

## SMLOUVA O DÍLO

### Zpracování projektové dokumentace pro následnou zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov“

Smluvní strany:

Název: **Proiectura Dana s.r.o.**  
Sídlo: U tunelu 152, 25166 Senohraby  
IČ: 17219787  
DIČ: CZ17219787  
Zastoupená: Ing. Michal Nečas, jednatel  
Bank.spojení: [REDACTED]  
Zápis v OR: Městský soud v Praze, odd. C, vložka 368410

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Název: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**  
Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov  
IČ: 00226912  
DIČ: CZ00226912  
Zastoupená: MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel  
Bank.spojení: [REDACTED]  
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, odd. Pr, vložka 1230

(dále jen „Objednatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo, a to na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „**Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov – zpracování projektové dokumentace II**“, jejímž obsahem je **zpracování projektové dokumentace** pro následnou zadávací dokumentaci veřejné zakázky k projektu OPŽP – výzva č. 8. „**Modernizace stravovacího provozu - Nemocnice Kyjov**“, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22\_008/0002102.

## **Článek I. Předmět smlouvy**

I.1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje zpracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci pro následnou zadávací dokumentaci veřejné zakázky k projektu OPŽP – výzva č. 8 „Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov“.

I.2. Vymezení předmětu smlouvy:

**Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „DPS“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona v platném znění a souvisejících právních předpisů a dále harmonogram výstavby s návrhem milníků a dokumentaci POV (především zařízení staveniště, vjezdy, komunikace...); včetně jejích dílčích částí a podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem podepsaným autorizovaným projektantem, přičemž výkresy budou ve formátu (\*.dwg nebo \*.dgn, \*.shp) a rovněž (\*.pdf), textové části ve formátu (\*.doc popř. \*.rtf) a tabulkové části ve formátu (\*.xls) a rovněž (\*.pdf); DPS bude zpracována a předána objednateli v 6 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na flash disku.

Dokumentace musí obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace musí splňovat podmínky OPŽP – výzva č. 8 „Modernizace stravovacího provozu - Nemocnice Kyjov“, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22\_008/0002102, tzn. dokumentace musí obsahovat vyjádření stavebního úřadu, že stavba nevyžaduje stavební povolení.

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je studie stavebně technologického řešení, kterou zpracovala společnost ProKitchen s.r.o., se sídlem Minská 3104/34, 616 00 Brno.

## **Článek II. Doba a místo plnění**

II.1. Plnění předmětu smlouvy bude Zhotovitelem zahájeno do pěti pracovních dnů po podpisu Smlouvy. Zhotovitel dokončí a předá projektovou dokumentaci pro následnou zadávací dokumentaci veřejné zakázky k projektu OPŽP – výzva č. 8 „Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov“ /dále také jen dílo/ Objednateli nejpozději do 4 měsíců od nabytí platnosti této smlouvy.

II.2. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese:  
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace  
Strážovská 1247/22  
697 01 Kyjov

### **Článek III. Cenové ujednání**

III.1. Smluvní strany sjednaly úplatu za splnění předmětu této smlouvy ve výši:

Projektová dokumentace pro následnou zadávací dokumentaci veřejné zakázky k projektu OPŽP – výzva č. 8 „Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov“ v kompletním rozsahu

Cena v Kč bez DPH: 663 100,-      Cena v Kč s DPH: 802 351,-

III.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním této smlouvy.

III.3. Objednatel neposkytuje zálohy na sjednanou cenu. Zhotovitel je oprávněn fakturovat sjednanou cenu po předání zpracované projektové dokumentace a položkového rozpočtu Objednateli. Předání bude potvrzeno písemným předávacím protokolem. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů po předání díla.

Faktura bude obsahovat mimo náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. také následující:

- a) označení a číslo faktury;
- b) název a sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele;
- c) číslo objednávky/Smlouvy Objednatele;
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele;
- e) název předmětu Díla – název projektu „Modernizace stravovacího provozu – Nemocnice Kyjov“;
- f) registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22\_008/0002102
- g) den vystavení faktury;
- h) den zdanitelného plnění;
- i) fakturovaná částka,
- j) lhůta splatnosti faktury.

