



Zadavatel:
Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace
IČO: 00559466
se sídlem Kudelova 1855/8, 662 51 Brno

Název veřejné zakázky:
„Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci zadávacího řízení obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu. Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 27. 3. 2024

I.

Žádost č. 5 ze dne 21. 3. 2024

„Věc: Žádost o vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce

1. *Žádáme zadavatele o bližší specifikaci venkovních žaluzie u výrobků č. WO22.*
2. *Ve výkazu výměr objektu SO_04 Terasa 4.NP se nachází položka 27 – M+D hliníková pergola 3x5m. Prosíme o bližší specifikaci.*
3. *Ve výkazu výměr objektu SO_01 se nachází položky
69 – Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky, lepením celoplošně s mechanickým kotvením
70 – deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl. 25 mm.
Tyto položky se nám v PD nepodařilo najít, prosíme o upřesnění těchto položek.*
4. *Žádáme o zaslání PBŘ.*
5. *Dle zjištění u dodavatelů fotovoltaických panelů již nejsou panely 380 Wp k dispozici, a to z důvodu ukončení jejich výroby. Prosíme o specifikaci vhodné náhrady.*
6. *V zadávacím výkazu výměr jsou v rozpočtu 07-VZT uvedeny následující položky:
37. Ochrana potrubí VZT v hale před poškozením vč. povrchové úpravy
38. Pomocná konstrukce pro uchycení VZT na fasádě
39. Ocelová kce pro VZT jednotky z ocelí profilů L 60/6m vč kotvení a povrchové úpravy
40. Ocelová kce – plošina+opory potrubí vč kotvení a povrchové úpravy
U položek 37. a 38. prosíme o specifikaci z jakého materiálu mají být konstrukce vyrobeny a u položek 39. a 40. prosíme o upřesnění o jakou povrchovou úpravu se jedná. Prosím o zařazení těchto položek do zámečnických výrobků i s nákresey.*

7. U zámečnických prvků Z01 až Z07 „Ocelové svařované sítě“ prosíme o specifikaci jakým způsobem budou ukotveny.

Děkujeme za upřesnění, vysvětlení a doplnění podkladů k výše uvedenému bodu.“

Odpověď zadavatele na Žádost č. 5 ze dne 21. 3. 2024

- ad-1 Zadavatel požaduje vnější, pod omítkové, horizontální, el. žaluzie, v zaomítacím krycím boxu dle požadavků v požárně bezpečnostním řešení. Zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr novou položku č. 147 na listu „01 – Zateplení a oprava fasády“.
- ad-2 Zadavatel poskytl odpověď v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 22. 3. 2024.
- ad-3 Zadavatel uvádí, že informace k dotazovaným položkám se nachází v dokumentaci pro provedení stavby v těchto dokumentech:
- SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.1_ASR-501_VÝPIS SKLADEB skladba SO07
- SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.1_ASR-209_NOVÝ STAV – POHLEDY 2 skladba SO07
- SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.1_ASR-210_NOVÝ STAV – POHLEDY 3 skladba SO07
- ad-4 Zadavatel doplňuje požárně bezpečnostní řešení do přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace pro provedení stavby).
- ad-5 Zadavatel poskytl odpověď v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 22. 3. 2024.
- ad-6 Zadavatel uvádí podrobnosti k dotazovaným položkám:
- 37, 38 a 39 – zadavatel doplňuje do přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace pro provedení stavby) nový výkres SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.1_ASR-506_ŠPECIFIKACE DOPLŇKŮ K VZT
- 40 – viz výkres SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.2_SKR-103_PLOSINA_VZT_OPORY_POTRUBI
- ad-7 Zámečnické prvky Z01 až Z07 budou kotveny přes přípevňovací prvky do stěny. Zadavatel aktualizuje v příloze č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace pro provedení stavby) výkres SPSSKUD_DPS_SO001_D.1.1_ASR-504_VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ_R1

II.

Žádost č. 6 ze dne 22. 3. 2024

„Dobrý den,

v rámci zadávacího řízení "Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno" Vás žádáme o dodatečné informace.

Prosíme o upřesnění několika informací ohledně FVE

- 1. Jaký sklon mají mít FVE panely, orientace je taky nejasná podle výkresu a projektové dokumentace*
- 2. Položkový rozpočet neobsahuje střídače*
- 3. Kabel CYKY 5x16 je na takový výkon a délku trasy poměrně slabý*
- 4. Měly by být osazeny na panely optimizéry nebo Rapid shutdowny*

Doporučujeme spíše umístění střídačů k sobě, nebyla by nutnost mít 2 AC a DC rozvaděče, ale od každého jen jeden větší, včetně odvodního kabelu do HDR.

Předem děkujeme za odpověď.“

Odpověď zadavatele na Žádost č. 6 ze dne 22. 3. 2024

Zadavatel sděluje, že na dotazy 1-4 již odpověděl v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 22. 3. 2024. K dotazu č. 4 zadavatel dodává, že v souladu s PBŘ a ČSN 73 0848 bude fotovoltaická elektrárna (dále jen „**FVE**“) vypínána tlačítkem „Total stop pro FVE“ umístěným u hlavního vstupu do objektu. Optimizéry jsou požadovány vyhláškou č. 114/2023 Sb., o požadavcích na bezpečnou instalaci výrobní elektřiny využívající obnovitelné zdroje energie s instalovaným výkonem do 50 kW pro FVE s instalovaným výkonem do 50 kW. Zadavatel optimizéry v projektu nepožaduje s ohledem na velikost FVE, která má vyšší výkon než 50kW, i vzhledem k jejímu umístění.

III.

V návaznosti na odpovědi na žádost č. 5 zadavatel aktualizuje přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Účastníci budou při zpracování svých nabídek vycházet z této aktualizované verze.

Zadavatel dále přidává nové dokumenty do přílohy č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace pro provedení stavby).

S ohledem na ustanovení § 98 odst. 4 ZZVZ zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do:

23. dubna 2024, 14:00

Všechna ostatní ustanovení zadávací dokumentace nedotčená tímto vysvětlením zadávací dokumentace, zůstávají zachována.

Přílohy:

SPSSKUD_DSP_SO001_D.1.1_ASR-504_VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ_R1.pdf

SPSSKUD_DSP_SO001_D.1.3_ASR-506_ŠPECIFIKACE DOPLŇKŮ K VZT.pdf

SPSSKUD_DSP_SO001_D.1.3_PBR_TZ-Tech zprava.pdf

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 27. 3. 2024

V Brně dne 27. 3. 2024

**Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková
organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

v zastoupení

Ing. Alena Oslizlová

(podepsáno elektronicky)