



MUZNX034WTD2

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.:	SMUZN/12824/2024/OŠKaPP/Bi
Č. J.:	MUZN 72851/2024
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	Ing. Bc. Tomáš Bílek
TEL.:	515 216 433
E-MAIL:	tomas.bilek@muznojmo.cz
MOB.:	739 389 022

DATUM: 28. 3. 2024

### ROZHODNUTÍ č. 112/2024

Městský úřad Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (dále „SKP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále „památkový zákon“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále „správní řád“), vydává na základě žádosti, kterou dne 5. 3. 2024 podal Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace, IČO 45671702, Domov č.p. 1, 671 32 Plaveč u Znojma, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, dle předložené dokumentace: *Vyhrazené požární bezpečnostní zařízení, DPS Plaveč, Ing. Oldřich Papoušek, Tasovice 30. 3. 2023*, ve věci nemovitosti ve vlastnictví: Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, **podle § 14 odst. 1** památkového zákona, toto

#### ***závazné stanovisko:***

**Plaveč 1, areál zámku, instalace EPS (elektrická požární signalizace) nemovitosti Domov č. p. 1, Plaveč, na pozemku st. p. 1/1, 1/2, 1/3, 2, 3, parc. č. 58 v katastrálním území Plaveč, okres Znojmo, kraj Jihomoravský, která je prohlášenou kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 26114/7-6656, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné.**

#### **O d ů v o d n ě n í:**

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 5. 3. 2024. Podání učinil Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace, IČO 45671702, Domov č.p. 1, 671 32 Plaveč u Znojma, zastupující vlastníka Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2.

Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace.

SKP si opatřil výpis z katastru nemovitostí.

Účelem památkového zákona je chránit kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví, svědectví dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Zabezpečit zachování, ochranu, zpřístupňování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Jde o. V obci v parku kolem obdélného dvora zastavěná tříkřídlá dvoupatrová budova zámku, obě protilehlá delší křídla, spojená na čtvrté straně nádvoří jednopatrovým krytým koridorem. Hlavní (delší) průčelí, obrácené ke vchodu do parku, má ústřední rizalit a 2+3+2 okenní osy, z toho střední osa na rizalitu je v přízemí otevřena vstupním pravoúhlým portálem, nad ním v obou patrech trojsdružená okna s parapetní římsou, okno v 1. patře má trojúhelníkový fronton, celý rizalit je ukončen empirovou nízkou štítovou atikou, na středu s reliéfem věnce. Přízemí je od 1. patra odděleno kordovanou římsou, obě boční fasády mají po 8 okenních osách do parku. V nádvoří obíhá v přízemku na všech třech stranách arkáda, u dvou bočních křídel otevřená, u hlavního traktu uzavřená prosklením, kratší boční křídlo má čtyři arkády, delší pět. Slepá arkatura obíhá pak ve všech dalších podlažích. Jednotlivé okenní osy jsou po celé výšce budovy děleny

průběžnými pilastry. V přízemí valené klenby se styčnými lunetami, patra plochostropá. Zastřešeno valbou.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si SKP v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 27. 3. 2024 (č. j. NPU-371/21165/2024, Ing. Gabriela Stögerová) pod č. j. MUZN 71218/2024.

Ze skutečností uvedených ve vyjádření NPÚ vyplývá, že povinnost instalace EPS v Domově pro seniory vychází z novely zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Elektrická požární signalizace má zabezpečit ohlášení vzniku požáru, vyhlášení požárního poplachu vznikajícího požáru a monitorování dalších požárně bezpečnostních zařízení v objektech areálu Domova pro seniory v Plavči.

SKP dle § 36 odst. 3 správního řádu nedal účastníkům řízení před vydáním závazného stanoviska možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, protože žádosti v plném rozsahu vyhověl, z důvodu požární ochrany.

Kontrolní prohlídky v průběhu provádění prací/stavby bude SKP vykonávat v rámci dozoru v souladu s § 29 odst. 2 pís. g) památkového zákona.

SKP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 památkového zákona. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nálezu.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 správního řádu pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením NPÚ.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání s náležitostmi uvedenými v § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení, poté co bylo vydáno (dle § 83 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který rozhodnutí vydal, tj. u odboru školství, kultury a památkové péče Městského úřadu Znojmo.

Nerozhodne-li SKP dle § 87 správního řádu, předá spis podle § 88 odst. 1 správního řádu odvolacímu správnímu orgánu, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, do 30 dnů ode dne doručení odvolání.

**Ing. Bc. Tomáš Bílek**

koordinátor památkové péče SKP

**Obdrží**

Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace, IČO 45671702, Domov č.p. 1, 671 32 Plaveč u Znojma

**Zasílá se na vědomí:**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, IČO 75032333, nám. Svobody 8, 601 54 Brno-město