



## Česká společnost ornitologická – Jihomoravská pobočka

Lidická 971/25, 602 00 Brno  
ID datové schránky: 56yweq  
tel.: +420 731 782 066; IČ: 65353391  
[www.jmpcsso.cz](http://www.jmpcsso.cz)

### **Zpráva o průzkumu a stanovisko k plánované rekonstrukci budovy Dětského domova Strážnice (Boženy Hrejsové 1255, 696 62 Strážnice) z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů**

Průzkum výskytu netopýrů, rorýsů a jiných chráněných synantropních druhů živočichů byl realizován na základě objednávky Ing. Richarda Valy z důvodu plánovaného zateplení a rekonstrukce objektu Dětského domova ve Strážnici.

#### **Stručný popis a metodika:**

Jedná se o dvoupodlažní objekt se sedlovou střechou (celkový stav objektů obr. 1–3). Průzkum vycházel z údajů v dostupných databázích a vlastní prohlídky objektu. Ta byla provedena 15. září 2023 přímou kontrolou objektu podle závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena vizuální prohlídka celého objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů a hnízdišť rorýsů (resp. dalších ptáků) a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (např. trusu podél obvodových zdí). Byla provedena kontrola obvodových stěn objektů a půdních prostor (obr. 4–5). Z šetření byla pořízena fotodokumentace.

#### **Zjištění:**

V dostupných databázích nebyl nalezen záznam o hnízdění zvláště chráněných druhů živočichů. Při vlastním průzkumu bylo na půdě pod JZ štítem jižněji orientované budovy (obr. 6) nalezeno malé množství čerstvého netopýřího trusu (obr. 7). Pod oplechování zde tedy zřejmě zaletují netopýři, nicméně vzhledem k množství trusu je tento úkryt pravděpodobně využíván pouze dočasně. Dále bylo zjištěno, že podstřeší objektu je zazděno a není tak vhodné pro hnízdění rorýsů obecných (*Apus apus*) (obr. 8).

#### **Doporučení:**

Jelikož je objekt využíván netopýry a tito patří dle § 48 zákona o ochraně přírody a dle prováděcí vyhlášky tohoto zákona č. 395/1992 Sb. mezi zvláště chráněné druhy živočichů, je třeba si pro jakýkoliv zásah do jejich sídla či biotopu, činnosti způsobující jejich rušení nebo manipulaci s nimi, vyžádat povolení od orgánů ochrany přírody – tzv. výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů na odboru životního prostředí příslušného krajského úřadu.

V rámci rekonstrukce objektu je v plánu zateplovat pouze přední a zadní stranu objektu a ne štít, u kterého byl na půdě nalezen netopýří trus, není však jisté kudy přesně se netopýři na půdu dostávají. Proto pro netopýry jako kompenzační opatření doporučujeme umístit minimálně dvě

Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) a [www.sousednetopyr.cz/](http://www.sousednetopyr.cz/)

průlezné (pokud bude podstřeší a půdní prostory zachovány a bude je po rekonstrukci nadále možno využívat jako úkryt) nebo neprůlezné budky (pokud podstřeší po rekonstrukci nebude moci být netopýry nadále využíváno) ideálně na jižní stranu objektu (nejlépe do tohoto místa 48°54'8.165"N 17°18'56.46"E). Budky je nutno umístit co nejvýše (minimální výše 3 m nad zemí). Nabídka různých typů budek je k dispozici např. na internetových stránkách obchodu Zelená domácnost (<https://www.zelenadomacnost.com/k/budky-pro-netopyry>), v případě potřeby či zájmu lze výběr konkrétního druhu budky předem konzultovat. Detailní informace o náhradních úkrytech lze nalézt také na webových stránkách [www.sousednetopyr.cz](http://www.sousednetopyr.cz) v záložce „Stavíte s netopýry?“.

Jelikož nelze s určitostí říct v jakém období netopýři úkryt využívají (je pravděpodobné, že se jedná o přechodný úkryt v období podzimních nebo jarních přeletů, nelze však vyloučit, že zde jsou netopýři i v létě), upozorňujeme, že stavební práce na krovu a v podstřeší je nutno provádět **mimo období rozmnožování netopýřů** (realizovat **od září do března**). Dále při stavebních pracích v okolí podstřeší doporučujeme postupovat obezřetně, aby při případném nález netopýřů nedošlo ke zranění či úhynu zvířat.

Závěrem upozorňujeme, že pokud by i přes výše uvedená zjištění došlo během prací na objektu k nález chráněných druhů živočichů, je třeba neprodleně kontaktovat příslušný orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí města Veselí nad Moravou), případně Českou společnost pro ochranu netopýřů či Českou společnost ornitologickou za účelem konzultace nejvhodnějšího řešení vzniklé situace.

