



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO č. 92/2022

na akci:

**„Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“**

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Objednatel:

Název: Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace  
Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02, Znojmo  
Zastoupen: Ing. Vladimíra Durajková, ředitelka  
IČO: 00092738  
DIČ: není plátce DPH

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. Vladimíra Durajková, tel. [redacted] email: [redacted]
- ve věcech technických: tel. [redacted]
- koordinátor BOZP: Ing. Milan Herzig, [redacted]

na straně jedné jako „objednatel“

a

#### Zhotovitel:

Název/obchodní firma: ARCHEON Stavby s.r.o.  
(v době uzavření Smlouvy ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.)

Sídlo: Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9

Kontaktní místo: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč

Zastoupen: František Joura, jednatel

IČO: 60753013

DIČ: CZ60753013

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363932

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: František Joura, jednatel, tel. [redacted]
- ve věcech technických: Ing. Nikolas Hykolli, hlavní stavbyvedoucí, tel. [redacted] email: [redacted]

na straně jedné jako „zhotovitel“

## I. Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2022 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané v podlimitním otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem projektu: „**Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky**“, registrační číslo projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/17\_099/0007909** (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

## II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku.
- 2.3. Zdůvodnění změn:

Číslo změnového listu	13	
Popis změny	Na základě výsledků měření a měření a sond dojde k úpravě zpevněných ploch, tzn. budou provedeny odkopávky nad rámec SoD, jejichž skutečná mocnost neodpovídá PD a bude provedeno osazení betonové skruže vč. poklopu u studny, která byla při výkopech objevena.	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	606 119,47

Číslo změnového listu	14		
Popis změny	Změnovým listem dochází k upřesnění (úpravě) skutečného počtu dodávaných zařizovacích předmětů a ventilátorů		
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6		
Odůvodnění změny	Jedná se o méněpráce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat – chyba PD.		
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce	
§ 222, odst. 4	0,00		0,00
§ 222, odst. 5	0,00		0,00
§ 222, odst. 6	101 269,52		0,00

Číslo změnového listu	15	
Popis změny	<ul style="list-style-type: none"><li>• V prostoru 4. NP bude proveden odvod digestoří přes konstrukci střechy a k tomu navázané stavební a el. instalatérské práce</li><li>• V 1.NP bude do meziprostoru provedena dodávka a montáž schodiště</li><li>• U osobního výtahu bude provedeno omezení přístupu na základě požadavků investora. Vzhledem ke složitosti požadovaných omezení bude výtah doplněn o chytrou čtečku v kabině výtahu a čtečky ve stanicích „0“ a „1“, naprogramování 11 typů oprávnění a dodávka 45 ks čipových karet.</li><li>• Z provozních a estetických důvodů bude na hlavních chodbách doplněn soklík o rozměrech 3x3 cm</li></ul>	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 4	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222, odst. 4	0,00	525 829,56
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	0,00

#### 2.4. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v přílohách tohoto dodatku.

	Zatřídění	Méněpráce		Vícepráce	
		v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH	v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH
Změnový list č. 13	§ 222, odst. 6	0,00	0,00	606 119,47	733 404,56
Změnový list č. 14	§ 222, odst. 6	101 269,52	122 536,12	0,00	0,00
Změnový list č. 15	§ 222, odst. 4	0,00	0,00	525 829,56	636 253,77
Celkem změna		101 269,52	122 536,12	1 131 949,03	1 369 658,33

#### Celková cena díla:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč vč. DPH
Dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 2	<b>97 784 058,27</b>	<b>118 318 710,50</b>
Změna ceny dle dodatku – méněpráce	101 269,52	122 536,12
Změna ceny dle dodatku – vícepráce	1 131 949,03	1 369 658,33
Ve znění tohoto dodatku č. 3	<b>98 814 737,78</b>	<b>119 565 832,71</b>

### III.

#### Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

3.2. Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.

- 3.3. Tento dodatek je v souladu s § 211 ZZVZ vyhotoven v jednom elektronickém originálu s elektronickými podpisy.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v Registru smluv.

#### IV.

##### Přílohy dodatku

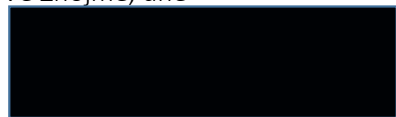
Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1: – Změnový list č. 13

Příloha č. 2: – Změnový list č. 14

Příloha č. 3: – Změnový list č. 15

Ve Znojmě, dne



**Ing. Vladimíra Durajková**

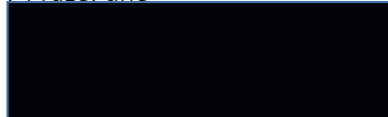
ředitelka

Jihomoravské muzeum ve Znojmě,

příspěvková organizace

za objednatele

V Praze, dne



**František Joura**

jednatel

ARCHEON Stavby s.r.o.

za zhotovitele