

SMLOUVA Č. 5646

o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu

Dodavatel: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

zastoupen: Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO: 46347275 DIČ: 288 - 46347275

Subjekt zapsaný u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783

ve věcech smluvních zastoupen: Emilíí Rašticovou na základě pověření

Vlastník Jihomoravský kraj

nemovitosti: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 BRNO

IČO: 70888337

DIČ: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem Střední průmyslové školy chemické, Brno, Vranovská 65

Odběratel: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

Vranovská 65, 614 00 BRNO

IČO: 62157264

DIČ: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem

Daňová Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

adresa: Vranovská 65, 614 00 BRNO

Zřizovací listina

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 31.3.2004

Tato smlouva se uzavírá na základě obchodního zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a prováděcích právních předpisů.

Při uzavírání smlouvy podle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. se mohou strany dohodnout, že odběratelem je třetí osoba.

1. Předmět smlouvy

- dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu
- odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

Smluvní vztah vzniká uzavřením písemné smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen vodovodu) a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen kanalizace).

2. Odběrné místo

Je samostatný, prostorově uzavřený vodárensky nebo kanalizačně propojený celek na souvisejících pozemcích, z něhož odebírá vodu nebo odvádí odpadní vody jeden odběratel.

3. Připojení dalšího odběratele

Odběratel smí dodávat vodu dodávanou vodovodem pro potřebu dalším odběratelům nebo připojit kanalizační zařízení dalšího odběratele na svoji vnitřní kanalizaci připojenou na kanalizaci jen s písemným souhlasem dodavatele.

4. Ceny

Vodné a stočné je stanoveno v souladu s platnou legislativou (zejména zákon č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů, platný výměr MF ČR, zákon č. 274/2001 Sb.).

Forma vodného a stočného je stanovena v souladu s § 20 zákona č. 274/2001 Sb..

Vyúčtování položek kalkulovaných do vodného a stočného bude provedeno v souladu s § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb.

Konkrétní výše a forma vodného a stočného je stanovena platným ceníkem. Ceník dodavatele je zveřejněn :

- v sídle dodavatele
- v regionálním tisku
- na adrese www.bvk.cz
- platný ceník bude odběrateli zaslán vždy nejpozději s poslední fakturací za dosavadní ceny.

5. Dodávka vody z vodovodu

5.1. Limity dodávané vody

jsou stanoveny v příloze č. 1 smlouvy nebo je limit určen jmenovitým průtokem vodoměru.

5.2. Jakost

Kvalita vody dodávané z vodovodu se řídí zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhláškou č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly.

5.3. Způsob měření vody vodoměrem nebo dle směrných čísel, odběrná místa

viz příloha č. 1.

5.4. Vodoměr je vlastnictvím vlastníka vodovodu nebo dodavatele. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů vykázaných vodoměrem, může v souladu s ustanovením §17 zákona č. 274/2001 Sb., dodavatele písemně požádat o jeho přezkoušení. Tiskopis žádosti o přezkoušení vodoměru je k dispozici v sídle dodavatele. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Žádost o přezkoušení vodoměru nezprošťuje odběratele povinnosti zaplatit předloženou fakturu za vodné (voda dodaná) a stočné (voda odvedená). Zjistí-li se při přezkoušení, že údaj zkoušeného vodoměru se neodchyluje od správné hodnoty více než připouští technická norma, uhradí náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru odběratel. V opačném případě náklady na přezkoušení hradí dodavatel. Zjištěný finanční rozdíl, způsobený odchylkou vodoměru větší než je povolená tolerance, uhradí ode dne posledního odečtu vodoměru, předcházejícího žádosti o přezkoušení druhé straně ten, jemuž byla odchylka ku prospěchu. V případě, že vodoměr neměří, je spotřeba vody stanovena dle §17 odst. 5 Zákona č. 274/2001 Sb. obvykle dle spotřeby za srovnatelné období v předchozím roce.

