281615 ze dne 10.10.2018
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E39550/19 ze dne 14.10.2019
- vyjádření Faster CZ spol. s r.o., vyjádření ze dne 02.10.2018
- vyjádření GasNet, s.r.o., zn. 5002074130 ze dne 17.02.2020
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 723337/18 ze dne 17.09.2018
- vyjádření CETIN a.s., č.j. 760789/20 ze dne 23.09.2020
- vyjádření itself s.r.o., č.j. 18/004063 ze dne 26.10.2018
- vyjádření ITP Invest Group s.r.o., vyjádření ze dne 06.11.2018
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 200828-0808204479 ze dne 08.09.2020
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., zn. 180868/z/cm ze dne 09.10.2018



- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., zn. JurKo01355/19 ze dne 25.10.2019
- vyjádření Archeologický ústav AV, ČR, zn. ARUB/5053/18 ze dne 7.11.2018
- vyjádření Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, č.j. KRPB-16925-5/ČJ-2018-0600DI-KOL ze dne 01.11.2018
- vyjádření Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, č.j. KRPB-16925-4/ČJ-2018-0600DI-KOL ze dne 05.10.2018
- vyjádření Magistrát města Brna, Odbor investiční, č.j. MMB/0369016/2018 ze dne 23.11.2018
- vyjádření Magistrát města Brna, Odbor investiční, č.j. MMB/0010768/2020 ze dne 14.01.2020
- vyjádření Optiline a.s., zn. 1411801907 ze dne 14.09.2018
- vyjádření Optiline a.s., zn. 1411902331 ze dne 15.10.2019
- vyjádření SITTEL, spol. s r.o., zn. 1111804136 ze dne 14.09.2018
- vyjádření SITTEL, spol. s r.o., zn. 1111904424 ze dne 15.10.2019
- vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, č.j. JMK 134043/2018 ze dne 19.09.2018
- vyjádření Obec Podolí, zn. 0944/18/Pod ze dne 14.11.2018
- vyjádření VIVO CONNECTION spol. s r.o. ze dne 07.11.2018
- vyjádření Úřad městské části města Brna, odbor výstavby a územního rozvoje, silniční stavební úřad, č.j. MCBSLA/06310/18/OVÚR/MM ze dne 19.09.2018
- vyjádření Vodárenská akciová společnost, a.s., č.j. BV/4464/2020-Dou ze dne 09.09.2020
- vyjádření NET4GAS, s.r.o., zn. 8181/20/OVP/N ze dne 27.08.2020
- vyjádření PODA a.s., zn. TaV/822/2020/Vo ze dne 29.06.2020
- plná moc k zastupování stavebníka

Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto postavení přísluší:

#### účastník podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

#### účastník podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, zastoupená starostou městské části, Tilhonova č.p. 450/59, Brno-Slatina, 627 00 Brno 27

#### účastník podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Brno, Majetkový odbor, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop č.p. 818/11, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

MÍR, stavební bytové družstvo, Bedřichovická č.p. 1199/21, Slatina, 627 00 Brno 27

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

MUDr. Karel Belcredi, [redacted]

PhDr. Ludvík Belcredi, [redacted]

Mingau s.r.o., Holzova č.p. 1232/136, Slatina, 627 00 Brno 27

Reda Real Estate s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1456/55d, Slatina, 627 00 Brno 27  
 ARMEX Brno, s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 410/55, Slatina, 627 00 Brno 27  
 MERCI PROPERTY s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1192/55b, Slatina, 627 00 Brno 27  
 J.P.N. Cars s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1187/57, Slatina, 627 00 Brno 27  
 SIGNEX, spol. s r.o., Holzova č.p. 1262/138, Slatina, 627 00 Brno 27  
 Irma Salcburgerová, [REDACTED]  
 Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39  
 Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3  
 KORDIS JMK, a.s., Nové sady č.p. 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno 2  
 Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3  
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
 České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69  
 Dial Telecom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86  
 E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1  
 E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1  
 Faster CZ spol. s r.o., Jarní č.p. 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno 14  
 GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
 itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28  
 OPTILINE a.s., Příkop č.p. 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
 SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle  
 Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská č.p. 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
 T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
 InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28  
 Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverí, 601 67 Brno 2  
 ITP Invest Group s.r.o., Sochorova č.p. 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno 16  
 SMART Comp. a.s., Kubičková č.p. 1115/8, Bystrc, 635 00 Brno 35  
 Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5  
 GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
 Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, Brno-střed, Veverí, 601 82 Brno 2

Postavení účastníka územního řízení přísluší vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich, které mohou být umístěním předmětné stavby přímo dotčeni, kteří jsou v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

účastník podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

pozemek p.č. 2882/1 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 2952/3 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 821/30 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 821/31 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 2736 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 2735 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 2734 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 3542 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 821/32 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/91 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/92 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/93 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/85 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/88 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1076/3 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/94 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1076/5 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/84 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1072/8 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1077/1 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 659/95 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1076/1 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1076/2 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1072/9 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1072/2 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1072/3 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 659/94 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/81 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1093/82 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1072/5 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1075/5 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1075/6 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1075/1 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1078 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 1081/3 v kat. území Slatina, pozemek p.č. 923/24 v kat. území Podolí u Brna, pozemek p.č. 919/3 v kat. území Podolí u Brna, pozemek p.č. 923/23 v kat. území Podolí u Brna, pozemek p.č. 928/13 v kat. území Podolí u Brna, pozemek p.č. 928/22 v kat. území Podolí u Brna, pozemek p.č. 1272/34 v kat. území Podolí u Brna.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

## Poučení účastníků

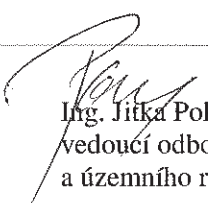
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna podáním u zdejšího správního orgánu.