V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem stanovené a sjednané náležitosti je Objednatel povinen tuto vrátit Zhotoviteli k opravě, po opravě faktury běží nová lhůta splatnosti.

III.4. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění Objednatele podle této smlouvy bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.

#### Článek IV. Sankční ujednání

IV.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním projektové a technické dokumentace pro následnou zadávací dokumentaci v termínu dle čl. II.1. sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení s předáním. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování Objednatele. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy a není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody

IV.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou kupní ceny má Zhotovitel právo na zákonný úrok z prodlení. Úrok z prodlení je splatný na základě vyúčtování Zhotovitele.

#### Článek V. Komunikaci mezi stranami

V.1. Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si navzájem potřebné informace a součinnost.

V.2. Za Zhotovitele jsou v této věci oprávněni jednat:

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

V.3. Za Objednatele jsou v této věci oprávněni jednat nebo předat oprávnění k jednání:

██████████ ██████████ ██████████ ██████████

#### Článek VI. Záruka

VI.1. Zhotovitel zaručuje, že:

- a) dodané dílo je bez vad, v plném souladu s podmínkami této smlouvy
- b) dílo nemá právní vady

VI.2. V případě, že dílo bude vykazovat vady a nebude zcela způsobilé ke svému účelu, se Zhotovitel zavazuje, po obdržení písemného sdělení Objednatele o zjištění vady, chyby nebo nedostatku, bez zbytečného prodlení navrhnout způsob odstranění vady a bezodkladně, tzn. v co nejkratší možné lhůtě reklamovanou vadu odstranit, tak aby nedošlo k prodlení se zpracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky k projektu OPŽP - výzva č. 8 „Modernizace stravovacího provozu Nemocnice Kyjov“ a Objednatel dodržel termín dle výzvy č. 8.

#### Článek VII. Sociální a enviromentální odpovědnost, inovace

VII.1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

VII.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

VII.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

VII.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

VII.5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prováděcí provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

VII.6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedené požadavky, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.

VII.7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

## **Článek VIII. Ostatní ujednání**

VIII.1. Zhotovitel nepostoupí tuto Smlouvu nebo její části, případně povinnosti z ní vyplývající bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Tento souhlas (pokud je dán) neosvobozuje Zhotovitele od jeho závazků nebo povinností dle této Smlouvy a Zhotovitel zůstává zodpovědný za činy, nedostatky a nedbalost každého svého subdodavatele v rámci plnění této smlouvy, jako by to byly jeho činy, nedostatky a nedbalost.

VIII.2. Zhotovitel plně odpovídá za to, že dodané dílo není zatíženo právem třetí osoby, zejména právem, vyplývajícím z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Zhotovitel vyřídí v plném rozsahu jakékoliv případné nároky třetích osob vyplývajících z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a ponese veškeré náklady s tímto spojené včetně nákladů Objednatele.

VIII.3. Žádná ze smluvních stran nebude bez svolení druhé strany reprodukovat, distribuovat a publikovat zprávy a dokumentaci zpracované v rámci této smlouvy pro jiné účely, než je uvedeno v této smlouvě.

VIII.4. Veškeré dokumenty, jiné než tato vlastní smlouva, předané Objednatelem Zhotoviteli v rámci této smlouvy, zůstávají vlastnictvím Objednatele a musí být vráceny (ve všech kopiích) Objednateli po skončení plnění této Smlouvy, pokud je to Objednatelem požadováno.

### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

IX.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti k datu uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá-li smlouva uveřejnění v registru smluv.

IX.2. Smlouva a vztahy z ní vyplývající touto smlouvou neupravené se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník.

IX.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku. Smlouva může být měněna nebo doplněna jen řádně očíslovanými písemnými dodatky, které odsouhlasí a podepíší obě strany.

IX.4. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.

IX.5. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz své pravé, určité a svobodné vůle připojují své podpisy.