

Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 438/3
162 00 Praha 616

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 04.09.2023

NAŠE ZNAČKA
BVK/15123/2023

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Ivana Horáková / 543 433 193
ihorakova@bvk.cz

BRNO
13.09.2023

VĚC

Brno, ul. Kudelova 1855/8, k.ú. Černá Pole, p.č. 3763, 3779/2,... "Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno", Stanovisko k PD pro stavební povolení, souhlasné s podmínkami

Předmětem předložené PD (Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno; Energy Benefit Centre, a.s.; 05/2023) je oprava fasády objektu SPŠ Stavební na pozemcích parc. č. 3763, 3779/2, 3768/1 a 3779/3 v k.ú. Černá Pole při ulici Kudelova. Jedná se o stávající, řadový, čtyřpodlažní objekt s dvorními křídly, zastřešený sedlovou střechou. Stavební úpravy zahrnují zateplení obálky budovy z dvorní strany a půdy, výměnu výplní otvorů, sanaci vlhkého zdiva, revitalizaci historických fasád, výměnu svítidel a návrh VZT v tělocvičně.

Objekt školy je napojen na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu přes stávající přípojky z ulice Kudelova a náměstí 28. října. Dle předložené PD nebude do stávajících přípojek zasahováno, nebudou měněny. Veškeré stavební práce budou probíhat ze strany dvorního traktu.

Přílohy: žádost BVK; plná moc; 1x paré PD: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C.3. Koordinační situační výkres.

K předložené projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme následující:

- V místě stavby **se nachází vodovodní řady pro veřejnou potřebu a kanalizace pro veřejnou potřebu**, které jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. V místě stavby se rovněž nacházejí **vodovodní a kanalizační přípojky**.
- **Před zahájením prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, vodovodní přípojky, kanalizační stoky a kanalizační přípojky**, které budou danou stavbou dotčeny. O vytyčení vodovodu požádejte předem pracovníka naší akciové společnosti - p. Stelzel E., tel. č. 606 676 302 (vodovod) vytyceni@vodovodu@bvk.cz a p. Vrbík L., tel. č. 606 758 358 (kanalizace). Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu.
- **Způsob zabezpečení vodovodního řadu a vodovodní přípojky, zabezpečení kanalizační stoky a kanalizační přípojky zkonzultujte a zahájení prací oznamte min. 3 dny předem** obvodovému provoznímu technikovi pro **vodovodní síť** (p. Běloševič I., tel. č. 606 758 355) a obvodovému provoznímu technikovi pro **kanalizační síť** (p. Vrbík L., tel. č. 606 758 358). Rovněž s nimi projednejte případné úpravy při změně terénu. V případě potřeby obvodové provozní techniky přizvěte na stavbu a během stavby se řiďte jejich pokyny.
- **Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění** (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).
- **Dodržte ochranná území vodovodní a kanalizační přípojky**, v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností minimálně 0,75 m na každou stranu od osy potrubí, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna v Městských standardech pro vodovodní síť a Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
na svých internetových stránkách bvk.cz a v sídle společnosti.

- V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a ochranném území vodovodní a kanalizační přípojky není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru (podzemní i nadzemní), skladovat jakýkoliv materiál a snižovat nebo zvyšovat terén.
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět demoliční, výkopové a stavební práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.**
- V průběhu provádění demoličních, výkopových a stavebních prací zamezte vniku stavební sutě, materiálu a jiného znečištění do kanalizačních přípojek a následně tak do kanalizací pro veřejnou potřebu.
- Zařízení staveniště, skládky materiálu a mobilní nebo statické jeřáby umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a mimo ochranná území vodovodních a kanalizačních přípojek. Patky případného lešení umístěte mimo trasu vodovodní a kanalizační přípojky a jejich ochranná území.
- **Vodovodní armatury, poklopy vodoměrných šachet a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné.** V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. **V místech vodoměrných šachet na vodovodech a revizních šachet na kanalizacích nesmí být trvale parkována vozidla, tyto objekty musí zůstat volně přístupné.**
- **V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537.** Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Při návrhu a během provádění stavby respektujte zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a Městské standardy pro vodovodní síť, resp. Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Během demoličních, výkopových a stavebních prací chraňte vodovodní řady, vodovodní přípojky, kanalizační stoky a kanalizační přípojky před poškozením.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- **Před zásypem výkopu v místě vodovodní a kanalizační přípojky přizvěte k prohlídce na místo příslušného obvodového technika.**

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací stavby „Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno“ na parc. č. 3763, 3779/2, 3768/1 a 3779/3 v k.ú. Černá Pole při ulici Kuldova a požadujeme dodržet podmínky a skutečnosti uvedené výše.

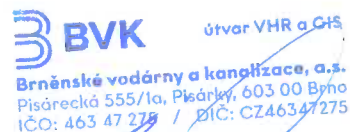
Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Upozornění: Stanovisko platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku. Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

Stanovisko pod zn. BVK/15123/2023 platí po dobu jednoho roku od data odeslání stanoviska.

Podklady: Předloženou projektovou dokumentaci si ponecháváme pro naši interní potřebu.

S pozdravem



Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku