



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060, Fax: 541 426 069



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



ZADAVATEL:

Jihomoravský kraj

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Statutární zástupce: JUDr. Michal Hašek, hejtmán Jihomoravského kraje

IČ: 70888337

VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ POVĚŘEN:

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého 12, 612 00 Brno

IČ: 60712121

Všem zájemcům

Vyřizuje: Ing. Hana Sankotová
tel.: 541 426 066
e-mail: hana.sankotova@apinvesting.cz
V Brně dne: 28. 8. 2012

Veřejná zakázka: „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“

Věc: Dodatečné informace č. X k zadávacím podmínkám

Z pověření zadavatele nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „zákon“) „Zhotovitel stavby Moravian Science Centre Brno“, vyhlášené v IS VZ US dne **25. 6. 2012** pod značkou **7202011021875** v souladu ustanovením § 49 odst. 2 zákona Vám poskytujeme následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1/X

Ve výkazech výměr objektů PS 04 Výměňíková stanice a IO 09 Parovod jsou nastaveny v části Rekapitulace procentuální sazby VRN. Je nutno tyto sazby dodržet nebo může uchazeč postupovat dle svých zvyklostí a vedlejší náklady rozpustit do jednotkových cen?



Společnost má certifikovaný systém řízení dle norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001

IČO: 60712121, DIČ: CZ60712121

Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.úctu: 109 641 0227/0100

E-mail: info@apinvesting.cz, www.apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 15714

Odpověď č. 1/X

Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek oceněných zájemcem, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zájemce. Je tedy i možná varianta s nulovou hodnotou.

Dotaz č. 2/X

V oddíle III.1.1) Oznámení o zakázce a v čl.XIV.7. a XIV.8. Obchodních podmínek je uveden požadavek na předložení bankovní záruky za řádné splnění termínu dokončení stavby a bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek. Zadávací dokumentace žádnou formu závazku (např. bankovní příslib, čestné prohlášení) k poskytnutí bankovních záruk nepožaduje. Předpokládáme tedy správně, že tento požadavek na předložení bankovních záruk (za podmínek uvedených v obch.podmínkách) se týká pouze až vybraného uchazeče?

Odpověď č. 2/X

Ano, požadavek na předložení bankovních záruk se týká až vybraného uchazeče, neboť termín pro předložení bankovní záruky v bodu XIV.7. je vázán na termín pro předání staveniště a termín pro předání bankovní záruky v bodu XIV.8. je vázán k termínu předání a převzetí plnění předmětu smlouvy dle reálného průběhu plnění VZ.

Dotaz č. 3/X

Ve složce dokumentace pro stavební povolení je obsažena i část PS 03, která se však v dokumentaci pro provedení stavby již nevyskytuje. Chápeme dobře, že gastro nebude součástí nabídky? Totéž platí pro výkaz výměr Interiér – koncept.

Odpověď č. 3/X

Ano, část gastro a interiér obsažená v dokumentaci pro stavební povolení není součástí nabídky. Součástí nabídky je PS 05 Interiér, jehož výkaz výměr je součástí předaného soupisu prací a dodávek.

Dotaz č. 4/X

Ve výkazu výměr SO01.1 – K je položka č. 251 Povrchový vsyp na betonové podlahy – 1308,86 m2. Která položka obsahuje betonovou podlahu, ke které tento vsyp patří?

Odpověď č. 4/X

Prvotně uvádíme, že kontrolou položky byla zjištěna chyba v počtu. Podlaha skladby P60 byla zrušena. Stávající znění tabulky:

251	631316111R00	Povrchový vsyp na betonové podlahy	m2	1 308,86
		P05 :1022,85		1 022,85
		P24 :59,42		59,42
		P38 :9,23		9,23
		P46 :21,36		21,36
		P60:196,0		196,00

se mění na následující znění:

251	631316111R00	Povrchový vsyp na betonové podlahy	m2	1112,86	položka
		P05 :1022,85		1 022,85	260
		P24 :59,42		59,42	260
		P38 :9,23		9,23	837
		P46 :21,36		21,36	261

Dotaz č. 5/X

Část oplocení OP 1.2. - není zřejmé z výkresu kde je tato část, předpokládáme, že se jedná o část, která navazuje na díl 4 (šikmá část), ale nesedí výškově.. díl 4 výška 1,4m a díl 5 výška 1,8?

Odpověď č. 5/X

Díl OP 1.2 na nové betonové zídce je na začátku rampy, do úrovně, než těleso rampy s plným zábradlím nevytvoří neprůchozí hranici mezi pozemky MSCB a BVV.