5.5. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, musí být tato odvodněna a přístupna pro provádění odečtů. Odběratel je povinen kontrolovat stav vodoměru a řádně se starat o technický stav vnitřních vodoinstalačních rozvodů tak, aby nemohlo při výměně vodoměru dojít k jejich poruše. V případě poškození vodoměru dodavatel vyúčtuje odběrateli náklady spojené s jeho výměnou včetně nákladů v souvislosti s opravou a cejchováním vodoměru (event. úhradou nového vodoměru). Spotřeba vody bude do okamžiku výměny nového vodoměru vypočtena technickým propočtem v souladu se zákonem č. 274 / 2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jejich prováděcími právními předpisy.

5.6. Je-li odběratel v době odečtu vodoměru nepřítomen, je povinen na zvláštním tiskopisu ohlásit dodavateli přesný stav počítadla vodoměru do 5 dnů (tiskopis k ohlášení stavu vodoměru zanechá u odběratele pracovník provádějící odpočet). Jestliže tak odběratel neučiní ve stanoveném termínu, vyúčtuje dodavatel spotřebu vody na základě spotřeby za srovnatelné období v předešlém roce. Při následujícím odečtu, o kterém dodavatel odběratele předem vyrozumí, je odběratel povinen umožnit zaměstnanci dodavatele přístup k vodoměru.

5.7. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a jeho součástí a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy, technickými normami a připojovacími podmínkami. V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá doporučením normy ČSN 75 54 11 ve znění pozdějších předpisů tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit. Pokud tak neučiní ve lhůtě pro odstranění závad stanovené dodavatelem, je dodavatel oprávněn dodatku vody z vodovodu pro veřejnou potřebu přerušit. Lhůta stanovená dodavatelem nesmí být kratší než 3 dny.

5.8. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

5.9. Vlastník vodovodu nebo dodavatel neodpovídá za škody a za ušlý zisk vzniklý nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo dodavatel oprávněn dodatku vody omezit nebo přerušit (zákon č. 274/2001 Sb. § 9 odst. 5 a 6).

6. Odvádění odpadních vod kanalizací

Stoková síť provozovaná dodavatelem je navrhována s periodicitou návrhového deště $p=0,5$ tzn., že stoková síť je dimenzována na průtoky odpovídající intenzitě deště, který se vyskytuje 1x za 2 roky. Vyšší bezpečnost při odvádění odpadních vod z nemovitosti dosáhne odběratel opatřením na vnitřní kanalizaci nebo kanalizační přípojce.

6.1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství, stanoveném v kanalizačním řádu a uzavřené smlouvě o odvádění odpadních vod. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace.

- Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění odpovídající kanalizačnímu řádu.

- V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky a ani přes žumpy.

6.2. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace:

a) Měří odběratel svým měřicím zařízením viz. Kanalizační řád

b) Není-li množství odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo dle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočítáním množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.

6.3. Způsob měření odpadní vody podle odebraného množství vody měřeného vodoměrem nebo dle směrných čísel

odběrná místa viz příloha č.1

6.4. Limit odkanalizované vody

dle odstavce 6.2.b.

6.5. Míra a bilance znečištění odpadních vod

odběrná místa viz příloha č.1

6.6. Srážkové vody

Není-li množství srážkových vod odváděných do kanalizace přímo přípojkou, nebo přes uliční vpust měřeno, vypočte se toto množství způsobem, který stanoví zákon č. 274 / 2001 Sb. Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace je uveden v příloze č.1. této smlouvy.

Povinnost platit za odvádění srážkových vod se nevztahuje na nemovitosti sloužící k trvalému bydlení a na domácnosti.

6.7. Vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů

Vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěných odpadních vod měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

6.8. Dobropisy stočného

Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem z části spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěných vod do veřejné kanalizace - buď měřením nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodl jinak. Výpočet dobropisu stočného se stanoví dle 'Metodiky' platné pro tento účel v podmínkách Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. za každé jednotlivé odběrné místo samostatně. Tiskopis protokolu (žádosti o dobropis) je k dispozici v sídle dodavatele.

