



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno



KUJMXOQ43I8F

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Profil zadavatele

Č. j.:

/2024

Sp. zn.:

S – JMK 36157/2024 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Yveta Rumlová

Telefon:

+ 420 541 658 895

Počet listů:

2

Počet příloh/listů:

1/1

Datum:

26. 06. 2024

Vysvětlení zadávací dokumentace I

I. Informace o zadavateli

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlem:

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

IČ:

708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce střechy na budově JIC -INTECH 2

Režim a druh veřejné zakázky:

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon**“)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona poskytuje na žádosti dodavatele doručených dne 21. 06. 2024 a dne 24. 06. 2024 následující vysvětlení zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku.

Dotaz č. I/1:

„Žádáme o upřesnění postupu opracování detailu podstavce VZT. Dle zkušeností není epoxid pro danou aplikaci úplně vhodný. Dle fotodokumentace není VZT umístěna jen na betonovém podstavci – jak uvádí TZ. Epoxid je dále možné aplikovat pouze na staticky nosnou konstrukci a mimo dosah UV záření.“

Zdemontují se veškeré střešní vpusti, dále odvodušnění vnitřní kanalizace, také se provede demontáž čtyřhranného VZT potrubí, plechového – kolem VZT jednotky. Tato jednotka se následně odpojí od topné vody – potrubí se zaslepí v místě tak, aby nezavazelo při stavebních pracích a zbytek potrubí se zlikviduje.

Zdemolují se také veškeré kabelové žlaby kolem VZT jednotky a kabelové vedení směrem k anténě. Tato bude rozebrána a odnesena ze střechy.

Betonové patky pod VZT zařízeními se obnaží e z nich starý hydroizolační nátěr.“

Odpověď č. I/1:

K výše uvedenému dotazu zadavatel poskytuje následující vysvětlení:

Betonové patky se nachází pod zařízením VZT, tyto patky jsou provedeny přes HI střešního pláště, až na nosný podklad střechy. Patky je potřeba zajistit proti pronikání vlhkosti a projektantem byla navržena varianta epoxidového nátěru. Na základě této skutečnosti objednatel na epoxidovém nátěru trvá. Dále se na střeše nachází podklady výparníku chlazení. Tyto neprostupují přes HI a střechy a budou uloženy na nové podklady (patky) nad HI střechy.

Pro úplnost informací zadavatel konstatuje, že dodavatel ke svému dotazu přiložil špatnou fotodokumentaci (výparník), proto ve své příloze přikládá odpovídající fotodokumentaci vztahující se k dotazu, tj. VZT jednotku s betonovou patkou.

Dotaz č. I/2:

„Ve VV je uvedeno kotvení povlakové krytiny (9 kotev) u přetížené střechy, na výkresu jsem našla od 5 ks. Prosíme o dojasněn, zdali a jaký počet kotev je požadován.“

Poznámky:

-Minimálně 5 kotev na 1 m².“

Odpověď č. I/2:

K výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že počet kotev bude proveden dle kladečského plánu. Projektantem uvažované minimální množství je 5 ks kotev na m² a 9 ks průměrný počet kotev v ploše.

Dotaz č. I/3:

„VV obsahuje položku č. 3 Průzkumy ověření výztuže. Odkazuje na projekt DSPS a posouzení statika. Tyto podklady nejsou součástí přiložených dokumentů – nelze tudíž položku náležitě posoudit pro řádné ocenění. V TZ jsem našla požadavek na rentgen výztuže ve stropní desce. Dle statického posouzení je konstrukce vyhovující a změny, cituji: „zanedbatelné“.

Metoda rentgenu je nestandartní. Lze ji nahradit nějakou běžnou metodou, jež skutečnost také ověřila?

Před započítáním stavebních prací bude provedena odtrhová zkouška pro ověření možností kotvení záchytného systému – pevných bodů. **Také bude proveden rentgen výztuže ve stropní desce a výsledek měření bude porovnán s projektovou dokumentací DSPS, do které statik (Ing. Merta) posoudil, že zelená střecha o dané skladbě je na tomto objektu možná.“**

Odpověď č. II/5:

K výše uvedenému dotazu zadavatel konstatuje, že průzkum je požadován z důvodu vytvoření jistoty, že konstrukce nosné části střešní konstrukce je provedena v souladu se schválenou PD. Zkouška provedena

RTG metodou je nejprůkaznější, avšak v daném případě může být využita i jiná metoda, která zajistí kvalitativně odpovídající průzkum střešní desky.

S pozdravem

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

Příloha dle textu