



Zadavatel:

**Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace**  
se sídlem: Sídliště Osvobození 681/55, 68201 Vyškov  
IČO: 70843082

Zástupce zadavatele:

**CEJIZA, s.r.o.**  
se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno  
IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:

**„Výměna oken a dveří“**

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## **OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE**

dle ust. § 50 ZZVZ

Výše uvedený zadavatel zahájil dne 30. 4. 2024 uveřejněním výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele zadávací řízení výše uvedené veřejné zakázky. Identifikační číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P24V00001112.

Zadavatel v předmětném zadávacím řízení **oznamuje své rozhodnutí o výběru dodavatele:**

**Zadavatel vybírá k uzavření smlouvy účastníka**

**TOMERO s.r.o., sídlo Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČO: 02560178.**

### **Odůvodnění:**

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nabídka vybraného dodavatele byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Současně zadavatel uvádí, že nabídka vybraného dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

#### **1. Splnění podmínek účasti**

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení.

##### **1.1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

- a) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu k základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až písm. d) ZZVZ, ze dne 29. 5. 2024;
- b) **výpis z obchodního rejstříku** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) a § 77 odst. 1 ZZVZ, ze dne 5. 3. 2024;

- c) **výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, ze dne 5. 3. 2024;
- d) **osvědčení o autorizaci** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ a § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ ze dne 1. 7. 2008;
- e) **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, ze dne 30. 5. 2024, aktualizovaný na základě výzvy k objasnění nabídky ze dne 11. 6. 2024;
- f) **osvědčení objednatele obec Olšany o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, poskytnutý na základě výzvy k objasnění nabídky ze dne 11. 6. 2024;
- g) **osvědčení objednatele obec Olšany o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, poskytnutý na základě výzvy k objasnění nabídky ze dne 11. 6. 2024;
- h) **profesní životopis člena realizačního týmu**, ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ ze dne 23. 5. 2023.

#### **1.2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace:**

- a) **výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku** ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro oprávnění podnikat v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- b) **seznam stavebních prací** poskytnutých účastníkem za posledních 5 let ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:
  - objednatel: obec Olšany, Odborné učebny v půdní nástavbě Základní školy Olšany – nástavba 3. patra budovy, dodávka a montáž oken a dveří, doba plnění: 02/2019 – 10/2019, celková hodnota stavby 12 862 128 Kč bez DPH, hodnota plnění dodávka a montáž oken 2 200 000,-Kč bez DPH,
  - objednatel: obec Olšany; Sociální služby Olšany – chráněné bydlení – stavební úpravy budovy, a stavba domu s 10 bytovými jednotkami, doba plnění: 05/2022 – 11/2023, celková hodnota stavby 31 843 209,- Kč bez DPH, hodnota plnění dodávka a montáž oken 2 800 000,-Kč bez DPH,
- c) **praxe, odborná způsobilost osoby odpovědné za realizaci stavebních prací na pozici stavbyvedoucího a vztah k účastníkovi** ve vztahu k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:
  - praxe na pozici stavbyvedoucího s autorizací od 2008 doposud,
  - držitel osvědčení o autorizaci autorizovaného technika v oboru pozemní stavby ke dni 1. 7. 2008,
  - pracovně právní vztah k účastníkovi.

## 2. Hodnocení nabídek

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla komise hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci plnění v Kč bez DPH (dále jen „**Nabídková cena**“). Nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše Nabídkové ceny od nabídky s nejnižší Nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou.

Shora uvedeným způsobem bylo stanoveno výsledné pořadí takto:

| Poř. č. nabídky | Účastník              | Sídlo                                              | IČO      | Nabídková cena v Kč bez DPH | Výsledné pořadí nabídek |
|-----------------|-----------------------|----------------------------------------------------|----------|-----------------------------|-------------------------|
| 1               | VESTAV group s.r.o.   | Víta Nejedlého 601,<br>682 01 Vyškov               | 27675912 | 4 623 086,13                | 5.                      |
| 2               | WH Develop s.r.o.     | Hlavní 456, 250 89 Lázně<br>Toušeň                 | 28116992 | 4 053 966,60                | 4.                      |
| 3               | TOMERO s.r.o.         | Hasičská 507/11,<br>Vyškov-Město, 682 01<br>Vyškov | 02560178 | 3 831 423,60                | 1.                      |
| 4               | OPENBLU s.r.o.        | Nad Farou 628, 517 01<br>Solnice                   | 28795199 | 3 989 972,80                | 3.                      |
| 5               | RI OKNA a.s.          | Úkolky 1055, 696 81<br>Bzenec                      | 60724862 | 3 897 630,14                | 2.                      |
| 6               | LUSIM, s.r.o.         | Drobného 298/24,<br>Černá Pole, 602 00 Brno        | 26228491 | 5 339 493,24                | 9.                      |
| 7               | OKNOSTYL group s.r.o. | Tišnovská 2029/51,<br>664 34 Kuřim                 | 27689719 | 5 033 454,09                | 7.                      |
| 8               | David Polách          | Lačnov 281, 756 12<br>Lačnov                       | 74137611 | 4 999 551,74                | 6.                      |

| Poř. č. nabídky | Účastník              | Sídlo                                        | IČO      | Nabídková cena v Kč bez DPH | Výsledné pořadí nabídek |
|-----------------|-----------------------|----------------------------------------------|----------|-----------------------------|-------------------------|
| 9               | SEŽEV facility s.r.o. | Vídeňská 298/135,<br>Přízřenice, 619 00 Brno | 29244960 | 5 296 686,39                | 8.                      |

**Výsledek hodnocení nabídek:**

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **TOMERO s.r.o.**

**Poučení:**

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 ZZVZ. Případné námitky musí být zadavateli doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Účastník se může vzdát práva na podání námitek dle § 243 ZZVZ.

V Brně dne 17. 6. 2024

**Mateřská škola, základní škola a střední škola  
Vyškov, příspěvková organizace**

v.z. CEJIZA, s.r.o.

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka

(podepsáno elektronicky)