6.9. Kontrolní profil

Odběratel dodá dodavateli schéma vnitřní kanalizace s vyznačením profilů směrodatných pro kontrolu odpadních vod vypouštěných do kanalizace.

Odběratel, který vypouští odpadní vody do kanalizace více než jednou přípojkou, uvede u vyznačených směrodatných kontrolních profilů procentuální podíl z celkového množství odpadních vod odváděných z odběrného místa, který daným kontrolním profilem protéká, pokud toto množství přímo neměří.

Při provozu předčisticích zařízení na kanalizačním systému odběratele (neutralizační stanice, lapoly, sedimentační jímky, separátory amalgámu apod.) je kontrola kvality prováděna na odtoku z tohoto zařízení. K tomu musí být ze strany odběratele vytvořeny potřebné technické podmínky umožňující fundovaný odběr (např. vzorkovací ventil).

6.10. Odběry a rozbor vzorků odpadních vod

a) Kvalita vypouštěných odpadních vod se zjišťuje rozбором vzorků odebraných ve směrodatných profilech určených dle odstavce 6.9.

b) Vzorky odpadních vod se odebírají a dále se s nimi manipuluje v souladu s ČSN EN 25667-1 Pokyny pro návrh programu odběru vzorků, ČSN EN 25667-2 Pokyny pro způsoby odběrů vzorků, ČSN EN 25667-3 Pokyny pro konzervaci vzorků a manipulaci s nimi, ČSN ISO 5667-10 Pokyny pro odběr vzorků odpadních vod a ČSN ISO 5667-14 Pokyny k zabezpečování jakosti odběru vzorků vod a manipulace s nimi. Výsledky analýz odebraných vzorků se pro kontrolu vypouštěných odpadních vod využívají následujícím způsobem:

- Pro kontrolu dodržování sjednaných bilančních hodnot a průměrných koncentračních hodnot znečištění je směrodatný směrný vzorek časově závislý, slévaný po dobu 8 hodin v intervalech nejdéle 1 hodiny. V případě dostatečného technického vybavení je možno dohodnout i směrný osmihodinový objemově nebo průtokově závislý vzorek, kdy se podmínky odběru stanoví individuálně před odběrem vzorku.

- Pro kontrolu dodržování sjednaných maximálních koncentračních hodnot jsou směrodatné prosté vzorky.

- V odůvodněných případech, kdy odběratel vzhledem k charakteru vypouštění odpadních vod požaduje pro kontrolu kvality odběr vzorku slévaného po dobu delší než 8 hodin, může s ním dodavatel dohodnout způsob stanovení přepočítacího koeficientu (koeficient denní nerovnoměrnosti), který se následně použije pro úpravu výsledků rozboru 8 hodinových směrných vzorků.

c) Odběr vzorků u odběratele realizuje pracovník dodavatele (vzorky smí odebírat pouze pracovník certifikovaný pro odběr odpadních vod nebo pracovník prokazatelně proškolený takto certifikovanou osobou). Kontrolní vzorky odpadních vod odebírá pracovník dodavatele za přítomnosti odběratele. Odběratel se zavazuje vytvořit pro pracovníka dodavatele, provádějící odběr vzorků, takové podmínky, aby tuto činnost mohli zajistit bezodkladně po oznámení, zejména umožnit jejich vstup nebo vjezd do určených prostorů a objektů, přesun a převoz potřebného vybavení dopravními prostředky dodavatele v areálu odběrného místa.

- V případě, že pověření pracovníci odběratele se nemohou nebo nechtějí odběr vzorků zúčastnit, nemůže být toto překážkou provedení odběru. Účast či neúčast odběratele při odběru vzorků oznámí dodavatel odběrateli prostřednictvím záznamu v protokolu o odběru vzorků, jehož kopii předává odběrateli.

d) O odběr vzorků odpadních vod sepisuje pracovník dodavatele protokol o odběru. Dodavatel si vyhraduje právo provádět změny a doplňky v tomto protokolu tak, aby byl v souladu s aktuálními legislativními změnami.