Dotaz č. 6/X

Výpis materiálu (strany číslovány bez krycího listu):

str.1.- ok sedí,

str.2 - ok sedí

str.3 - opakuje se strana 1 - oplocení hlavní vstup

str.4 - počet výpisů kusů je zkopírovaný z první strany a jedná se o jiný druh oplocení (oplocení pro zaměstnance, obdélníkový svařenec a v něm šprušle) + opakují se položky vratové sloupky a vjezdová brána

Odpověď č. 6/X

Přílohou je opravený a doplněný výpis materiálu – na CD.

Dotaz č. 7/X

V TZ a ve výpise materiálu od Vás uvedena informace, že „oplocení ze stáv. plotových dílců, svařováním doplněním, montáž vč. povrchových úprav, kotev, (oplocení OP3 A OP4 - zaměstnanci) - v TZ uvedeno, že oplocení bude provedeno z prvků části zrušeného stávajícího oplocení, v místě zlomu se musí upravit podle skutečnosti - nejasné, kolik je ona část, jak moc se bude prořezávat a svařovat nebo nahrazovat nějaké díly, v jakém stavu je nátěr a jaký má být proveden nový- nelze nacenit.

Odpověď č. 7/X

Přílohou je doplněný detail a odkazy na v. č. 0837-05-31-102. Na stávajících plotových dílcích bude stávající nátěr odstraněn ze 100% a proveden nový. Viz CD.

Dotaz č. 8/X

Dle dodatečných informací č. 8 byly pro ocenění zadavatelem určeny soubory které je nutno odevzdat v cenové nabídce (Specifikace DT1.1, DT1.2, DT2, DT3) – v částech „Rekapitulace“ je uvedena položka „Montážní práce“ (např. 350 hod – u specifikace DT 1.2) , chápeme správně, že položky níže uvedené, jsou součástí této položky a hodnota v řádku „Montážní práce“ bude s nulovou cenou?

Pronájem a obsluha montážní plošiny, lešení atd.
Montáž kabelových tras a pokládka kabelů
Prostupy konstrukcemi a jejich utěsnění (požární ucpávky)
Montáž rozvaděče
Montáž koncových prvků

Odpověď č. 8/X

Uvedené položky jsou zpracovatelem soupisu prací zahrnuty do položky „Montážní práce“. Součet ocenění jednotlivých prací je uveden v této sumární položce.

Dotaz č. 9/X

MaR – Rekapitulace – je souhrnem jednotlivých oddílů v rozpočtu (rozvaděče+periferie, montážní materiál - kabely), ke které položce se má připočítat „Řídicí systém“ v Rekapitulaci?

Odpověď č. 9/X

Řídicí systém je třeba zahrnout do „Dodávky materiálu“ (1. pol. rekapitulace).

Dotaz č. 10/X

Ve stavebním rozpočtu SO.01 SO.01.1-K Pol mají být v oddíle 3 Svislé konstrukce (pol. 100 a 101- osazování Al. stěn) a v oddíle 64 Osazování výplní otvorů (pol. 269, 270 a 271) oceněny montážní práce, přičemž v oddíle 770 Konstrukce systémové z Alu profilů mají být tytéž položky oceněny jako D+ M (dodávka + montáž). Může uchazeč osadit pol. 100,101, 269, 270 a 271 nulovou hodnotou?

Odpověď č. 10/X

Položka řeší náklady např. stavební připravenosti otvoru pro osazení, pak nastupuje odborná firma montující Al kce D+M (oddíl 770).

Položka teoreticky může být nulová. Všechny náklady pak ale musí být zahrnuty do oddílu 770.

Dotaz č. 11/X

SO 01 – Konstrukce zámečnické – prvek Z/02 – v popise zámečnických výrobků i v rozpočtu je uvedena automatická branka, ale v příloze P02 se branka nevyskytuje – co platí popis nebo výkres?

Odpověď č. 11/X

Platí výkres přílohy P02 k zámečnickým výrobkům. Branka v sestavě turniketů Z/02 není použita.

Dotaz č. 12/X

V celkovém rozpočtu stavby v části IO.OO Organizace výstavby, BOZP+PO , je položka 28 -11.11- Vytvoření fyzického modelu améby, v jakém měřítku má být tento model vytvořen ?

Odpověď č. 12/X

Model by měl dát standart provedení opláštění, jedná se výřez části pláště podle specifikace uvedené v příloze. Měřítko modelu 1:5 a větší. Detail viz příloha na CD.

Dotaz č. 13/X

Akce MSCB, objekt IO.10 Oplocení, sadové úpravy

Pol.32: Demontáž oplocení rámového H do 2 m - není uvedeno množství metrů k demontáži.

Odpověď č. 13/X

Tato položka má nulovou hodnotu, v IO 10 Oplocení je uvedena duálně, její ocenění je uvedeno v položce č. 46 IO 01 Příprava území.

