

NÁZEV STAVBY

Základna letecké záchranné služby JMK

MÍSTO STAVBY

Evropská, Letiště Brno - Tuřany, 627 00 Brno

STAVEBNÍK

**jihomoravský kraj**

Jihomoravský kraj

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno  
+420 541 651 111

UŽIVATEL



Zdravotnická záchranná služba JmK p.o.

Kamenice 798/1d, 625 00 Brno  
+420 545 113 101

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

**SIEBERT+TALAŠ**

SIEBERT+TALAŠ, spol. s r. o.

Coral Office Park, blok D, Bucharova 1314/8  
Praha 5 - Stodůlky, 158 00 Česká republika  
+420 226 216 603 / praha@sieberttalas.com

STUPEŇ  
PROJEKTOVÉ  
DOKUMENTACE

**DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

ČÁST  
PROJEKTOVÉ  
DOKUMENTACE

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

AUTORIZACE

KÓD ZAKÁZKY

2022\_008\_CZ\_DUR

ČÍSLO PARÉ

DATUM ZPRACOVÁNÍ

10 / 2023

REVIZE DOKUMENTACE

R00

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. ARCH. TOMÁŠ JANEČEK

## OBSAH

<b>A.2</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>2</b>
A.2.1	Údaje o stavbě .....	2
A.2.2	Údaje o stavebníkovi a uživateli .....	3
A.2.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
<b>A.3</b>	<b>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....</b>	<b>4</b>
<b>A.4</b>	<b>Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>6</b>

## A.2 Identifikační údaje

### A.2.1 Údaje o stavbě

#### A.2.1.1 Název stavby

Název stavby: Základna Letecké záchranné služby Jihomoravského kraje

#### A.2.1.2 Místo stavby

Adresa: Evropská ulice, Letiště Brno – Tuřany

Katastrální území: 762792 Šlapanice u Brna  
612171 Tuřany

Na pozemcích:

Parcela č.	Kat. území	Druh pozemku	Vlastník	Výměra [m <sup>2</sup> ]
2840/10	Šlapanice u Brna	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	316 313
2276/12	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	252 866
2270/7	Tuřany	ostatní plocha, dráha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	5 120
2270/6	Tuřany	ostatní plocha, dráha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	122
2269/40	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	767
2269/39	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	382
2269/35	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	1 550
2269/59	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	2 863
2269/25	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	17
2256/2	Tuřany	ostatní plocha, ostatní dopravní plocha	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno	31 317

### A.2.1.3 Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je návrh novostavby základny vrtulníkové jednotky Záchrané zdravotnické služby Jihomoravského kraje (ZZS JmK) v blízkosti mezinárodního letiště Brno – Tuřany, resp. v jeho přednádraží, mimo vyhrazený bezpečnostní prostor (SRA).

Základnu bude tvořit provozně technické zázemí v podobě provozní budovy s hangárem pro 2 vrtulníky a garážovým stáním pro dvě zásahová vozidla, administrativní zázemí, zpevněné provozní, letecko-provozní a dopravně obslužné plochy, samostatná budova technického a technologického zázemí s přístřeškem pro uchování bicyklů a odpadu.

Součástí záměru je také realizace heliportu (plochy FATO), oprava stávající komunikace k pozemku stavby a příjezdová komunikace k základně, oplocení pozemku, areálové přípojky sítí technické infrastruktury a nové části řadů technické infrastruktury vedené z míst napojení na stávající řady k pozemku stavby do nově realizovaných přípojných míst. Součástí technického vybavení základny jsou podzemní retenční / vsakovací objekt dešťové kanalizace, podzemní objekty palivového hospodářství a systém automatického hasicího systému.

Součástí projektu jsou související terénní a sadovnické úpravy.

