

ARCH PROFI BAU, spol. s r.o.
Ing. arch. Titz David
Kneslova 1067/5
618 00 Brno 18

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
NAŠE ZNAČKA
BVK/00510/2024

VYŘIZUJE / LINKA
Michal Bušina / 543433261
mbusina@bvk.cz
Magdalena Machová / 543433252
mmachova@bvk.cz
Ing. Ondřej Hodoval / 543433260
ohodoval@bvk.cz

BRNO
9.1.2024

VĚC

Brno, ul. Terezy Novákové, k. ú. Řečkovice, p. č. 4, 3, 1/1, 2/1, 2/6, "Stavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy", pro územní řízení, souhlasné stanovisko s podmínkami

K Vaší žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „**Stavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy**“

Příloha

Projektová dokumentace – 07/2023 pro územní řízení

Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předložená PD řeší změnu dokončené stavby – kompletní rekonstrukci a přístavbu jídelny, knihovny a sportovní haly. Po dokončení stavebních úprav a přístaveb nebude kapacita školy navýšena. Jsou navrženy úpravy stávajících vjezdů z ul. Družstevní a Mediánecká.

Stavba bude členěna na objekty a technická a technologická zařízení: SO101 - Zateplení fasády, rekonstrukce vstupu; SO102 – Dostavba jídelny + rekonstrukce kuchyně; SO103 – Dostavba šatny + knihovna; SO104 – Sportovní hala a rekonstrukce stávající tělocvičny, atrium a amfiteátr; SO105 – Venkovní hřiště a parkoviště + parter za novou jídelnou; SO106 – Sádové úpravy + zpevněné plochy; SO401 – Likvidace dešťových vod a dešťová kanalizace; SO501 – Lapák tuků a tuková kanalizace; SO502 – Splašková areálové kanalizace, SO601 – Vodovodní přípojka

Souhlasíme s realizací stavby v rozsahu předložené PD při dodržení těchto podmínek:

- **Zásobování vodou**

Dle PD bude objekt zásobován vodou novou vodovodní přípojkou DN 80 LT, která bude napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 100 LT. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o rozměrech 3410x1000x1800mm umístěnou na pozemku investora (zelená plocha). Poklop vodoměrné šachty nesmí být umístěn v parkovacím stání. **Za posouzení technického stavu a kapacity vodovodní přípojky pro návrhový stav odpovídá projektant.** Vnitřní rozvody vody provedte dle Městských standardů pro vodovodní síť a norem v nich uvedených.

Bilance spotřeby vody: Q_{\max} denní 96,3 m³/d, $Q_{\text{výpočtové}}$ 5,7 l/s

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Písařská 555/1a, Písařky, 603 00 Brno
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7nc8yf
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
na svých internetových stránkách bvk.cz a v sídle společnosti.



BRNĚNSKÉ VODÁRNY A KANALIZACE, a.s.

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 3.7 VDU Řečkovice, s max. hladinou na kótě 328,0 m.n.m.
hydrodynamický tlak v místě napojení : 0,25 MPa
hydrostatický tlak v místě napojení: 0,39 MPa

Projekt vodovodní přípojky byl odsouhlasen na přípojkovém oddělení Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pod číslem jednáním **73240005** dne **5.1.2024**. Součástí je příloha „Podmínky k povolení a realizaci vodovodní přípojky“ – tyto podmínky dodržte.

K objednaní realizace vodovodní přípojky si prosím rezervujte termín na našich webových stránkách www.bvk.cz v sekci [vyjadřovací portál / objednání vodovodní přípojky](http://www.bvk.cz).

K objednaní vodovodní přípojky se dostavte osobně a předložte:

- platné povolení stavby s razítkem stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) - **1x kopie**
- PD vodovodní přípojky s uvedením čísla jednacího, pod kterým byla PD odsouhlasena - **1x kopie**
- výpis z katastru nemovitostí - **1x kopie**
- právnické osoby: IČ, DIČ, výpis z obchodního rejstříku, č.účetu
- plná moc k objednání – neobjedná-li majitel nemovitosti (není nutné notářské ověření)

Předložené doklady zůstávají u objednané přípojky.

Stávající vodovodní přípojka bude zrušena nákladem investora akce. Zrušení stávající přípojky objednejte nejpozději při objednávání přípojky nové.

Fyzické zrušení vodovodní přípojky zajišťují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na náklady stavebníka. Zrušení se sestává z odpojení navrtávacího pasu od hlavního řádu a jeho následného zaslepení, demontáže ovládacího vřetene, demontáže vodoměru, vč. odpočtu stavu a všech povrchových znaků (poklop, orientační tabulka). Konce potrubí odstraňované vodovodní přípojky budou zaslepeny. Zrušení vodovodních přípojek objednejte na vodárenské sekci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., kontakt – mistr údržby vodovodní sítě p. Zdeněk Luc, tel. 606 676 315.

• Odkanalizování

Splaškové vody – budou z objektu, dle PD, odváděny novou areálovou kanalizací s napojením na stávající jednotnou kanalizační přípojku (DN 300), na které bude osazena **nová** revizní šachta DN 1000, umístěná na pozemku investora. Stávající kanalizační přípojka je napojena na stávající jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300 BEO, v ul. Medlánecká. Stávající nevyužívaná kanalizační přípojka bude zrušena. Stávající areálové rozvody budou demontovány a nahrazeny novým areálovým rozvodem.

V rámci objektu se nachází gastronomický provoz (kuchyně). Předpokládaná kapacita gastronomického provozu je 565 jídel denně, maximální projektovaný nátok odpadních vod do odlučovače tuků je $Q_s = 7,47$ l/s, projektem určená minimální jmenovitá velikost lapáku tuků je NS 9,7. Pro provoz je projektem navrhován lapák tuků (umístěn vně objektu) o jmenovité velikosti NS 10.

Stávající lapák tuků a tuková kanalizace budou z důvodu špatného technického stavu demontovány. **Dešťové vody** – ze střechy nového objektu budou, dle PD, akumulovány v akumulační nádrži (o objemu 82,4 m³ pro potřebu závlahy areálu), přepad z AN bude do retenční nádrže. Do retenční nádrže budou, dle PD, svedeny dešťové vody ze stávající školy a přilehlé zpevněné plochy. Retenční nádrž, o minimálním objemu 160,1 m³, je navržena s ohledem na déšť s periodicitou 0,1 (10-ti letý déšť). Pro danou lokalitu je Generellem odvodnění města Brna stanoven specifický odtok $q = 10$ l/s/ha. Povolený odtok (10,311 l/s) bude zajištěn vírovým ventilem. Bezpečnostní přepad z retenční nádrže bude zaústěn do stávající jednotné kanalizační přípojky DN 300, která je napojena na stávající jednotnou kanalizační stoku pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (DN 300 BEO), v ul. Medlánecká. Dešťové vody z ostatních ploch, které nejsou svedeny do RN budou, dle PD, vsakovány do zeleně. Stávající areálové rozvody budou demontovány a nahrazeny novým areálovým rozvodem.

- V případě, že se v rámci stavby předpokládá čerpání podzemní vody ze stavební jámy do kanalizace pro veřejnou potřebu, upozorňujeme Vás, že odvádění podzemních vod do kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je zplopatněno. Hodnoty znečištění vypouštěných podzemních vod nesmí překročit maximální přípustné limity uvedené v *Kanalizačním řádu pro statutární město Brno, město Kuřim, město Modřice, obce Česká a Želešice* (dále jen „Kanalizační řád“). Pokud by na základě rozborů podzemní vody (zajišťuje žadatel o stanovisko v akreditované laboratoři) došlo k překročení limitů stanovených Kanalizačním řádem, musí být navrženo předčisticí zařízení, na jehož



výstupu budou limity dle Kanalizačního řádu (před vypuštěním do kanalizace) splněny. Vypouštění množství podzemních vod a jejich kvalitu požadujeme předložit k odsouhlasení.

V případě potřeby je možné využít konzultace s technickým pracovníkem naší společnosti Ing. Ondřejem Hodovalem (tel. 543 433 260 nebo e-mail: ohodoval@bvkc.cz), případně si předem domluvit osobní schůzku. Před odběrem vzorků podzemní vody Vám doporučujeme konzultovat minimální požadovaný rozsah ukazatelů vzorkování, který vychází z předpokladů možných znečištění v dané lokalitě.