Dotaz č. 14/X

Mohl by zadavatel poskytnout akustickou studii?

Odpověď č. 14/X

Akustickou studii přikládáme v příloze - na CD.

Dotaz č. 15/X

IO 09 Parovodní přípojka

V položkovém rozpočtu Trubní části IO parovodní přípojka v oddílu 999 poplatky za skládky jsou uvedeny položky:

6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,05
---	--------------	--	---	------

8	979990010T00	Popl. za ul. demont. izolace na skládce	t	10,50
---	--------------	---	---	-------

Dle námi provedené kontroly podle zadávací dokumentace nekorresponduje množství uvedené v položce č. 8 s množstvím odvozu v pol.č. 6.

Žádáme zadavatele, o sdělení, jakým způsobem má být provedena oprava výměry zadávacího výkazu výměr?

Odpověď č. 15/X

Položka č. 8 má stejnou hodnotu jako položka č. 6., tj. 1,05 t.

Dotaz č. 16/X

SO 01 Modernizace objektu

V položkovém rozpočtu SO 01 v oddílu 770 Konstrukce systémové z Alu profilů jsou uvedeny položky:

770	Al/40	Vnitřní pevná prosklená stěna 4800/2750 mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M
771	Al/41	Vnitřní pevná prosklená stěna 4800/2750 mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M
772	Al/42	Hliníkové vnitřní okno, 5750/1850mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M
773	Al/43	Hliníkové vnitřní okno, 5750/1850mm, Al/sklo vč. doplňků a provedení dle popisu - D+M

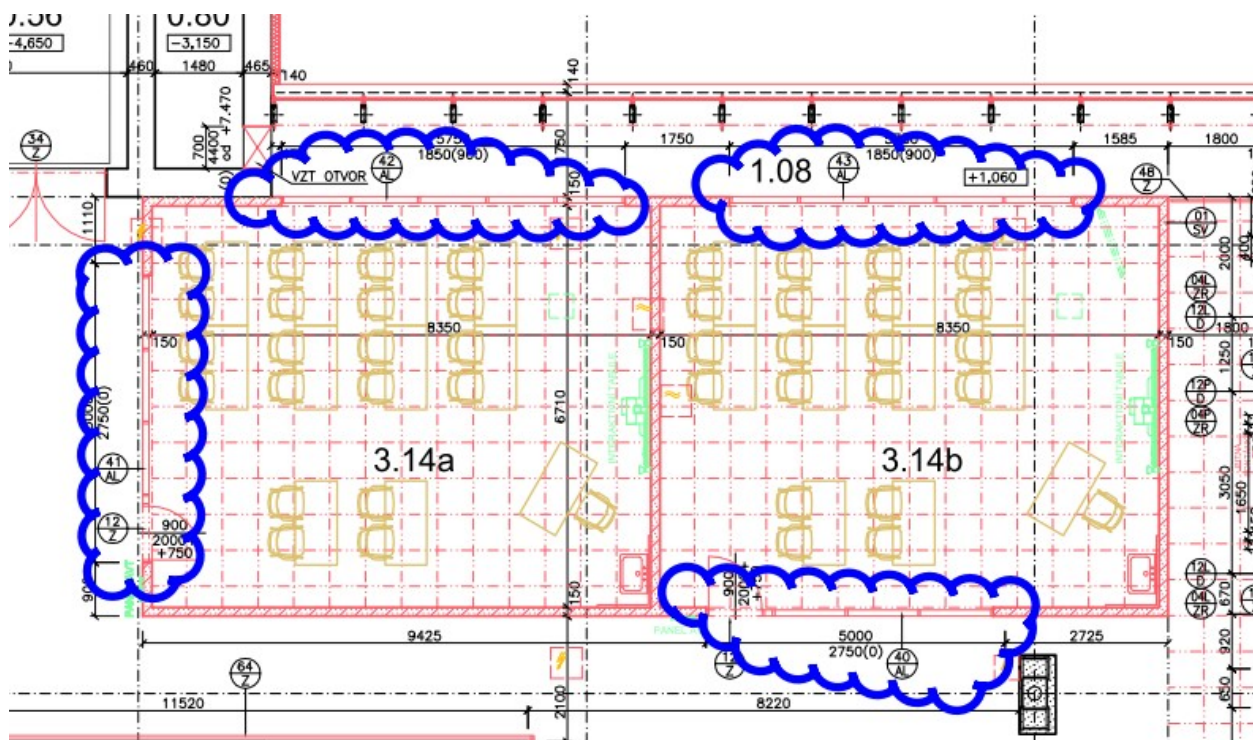
Dle námi provedené kontroly podle zadávací dokumentace Výpis výrobků PSV je rozpor s výkazem výměr.

