

Název veřejné zakázky: Podlahářské práce na rok 2024

Evidenční číslo ve VVZ:

Evidenční číslo zadavatele: VZ202403

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obchodní jméno: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČ: 00226912
DIČ: CZ 00226912
Zastoupena: MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel
Bank.spojení: [REDACTED]
Zapsaná: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1230

a

2. Zhotovitel: **Podlahy Blažek, s.r.o.**

zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 91864
sídlo: Průmyslová 1140, 696 17 Dolní Bojanovice
jednající: Ing. Marcela Blažková
IČ: 04817567
DIČ: CZ04817567
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IBAN: CZ57 0300 0000 0002 8611 1717
SWIFT: CEKOCZPP

II. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je rámcová úprava podmínek provádění podlahářských prací, za podmínek bližše specifikovaných v samostatných objednávkách. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele podlahářské práce /dále také jen dílo/ na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, která byla vysoutěžena ve výběrovém řízení.

Specifikace předmětu díla vč. použitého materiálu a další podrobnosti, termínu provedení díla a ceny díla bude obsažena v samostatných objednávkách.

2. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku identifikovanou v záhlaví této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě pravidelně provádět na pracovištích objednatele podlahářské práce (dále jen „dílo“) po dobu účinnosti této smlouvy spočívající zejména ve výměně PVC v prostorách Nemocnice Kyjov za nové podlahové krytiny obdobného charakteru včetně drobných stavebních připomocí, dodávky a montáže. Plnění díla bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v dílčích objednávkách. Termíny prací budou oboustranně odsouhlaseny v dostatečném předstihu, uchazeč bere na vědomí, že mnohé práce budou probíhat za provozu.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění díla v průběhu plnění, případně upravit dobu zhotovení díla, v souvislosti s uvolněním finančních prostředků.
3. Plnění předmětu této smlouvy a provádění jednotlivých děl bude probíhat nerovnoměrně během celého trvání účinnosti této smlouvy po jednotlivých pracovištích objednatele za podmínek dále uvedených v této smlouvě. Každé takové dílo se pak považuje za samostatné dílo ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku, které se řídí rámcovými podmínkami sjednanými v této smlouvě.
4. Součástí předmětu plnění jsou i pomocné práce, popř. práce související s prováděním malířských, natěračských prací a úpravou povrchu před zahájením malování (např. oprášení podkladu, zednické práce, omytí podkladu, opálení a broušení starého podkladu, přesun a likvidace odpadu aj.). Součástí plnění může být i provádění dílčích manipulačních prací při přípravě prostorů k malování a lakování.
5. Zhotovitel je povinen si sám zajistit veškerý materiál nutný ke splnění předmětu smlouvy.

IV. Cena díla a její splatnost

1. Cena díla je stanovena na základě výběrového řízení a je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele – dodávku krytiny, vlastní provedení pokládky PVC, srovnání povrchu, nivelace, stěrkování a odstranění starého PVC, přípravu, materiál nutný k provedení díla, dopravu.
3. Objednatel se zavazuje, za účelem provedení díla, poskytnout zhotoviteli elektrickou energii, vodu a vytápění, a to v nezbytném rozsahu bezplatně, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení dohodnuté ceny díla, a to po předání díla bez vad a nedodělků. O předání díla bude sepsován písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, který bude podkladem pro vystavení faktury. Splatnost faktury je 30 dnů.

V. Termín provedení díla a záruka za jakost

1. Termín provedení díla bude uveden vždy na každou jednotlivou akci v samostatné objednávce.

2. Zhotovitel se zavazuje potvrdit či odmítnout objednávku v termínu do 3 dnů od převzetí objednávky.
3. Objednávky provedení díla a další komunikaci ohledně potvrzení objednávky, zavazují se smluvní strany provádět elektronicky na el. adresách za objednatele: [REDAKCE] a za zhotovitele: [REDAKCE]
4. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu objednatele a je povinen při plnění díla respektovat pokyny objednatele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat v termínech dle potřeby objednatele, termín si vždy vzájemně odsouhlasí předem.
6. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za provedené práce v trvání 24 měsíců. Tímto není dotčena záruka poskytovaná výrobcí či dodavateli materiálu použitých při provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklad řešit případné vady, a to bez zbytečného odkladu.
8. Zhotovitel se zavazuje, při plnění závazků z této smlouvy vyplývajících, postupovat s odbornou péčí a zabránit vzniku škod na majetku objednatele, jakož i na majetku třetích osob umístěných v prostorách objednatele a chránit zdraví pacientů.
9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na vědomí, že objednatel je zdravotnickým zařízením, kdy použité materiály a pracovní postupy musí vyhovovat přísným hygienickým požadavkům. Těto skutečnosti si je zhotovitel vědom. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na nevhodnost použitých materiálů. Za porušení této smluvní povinnosti je zhotovitel odpovědný za případnou škodu.
10. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla, dát prostory, kde bylo dílo realizováno, do původního stavu, zavazuje se provést úklid a na vlastní náklady zlikvidovat odpady, jež vznikly při plnění závazků z této smlouvy.