Protokol o odběru se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, tři vyhotovení obdrží ihned po sepsání odběratel, jedno vydání si ponechá dodavatel. Pokud odběratel nepředává vzorek k analýzám do nezávislé laboratoře, stačí vyhotovit protokol o odběru ve dvou vyhotoveních, jeden pro odběratele a jeden pro dodavatele.

e) Odběratel se v protokolu výslovně vyjádří, zda souhlasí s provedením rozboru dodavatelem. V případě nesouhlasu musí protokol obsahovat dohodu, že platný rozbor provede nezávislá odborná organizace (zkušební laboratoř této organizace musí být pro dané analýzy akreditována). Pokud nedojde k dohodě o určení nezávislé odborné organizace pro provedení rozboru, platný rozbor uskuteční dodavatel.

- Rozbor provedený dodavatelem (na části vzorku, který zůstal po rozdělení vzorku dodavatelem) bude považován za platný i v tom případě, kdy druhá část vzorku, určená pro rozbor u nezávislé odborné organizace, se stane v důsledku nesprávné manipulace nebo z jiných důvodů pro rozbor nepoužitelná.

- Při dohodnutém rozboru vzorků u nezávislé odborné organizace (akreditované laboratoře) vyzve odběratel dodavatele, aby vzorek zapečetil. Nevyužije-li dodavatel této možnosti, stvrdí v protokolu, že souhlasí s další manipulací s nezapečetěným vzorkem. Odběratel zajistí dopravu a předání vzorku dohodnuté nezávislé organizaci (akreditované laboratoři), od níž si nechá do protokolu o odběru vzorků potvrdit příjem vzorku (datum, hodinu a teplotu vzorků v době převzetí, v případě zapečetění i neporušenost pečete). Vzorky odebrané k řízení jakosti vzorkování (viz ČSN ISO 5667-14 Pokyny k zabezpečování jakosti odběru vzorků vod a manipulace s nimi) budou zpracovány dodavatelem. Odběratel dohodne s nezávislou odbornou organizací (akreditovanou laboratoři), která provede rozbor odebraných vzorků, předání protokolu s výsledky přímo dodavateli.

f) Odběratel v případě uzavření dohody o provedení rozboru nezávislou odbornou organizací zašle jedno vyhotovení protokolu s potvrzením o přijetí vzorků dodavateli, jedno vyhotovení předá nezávislé organizaci (akreditované laboratoři) provádějící rozbor a jedno si ponechá pro vlastní potřebu.

g) Náklady spojené s odběrem, manipulací a rozбором vzorků (včetně vzorků k řízení kvality vzorkování) hradí odběratel, i když se o neoprávněné vypouštění odpadních vod. Pokud se rozborom neoprávněnost vypouštění neprokáže, nese náklady dodavatel.

h) Dohodnou-li se dodavatel s odběratelem na provedení rozboru odebraných vzorků u nezávislé odborné organizace, uhradí náklady za rozbor vzorků odběratelem. Ustanovení o úhradách nákladů na odběr, manipulaci a rozbor vzorků se nevztahuje na případy, kdy se pro potřeby kontroly oprávněnosti vypouštění odpadních vod použije výsledků rozborů vzorků odebraných na základě jiného smluvního vztahu.

i) Pověření pracovníci dodavatele a odběratele společně vyplní protokol o odběrném místě, charakterizující kontrolní profil na kanalizačním systému odběratele. Odběratelem zde bude garantovat svým podpisem objektivnost odběrového profilu. Především se jedná o neovlivnění vlastního kanalizačního systému odpadními vodami od jiných producentů; pokud by k tomu došlo, je nutno tento stav ošetřit ze strany odběratele podružným smluvním vztahem s uvedením kvalitativních ukazatelů znečištění odpadních vod. Součástí protokolu o odběrném místě je situační plánec, který zajistí odběratelem. Odběratelem upozorní provozovatele na případné změny, týkající se kanalizačního systému a kontrolního profilu.

