



Č. j.: JMK 65953/2024
Sp. zn.: S – JMK 153910/2023 OINV

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno - vybavení interiéru
– části I a II
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka vybavení interiéru zrekonstruované budovy Pionýrská 23. Veřejná zakázka byla v souladu s § 35 ZZVZ rozdělena na 4 části, kdy předmětem této Písemné zprávy zadavatele jsou části III a IV:

- **1. část veřejné zakázky: Dodávka nábytku** – předmětem je dodávka nábytkového vybavení prostor školy s výjimkou prostor řešených ve zbývajících částech a související práce,
- **2. část veřejné zakázky: Dodávka vybavení šaten** – předmětem je dodávka nábytkového vybavení šaten v prostorách 1.PP a 1.NP školy a související práce.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková smluvní cena za předmět plnění je sjednána ve výši:

14.331.328,30 Kč bez DPH, (tj. 17 340 907,24 Kč včetně DPH) na **1. část veřejné zakázky**

1 333 572,- Kč bez DPH (tj. 1 613 622,12 Kč včetně DPH) na **2. část veřejné zakázky**

Celková cena za 2. část veřejné zakázky – 1 352 038,21 bez DPH

- Kupní cena je sjednaná na částku – 1.069.769,- Kč bez DPH

- Vyhrazená změna – 263.803,- Kč bez DPH

- Inflační doložka (max. 7% z ceny za vyhrazenou změnu) – 18 466,21 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Označení účastníků pro 1. část veřejné zakázky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	Název: MY DVA holding a.s. Sídlo: Osadní 1053/28, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČO: 256 76 059
2	Název: Potrusil s.r.o. Sídlo: Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice IČO: 253 10 119
3	Název: Prosto interiér s.r.o. Sídlo: č.p. 307, 684 01 Němčany IČO: 031 71 906

Označení účastníků pro 2. část veřejné zakázky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka
1	Název: KOVONA a.s. Sídlo: Švermova 782/2, 289 22 Lysá nad Labem IČO: 148 01 88
2	Název: MY DVA holding a.s. Sídlo: Osadní 1053/28, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČO: 256 76 059

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

1. část veřejné zakázky

Smlouva na plnění veřejné zakázky – část 1 – byla uzavřena s vybraným dodavatelem **MY DVA holding a.s.**, se sídlem: Osadní 1053/28, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 256 76 059.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH stanovené účastníkem na listu rekapitulace příslušného oceněného Soupisu.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
1	MY DVA holding a.s.	14.331.328,30	1.
2	Potrusil s.r.o.	18 261 046,00	3.
3	Prosto interiér s.r.o.	17 958 006,00	2.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **MY DVA holding a.s.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

2. část veřejné zakázky

Smlouva na plnění veřejné zakázky – část 2 – byla uzavřena s vybraným dodavatelem **MY DVA holding a.s.**, se sídlem: Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 286 61 133.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným dle § 115 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH stanovené účastníkem na listu rekapitulace příslušného oceněného Soupisu.

Na základě provedeného hodnocení nabídek bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
1	KOVONA a.s.	1 800 636,85	2.
2	MY DVA holding a.s.	1 333 572,00	1.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **MY DVA holding a.s.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a účastník rovněž splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a ZZVZ.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, nimiž byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním/jednacího řízení bez uveřejnění/řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel v souladu se ZZVZ umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části.

Nadlimitní veřejná zakázka byla rozdělena celkem na 4 části podle předmětu plnění:

- **1. část veřejné zakázky: Dodávka nábytku**
- **2. část veřejné zakázky: Dodávka vybavení šaten**
- **3. část veřejné zakázky: Dodávka vybavení pro laboratoře fyziky**
- **4. část veřejné zakázky: Dodávka vybavení pro laboratoře chemie**

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně dne 2. 5. 2024

Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic