

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

ZADAVATEL: Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlem: Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Zastoupený: Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ: 00838225

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA (dále také jen „VZ“):
„Rekonstrukce a modernizace budovy dílny odborného výcviku“

Zadavatel na základě ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

ROZHODL

o přidělení výše uvedené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení níže uvedenému účastníku.

I. Identifikační údaje vybraného účastníka:

Obchodní firma: STAVBY VANTO s.r.o.,
Sídlo / místo podnikání: nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314
Právní forma účastníka: společnost s ručením omezeným
IČ: 28269314
DIČ: CZ28269314

II. Údaje a hodnoty z nabídky vybraného účastníka, které byly předmětem hodnocení, včetně srovnání s údaji a hodnotami z nabídek ostatních účastníků:

Hodnocené kritéria – v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona základním hodnotícím kritériem ekonomická výhodnost nabídky, která je hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.

Výsledné pořadí nabídek			
Číslo nabídky	Název účastníka	Cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	7 658 862,86	9.
2.	AB stavby s.r.o.	6 574 307,47	4.
3.	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.	6 892 008,79	5.
4.	F&K&B, a.s.	7 945 474,44	12.
5.	3COMP s.r.o.	7 849 027,91	11.
6.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	6 996 326,20	7.
7.	STAL-PE stavební s.r.o.	6 348 505,20	2.
8.	STAVBY VANTO, s.r.o.	6 091 325,71	1.
9.	HV stavby a práce s.r.o.	6 467 351,88	3.
10.	Neobsazeno – nabídka byla stažena	-	-
11.	HALATS s.r.o.	6 957 575,37	6.
12.	Tlak Smolík s.r.o.	7 735 350,91	10.
13.	BRINGSTAV, s.r.o.	7 148 208,87	8.

III. Odůvodnění zadání veřejné zakázky:

Na základě výsledku hodnocení, byla vybrána nabídka účastníka č. 8. STAVBY VANTO s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314. Účastník splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací

dokumentaci a současně nabízí ekonomicky nejvýhodnější nabídku, která byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.

IV. Poučení o možnosti podat námitky:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky dle ustanovení § 241, a následujících zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána dle § 122 ZZVZ.

V Hodoníně, dne

29.2.2019

Eva Schmidová

Mgr. Eva Schmidová

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ
ŠKOLA HODONÍN,
příspěvková organizace**
pová alej 3756/21, 695 03 Hodonín
-1-

ZPRÁVA O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ")

1. Název zakázky

„Rekonstrukce a modernizace budovy dílny odborného výcviku“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo	Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ	00838225

3. Hodnotící komise

Hodnotící komise (plní současně funkci komise pro hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace a posouzení nabídek) dále jen „komise“, ihned po otevírání nabídek přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek. Na základě vyhodnocení nabídek, provede u vybrané nabídky její posouzení.

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

1. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Eva Schmidová**
2. člen (jméno, příjmení): **Zdeněk Záděra**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Libor Stránský – současně externí administrátor**

Nepodjatost členů hodnotící komise

Bylo ověřeno právo přítomných členů účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem hodnocení a posuzování.

Všichni přítomní podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmů některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Zadavatel po zvážení důvodů střetu zájmů člena hodnotící komise rozhodne o jeho dalším setrvání v hodnotící komisi. Vznikne-li zadavateli pochybnost o existenci střetu zájmů některého z členů hodnotící komise, postupuje zadavatel obdobně. Člen hodnotící komise, kterému vznikl důvod existence střetu zájmů, se nesmí zúčastnit jednání hodnotící komise od okamžiku, kdy se o tomto důvodu dozvěděl. Předseda hodnotící komise vyzve k činnosti v hodnotící komisi za podjatého člena jeho náhradníka.

Žádnému z členů hodnotící komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů.

Všichni členové hodnotící komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek s jejich odůvodněním

Hodnoceny byly všechny doručené nabídky.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky, která se bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, uvedená v nabídce.

Seznam hodnocených nabídek a jejich vyhodnocení:

Výsledné pořadí nabídek			
Číslo nabídky	Název účastníka	Cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	7 658 862,86	9.
2.	AB stavby s.r.o.	6 574 307,47	4.
3.	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.	6 892 008,79	5.
4.	F&K&B, a.s.	7 945 474,44	12.
5.	3COMP s.r.o.	7 849 027,91	11.
6.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	6 996 326,20	7.
7.	STAL-PE stavební s.r.o.	6 348 505,20	2.
8.	STAVBY VANTO, s.r.o.	6 091 325,71	1.
9.	HV stavby a práce s.r.o.	6 467 351,88	3.
10.	Neobsazeno – nabídka byla stažena	-	-
11.	HALATS s.r.o.	6 957 575,37	6.
12.	Tlak Smolík s.r.o.	7 735 350,91	10.
13.	BRINGSTAV, s.r.o.	7 148 208,87	8.