6.11. Výsledky kontroly kvality odpadní vody prováděné odběratelem budou písemně sdělovány dodavateli, požádá-li o ně.

7. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace

7.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:

- a) před vodoměrem
- b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní
- c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný
- d) přes vodoměr, který odběratelem nedostatečně ochránil před poškozením

7.2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
- c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné

7.3. Odběratelem je povinen nahradit dodavateli ztráty vzniklé podle odstavců 7.1 a 7.2. Způsob výpočtu těchto ztrát stanoví prováděcí právní předpis.

7.4. Odběratelem uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod nebo vypouštění látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu.

8. Omezení nebo přerušování dodávky vody do nemovitosti nebo odvádění odpadních vod z nemovitosti

8.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušování nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.

8.2. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod do nemovitosti do doby než pomine důvod přerušování nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku
- c) neumožní-li odběratelem dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky
- e) neodstraní-li odběratelem závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod
- g) v případě prodloužení odběratelem s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.

8.3. Přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.2. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušování nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod

- a) podle odstavce 8.2. písmena b) až g) alespoň 3 dny předem
- b) podle odstavce 8.2. písmena a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

8.4. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.1. nebo odstavce 8.2. písmena a) a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod.

8.5. V případě, že k omezení nebo přerušování dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.2. písmena b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratelem.

8.6. V případě přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.1. nebo odstavce 8.2. písmena a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušování nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

8.7. Obnovení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod bude realizováno až po odstranění příčin.

U omezení nebo přerušování dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.2. písmena b) až g) po úhradě nákladů dodavatele s tím spojených bylo-li příčinou chování odběratele.

9. Zajištění závazku (sankce)

9.1. Za neoprávněný odběr podle odst. 7.1. písmeno a, c, d, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.

9.2. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle odstavce 7.2. písmeno b, c, nebo vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality a za vypouštění odpadních vod ve výši než sjednané teplotě zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu 5 000 Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť.

9.3. Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotě než bylo dohodnuto, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu vypočtenou tak, že za překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění 1 % činí smluvní pokuta:

- u ukazatelů BSK₅, nerozpuštěné látky, NH₄⁺, ropné látky a těžké kovy 2% stočného za dobu, po kterou k překročení docházelo
- u ukazatelů ostatních 1 % stočného za dobu, po kterou k překročení docházelo. Nelze-li dobu překračování příslušného ukazatele přesně stanovit, má se za to, že tato doba činí 30 dnů.

9.4. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.

9.5. Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku
- převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele
- je porušena plomba vodoměru
- bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě nebo v protokolu žádosti o dobropis stočného.

10. Fakturace a placení

10.1. Placení záloh

viz příloha č. 1.

Vyúčtování záloh bude provedeno minimálně 1x za rok.

10.2. Vyúčtování vodného a stočného je prováděno nejméně 1 x za rok. Dodavatel vyhotoví od data odečtu vodoměru do 15 dnů fakturu. Tato je splatná v 15-ti denní lhůtě od data odeslání.

10.3. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí uvést důvod vrácení.

10.4. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne odeslání opravené nebo nově vyhotovené faktury.

10.5. Úhrada faktur bude prováděna

viz příloha č. 1.

Odběratel se tímto zavazuje uhradit faktury v termínu splatnosti uvedeném na faktuře, v případě opožděné platby se odběratel zavazuje uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.

10.6. Je-li odběratel v nájemním či obdobném poměru k vlastníkovi nemovitosti, bude po dohodě s dodavatelem platit zálohy a faktury za vodné a stočné přímo dodavateli, přičemž vlastník nemovitosti (pronajímatel) prohlašuje, že podle obchodního zákoníku bere na sebe vůči dodavateli povinnost pohledávku dle této smlouvy, tj. úplatu za vodné a stočné nebo zálohy uspokojit, jestliže pohledávku neuspokojí odběratel (nájemce).