- Zrušení kanalizační přípojky bude provedeno v souladu Městskými standardy pro kanalizační zařízení a dle pokynů příslušného obvodového technika kanalizačního provozu (p. Vrbík - tel. 606 758 358).
- Veškeré stavební práce na kanalizační přípojece provádějte po konzultaci s obvodovým technikem kanalizačního provozu (p. Vrbík - tel. 606 758 358).
- Obecně požadujeme dodržovat Kanalizačním řád pro statutární město Brno, město Kuřim, město Modřice, obec Česká a Želešice (dále též jen „kanalizační řád“), platnou legislativu a normy. Platný kanalizační řád naleznete na <https://www.bvkc.cz/odpadni-voda/kanalizacni-rad-vcetne-mapovych-podkladu>.
- Informativně sdělujeme, že případná tuková kanalizace je samostatnou větví vnitřní kanalizace, která je napojena na předčisticí zařízení (lapák tuku).
- Všechny zařizovací předměty, ze kterých může dojít ke kontaminaci odpadní vody tuky, je potřeba napojit na tukovou kanalizaci.
- Předčistěné odpadní vody jsou za lapákem tuku napojeny na vnitřní splaškovou kanalizaci (vedena vně objektu) a až následně dojde k napojení na stávající jednotnou kanalizační přípojku, na které je nově osazena hlavní vstupní šachta RŠ 08 o rozměru DN1000, která bude sloužit pro odběr vzorků odpadní vody.
- Dodržte též platnou legislativu a normativní požadavky (např. ČSN EN 1825-1, ČSN EN 1825-2; zákon 254/2001 Sb., v platném znění atd.). Lapák tuku se v souladu s ČSN 75 6760 nesmí zatěžovat jinými odpadními vodami, než které obsahují tuk (resp. předpokládá se obsah tuku).
- Za technický stav kanalizační přípojky odpovídá majitel, podmínkou využití stávající kanalizační přípojky je její dobrý technický stav. Stavající kanalizační přípojka a nové vnitřní rozvody kanalizace musí být v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056 (Část 1–5), ČSN 75 6101. **Úroveň vzduší v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu v místě zaústění přípojky.** K závěrečné závěrečné technické prohlídce doložte protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování, zpracovaný odbornou firmou.
- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechte stavebník vytýčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, kanalizační stoky, vodovodní přípojky, které budou danou stavbou dotčeny. Vytýčení vodovodních řádů a vodovodních přípojek lze dohodnout s pracovníkem naší akciové společnosti p. Stelzelem - tel. 606 676 302, email: vytyceni.vodovodu@bvkc.cz. Vytýčení kanalizačních stok lze dohodnout s technikem kanalizačního provozu p. Vrbíkem - tel. 606 758 358. Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu. Dále Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. požadují přizvat na stavbu obvodového provozního technika pro vodovodní síť p. Běloševíce - tel. 606 758 355.
- Je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek pro přílehlé nemovitosti, které jsou majetkem majitelů nemovitostí, platí pro ně rovněž podmínky pro ochranné území.
- Během stavebních prací chraňte vodovodní a kanalizační přípojky před poškozením.
- Způsob zabezpečení vodovodního řádu, kanalizační stoky, vodovodních (kanalizačních) přípojek zkonzultujte s obvodovým provozním technikem pro vodovodní síť p. Běloševíčem a technikem kanalizačního provozu p. Vrbíkem.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle stanoveného zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řádů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího lince potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek. Ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek je vymezeno vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého



BRNĚNSKÉ VODÁRNÝ A KANALIZACE, a.s.

charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

- **Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.**
- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístíte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek.
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně, se zvýšenou opatrností.**
- Dodržte Městské standardy pro vodovodní síť a Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a Městskými standardy pro kanalizační zařízení ČSN 73 6005 - Prostorově uspořádání vedení technického vybavení. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícím se 90° (úhly menší než 45° nejsou přípustné).
- Požadujeme řádné zajištění výkopů a montážních jam, aby nedošlo k možnému narušení stávajícího vodovodního nebo kanalizačního potrubí.
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- Za přítomnosti obvodového technika kanalizačního provozu p. Vrbíka - tel. 606 758 358 provedte protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projednejte případné úpravy při změně terénu.
- V případě potřeby, kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního potrubí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Běloševíce - tel. 606 758 355 a dbát jeho pokynů.
- V případě potřeby, kolize, odkrytí nebo jiného dotčení kanalizačního potrubí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika kanalizačního provozu p. Vrbíka - tel. 606 758 358 a dbát jeho pokynů.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznámte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Upozorňujeme, že veškerá zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (Lapáky tuků, RN, vsakovací zařízení ...) budou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování.

Toto stanovisko zn. BVK/00510/2024 platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Doložené doklady si ponecháváme pro naši potřebu.

