

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2024/ZP

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na kompletní realizaci stavby

Zemní práce na akci „Kobylnice, kabel NN + TS ZD obnova“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: ***Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice,
příspěvková organizace
sídlo: Učiliště 796, 664 52 Sokolnice
zastoupený Mgr Markem Jelínkem, ředitelem
IČ: 00380407
DIČ: CZ-00380407
Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.ú.31739-641/0100***

a

Zhotovitel: ***Holík stav, s.r.o.
Sídlo: Březina 111, 679 05 Křtiny
Doručovací adresa: J. Fajmonové 19, 628 00 Brno – Líšeň
Zastoupený: Lud'kem Holíkem
IČ: 28344804
DIČ: CZ28344804
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 261094404/0300***

I.

Předmět smlouvy

Obě smluvní strany výše uvedené se dohodly, že předmětem plnění veřejné zakázky s názvem Zemní práce na akci „Kobylnice, kabel NN + TS ZD obnova“ je provedení zemních prací pro prováděnou rekonstrukci vedení NN v obci Kobylnice. Podrobně je předmět díla specifikován ve výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy. Předmět plnění je popsán v projektové dokumentaci vypracované v roce 2023 projekční organizací Puttner, s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno číslo stavby 001040005242 s názvem Kobylnice, kabel NN + TS ZD obnova_3.etapa-dokončení kabelizace, projektant Bc. David Kabát

II.

Dodací lhůta

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I. této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení prací: po podpisu smlouvy

Dokončení prací, předání a převzetí díla: 30.6.2025

2 Lhůta k provedení díla se prodlužuje, jestliže případné překážky v práci zavinil objednatel.

3 Lhůta k provedení díla se neprodlužuje v nepříznivých klimatických podmínkách.

III.

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla v rozsahu uvedeného v čl. I této smlouvy na částce:

celkem 3.816.230,-Kč, bez DPH.

2. Dohodnutá cena díla obsahuje rozpis prací uvedených v projektových dokumentacích a výkazu výměr

3. Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli případné vícenáklady pouze v případě, kdy písemně odsouhlasí jejich provedení obě strany.

V.

Platební podmínky a fakturace

1. Při financování výstavby je možné ze strany zhotovitele vystavit první fakturu na základě zjišťovacího protokolu potvrzeného technickým dozorem investora s fakturovanou částkou 1.526.492,-Kč bez DPH po provedení prací v souladu s harmonogramem stavby odpovídajících 40 % z předmětu plnění díla.

2. Druhá fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit v listopadu 2024 na základě zjišťovacího protokolu potvrzeného technickým dozorem investora s fakturovanou částkou 1.144.869,-Kč bez DPH po provedení prací v souladu s harmonogramem stavby odpovídajících 70 % z předmětu plnění díla.

3. Konečná poslední faktura, doplatek ve výši 1.144.869,-Kč bez DPH zbývajících částky ceny díla bude zhotoviteli uhrazen po kompletním dokončení díla a doložení všech nezbytných dokumentů zhotovitelem. Podmínkou je úspěšné předání a převzetí díla objednatelem.

4. Faktura je splatná do 60 dnů ode dne předání objednateli.

5. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na změně díla, je objednavatel povinen zaplatit cenu změněnou s přihlédnutím k rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Veškerá správní rozhodnutí o přípustnosti stavby zajistí objednatel.

2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli montážní pracoviště po podpisu smlouvy. Splnění tohoto termínu je povinnost, na jejímž splnění je závislé včasné splnění závazku zhotovení díla. Zhotovitel převezme pracoviště od objednatele formou zápisu do stavebního deníku.

3. Objednatel zajistí k termínu zahájení montážních prací přístupovou cestu na stavbu.

4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

5. Zhotovitel je povinen vést od zahájení prací až do doby odstranění vad a nedodělků montážní deník, který bude uložen na přístupném místě u vedoucího montéra.

VII.

Bezpečnost práce

1. Za vlastní bezpečnost a používání ochranných pomůcek zaměstnanců zhotovitele a jeho poddodavatelů odpovídá vedoucí montážní čtyř zhotovitele a stavbyvedoucí.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny, příkazy a nařízení koordinátora BOZP

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.
2. Nebezpečí škody na dílčích dodávkách přechází na objednatele v okamžiku jejich předání, nebezpečí škody na celém díle v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno zápisem mezi zhotovitelem a objednatelem.

IX.

Záruka za jakost

1. Záruka se poskytuje na předmětné dílo po dobu 60 měsíců ode dne dokončení a převzetí stavby. Záruka se nevztahuje na odstranění následků cizího zásahu a působení atmosférické elektřiny, jakož i na neodborný zásah.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup na stavbu za účelem oprav a odstranění eventuálních nedodělků.

X.

Majetkové sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z dlužné částky denně.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi stranami vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Sokolnicích dne 22.2.2024

V Sokolnicích dne 22.2.2024

.....
Mgr Marek Jelínek
Ředitel SŠEE Sokolnice

.....
Luděk Holík
jednatel společnosti