



HZSBX00ABI7C



## Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

---

Č. j.:	HSBM- 4839-3/2023	Adresát:
Počet stran:	3	<b>IQservis.cz, s.r.o.</b>
Počet příloh:	1/PD	Živcová 990/22
		153 00 Praha 5
Vyřizuje za PO:	kpt. Ing. Iveta Maráková	
Tel.:	950 639 112	
E-mail:	iveta.marakova@hzscr.cz	
Vyřizuje za OOB:	por. Ing. Pavlína Racková	
Tel.:	950 630 179	
E-mail:	pavlina.rackova@hzscr.cz	
Datum:	24. 7. 2023	

### **KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA**

**Název stavby:**

FVE Dům seniorů U Františka - 104,4 kWp

**Místo stavby:**

Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna

k. ú.: Újezd u Brna, parc. č. 2243

**Stavebník:**

Jihomoravský kraj, IČO 70888337

Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

**Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. Petr Feierfeil, ČKAIT 0010178

datum: 06/2023

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) obdržel dne 29. 6. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JHM k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 639 111

E-mail: jana.stresinkova@hzscr.cz www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

Datová schránka: ybiaiuv

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

#### **Odůvodnění**

HZS JHM vychází při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: FVE Dům seniorů U Františka - 104,4 kWp  
vypracoval: Ing. Zdeněk Hradecký, ČKAIT 0010192  
datum: 06/2023

HZS JHM posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o umístění fotovoltaické elektrárny na střechu stávajícího domova pro seniory o 4NP a 1PP, zastavěné ploše 1436 m<sup>2</sup>, ve kterém se nachází 60 osob vyžadujících asistenci. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JHM k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení

§ 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS JHM neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky, avšak upozorňuje, že dle nám známých stacionárních, geograficky definovatelných zdrojů ohrožení se předmětná lokalita nachází v oblasti, která je ohrožena přirozenou povodní v rozsahu Q100 na vodním toku Litava.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo oddělení ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č.380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje
- Gisové vrstvy záplavového území

### **Závěr**

HZS JHM na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

**kpt. Ing. Iveta Maráková**  
referent  
úřední osoba