10.7. Dodávka vody z vodovodu a odvádění odpadních vod do kanalizace uskutečněná podle této smlouvy se fakturuje a platí dle platného ceníku dodavatele. V případě, že dojde k úpravě cen vodného a stočného a nebude proveden fyzický odpočet, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu ke dni uvedené změny, dále pak za cenu novou a to od data platnosti této změny.

10.8. Při náhradním zásobování nebo nouzovém odvádění platí odběratel pouze za vodu skutečně dodanou nebo odkanalizovanou.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

11.1. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli skutečnosti, které budou mít vliv na změnu této smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, budou oznámeny všem smluvním stranám písemným návrhem o změně smlouvy.

11.2. Pokud odběratel má zájem ukončit smlouvu je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli a předložit doklady dat nutných pro ukončení smlouvy. Současně předloží konečný stav vodoměru.

Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné a stočné až do uzavření nové smlouvy s odběratelem nebo do přerušování dodávky vody a odvádění odpadních vod. V případě ukončení platné smlouvy a uzavření nové pro dané odběrní místo, je odběratel povinen umožnit dodavateli demontování měřících zařízení. Náklady na odpojení vodovodní přípojky uhradí dodavateli vlastník nemovitosti.

11.3. Platnost smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby.

11.4. Platnost smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, uzavřené na dobu neurčitou, skončí dohodou smluvních stran a nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

12. Smluvní strana, která je fyzickou osobou, tímto vyjadřuje svůj souhlas,

aby společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno, v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb., zpracovávala jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě pro účely plnění práv a povinností stanovených touto smlouvou. Osobní údaje budou společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zpracovávány po dobu platnosti smlouvy a následně budou archivovány, v souladu se zákonem. Osobní údaje budou zpřístupněny pouze zaměstnancům společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., kteří realizují práva a povinnosti z této smlouvy. Subjekt údajů má právo na přístup ke svým osobním údajům a na poskytnutí informace o osobních údajích o něm zpracovávaných v souladu se zákonem. Práva subjektu údajů při porušení povinností daných zákonem stanoví § 21 zákona č. 101/2000 Sb.

13. Smluvní strany

svými podpisy potvrzují souhlas s obsahem této smlouvy a její přílohy, která je nedílnou součástí smlouvy. Tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

14. Smlouva

(textová i přílohová část) se zpracovává ve trojím vyhotovení (1x odběratel, 1x dodavatel, 1x vlastník nemovitosti). Vznikem této smlouvy končí platnost předešlé smlouvy č. 207 / 1 ze dne 12.10.1993

19-04-2004

datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

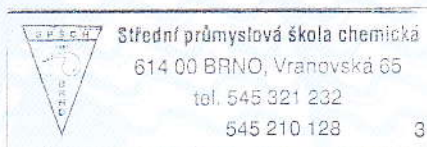
10.5.2004

datum

10.5.2004

datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 254/16
obchodní oddělení



[Signature]

dodavatel

[Signature]

vlastník nemovitosti

[Signature]

odběratel

Příloha č.1

ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace
pro veřejnou potřebu č. 5646

Dodavatel: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

zastoupen: Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO: 46347275 DIČ: 288 - 46347275

Subjekt zapsaný u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783

ve věcech smluvních zastoupen: Emilií Rašticovou na základě pověření

Vlastník Jihomoravský kraj

nemovitosti: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 BRNO

IČO:70888337

DIC: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem Střední průmyslové školy chemické, Brno, Vranovská 65