Dle ustanovení § 39 ZZVZ na základě provedeného hodnocení nabídek je vybrán účastník č. 8. STAVBY VANTO s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314, u kterého bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti (kvalifikace) v zadávacím řízení a posouzení samotné nabídky.

Všichni účastníci zadávacího řízení předložili jistotu za nabídky.

5. Posouzení nabídky vybraného účastníka – Nabídka č. 8 STAVBY VANTO s.r.o.

Nabídku podepsal Mgr. Ondřej Pavka, jednatel společnosti

5.1 Posouzení kvalifikace a způsobilosti – nabídka č. 8 STAVBY VANTO s.r.o

5.1.1. Dodavatel musí prokázat splnění základní způsobilosti dle §74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024

5.1.2. Dodavatel musí prokázat splnění profesní způsobilosti dle §77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024
- Oprávnění k podnikání v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024

5.1.3. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s §79 ZZVZ stanovil následující kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání:

- 5.1.3.1. Dodavatel prokáže, že v uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval významné obdobné zakázky. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě považují dokončené stavby za posledních 5 let splňující následující požadavky:

Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“

- 5.1.1.1. alespoň 3 stavební práce kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce budovy (občanské, bytové, průmyslové) ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH každé z nich. Součástí alespoň jedné z těchto referenčních zakázek musela být realizace opatření ke snížení energetické náročnosti budovy (zateplení obvodových konstrukcí, střešního pláště, podlah, okna, dveře, atp.) v hodnotě minimálně 1 mil. Kč bez DPH. U referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky.

- **Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.1.2. Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavní stavbyvedoucí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

- a) Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavní stavbyvedoucí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi: Držitel osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
- b) Praxe v pozici hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí min. 5 let, při realizaci alespoň 3 obdobných zakázek, výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce budovy (občanské, bytové, průmyslové) ve finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH každé z nich. Součástí alespoň jedné z referenčních zakázek musela být realizace opatření ke snížení energetické náročnosti budovy (zateplení obvodových konstrukcí, střešního pláště, podlah, okna, dveře atp.) v hodnotě minimálně 1 mil. Kč bez DPH, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.
- c) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovně-právním vztahu k dodavateli.
- d) Tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky ve funkci hlavního stavbyvedoucího (bude uvedena ve smlouvě o dílo).

- **Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.4. **Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.5. **Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.6. **Čestné prohlášení o dopadu mezinárodních sankcí na Ruskou federaci; Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.7. **Čestné prohlášení o Naplnění principů udržitelného rozvoje; Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.8. **Čestné prohlášení uchazeče o poddodavatele, Mgr. Ondřej Pavka, 21.2.2024**

- 5.1.9. **Shledané nejasnosti ve splnění způsobilosti a kvalifikace v posuzované nabídce:**

Hodnotící komise neshledala nejasnosti v posuzované nabídce.

5.2 Účastník č. 8 STAVBY VANTO s.r.o. předložil jistotu za nabídku

Účastník č. 8 STAVBY VANTO s.r.o., předložil bankovní záruku, poskytovatel: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350, bankovní záruka č. PRAGGO0061046, ze dne 30.1.2024.

5.3 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise neshledala žádnou z nabídkových cen jako **mimořádně nízkou**.

5.4 Shledané nejasnosti v posuzované nabídce

Komise přistoupila k posouzení splnění požadavků daných ZZVZ nebo zadávacími podmínkami. Komise přistoupila ke kontrole a posouzení obchodních podmínek a předložené cenové nabídky vybraného účastníka. Komise po provedené detailní kontrole obchodních podmínek, ve kterých nespátřila žádné nesrovnalosti, přistoupila k posouzení předložené cenové nabídky v rámci jednotlivých předložených oceněných položkových rozpočtů a výkazů výměr. Komise provedla jejich detailní posouzení včetně analýzy jednotkových cen nabízeného plnění. Komise shledala nejasnosti z hlediska zpracování nabídkové ceny, nabídková cena nebyla zpracována zcela v souladu s uveřejněnými vysvětleními zadávacích podmínek

(konkrétně posledních – vysvětlení zadávacích podmínek č. 5). Účastník bude vyzván k předložení vysvětlení případně doplnění nabídky.

