

**Městský úřad Znojmo, stavební úřad,
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN STU 3640/2024-Ka
Č.J.: MUZN 13807/2024
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Bc. Tomáš Kapinus
TEL.: 515 216 359
E-MAIL: tomas.kapinus@muznojmo.cz

DATUM: 15.01.2024

Věc: Žádost o stanovisko – instalace EPS.

Stanovisko stavebního úřadu v souladu s ust. §103 odst.1 zák.č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění ke stavbě : " **Instalace EPS** ".

Dne 15.1.2024 byla stavebnímu úřadu doručena žádost evidovaná pod spisovou značkou SMUZN STU 3640/2024-Ka o stanovisko k záměru : „ instalace EPS.“,

Popis akce :

Jedná se o instalaci EPS – elektrické požární signalizace v Domově pro seniory s tím, že pro rozvod kabeláže nebude nutno provádět žádné sekací práce, budou využity stávající trubkové rozvody.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podání a shledal, že se jedná o údržbu stavby. Údržbu stavby definuje stavební zákon v § 3 odst. 4 jako práce, jimiž je zabezpečován dobrý stavební stav stavby tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení, a co nejvíce se prodloužila její životnost.

Vzhledem k tomu , že nedojde ke stavebním zásahům do stavebních konstrukcí stavby DPS Plaveč, nevyžaduje stavební úřad aplikaci ustanovení v ust. § 103 odst.1, písm. c) stavebního zákona kde je mimo jiné uvedeno, že udržovací práce, prováděné na stavbě , která je kulturní památkou vyžadují stavební povolení či ohlášení.

Provedení výše uvedeného záměru lze tedy provést bez jakéhokoliv povolení stavebního úřadu, neboť se jedná o práce, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu

V případě opačném, tedy pokud by došlo k zásahům do stavebních konstrukcí stavby DPS Plaveč, bylo by nutné tyto stavby provést v souladu s výše uvedeným ustanovením § 103 odst.1, písm. c) stavebního zákona, tedy stavební práce by byly provedeny na základě ohlášení stavebního úřadu, jehož neopominutelným podkladem by bylo stanovisko odboru školství, kultury a památkové péče tohoto úřadu.

Bc. Tomáš Kapinus
referent stavebního úřadu

Obdrží: účastníci (dodejky)
Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace, IDDS: hz5kiwk (k rukám p. Jana Holíka)