Odběratel: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

Vranovská 65, 614 00 BRNO

IČO: 62157264

DIČ: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem

Zasílací Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

adresa: Vranovská /65, 614 00 BRNO

Číslo odběru: 0174 - 0065 - 0000 Adresa stavby: BRNO, Vranovská /65

Způsob měření dodávané vody: vodoměrem Ano Ne dle směrných čísel

Způsob měření odpadní vody: vodoměrem dodávané vody Ano Ne dle směrných čísel

Stav vodoměru: 3 154 **Ke dni:** 15.1.2004

Limit dodávané vody: 3,5 m3/hod **Limit odkanalizované vody:** 7 m3/hod

Maximální hodinový průtok: 0,6 l / s

Míra a bilance znečištění odpadních vod

koeficient 168 / 1000	BSK5		CHSK		Nerozpuštěné látky		Rozpuštěné látky		Extrahovatelné látky	
	průměr	max	průměr	max	průměr	max	průměr	max	průměr	max
mg/l	200	300	400	600	200	300	1000	1500	50	75
kg/měsíc	118		235		118		588		29	
t/rok	1		3		1		7		0	

Placení záloh: NE

č.účtu: 35-0479660237/ 0100

Úhrada faktur bude prováděna: složenkou Ne převodním příkazem Ano inkasním příkazem Ne

Příloha č.1

**ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace
pro veřejnou potřebu č. 5646**

Dodavatel : Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

zastoupen : Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO: 46347275 DIČ: 288 - 46347275

Subjekt zapsaný u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783

ve věcech smluvních zastoupen: Emilií Rašticovou na základě pověření

Vlastník Jihomoravský kraj

nemovitosti: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 BRNO

IČO:70888337

DIČ: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc.-ředitelem Střední průmyslové školy chemické, Brno, Vranovská 65

Odběratel: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

Vranovská 65, 614 00 BRNO

IČO: 62157264

DIČ: -

telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem

Zasílací Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65

adresa: Vranovská /65, 614 00 BRNO

Číslo odběru: 0174 - 0066 - 0000 Adresa stavby: BRNO, Vranovská /65

Způsob měření dodávané vody: vodoměrem Ano Ne dle směrných čísel Ne

Způsob měření odpadní vody:
vodoměrem dodávané vody Ano Ne dle směrných čísel Ne

Stav vodoměru: 30 **Ke dni:** 1.1.2004

Limit dodávané vody: 2,5 m3/hod **Limit odkanalizované vody:** 5 m3/hod

Maximální hodinový průtok: 0,1 l / s

Míra a bilance znečištění odpadních vod

koeficient 168 / 1000	BSK5		CHSK		Nerozpuštěné látky		Rozpuštěné látky		Extrahovatelné látky	
	průměr	max	průměr	max	průměr	max	průměr	max	průměr	max
mg/l	200	300	400	600	200	300	1000	1500	50	75
kg/měsíc	84		168		84		420		21	
t/rok	1		2		1		5		0	

Placení záloh: NE

č.účtu : 35-0479660237/ 0100

Úhrada faktur bude prováděna: složenkou Ne Ano převodním příkazem Ano inkasním příkazem Ne

Příloha č.1

ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace
pro veřejnou potřebu č. 5646

Dodavatel: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
zastoupen: Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
IČO: 46347275 DIČ: 288 - 46347275
Subjekt zapsaný u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783

ve věcech smluvních zastoupen: Emilíí Rašticovou na základě pověření

Vlastník nemovitosti: Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 BRNO
IČO:70888337 DIČ: - telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc.-ředitelem Střední průmyslové školy chemické, Brno, Vranovská 65

Odběratel: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65
Vranovská 65, 614 00 BRNO
IČO: 62157264 DIČ: - telefon:

zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem

Zasílací adresa: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65
Vranovská /65, 614 00 BRNO

Číslo odběru: 0703 - 0777 - 0000 Adresa stavby: BRNO, Vranovská /65

Srážkové vody celkem				dlouhodobý srážkový		
odtokový součinitel:	0,9	0,4	0,05	redukováný součet	úhrn v m / rok	celkem v m3/rok
	zastavěná lehce propustná		travnatá			
plocha v m2:	4 300		2 260			
redukována plocha v m2:	3 870,0	,0	113,0	3 983,0	0,507	2 019,0