### A.2.2 Údaje o stavebníkovi a uživateli

Stavebník:	Jihomoravský kraj
se sídlem:	Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČO / DIČ:	70888337 / CZ70888337
Zastoupený:	Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem Jihomoravského kraje

Uživatel:	Zdravotnická záchranná služba JmK p.o.
se sídlem:	Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
IČO / DIČ:	00346292 / CZ00346292

### A.2.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.
se sídlem:	Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5
zastoupený:	Ing. Petrem Vašinou, MBA ředitelem

Odpovědný projektant:	Ing. arch. Tomáš Janeček
	ČKA 03486 autorizovaný architekt pro obor architektura A.1
	tel. +420 602 671 844 / e-mail: janecek@sieberttalas.com

Dopravní infrastruktura:	Ing. Vladimír Roith <i>Autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby</i>	ČKAIT 0010227
Stavebně-konstrukční část:	Ing. Jan Kucharík <i>autorizovaný inženýr pro obor statika a dynamika staveb IS00</i>	ČKAIT 0500478
Požárně bezpečnostní řešení:	Jaroslav Koláček <i>autorizovaný technik pro obor požární bezpečnost staveb TH00</i>	ČKAIT 0014911
Vzduchotechnika, vytápění a chlazení	Ing. Martin Šmídl <i>Autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb TE01</i>	ČKAIT 0009025
ZTI a vnější objekty:	Ing. Jiří Kolář <i>Autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb TE01, TE02</i>	ČKAIT 1102788
Silnoproudé, slaboproudé rozvody, MaR:	Ing. Daniel Kopecký <i>Autorizovaný technik pro obor Elektrotechnická zařízení TE03</i>	ČKAIT 0011939
Stabilní hasicí zařízení:	Ing. Jaroslav Kutáč <i>autorizovaný inženýr pro obor požární bezpečnost staveb IH00</i>	ČKAIT 1102293
Stupeň PD:	Projektová dokumentace pro územní řízení (dále jen jako „PD“), v rozsahu dle Přílohy č. 1 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.	
Doba zpracování PD:	10 – 12 / 2022	

Předpokládaná doba realizace: 1. pololetí 2023 – 3 pololetí 2024.

### A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Pro fázi územního řízení pro záměr *Základna Letecké záchranné služby Jihomoravského kraje* je stanoven následující seznam objektů v členění:

LS 01 – Logická skupina 0100 – Demolice a HTÚ

SO 0102 – HTÚ

SO 0199 - Zařízení staveniště

**LS 02 – Logická skupina 0200 - Pozemní stavební objekty**

SO 0201 – Základna letecké záchranné služby

SO 0202 - Přístřešek

**LS\_03 – Logická skupina 0300 - TI\_I Vodovody a kanalizace**

SO 0301 – Vodovod – veřejný řad

SO 0302 – Vodovodní přípojka

SO 0311 – Splašková kanalizace – veřejný řad

SO 0312 – Přípojka splaškové kanalizace

SO 0321 – Plynovod – veřejný řad STL

SO 0322 – Plynovodní přípojka STL a regulační stanice NTL

SO 0331 – Vsakovací objekt / Dešťová kanalizace

**LS\_04 - Logická skupina 0400 – TI\_II\_Kabelové rozvody**

SO 0441 – VN kabelové připojení – veřejný řad

SO 0442 – Přípojka elektro silnoprůdů

SO 0451 – Telekomunikační přípojka (optokabel)

**LS\_06 - Logická skupina 0600 – TI\_DOPRAVNÍ\_ Komunikace, doprava a konečné úpravy**

SO 0601 – Plocha FATO

SO 0602 – Příjezd k FATO

SO 0603 – Apron LZS

SO 0604 – Parkovací a manipulační plochy

SO 0605 – Příjezdová komunikace

SO 0606 – Úprava příjezdové komunikace

**LS\_08 - Logická skupina 0800 – Okolí staveb**

SO 0801 – Sadovnické úpravy

SO 0802 – Oplocení

**PS – Provozní soubory**

PS 01 – Světelná zabezpečovací zařízení (SZZ)

PS 02 – Světelná sestupová soustava A-PAPI

PS 03 – Technologie hašení heliportu

PS 04 – Podzemní stanice LPH

PS 05 – Trafostanice

## A.4 Seznam vstupních podkladů

Pro potřeby zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí záměru *Základna Letecké záchranné služby Jihomoravského kraje* byly zpracovatelem dokumentace použity následující podklady:

- 1) Architektonická studie (AS) – předprojektová dokumentace, SIEBERT+TALAŠ, 2022;
- 2) Požadavky stavebníka, poskytnuté zpracovateli v průběhu zpracování projektové dokumentace;
- 3) Prohlídka staveniště a průzkum na místě, vykonané zpracovatelem;
- 4) Soubor norem a právních předpisů, ve znění platném v době zpracování projektové dokumentace.

V Praze dne 01. 10. 2023 vypracoval:

.....  
Ing. arch. Tomáš Janeček