

DRUH PRÁCE	DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO SOUHLASU	Ing. Martin Osička Okružní 658, 696 42 Vracov IČ: 07187017 tel.: 731 446 899 email.: martinovima@gmail.com	
VYPRACOVAL	Ing. Martin Osička	PARÉ	
ZODPOVĚDNÝ PROJ.	Petr Polák, ČKAIT 1006929		
STAVEBNÍK	Nemocnice TGM Hodonín, p.o., Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín		
MÍSTO STAVBY	k.ú. Hodonín, parc. č. st. 2698/1, Purkyňova 2731/11, Hodonín (budova č.2)	FORMÁT 2x A4	
NÁZEV STAVBY	STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMOCNICE TGM HODONÍN - VESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ CHIRURGIE B		
STAVEBNÍ OBJEKT	SO01 - CHIRURGIE "B" - 3.NP	DATUM	09/2023
ČÁST	D.1.1 Architektonicko stavební řešení	STUPEŇ PD	STP
OBSAH:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘITKO	Č. VÝKRESU D.01

STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMOCNICE TGM HODONÍN – VESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ CHIRURGIE „B“

D.01 - Technická zpráva

Nemocnice TGM Hodonín, p.o., Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín

DSP

2

OBSAH

STRANA

1	IDENTIFIKACE STAVBY	3
2	ÚČEL OBJEKTU	4
3	ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ.....	4
4	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY	4
5	POPIS NAVRŽENÝCH PRACÍ.....	4
5.1	BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI.....	7
6	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.....	8

STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMOCNICE TGM HODONÍN – VESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ CHIRURGIE „B“

D.01 - Technická zpráva

Nemocnice TGM Hodonín, p.o., Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín

.....

DSP

3

1 IDENTIFIKACE STAVBY

Stavebník: **Nemocnice TGM Hodonín, p.o.**
Purkyňova 2731/11
695 01 Hodonín

Zpracovatel: **Ing. Martin Osička**
Okružní 658, 696 42 Vracov
IČ: 07187017
mob.: 731 446 899
e-mail: osickamar@gmail.com

Hlavní projektant: **Petr Polák**
ČKAIT 1006929, pozemní stavby

Název Stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY NEMONICE TGM HODONÍN
- VESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ CHIRURGIE „B“**

Místo stavby: Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín, budova 2

Katastrální území: 640417 Hodonín

Parcelní čísla: st. 2698/1

Předmět dokumentace: sociální zařízení

Druh stavby: rekonstrukce

Pozemek: Pozemek je ve vlastnictví investora

Stupeň projektu: Dokumentace pro společné oznámení

2 ÚČEL OBJEKTU

V rámci stavby bude provedena změna užívání dvou místností ze skladovacích prostor na dámskou koupelnu se dvěma sprchami a dvěma toaletami. Stavební úpravy budou probíhat na nemocničním oddělení chirurgie B, kde je v současnosti jediná koupelna společná pro muže a ženy. Tento stav je k dnešnímu dni již nevyhovující.

Objekt, v němž budou stavební práce prováděny, je čtyřpodlažní se suterénem částečně pod úroveň přilehlého terénu, zastřešen plochou střechou. V rámci stavby bude zasahováno pouze do prostor nepobytových pro pacienty, jedná se o skladové prostory ve 3.NP a částečně – pro rozvody ZTI ve 2.NP. Stávající skladové prostory budou přesunuty do jiných částí oddělení.

3 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ

V rámci stavby nebude stávající objekt nijak výrazně měněn. Ze strany exteriéru ke změně (mimo ventilační mřížku od VZT potrubí) nedojde k žádné změně.

Dispozičně dojde k odstranění jedné příčky a vybourání dveří. Z původních dvou skladových místností vznikne sociální zařízení s předsíňkou, dvě WC kabinky a dva sprchové kouty. Koupelna je přístupná přes rozšířené dveře z centrální chodby Chirurgie B. Podlaha bude v sociálním zařízení nová, včetně skladby od nosné konstrukce. Výšková úroveň zůstane zachována.

4 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY

Původní plocha podlahy:	13,040 m ²
Nová plocha podlahy:	12,550 m ³
 Orientační náklady:	 500.000,- vč. DPH

5 POPIS NAVRŽENÝCH PRACÍ

Přípravné práce

Před zahájením stavebních prací je nutno provést zakrytí stávajících nášlapných vrstev podlah, po kterých bude probíhat doprava vybouraného a nového materiálu. Budou provedena opatření pro minimalizaci znečištění oddělení, zejména prachem. Průběh prací bude konzultován se zástupci investora, tak aby hlučné činnosti byli co nejlépe koordinovány s provozem oddělení.

