

Smlouva o dílo

č. zhotovitele: 24100
č. objednatele: 0137-24

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

Obchodní rejstřík: KS v Brně, spis. zn. Pr 1230

IČ: 00226912

Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]

Zastoupen: MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel

(dále jen objednatel)

2. **Zhotovitel: MSO servis spol. s r.o.,**

Sídlo: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov

Obchodní rejstřík: KS v Brně, spis. zn. C 13570

IČ: 49971379

DIČ: CZ49971379

Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]

Zastoupen: Ing. Luděk Šebesta, jednatel

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla:

NÁZEV DÍLA: **Základ pod zásobník kyslíku**

MÍSTO PLNĚNÍ: areál Nemocnice Kyjov, na adrese Strážovská 1247/22, Kyjov

ROZSAH DÍLA Přesná specifikace a rozsah jednotlivých druhů prací včetně výkazu výměr jsou uvedeny v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo v těchto termínech:

zahájení prací: do 7 pracovních dnů od účinnosti smlouvy

dokončení prací: do 30 pracovních dnů od zahájení prací

2. Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou se nebudou vykonávat stavební práce z důvodů překážek na straně objednatele, z důvodu vyšší moci a také z důvodu nepříznivých

povětrnostních podmínek, zejména při teplotách nižších nebo vyšších, než dovolují technologická pravidla jednotlivých druhů prací.

3. Na žádost zhotovitele bude termín dokončení díla prodloužen dodatkem k této smlouvě v případě většího rozsahu nutných nebo požadovaných víceprací nebo při prodloužení financování.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude zhotovitele při provádění díla časově omezovat.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků na úhradu celého díla.
2. Smluvená cena za celé dílo činí:

| | |
|------------------------------|----------------------|
| cena díla bez DPH: | 149 443,88 Kč |
| DPH 21 %: | 31 383,21Kč |
| cena díla včetně DPH: | 180 827,09 Kč |

3. Cena je stanovena dohodou podle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Rozpočtové náklady předmětů, které nejsou v projektu specifikovány jsou uvažovány jako standardní.
4. Práce, které budou prováděny nad rozsah díla (položkového rozpočtu) musí být písemně odsouhlaseny oběma stranami a budou objednatelem uhrazeny dle skutečného provedení jako vícepráce.
5. V případě, že dojde k úpravě termínu dokončení bez zavinění zhotovitele, bude cena upravena na ceny obvyklé v době realizace.
6. DPH bude účtována samostatně ve výši stanovené daňovými předpisy platnými v době realizace díla. Pokud dojde v průběhu realizace stavby ke změnám daňových zákonů, bude sjednaná cena vyúčtována s DPH platným v okamžiku zdanitelného plnění a o rozdíl daňové sazby bude automaticky upravena cena díla.
7. Ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě plateb takto:
2. Konečnou částku je zhotovitel oprávněn vyfakturovat po podpisu písemného protokolu o předání a převzetí stavby objednatelem. Při konečné faktuře musí zhotovitel provést vyúčtování DPH.
3. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu na částku odpovídající odsouhlasené hodnotě prací a dodávek materiálu, kterou odsouhlasí stavební dozor objednatele. **Lhůta splatnosti faktury** se sjednává v délce do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.
4. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání díla objednateli a odstraněním vad a nedodělků. Fakturu spolu s přílohou zhotovitel doručí objednateli v elektronické formě e-mailem na adresu [REDAKCE] nebo poštou na adresu Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, finanční účtárna, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov.
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel písemně uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.

VI. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel poskytne záruku za dílo po dobu **60 měsíců**. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby.
2. Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně vždy formou doporučeného dopisu.

VII. ZÁKLADNÍ VZTAHY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Před zahájením prací objednatel zabezpečí a předá zhotoviteli situaci se zaměřením stávajících instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení v místech provádění prací (bude potvrzeno v zápise o předání a převzetí staveniště).
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli písemně staveniště před zahájením prací, a to prosté faktických břemen a překážek, v rozsahu vyhovujícím požadavkům projektové dokumentace.
3. Po předání staveniště zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) svými pracovníky.
4. Vytýčení staveniště a stavby zabezpečuje objednatel. Součástí plnění zhotovitele není zřízení cest pro příjezd a příchod na staveniště.
5. Objednatel zodpovídá za škody vzniklé předáním chybně vyznačených instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení. Zhotovitel zodpovídá za škody vzniklé nerespektováním vyznačených zařízení a sítí.
6. K provádění prací poskytne objednatel zhotoviteli zdroje energií a vody, potřebnou plochu na zařízení staveniště, místa pro skládku materiálů a deponií, dále uzavřené prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele.
7. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 dnů po dokončení díla je vyklizené předá objednateli.
8. Po uplynutí lhůty podle odst. 7 však může zhotovitel na staveništi ponechat stroje, zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
9. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do jednoho pracovního dne svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Stejně ustanovení platí i při zápisech zhotovitele do stavebního deníku.
Dohody, vyjádření a podpisy zápisu ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo. U víceprací malého rozsahu budou tyto záznamy po vzájemném odsouhlasení sloužit přímo k jejich fakturaci, u požadovaných víceprací většího rozsahu či při zásadních změnách (konstrukčních apod.) poslouží tyto záznamy jako podklad ke zpracování dodatku této smlouvy.
10. Předání díla:
 - a) Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.

- b) Objednatel je povinen dílo převzít. Případné nedodělky, které nebrání užívání, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.
- c) Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, které brání užívání díla, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII. SANKČNÍ PODMÍNKY

- 1. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatelem je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
- 2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve lhůtě dle čl. III této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 4. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy strany oprávněné straně povinné.

IX. OSOBY POVĚŘENÉ K PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1. Objednatel pověřil:
jdnáním a úkony při plnění předmětu této smlouvy: [redacted]ý
[redacted] tel.: [redacted]@ [redacted]
[redacted] tel: [redacted]
- 2. Zhotovitel pověřil:
a) jdnáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy: [redacted]
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
b) vedoucího realizace díla: [redacted] tel.: [redacted] e-mail:
[redacted]
- 3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí písemné (e-mailové) oznámení druhé smluvní straně.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s §6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2. Případné změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které jsou platné po jejich podpisu oběma smluvními stranami.

3. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je:
 - Položkový rozpočet

V Kyjově dne 17. 6. 2024

V Kyjově dne