

Domov pro seniory Skalice příspěvková organizace
č.j.: <i>R-Kr/DPS 95-2024</i>
Došlo dne: <i>21.2.2024</i>
Počet stran: <i>3</i>
Počet příloh: <i>1</i>



HZSBX00AUFE3



## Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Územní odbor Znojmo

Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo

Č. j.: HSBM- 1245-2/2024

Počet stran: 3

Počet příloh: 1/PD

Vyřizuje: por. Ing. Stanislava Auerová

Tel.: 950 645 135

E-mail: stanislava.auerova@hzscr.cz

Datum: 14. 2. 2024

Adresát:

**Domov pro seniory Skalice, příspěvková  
organizace**

Skalice 1

671 71 Skalice

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

**Název stavby:**

Projekt EPS Domov pro seniory Skalice

**Místo stavby:**

č. p. 1, 671 71 Skalice

k. ú.: Skalice u Znojma, parc. č. st. 6/1, st. 301, st. 6/8

**Stavebník:**

Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace, IČO 45671729

č. p. 1, 671 71 Skalice

**Předložená dokumentace:**

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením

vypracoval: Ing. Karel Alexa, ČKAIT 1004275

datum: 04/2023

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 29. 1. 2024.

HZS JHM posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o soubor staveb:

Tel.: 950 630 172

E-mail: jhm.podatelna@hzscr.cz

Datová schránka: ybiaiuv

www.hzscr.cz/hzs-jihomoravského-kraje

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

1) **Budova Zámku**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděna jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: Domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: .....750 m<sup>2</sup>,
- počet nadzemních podlaží: .....2,
- počet osob navržených v budově: .....84,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: ..... 30,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... pátá třída využití,
- výška stavby: ..... 4 m,
- počet podzemních podlaží: ..... 1,
- počet ubytovaných osob v budově: ..... 30,

2) **Budova A**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděna jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: Domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: .....647 m<sup>2</sup>,
- počet nadzemních podlaží: ..... 1,
- počet osob navržených v budově: .....21,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: ..... 15,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... pátá třída využití,
- výška stavby: ..... 0 m,
- počet podzemních podlaží: ..... 1,
- počet ubytovaných osob v budově: ..... 21,

3) **Budova B**, který je podle ustanovení § 9 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděna jako stavba kategorie III na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: Domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: .....384 m<sup>2</sup>,
- počet nadzemních podlaží: ..... 4,
- počet osob navržených v budově: ..... 19,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: ..... 12,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... pátá třída využití,
- výška stavby: ..... 9,6 m,
- počet podzemních podlaží: ..... 1,
- počet ubytovaných osob v budově: ..... 19,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Na základě výše uvedeného HZS JHM vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

## SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

### Odůvodnění

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení**

název: Projekt EPS Domov pro seniory Skalice

vypracoval: Ing. Petr Vašíček, ČKAIT 1004106

datum: 11/2023

- **Další podklad vedený ve spisu (konkretizovat)**

- Koordinované závazné stanovisko Č.j.: HSBM-1496-3/2023, ze dne 16.03.2023

**Popis stavby:** Předložený dodatek doplňuje a upřesňuje původně shválenou dokumentaci. Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JHM k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci vzhledem k charakteru změny stavby před jejím dokončením přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

**por. Ing. Stanislava Auerová**  
referent  
úřední osoba