Před rozšiřováním otvoru po stávajících dveřích, do kterého budou osazeny nové vstupní dveře do koupelny, je nutno provést kontrolu druhu překladu a jeho uložení. V případě že dimenze překladu nebo jeho uložení nebudou dostatečné, je nutno provést jeho nahrazení překladem novým – viz. PD.

V místnosti skladů jsou osazena dvě litinová otopná tělesa, tyto budou demontována a předána do skladu investora. Způsob provedení demontáže (vypuštění nebo zamrazení potrubí) bude konzultováno se zástupci investora. Potrubí bude přichystáno pro možné budoucí napojení na systémový box propojující stávající systém ústředního vytápění objektu s nově navrženým podlahovým vytápěním v řešené části.

Bourací práce

V rámci bouracích prací bude odstraněna vnitřní dělicí příčka mezi místnostmi skladů. Příčka je dle dostupných podkladů nenosná, projektant ale doporučuje provést před jejím odstraněním kontrolu sondami stropní konstrukce. Rovněž bude odstraněna příčka instalační šachty v místnosti WC personál, pro možnost provedení napojení na stoupací potrubí teplé a studené vody a svislé splaškové odpadní potrubí. Tato příčka bude částečně (pod stropem) odstraněna i ve 2.NP, z důvodu možnosti provedení kanalizační odbočky pro navržené zařizovací předměty.

Stávající dveře budou vybourány včetně ocelových zárubní. Dále je navrženo odstranění konstrukcí podlah ve stávajících místnostech skladů až na nosnou stropní konstrukci. Skladba podlahy dle dostupných podkladů je:

Nášlapná vrstva – TERACO	tl. 20 mm
Betonová mazanina	tl. 60 mm
Násyp	tl. 60 mm
Betonová stropní konstrukce	tl. 160 mm

Skladba podlahy nebyla, vzhledem k provozu oddělení, ověřována destruktivními sondami.

Doprava vybouraných hmot bude prováděna ručně. Dopravní trasy vybouraného i nového materiálu budou konzultovány s odpovědnými zástupci investora. V rámci dopravy materiálů je nutno minimalizovat znečištění prostor Nemocnice Hodonín.

Svislé konstrukce

Nové zdivo vnitřních příček a přízdívek je navrženo z pórobetonových tvárnic tl. 100, 125 a 150 mm. Zdění bude prováděno na systémovou tenkovrstvou maltu. Navržené zdivo bude propojeno se stávajícím nosným a příčkovým zdivem pomocí systémových plochých spon, vložených do každé druhé vodorovné spáry.

Provedení svislých konstrukcí bude v souladu s technologickým předpisem výrobce!!.

Vodorovné konstrukce

Překlady nad otvory v nových nosných příčkách jsou navrženy jako systémové pórobetonové. U rozšiřovaného otvoru ve stávající příčce bude provedena kontrola stávajícího překladu, jeho dimenze a uložení. V případě, že by stávající překlad nebyl vyhovující pro nově navržený otvor š. 1000 mm (dveře světlosti 900 mm), bude provedeno podchycení příčky a nahrazení překladu novým z ocelového válcovaného profilu IPN 140 dl. 1400 mm.

Podhledy

Stávající stropní konstrukce je spodním líci opatřena vápenocementovou omítkou.

Nový podhled upravovaného sociálního zařízení bude tvořen z impregnovaných sádkartonových desek na zavěšenou ocelovou konstrukci z Pz profilů UD+CD.

Podlahy

V rámci stavby dojde k úplnému odstranění původních podlah ve stávajících skladech. Pod odstranění skladby bude provedeno lokální vyrovnaní původní nosné konstrukce stropu vhodným materiálem (např. násyp křemičitým pískem nebo reprofilační malta).

Nové podlahy jsou navrženy ve skladbě:

Nášlapná vrstva z keramické dlažby <i>Protiskluz R10</i>	tl. 10 mm
Flexibilní cementová lepicí vrstva	tl. 5 mm
Hydroizolační stěrka	tl. 2 mm
Cementový samonivelační potěr <i>vč. systémového potrubí podlahového vytápění</i>	tl. 73 mm
Separační PE fólie	tl. 0,2 mm
Kročejová izolace z EPS	tl. 50 mm
Stávající betonová stropní konstrukce	tl. 160 mm

Barevné řešení dlažeb bude konzultováno s odpovědným zástupcem investora.

Povrchy stěn

Z povrchů stěn bude odstraněna malba až na podkladní omítku. Plocha omítek bude lokálně vyspravena, v místech po odstranění přičce bude omítko doplněna vápenocementovou omítkovou směsí. V koupelně jsou navrženy keramické obklady do výšky dveřních zárubní (2020 mm). Podklad bude opatřen penetračním nátěrem, obklady budou lepeny na flexibilní cementovou lepicí vrstvu. Plocha omítek nad obklady bude vyspravena a opatřena novou výmalbou bílou barvou.

