

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s ust. §31 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) zadána v souladu se směrnicí č. 80/INA-VOK Pravidla pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona mimo §6 zákona. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Oprava střechy, výměna střešní krytiny - Mokrý 86

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **Základní umělecká škola Pozořice, příspěvková organizace**
IČ zadavatele: 49461524
DIČ zadavatele: --
Sídlo zadavatele: U Školy 386, 664 07 Pozořice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Hana Navrátilová – ředitelka školy
Kontaktní osoba: Hana Navrátilová
Telefon: +420 544 250 593
E-mail: zus.pozorice@volny.cz
dat. schránka: ca2xkhd
Profil zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_203.html

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi ve věcech veřejné zakázky je:

HANDL s.r.o., Ing. Jaromír Handl
Kancelář: Dvořákova 127/19, Vyškov, PSČ 682 01
tel.: +420 603 491 260
e-mail: handl@vyskov.cz

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

CPV Stavební práce 45000000-7

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu je **1 600 000,- Kč bez DPH.**

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU, MÍST A DOBY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je provedení opravy krovu a výměna krytiny na budově ZUŠ Mokrý - Horákov.

Oprava valbové střechy bude spočívat ve výměně střešní krytiny včetně latí a doplnění podkladních vrstev střešního pláště na zachovaném stávajícím krovu, aniž by došlo ke změně tvaru střechy. Stávající konstrukce krovu je v relativně dobrém stavu, bude pouze zesílena přidáním dodatečných prvků (šikmé vaznice), vyměněny budou původní spojované krokve a zkroucené kleštiny. Nová krytina bude dle původního typu Francouzská dvoufalcová taška v červeném odstínu, engoba. Tašky budou pokládány na nové smrkové latě o průřezu 40/60 mm, pod nimiž bude vytvořena provětrávaná mezera z kontralatí také o průřezu 40/60 mm. Pod kontralatěmi, respektive na stávajících krokích bude vytvořena vrstva doplňkové hydroizolace z difuzní fólie s přelepením spojů. DHV bude na okapní hraně ukončena okapničkou a bude zde instalován pás proti ptactvu. Okapní římsa bude dle potřeby zednický opravena.

Na stávající povrch ploché střechy bude natavena další vrstva modifikovaného SBS asfaltového pásu s vložkou z PES rohože a s břídlíčným posypem. Za nové budou vyměněny 3 ks odvětracích komínků s integrovanou bitumenovou manžetou. Bude provedeno nové oplechování okolo komína, oplechování atiky ploché střechy a okapní hrany střechy spolu s osazením nového žlabu a svodů.

Nové klempířské prvky, tj. nástřešní žlaby, dešťové svody a oplechování okapní hrany střechy a veškeré prvky na ploché střeše bude znovu provedeno z lakovaného pozinkovaného plechu v červeném odstínu. Jako náhrada za původní ocelové střešní výlezy budou osazeny 4 ks nových výlezů. Na střeše bude provedena nová

jímací soustava hromosvodu. Ta bude propojena se stávajícím uzemněním, s čímž souvisí částečné rozebrání zámkové dlažby v okolí objektu a provedení výkopů.

Po celou dobu realizace opravy musí zhotovitel zajistit ochranu budovy proti zatečení deštěm.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Zhotovitel je povinen v rámci realizace předmětu plnění zohlednit dodržení zásady sociálně odpovědného přístupu, environmentálně odpovědného přístupu a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění.

Podrobnější technické, kvalitativní podmínky jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Předmět soutěže je definován zadávací dokumentací a výkazem výměr – příloha č. 5 zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy. Jakákoliv pozdější změna z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

Místo plnění zakázky, termín:

Místo plnění:	ZUŠ Mokrá 86, 664 04, okres Brno venkov
Zahájení:	1. července 2024
Dokončení:	31. srpna 2024

Zpracovatel nabídky (dále jen „účastník“ nebo „dodavatel“) předloží svoji nabídku v souladu s touto zadávací dokumentací.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen v souladu s požadavky zadavatele, prokázat splnění kvalifikace.

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže:

- základní kvalifikační předpoklady
- profesní kvalifikační předpoklady
- technické kvalifikační předpoklady

Formuláře ze zadávací dokumentace určené k vyplnění dodavatelem a požadovaná čestná prohlášení předkládá dodavatel vždy v originálech. Tyto originály budou podepsány fyzickou osobou/statutárním orgánem právnické osoby, nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat (např. na základě plné moci, originál plné moci musí být součástí nabídky). Účastník výběrového řízení je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech prostou kopií.

Základní způsobilost prokáže dodavatel, který

- a)** nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e)** není v likvidaci, proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- Splnění základní způsobilosti dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení, které je *přílohou č. 2 zadávací dokumentace*.

Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který doloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti
 - b) doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují
- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- Případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.
- není-li v obchodním rejstříku dodavatel zapsán pak živnostenský list obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky.