V Brně, 2. 10. 2023

ČESKÁ SPOLEČNOST ORNITOLOGICKÁ  
Jihomoravská pobočka  
Lidická 971/25  
602 00 BRNO

Zpracoval:  
Mgr. Gašpar Čamlík

Česká společnost ornitologická – Jihomoravská pobočka  
tel: 731 782 066, e-mail: [camlik@birdlife.cz](mailto:camlik@birdlife.cz)

## Fotografická příloha:



Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) a [www.sousednetopyr.cz/](http://www.sousednetopyr.cz/)



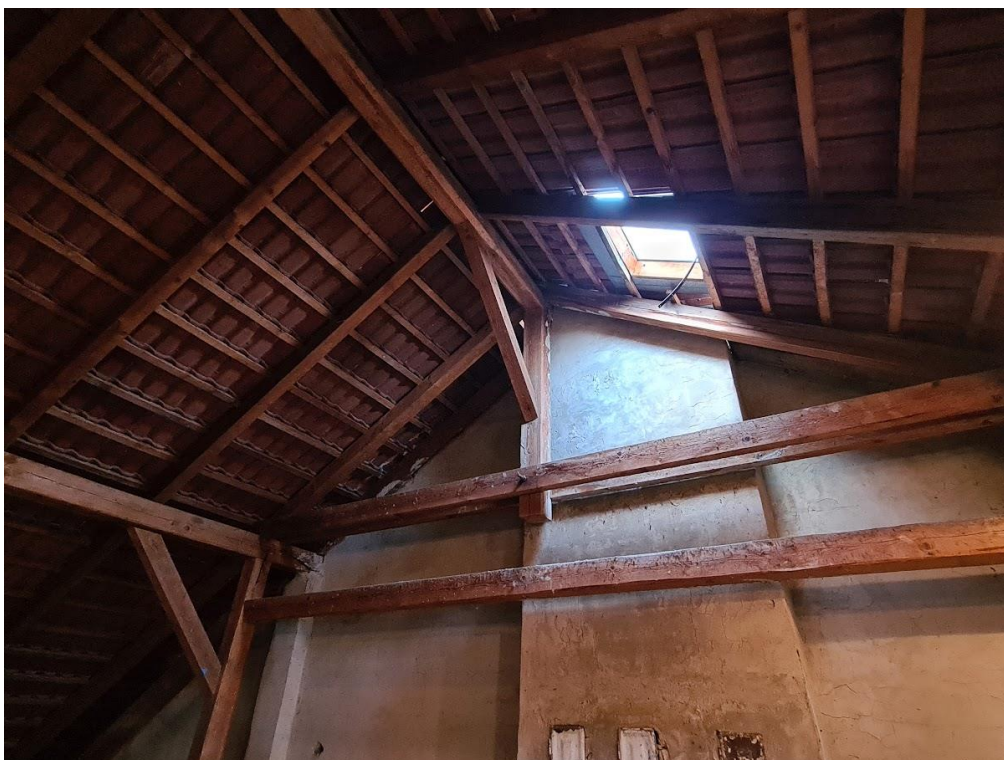


Obr. 1–3: Celkový stav objektů.

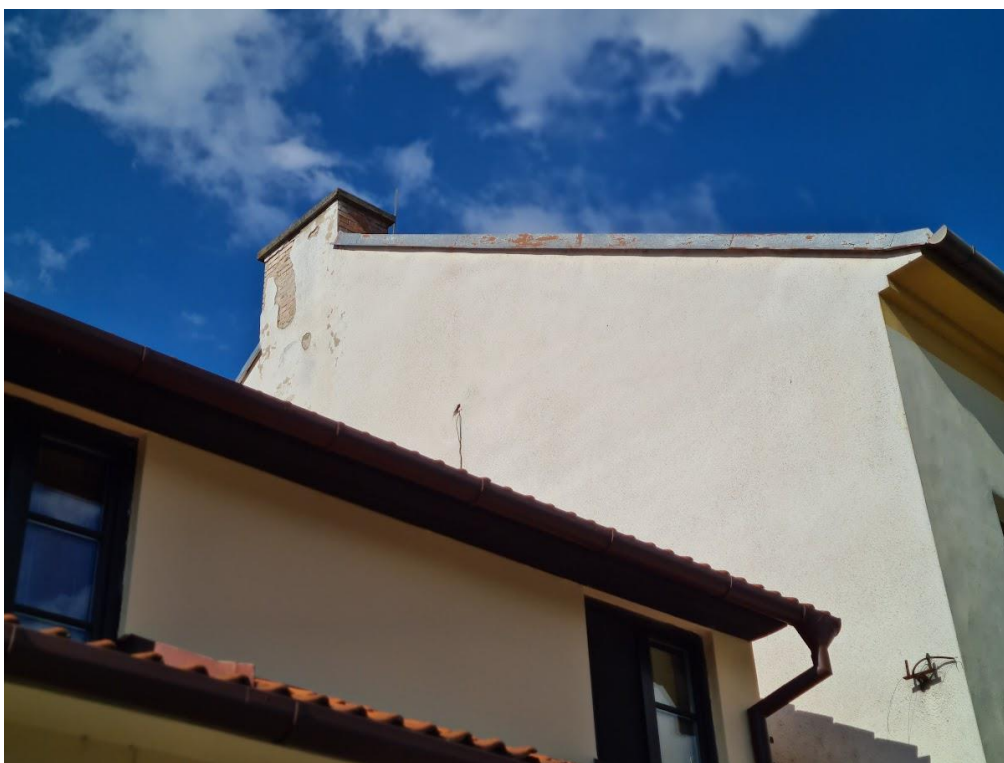


Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) a [www.sousednetopyr.cz/](http://www.sousednetopyr.cz/)





Obr. 4–5: Půdní prostory objektu.



Obr. 6: Štít budovy orientovaný JZ směrem, u kterého byl na půdě nalezen netopýří trus.

Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) a [www.sousednetopyr.cz/](http://www.sousednetopyr.cz/)



Obr. 7: Netopýří trus nalezený na půdě.



Obr. 8: V podstřeší se nachází škvíry, nicméně pro hnízdění rorýsů obecných je nevhodné.

Více o problematice stavebních úprav na budovách s výskytem synantropních živočichů naleznete na stránkách [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) a [www.sousednetopyr.cz/](http://www.sousednetopyr.cz/)