40 AL	VNĚJŠÍ PROSKLENÁ STĚNA S DVEŘMI JEDNOKŘÍDLOVÝMI A NADSVĚTLÍKEM - OKENNÍ MODULY S DVOJITÝM ČIRÝM PROSKLENÍM NA CELOU VÝŠKU PŘÍČKY, SKLO OSAZENO V AL RÁMU - 2 X CONNEX 6,4MM, SKLO ČIRÉ BEZ ŽALUZIE; VIDITELNÉ PROFILY Z HLINÍKOVÉ SLITINY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU PRAŠKOVÝM LAKOVÁNÍM KOMAXIT - DLE RAL 9006 - SE SIGNALIZAČNÍMI PÁSKAMI VIDITELNÝMI PROTI POZADÍ, (např. PRUH VYPÍSKOVANÝCH ZNAČEK) DLE VYHL.398/2009 Sb. - DVEŘNÍ MODUL JE TVOŘEN SYSTÉMOVOU ZÁRUBNÍ PRO BEZFALCOVÉ SYSTÉMOVÉ DVEŘE SE SHODNOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU JAKO OSTATNÍ HLINÍKOVÉ PROFILY. DVEŘNÍ KŘÍDLO BUDE UCHYCENO PŘES STAVITELNÉ PANTY PRO BEZFALCOVÉ DŘEVĚNÉ DVEŘE, KTERÉ UMOŽŇUJÍ JEHO SEŘÍZENÍ VE TŘECH SMĚRECH. DVEŘNÍ KŘÍDLO JE PLNÉ, BEZ PROSKLENÍ. DVEŘE BUDOU OSAZENY KOVÁNÍM KLIKA - KLIKA, DĚLENÁ ROZETA S POVRCHOVOU ÚPRAVOU KARTÁČOVANÁ NEREZ. SOUČÁSTÍ JE I DVEŘNÍ ZARÁŽKA ZE STEJNÉHO MATERIÁLU.
41 AL	VNĚJŠÍ PROSKLENÁ STĚNA S DVEŘMI JEDNOKŘÍDLOVÝMI A NADSVĚTLÍKEM - OKENNÍ MODULY S DVOJITÝM ČIRÝM PROSKLENÍM NA CELOU VÝŠKU PŘÍČKY, SKLO OSAZENO V AL RÁMU - 2 X CONNEX 6,4MM, SKLO ČIRÉ BEZ ŽALUZIE; VIDITELNÉ PROFILY Z HLINÍKOVÉ SLITINY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU PRAŠKOVÝM LAKOVÁNÍM KOMAXIT - DLE RAL 9006 - SE SIGNALIZAČNÍMI PÁSKAMI VIDITELNÝMI PROTI POZADÍ, (např. PRUH VYPÍSKOVANÝCH ZNAČEK) DLE VYHL.398/2009 Sb.
42 AL	VNĚJŠÍ PROSKLENÁ STĚNA S DVEŘMI JEDNOKŘÍDLOVÝMI A NADSVĚTLÍKEM - OKENNÍ MODULY S DVOJITÝM ČIRÝM PROSKLENÍM NA CELOU VÝŠKU PŘÍČKY, SKLO OSAZENO V AL RÁMU - 2 X CONNEX 6,4MM, SKLO ČIRÉ BEZ ŽALUZIE; VIDITELNÉ PROFILY Z HLINÍKOVÉ SLITINY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU PRAŠKOVÝM LAKOVÁNÍM KOMAXIT - DLE RAL 9006
43 AL	VNĚJŠÍ PROSKLENÁ STĚNA S DVEŘMI JEDNOKŘÍDLOVÝMI A NADSVĚTLÍKEM - OKENNÍ MODULY S DVOJITÝM ČIRÝM PROSKLENÍM NA CELOU VÝŠKU PŘÍČKY, SKLO OSAZENO V AL RÁMU - 2 X CONNEX 6,4MM, SKLO ČIRÉ BEZ ŽALUZIE; VIDITELNÉ PROFILY Z HLINÍKOVÉ SLITINY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU PRAŠKOVÝM LAKOVÁNÍM KOMAXIT - DLE RAL 9006

Žádáme zadavatele, o sdělení, která část dokumentace je závazná pro ocenění?

Odpověď č. 16/X

Jedná se o vnitřní výplně otvorů viz. obr.:



Ve výpisu AI konstrukcí je psáno „vnější“, což je špatně. Jinak ale ostatní informace ve výpisech platí. Položky VV jsou tedy v pořádku.

S pozdravem

.....
AP INVESTING, s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností
Ing. Stanislav Jelínek – jednatel společnosti

Přílohy na CD i na profilu zadavatele:

- výpis materiálu a výkresy č. 0837-05-31-102 a č. 0837-05-31-103 objektu F 2.10
- akustická studie
- model ameby