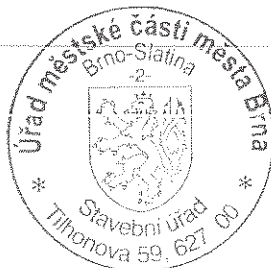
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

  
Ing. Jitka Pokorová  
vedoucí odboru výstavby  
a územního rozvoje



Za správnost vyhotovení:  
Ing. Renata Filipcová 

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

### Obdrží:

#### účastníci (dodejky) – doručí se jednotlivě:

účastník podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7, Žerotínovo náměstí 3, Brno-střed, Veverí, 601 82 Brno 2,**

zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

účastník podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, zastoupená starostou městské části, Tilhonova č.p. 450/59, Brno-Slatina, 627 00 Brno 27

#### Doručí se veřejnou vyhláškou:

účastník podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

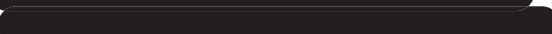
Statutární město Brno, Majetkový odbor, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop č.p. 818/11, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

MÍR, stavební bytové družstvo, Bedřichovická č.p. 1199/21, Slatina, 627 00 Brno 27

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

MUDr. Karel Belcredi 

PhDr. Ludvík Belcredi 

Mingau s.r.o., Holzova č.p. 1232/136, Slatina, 627 00 Brno 27

Reda Real Estate s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1456/55d, Slatina, 627 00 Brno 27

ARMEX Brno, s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 410/55, Slatina, 627 00 Brno 27

MERCI PROPERTY s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1192/55b, Slatina, 627 00 Brno 27

J.P.N. Cars s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1187/57, Slatina, 627 00 Brno 27

SIGNEX, spol. s r.o., Holzova č.p. 1262/138, Slatina, 627 00 Brno 27



Irma Salcburgerová, [REDACTED]  
Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39  
Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3  
KORDIS JMK, a.s., Nové sady č.p. 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno 2  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69  
Dial Telecom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1  
Faster CZ spol. s r.o., Jarní č.p. 1064/44g, Maloměřice, 614 00 Brno 14  
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28  
OPTILINE a.s., Příkop č.p. 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle  
Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28  
Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverí, 601 67 Brno 2  
ITP Invest Group s.r.o., Sochorova č.p. 3221/1, Žabovřesky, 616 00 Brno 16  
SMART Comp. a.s., Kubíčková č.p. 1115/8, Bystřec, 635 00 Brno 35  
Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, Brno-střed, Veverí, 601 82 Brno 2

**Doručí se veřejnou vyhláškou:**

účastník podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

pozemek p.č. 2882/1 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 2952/3 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 821/30 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 821/31 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 2736 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 2735 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 2734 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 3542 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 821/32 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/91 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/92 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/93 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/85 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/88 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1076/3 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/94 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1076/5 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/84 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1072/8 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1077/1 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 659/95 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1076/1 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1076/2 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1072/9 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1072/2 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1072/3 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 659/94 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/81 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1093/82 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1072/5 v kat. území Slatina

pozemek p.č. 1075/5 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1075/6 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1075/1 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1078 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 1081/3 v kat. území Slatina  
pozemek p.č. 923/24 v kat. území Podolí u Brna  
pozemek p.č. 919/3 v kat. území Podolí u Brna  
pozemek p.č. 923/23 v kat. území Podolí u Brna  
pozemek p.č. 928/13 v kat. území Podolí u Brna  
pozemek p.č. 928/22 v kat. území Podolí u Brna  
pozemek p.č. 1272/34 v kat. území Podolí u Brna

**Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2  
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábekova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany  
Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice  
Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2  
Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2  
Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2  
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova 67, 602 00 Brno  
Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště  
dopravního inženýrství MB a BO, IDDS: jydaig  
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2  
Úřad městské části města Brna, Brno-Slatina, Majetkový odbor, technická správa a životní prostředí,  
sídlo: Tilhonova č.p. 450/59, Brno-Slatina, 627 00 Brno 27

**Doručí se veřejnou vyhláškou:****ostatní**

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

**Spis** – oprávněná úřední osoba

**Úřední deska ÚMČ Brno - Slatina**

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce ÚMČ Brno-Slatina po dobu 15 dnů po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Současně bude veřejná vyhláška zveřejněna po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 14. 1. 2021

Sejmuto dne: 1. 2. 2021

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.