Placení záloh: NE č.účtu : 35-0479660237/ 0100

Úhrada faktur bude prováděna: složenkou Ne převodním příkazem Ano inkasním příkazem Ne

Vypracoval : Simona Soldánová
19-04-2004

Datum : 19.4.2004

Podpis :

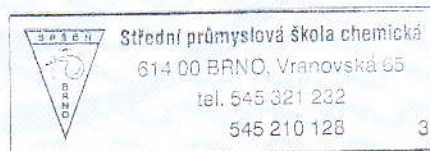
.....
datum

.....
datum

.....
datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 254/16
obchodní oddělení



.....
dodavatel

.....
vlastník nemovitosti

.....
odběratel

149 - 65

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 5646

ze dne 10.5.2004

Dodavatel: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
zastoupen : Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
IČO: 46347275 DIČ: CZ46347275
Subjekt zapsaný u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783
ve věcech smluvních zastoupen: Emilií Rašticovou na základě pověření

Vlastník nemovitosti: Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 BRNO
IČO:70888337 DIČ: telefon: fax:
zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc.-ředitelem Střední průmyslové školy chemické, Brno, Vranovská 65

Odběratel: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65
Vranovská 65, 614 00 BRNO
IČO:62157264 DIČ: telefon: fax:
zastoupen: Ing. Vilémem Koutníkem, CSc. - ředitelem

Daňová adresa: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65
Vranovská 65, 614 00 BRNO
Zřizovací listina

Zasílací adresa: Střední průmyslová škola chemická, Brno, Vranovská 65
Vranovská /65, 614 00 BRNO

Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 19.11.2004

Na základě dohody mezi smluvními stranami byla provedena změna ve výše uvedené smlouvě. Tento dodatek se uzavírá na základě obchodního zákoníku a zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a prováděcích právních předpisů.

Tímto dodatkem se mění příloha č. 1 Smlouvy č. 5646

Důvod:

Zavedení měsíčních záloh z č. účtu 35-0479660237/0100 pod v. symbolem 62157264.

Smluvní strany souhlasí s provedenou změnou a potvrdily ji svým podpisem.

Ostatní ustanovení smlouvy č. 5646 zůstávají v platnosti beze změny.

Vypracoval : Simona Soldánová

Datum : 19.11.2004

Podpis :

19 -11- 2004

datum

19. 11. 2004

datum

19. 11. 2004

datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 254/16
obchodní z. 1463



.....
dodavatel

.....
vlastník nemovitosti

.....
odběratel

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Habešova 254/16
657 33 BRNO

Bankovní spojení: Převodním příkazem KS
5501621 / 0100 KB Brno-město 0308

Informace k placení záloh z účtu trvalým příkazem

Vaše bankovní spojení

35-0479660237 / 0100

Ve vaší smlouvě byla sjednána zálohová platba. Měsíční zálohy jsou splatné do **25-ho dne měsíce.**

Splatnost kvartálních záloh: **1.Q. 25.3., 2.Q. 25.6., 3.Q. 25.9., 4.Q. 25.12..**

Číslo smlouvy	Variabilní symbol	Číslo OM	Místo odběru	Platba	Částka
5646	62157264	0174 - 0065 - 0000	BRNO, Vranovská /65	měsíčně	10 430 Kč
				Celkem:	10 430 Kč

První platbu uhradte ke dni: **15.12.2004**

Zaplacené zálohy budou vyúčtovány vždy po odečtu vodoměru.

Neplacení záloh je ve smyslu zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v rozporu s uzavřenou smlouvou o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu a tudíž je považováno za neoprávněný odběr.

Tato skutečnost opravňuje dodavatele, po předchozím upozornění odběratele, přerušit dodávku vody do nemovitosti.

Datum : 19.11.2004

19 -11- 2004

datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

19. 11. 2004

datum

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Habešova 254/16
obchodní oddělení

Vypracoval: Simona Soldánová



Simona Soldánová
odběratel