VI. Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním vad díla, přesahujícím dobu 5 dnů od oznámení vad.
3. Smluvní pokuta je splatná 15. dnem po obdržení výzvy.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

VII. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání

Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedené požadavky, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

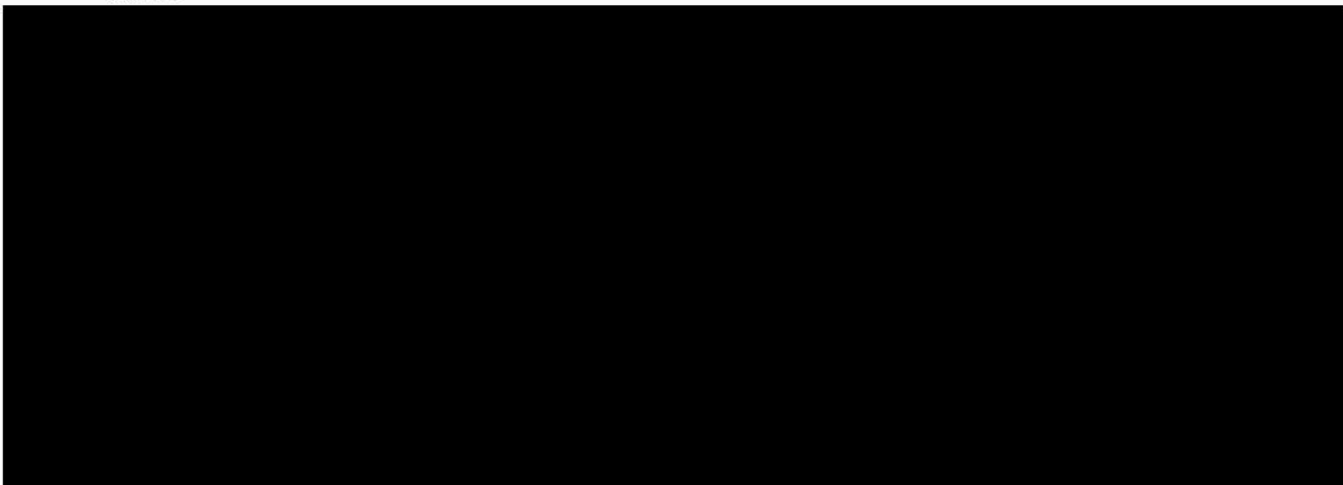
VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
 - [REDACTED] – správa budov, [REDACTED]
2. Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:
 - [REDACTED]
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 12 měsíců a může být vypovězena jednostranně s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná první den v měsíci, následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. Smlouvu lze měnit na základě souhlasu obou smluvních stran formou jejich písemných dodatků a změn.
4. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
6. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství prodávajícím ve smlouvě zřetelně

označeno a prodávající odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.

8. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha – ceník prací.
9. Smluvní strany potvrzují, že došlo ke shodě na obsahu této smlouvy a na důkaz toho připojují svůj podpis.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.



Příloha č. 1

Ceník prací

Položka	MJ	Cena za jednotku bez DPH v Kč
Odstranění stávajících podlahových krytin	m2	95
Srovnání povrchu	m2	60
Stěrkování, nivelace – min. tl. 5 mm	m2	260
Likvidace starého PVC	m2	15
Pokládka nového PVC	m2	170
Pokládka elektrostatického PVC	m2	280
Montáž fabionu na podlaze cca 20 cm, na zdi cca 8 cm	m2	165
Podžlábek pod fabion	m2	45
Přechodová lišta vč. montáže hliníková (40 mm)	m	280
Přechodová lišta vč. montáže nerezová (40 mm)	m	310
Montáž soklu klasického vč. dodávky (PVC 30x30 mm)	m	65
Ceny vybraných druhů PVC		
Vysoce zátěžová homogenní vinylová podlahová krytina v rolích o tloušťce 2 mm, laserem tvrzená povrchová úprava s vysokou odolností vůči chemikáliím nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Bezesměrný dekór s příměsí transparentního vinylového granulátu pro 3D efekt. Reakce na oheň Bfl-s1, váha ≤ 2850g/m ² , součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6. TVOC po 28 dnech < 10μg/ m ³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR.	m2	595
Zátěžová homogenní vinylová podlahová krytina v rolích. Celková tloušťka 2mm, laserem tvrzená povrchová úprava s vysokou odolností vůči chemikáliím nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Reakce na oheň Bfl-s1, váha ≤ 3120 g/m ² , součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6. TVOC po 28 dnech < 10μg/ m ³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR.	m2	490
Elektrostaticky vodivá homogenní vinylová podlahová krytina v rolích, s povrchovou úpravou tvrzenou laserem s vysokou odolností vůči chemikáliím, vnitřní odpor dle EN 1081 104 < 106Ω. Celková tloušťka 2mm, 2m široké role, váha ≤ 3060 g/m ² . Reakce na oheň Bfl-s1, součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6. TVOC po 28 dnech méně než 10 μg/ m ³ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR. Včetně provedení revize. PVC Gerflor Mipolam Elegance ELS.	m2	835