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který doloží:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů účastníka výběrového řízení pro plnění této veřejné zakázky na realizaci stavebních prací, zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

- předložení seznamu významných stavebních prací realizovaných účastníkem výběrového řízení v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení. Účastník je povinen v rámci realizace předmětu plnění zohlednit dodržení zásady sociálně odpovědného přístupu, environmentálně odpovědného přístupu a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění.

ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

a) Důstojné pracovní podmínky

Dodavatel se zavazuje, že při realizaci plnění bude dodržovat veškeré pracovní-právní předpisy (a to zejména, nikoli však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 453/2004 Sb., o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění této smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.

b) Férové vztahy v dodavatelském řetězci

Dodavatel zajistí včasné a řádné plnění finančních závazků vůči poddodavatelům, kdy za včasné a řádné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky. Zhotovitel se dále zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovně dodavatelského řetězce.

c) Ekologicky šetrné řešení a cirkulární ekonomika

Dodavatel se zavazuje dodržovat všechny zásady ochrany životního prostředí a vzniklý odpad při realizaci plnění bude v maximální míře tříděn pro zpětné využití.

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny uvedené v Kč včetně DPH**.

Hodnocení nabídek provede zadavatelem jmenovaná hodnotící komise. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, kterou účastník uvedl na krycím listu (v případě rozdílných údajů bude brána cena uvedená v obchodních podmínkách). Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, který zadavateli nabídne nejnižší nabídkovou cenu v **Kč včetně DPH** za celý předmět plnění.

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace – příloha č. 3 zadávací dokumentace.

Tyto obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh

smlouvy je závazný, v případě, že dodavatel výběrového řízení návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen z výběrového řízení.

Dodavatel výběrového řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „xxxxxxx.“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele výběrového řízení podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele výběrového řízení jednat nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Požadovaná délka záruční doby na celé dílo je stanovena na 60 měsíců.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací.

Další požadavky:

a) Pro předložení nabídkové ceny dodavatel použije a vyplní formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“, který je součástí přílohy č. 1 - Krycího listu.

b) Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Účastník výběrového řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Mimořádně nízká nabídková cena – tuto záležitost posoudí hodnotící komise dle předložených nabídek.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude dodavatel vyzván k jejímu zdůvodnění.

POŽADAVKY NA ČLENĚNÍ NABÍDKY

Dodavatel musí v nabídce předložit následující:

a) KRYCÍ LIST NABÍDKY (příloha č. 1 zadávací dokumentace), na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele, nejvýše přípustná nabídková cena zpracovaná dle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat.

b) DOKLADY PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

c) NÁVRH SMLOUVY – dodavatel předloží návrh smlouvy, který bude obsahovat všechny požadavky zadání.

d) Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentaci

DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a) Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese dodavatel.

b) Dodavatel zajistí v průběhu realizace díla ochrannu objektu proti zatečení dšťem.

c) Práva zadavatele a podmínky zrušení výběrového řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Zrušit výběrové řízení kdykoliv

- Vyžádat si od účastníka písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny.

- Vyloučit z výběrového řízení nabídky, které nesplňují požadavky dle zadávací dokumentace a jsou obsahově nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.

- Zažádat dodavatele o doplnění dokumentů k prokázání kvalifikace. Požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění.

POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Komplexní textová část zadávací dokumentace včetně příloh s výkazem výměr v elektronické podobě a projektovou dokumentací včetně případných dotazů je uveřejněna na profilu zadavatele

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_203.html

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit pouze písemně kontaktní osobě zadavatele ve věci veřejné zakázky, a to na e-mailovou adresu: handl@vyskov.cz.

Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_203.html

LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: Datum: **14.05. 2024.** Hodina: do **12:00**

Způsob podání nabídky: Nabídku je možné podat v elektronické podobě na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_203.html. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že do elektronického nástroje je nutné se registrovat. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele přístupná na: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf). V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje a v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení dodavatel kontaktuje provozovatele elektronického nástroje na tel: +420 538 702 719 nebo na e-mailu: podpora@ezak.cz. Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění bude provedena dne 25.04. 2024 v 10 hodin v ZUŠ Mokrý – Horákov 86, 664 04.

POŽADAVEK NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem výběrového řízení, je příslušný dodavatel výběrového řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat a také v případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele výběrového řízení u třetích osob.

DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů výběrového řízení o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_203.html

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodů až do podpisu smlouvy.

V souladu s ustanovením § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou dodavatelé výběrového řízení vázáni svými nabídkami na dobu 60 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel výběrového řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Dodavatel výběrového řízení je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění). Dodavatelé výběrového řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel výběrového řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 - Výkaz výměr

V Pozoríciích dne: 16.04. 2024

.....
Hana Navrátilová
ředitelka školy