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

S pozdravem




Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku

Příloha: 2x PD vodovodní přípojky, 1x podmínky k povolení a realizaci vodovodní přípojky

PODMÍNKY K POVOLENÍ A REALIZACI VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (BVK), které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) vodovodní přípojky. PD musí stavebník předem projednat s BVK. (provvozovatel vodovodní sítě), které technické řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN EN 806-1, ČSN EN 806-2, ČSN EN 806-3, ČSN 75 5401, ČSN 75 5455, ČSN 73 6660, ČSN 75 5411, ČSN 73 6005
- Standardy pro vodovodní síť schválené obcí, na jejíž vodovod se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství a vodoměrnou šachtu osadit na pozemku stavebníka, je-li to technicky možné
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet potřeby vody

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby vodovodní přípojky:

- PD vodovodní přípojky schvaluje přípojkové oddělení, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 277/1, Brno, tel.: 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu vodovodní přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí)

3. Pro realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Navrtávku na vodovod pro veřejnou potřebu, vysazení odbočky u přípojek profilů DN 80 mm a větších a osazení fakturačního vodoměru provádí výhradně provozovatel vodovodu za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.: 543 433 167, 543 433 163.
- Zbývající část vodovodní přípojky (včetně vodoměrné šachty) může provést rovněž firma k tomu oprávněná dle příslušného živnostenského zákona.
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. provedou na vyzvání investora nebo provádějící firmy kontrolu stavební připravenosti (zejména připravenosti vodoměrné šachty) a následně napojení přípojky na vodovodní řad.
- V případě stavební nepřipravenosti bude každá další kontrola hrazena investorem stavby.
- Před záhozem a vlastním zprovozněním přípojky musí být provedena tlaková zkouška a přípojka protokolárně převzata za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Případné odchylky od PD, které nepodléhají změně stavebního povolení, požadujeme od dodavatele předložit k odsouhlasení provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno.
- Manipulaci s uzavěrem přípojky u vodovodního řadu, uzavěrem před vodoměrem a s vodoměrem smí provádět pouze pracovníci naší akciové společnosti.
- Zemní práce na vodovodní přípojce v komunikaci a chodníku lze provádět pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (ZUK), rozhodnutí o dopravní uzavírací a po řádném vytyčení inženýrských sítí jejich správci.
- Při provádění prací na vodovodní přípojce musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy.
- Zrušení stávající přípojky požadujeme provést dle ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť a dle pokynů provozu vodovodní sítě, tel. 606 676 319 nebo 606 676 320 a na náklad odběratele.
- Při rekonstrukci vodovodní přípojky stavebník na své náklady provede odstranění stávající vodovodní přípojky.
- Stavebník vyzve provoz vodovodní sítě ke kontrole ovladatelnosti a osazení orientačních tabulek do 5-ti pracovních dnů ode dne realizace přípojky. Nebude-li přípojka funkční či nebude-li provoz vyzván ke kontrole ovladatelnosti, dojde k demontáži vodoměrné sestavy a zaslepení vodovodní přípojky. Opětovné zprovoznění bude provedeno po úspěšné kontrole ovladatelnosti a za úhradu vzniklých nákladů. Po úspěšné kontrole ovladatelnosti bude stavebníkovi přípojky předán protokol, který je podkladem pro uzavření smlouvy o dodávce vody z vodovodu.

4. Křížení sítí:

- Před zahájením prací vytyčte vodovod a kanalizaci v provozech naší akciové společnosti (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel. čísle 606 676 302 (Pisárky – vod. provoz) nebo na e-mailu vytyceni.vodovodu@bvk.cz, vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení požadujeme přivázání obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny vodárenským resp. kanalizačním provozem.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznámte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

5. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoli odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přívadců, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky příslušné vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. následující dokumenty:

- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení vodovodní přípojky vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby vodovodní přípojky, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě (platí pouze na území města Brna)
- Kompletní PD skutečného provedení vodovodní přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Přípojkový list V1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem

7. Uvedení vodovodní přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Po uvedení vodovodní přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady příjmkou pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Odbočení s uzavěrem jsou součástí vodovodu pro veřejnou potřebu.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu a osazení vodoměru bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o dodávce pitné vody z vodovodu, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Odběr vody bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považován za neoprávněný odběr vody, který provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení dodávky vody.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o dodávce pitné vody z vodovodu jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz.

Upozornění:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace se vztahuje pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. **Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt vodovodní přípojka a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. S realizací přípojky je možné souhlasit až po převedení vodovodu pro veřejnou potřebu do majetku města Brna (resp. příslušné obce, města).**

Číslo jednací k PD: 73240005

V Brně dne:

05 - 01 - 2024

 **BVK** VHR – přípojky ③
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Brno, 603 00 Brno
IČO: 463 47 275 / DIČ: CZ46347275

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR