

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadávací řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ

Název veřejné zakázky

**Sanace zavlhání zdiva v budově MŠ nábř.
Komenského**

Podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel: příspěvková organizace dle § 4 odst. 1
písm. d) ZZVZ

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Mateřská škola a základní škola Břeclav, Herbenova, příspěvková organizace

Níže uvedený zadavatel Vám tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Sanace zavlhání zdiva v budově MŠ nábr. Komenského**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ s poukazem na ustanovení § 52 písm. a) ZZVZ.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Mateřská škola a základní škola Břeclav, Herbenova, příspěvková organizace**
Sídlo: Herbenova 2969/4, 690 03 Břeclav
Právní forma: příspěvková organizace zřízená územně samosprávným celkem
Zastoupený: **Mgr. Alicí Magdonovou, ředitelkou**
IČ: 70838771
DIČ: neplátce DPH
profil zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2120.html
kontaktní osoba: Mgr. Alice Magdonová
tel.: +420 519 371 030
e-mail: skola@zsherbenova.cz

Identifikační údaje společnosti pověřené zadavatelem přípravou zadávacích podmínek a organizací zadávacího řízení:

Název: **Znojmoinvesta, s.r.o.**
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Křemečkem** – jednatelem
IČ: 46344136
e-mail: znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz
tel. : +420 603 253 169

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45454100-5	rekonstrukce budov
45261420-4	izolace proti vodě
45262520-2	zednické práce

2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2 700 000,- Kč bez DPH**.

2.3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace sanačních opatření, směřujících k odstranění vlhkostních poruch v objektu Mateřské školy, a to:

- zavlhání stavebních konstrukcí v 1.PP pod úrovní přilehlého terénu

- zatékání do obvodového zdiva objektu v úrovni 1.NP z terasy a předsazeného schodiště před vstupem do objektu.
Sanační opatření budou spočívat zejména v realizaci:
- liniové a místy i plošné chemické injektáže zdiva silikonovou mikroemulzí,
- vnitřní svislé stěrkové hydroizolace,
- vnější polymercementové svislé stěrkové hydroizolace,
- sanačního omítkového systému na vnitřních zděných konstrukcích,
- rekonstrukce podlah v 1.PP, spojených se zřízením nové hydroizolační vrstvy z asfaltových pásů,
- rekonstrukce podlah na terase a na předsazeném venkovním schodišti, spojené vytvořením nové spádové vrstvy, nové hydroizolaci a nové keramické dlažby,
- oprav vnitřních a vnějších povrchů, dotčených sanačními opatřeními.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v rámci technických specifikací (projektové dokumentaci), soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Celá zadávací dokumentace je v elektronické podobě volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2120.html, a to po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat splnění:

- 3.1. Základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ
- 3.2. Profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ
- 3.3. Technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

3.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění základní způsobilosti bude prokázáno dokumenty uvedenými v ustanovení § 75 ZZVZ splňujícími požadavky podle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ. Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Vzor čestného prohlášení, který účastníci mohou využít je přílohou této zadávací dokumentace.

3.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokáže předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 ZZVZ);
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

3.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

3.3.1. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst.2 písm. a) dodavatel prokáže předložením seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Rovnocenným dokladem k prokázání kritérií technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel stanoví minimální úroveň stavebních prací, prokazujících splnění této části technických kvalifikačních předpokladů následovně:

- účastník zadávacího řízení prokáže provedení **nejméně 2 nejvýznamnějších stavebních prací** (staveb), přičemž každá z těchto zakázek musí být obdobného charakteru jako zadávaná zakázka. Stavbou obdobného charakteru má zadavatel na mysli rekonstrukci objektů občanské vybavenosti nebo obytných staveb.
- **u obou ze 2 nejvýznamnějších staveb**, prostřednictvím kterých dodavatel technickou kvalifikaci prokazuje, musí v každém jednotlivém případě hodnota stavebních prací obdobného charakteru **převýšit částku 2 mil. Kč bez DPH.**
- **součástí minimálně jedné** zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění byla **realizace sanačních opatření proti zemní vlhkosti ve zdivu na bázi tlakově provedené dodatečné hydroizolační chemické clony** v hodnotě převyšující částku **0,3 mil Kč bez DPH.**

3.3.2. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň k prokázání této části technické kvalifikace:

- identifikační údaje stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky.

3.3.3. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle zákona č. 360/1992 Sb., zákon České národní rady o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), případně registrace podle § 30l nebo § 30r autORIZAČNÍHO ZÁKONA, a to pro obor Pozemní stavby,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na pozici stavbyvedoucího pověřeného vedením stavby na nejméně jedné stavbě obdobného charakteru (rekonstrukce objektu občanské vybavenosti) ve finančním objemu převyšující částku 2 mil. Kč bez DPH. Součástí zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zadávané zakázky byla realizace sanačních

opatření proti zemní vlhkosti ve zdivu na bázi dodatečně provedené hydroizolační chemické clony (injektáž beztlaká nebo tlaková).

Splnění požadavků u pozice stavbyvedoucího prokáže dodavatel předložením strukturovaného profesního životopisu v podobě:

1. jméno a příjmení pracovníka
2. popis pozice pracovníka na plnění této zakázky
3. dosažené vzdělání
4. dosavadní praxe
5. nejdůležitější referenční zakázky, na jejichž realizaci se podílel
6. údaj o tom, zda je pracovník zaměstnancem dodavatele, nebo osobou v jiném vztahu k dodavateli (v jakém)
7. vlastnoruční nebo elektronický podpis pracovníka.

4. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Doklady o kvalifikaci dodavatel v nabídce předloží v prostých kopiích; tyto doklady může dodavatel ve lhůtě pro podání nabídek nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ.

Vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ze strany tohoto účastníka zadávacího řízení v zadávacím řízení předloženy (§ 86 odst. 3 ZZVZ). Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky.

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (jediné hodnotící kritérium).

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou.

Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena bez DPH.

6. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

6.1. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje E-ZAK:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2120.html

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

6.2. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3.5.2024 v 9:00 hod.**

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2120.html.

Veškeré údaje potřebné k sestavení nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si řádně prostudovali uživatelskou příručku elektronického nástroje, případně se informovali na podpoře elektronického nástroje tak, aby jejich práce s elektronickým nástrojem byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že do elektronického nástroje je nutné se registrovat. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

Dodavatel registrovaný v elektronickém nástroji dostává zprávy o veřejné zakázce v průběhu zadávacího řízení. Pouze registrovaný dodavatel může vložit do elektronického nástroje nabídku. Vyřízení registrace v některých elektronických nástrojích může trvat i 48 hodin (v pracovní dny) a není zpoplatněna. Dodavatel tedy musí provést registraci včas, aby nezmeškal lhůtu pro podání nabídek.

8. OSTATNÍ PODMÍNKY

8.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. **Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož text je součástí zadávací dokumentace.**

8.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či

s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, jehož text je součástí zadávací dokumentace.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

V Břeclavi

Ing. Ladislav Křemeček
v zastoupení zadavatele