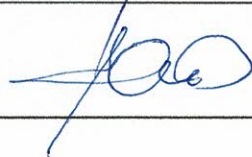
6. Ukončení jednání hodnotící komise

Hodnotící komise při svém posouzení zjistila nesrovnalost v nabídce účastníka č. 8 STAVBY VANTO s.r.o. Hodnotící komise vyzve tohoto účastníka k písemnému objasnění, resp. doplnění výše uvedené nesrovnalosti v předložené nabídce. Účastníku bude stanovena lhůta pro doručení písemného objasnění, resp. doplnění na 3 pracovních dny ode dne doručení písemné žádosti o vysvětlení, resp. doplnění žádosti o účast. Vypracováním a odesláním žádosti o vyjasnění příp. doplnění žádosti o účast byl pověřen externí administrátor.

Žádný z členů hodnotící komise nezastával odchylné stanovisko.

Jednání hodnotící komise k hodnocení a posouzení nabídky bylo ukončeno dne 22.2.2024 v 12:30 hod

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Eva Schmidová	22.2.2024	
Ing. Libor Stránský	22.2.2024	
Zdeněk Záděra	22.2.2024	

ZPRÁVA O DOKONČENÍ POSOUZENÍ NABÍDEK

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ")

1. Název zakázky

„Rekonstrukce a modernizace budovy dílny odborného výcviku“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo	Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ	00838225

3. Hodnotící komise

Hodnotící komise (plnící současně funkci komise pro hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace a posouzení nabídek) dále jen „komise“, se dne 29.2.2024 v 9:30 sešla na svém druhém jednání vztahujícím se k předmětné veřejné zakázce za účelem dokončení posouzení nabídky účastníka č. 8 STAVBY VANTO s.r.o.

Účastník č. 8. na základě výzvy(žádosti) zadavatele k objasnění případně doplnění nabídky ze dne 22.2.2024 doručil dne 26.2.2024 Objasnění nabídky.

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

1. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Eva Schmidová**
2. člen (jméno, příjmení): **Zdeněk Záděra**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Libor Stránský – současně externí administrátor**

Nepodjatost členů hodnotící komise

Bylo ověřeno právo přítomných členů účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem hodnocení a posuzování.

Všichni přítomní podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmů některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Zadavatel po zvážení důvodů střetu zájmů člena hodnotící komise rozhodne o jeho dalším setrvání v hodnotící komisi. Vznikne-li zadavateli pochybnost o existenci střetu zájmů některého z členů hodnotící komise, postupuje zadavatel obdobně. Člen hodnotící komise, kterému vznikl důvod existence střetu zájmů, se nesmí zúčastnit jednání hodnotící komise od okamžiku, kdy se o tomto důvodu dozvěděl. Předseda hodnotící komise vyzve k činnosti v hodnotící komisi za podjatého člena jeho náhradníka.

Žádnému z členů hodnotící komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů.

Všichni členové hodnotící komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

4. Dokončení posouzení nabídky vybraného účastníka – Nabídka č. 8 STAVBY VANTO s.r.o.

Nabídku podepsal Mgr. Ondřej Pavka, jednatel společnosti

4.1 Shledané nejasnosti v posuzované nabídce

Komise přistoupila k posouzení zaslání objasnění nabídky – předloženého rozpočtu se soupisem prací a výkazem výměr. Komise po provedené detailní kontrole předložené cenové nabídky v rámci jednotlivých předložených oceněných položkových rozpočtů a výkazů výměr. Komise provedla jejich detailní posouzení včetně analýzy jednotkových cen nabízeného plnění. Komise neshledala nejasnosti z hlediska zpracování nabídkové ceny, nabídková cena byla zpracována zcela v souladu se zadávacími podmínkami a s uveřejněnými vysvětleními zadávacích podmínek.

4.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise neshledala žádnou z nabídkových cen jako mimořádně nízkou

5. Ukončení jednání hodnotící komise

Hodnotící komise doporučuje k výběru nejvhodnější nabídky zadavateli nabídku účastníka č. 8. STAVBY VANTO s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314.

Nabídka účastníka č. 8. STAVBY VANTO s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314, splnila veškeré požadavky stanovené zákonem případně zadavatelem, a to jak z hlediska obsahové a věcné úplnosti, tak z hlediska splnění zákonných, obchodních, technických a formálních podmínek.

Současně účastník č. 8. STAVBY VANTO s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314, předložil nejnížší nabídkovou cenu, která je jediným kritériem hodnocení.

Žádný z členů hodnotící komise nezastával odchylné stanovisko.

Jednání hodnotící komise k hodnocení a posouzení nabídky bylo ukončeno dne 29.2.2024 v 11:00 hod

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Eva Schmidová	29.2.2024	
Ing. Libor Stránský	29.2.2024	
Zdeněk Záděra	29.2.2024	