Barevné řešení obkladů bude konzultováno s odpovědným zástupcem investora.

Otvory, výplně otvorů

V rámci stavby budou odstraněny stávající dveře do původních skladů, včetně demontáže původních zárubní. Nové dveře jsou navrženy do nových ocelových zárubní, dveře do prostoru sprch posuvné po stěně. Dveře budou mít povrchovou úpravu laminem HPL a výplň z DTD desky, dveře do prostoru sprch musí splňovat třídu voděodolnosti min. KLIMA I. Dveře do místností WC a koupelny budou opatřeny dveřními větracími mřížkami rozměru 400x100 mm.

Zdravotechnika

Kanalizační svody, odpady a připojovací potrubí budou provedeny z PVC. Napojení na stávající litinové stoupací potrubí bude provedeno systémovými přechodovými tvarovkami. Při provádění bude dodržována ČSN 73 67 60 vnitřní kanalizace a normy související. Po provedení vnitřní kanalizace bude provedena zkouška těsnosti.

Vnitřní rozvody vody jsou navrženy z plastového potrubí vedeného v drážkách ve stěnách spojovaného svařováním. Proti orosování, ochlazování a oteplování je potrubí opatřeno tepelnou izolací tl. 5 mm. Zařizovací předměty budou standardní vybavené pákovými bateriemi. Při provádění bude dodržována ČSN 73 66 60 vnitřní vodovod a normy související. Po provedení vnitřního vodovodu bude provedena zkouška těsnosti.

Vytápění

Stávající otopná litinová tělesa budou demontována. Nově bude na stávající rozvody napojen na systémový box propojující stávající otopný systém objektu s nově navrženým podlahovým vytápěním řešených místností. Potrubí podlahového vytápění bude provedeno v osových roztečích 150 mm na systémovou rastrovou fólii. Bude provedena úprava rozvodů ÚT v souladu s požadavky ČSN 06 0310 Ústřední vytápění a normy související.

Elektroinstalace

Kompletní elektroinstalaci koupelen bude chránit proudový chránič. Vývody z rozvaděče pro jednotlivé okruhy jsou jistěny jističi. Jsou navrženy jističe a vypínače s odpovídající proudovou a zkratovou odolností, popř. včetně zkratově odolných proudových chráničů. Světelná a zásuvková instalace je navržena měděnými vodiči pod omítkou. Světidla budou LED. Výška vypínačů osvětlení bude cca 1,2 m. Výška zásuvek bude cca 0,5 m, v umývárkách a v kuchyni cca 1,2 m, zásuvky a vypínače budou mít krytí odpovídající místu instalace.

Vzduchotechnika

Prostory koupelny a WC budou nuceně větrány ventilátorem napojeným na potrubí DN 100 mm. Potrubí bude vyvedeno přes fasádu ve spádu směrem do exteriéru. Potrubí bude přesazeno min. 30 mm přes povrch fasády a opatřeno větrací mřížkou se sítkou proti hmyzu. Ventilátor bude napojen na světelné vypínače s doběhem 5 minut. Ventilátor navíc bude vybaven vlhkostním čidlem, které bude nastaveno na hraniční hodnotu vnitřní vlhkosti – 60%.

Při provádění stavby je nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí, který vychází z příslušných technických listů a předpisů výrobců materiálů, hmot a systémů.

5.1 BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy, zejména:

- zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona č. 575/1990 Sb., zákona č. 159/1992 Sb., (úplné znění zákona č. 396/1992Sb.), ve znění zákona č. 47/1994 Sb.
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a na něj navazující nařízení vlády
- vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a 352/2000 Sb.
- vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb. a č.352/2000 Sb. a 159/2002 Sb.
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Zařízení budou uvedena do provozu po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí. Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

K danému el. zařízení musí být provedena výchozí revize podle ČSN 33 2000-6-61 a vydána revizní zpráva.

KROMĚ VÝŠE UVEDENÝCH BEZPEČNOSTNÍCH PŘEDPISŮ JE NUTNÉ DODRŽOVAT VEŠKERÉ PLATNÉ NORMY A INTERNÍ PŘEDPISY TÝKAJÍCÍMI SE BEZPEČNOSTI PRÁCE NA VŠECH ZAŘÍZENÍCH, SE KTERÝMI MUSÍ BÝT OBSLUŽNÝ PERSONÁL PROKAZATELNĚ SEZNÁMEN.

6 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle:

- zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v seznamu českých norem a ve Věstníku pro technickou normalizaci, nebo v kvalitě vyšší. Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu Nařízení vlády 163/2002 Sb. vč. novelizací, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

V Hodoníně: 02/2024

Vypracoval: Ing. Martin Osička