

Zadavatel:
Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace
se sídlem: Domov 1, 671 32 Plaveč
IČO: 45671702

Zástupce zadavatele:
CEJIZA, s.r.o.
Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 28353242

Název veřejné zakázky:
„Elektrická požární signalizace“
(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů mimo režim tohoto zákona (dále jen „**ZZVZ**“).

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel ve věci výběrového řízení obdržel žádosti dodavatelů o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádostí na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 27. 6. 2024

I.

Žádost č. 1 ze dne 14. 6. 2024

„V technické zprávě je uvedeno:

Prívod pro napájení ústředny EPS bude proveden kabelem se zajištěnou funkčností dle ČSN 60331. Způsob napojení musí splňovat ČSN 730804 ed.2, čl.13.10 a to tak, aby zůstala funkční po celou dobu i při odpojení ostatních el. zařízení v objektu. Vývod pro napájení EPS a zdrojů bude označen výrazným nápisem „EPS – elektrické zařízení sloužící k protipožárnímu zabezpečení – nevypínat“.

Minimální doba funkčnosti EPS bude 30 minut. Funkční integritu, tedy zajištěnou funkčnost i během požáru, musejí mít kabely:

Pro vedení kabelů, které jsou bez přerušení vedeny z vnitřního prostoru budovy do prostoru vně budovy, do zemní kabelové trasy apod. budou použity kabely, které dle údajů výrobce kabelu vyhovují uložení do vnitřního i venkovního prostředí, jsou UV stabilní, a současně vyhovují pro uložení do země nebo zemní kabelové chráničky (dle požadavků plynoucích z konkrétního způsobu uložení kabelu).

Kabelové rozvody EPS, na které je kladen požadavek na funkčnost při požáru budou instalovány na úložné, závěsné nebo opěrné konstrukce s třídou funkčnosti požární odolnosti dle požadavků PBR minimálně však 30 min. (P30-R), která zajišťuje stabilitu kabelového rozvodu nebo vodiče nejméně po dobu třídy jejich požární odolnosti. V případě požadavku na skrytou montáž bude použit ohniodolný kabel uložený ve stěně pod omítkou s krytím min.1cm.

PBŘ nebylo součástí zadávacích podkladů

Ve výkazu výměr je uvedeno:

1	Ústředna EPS, 2 smyčky HFP-AP-2AS16S - dodávka a montáž	ks	1
1	Ústředna EPS, 1 smyčky HFP-AP-1AS16S - dodávka a montáž	ks	1
1	Ústředna EPS, 2 smyčky HFP-AP-2AS16S, 16 IED indikací, kompletní - dodávka a montáž	ks	1

Norma ČSN 73 0848 z 09/2023 mimo jiné uvádí:

4.3.1 Elektrická zařízení s požadovanou funkcí při požáru, bez integrovaného zdroje (viz 5.3.6), se připojují z rozváděče požární ochrany a to tak, aby tato zařízení zůstala funkční po celou požadovanou dobu i při odpojení ostatních elektrických zařízení v objektu. Kabelová trasa, která tato zařízení napájí a/nebo se jejím prostřednictvím tato zařízení ovládají, musí proto splňovat požadavky na třídu funkčnosti při požáru.

4.4.2 Rozváděče jejichž funkčnost není nutná při požáru

4.4.2.1 Elektrické rozváděče, které jsou napájeny napětím větším než 200 V a jejichž jmenovitý proud je zároveň větší než 25 A musí splňovat požární odolnost minimálně EI 30 – S₂₀₀ (i → o), pokud jsou umístěny v některém z těchto prostorů:

- v chráněné únikové cestě,
- v požárních úsecích bez požárního rizika,
- v požárních úsecích s vnitřními shromažďovacími prostory o velikosti nad 2SP (podle ČSN 73 0831) a na únikových cestách z nich (prostory nebo požární úseky v souladu s ČSN 73 0831),
- v požárních úsecích zdravotnických zařízení, a to v lůžkových odděleních, JIP, ARO, operačních odděleních a v lůžkových částech zařízení sociální péče, jakož i na jakýchkoli únikových cestách z těchto požárních úseků,
- v prostorech jakýchkoli únikových cest ve stavbách OB2 až OB4 podle ČSN 73 0833,
- u staveb pro ubytování (podle ČSN 73 0833) s ubytovací kapacitou nad 20 osob je tento požadavek kladen pro požární úseky únikových cest (všech typů) a pro společné prostory (s výskytem ubytovaných osob) např. haly, recepce, jídelny, restaurace apod.,
- v požárním úseku hromadné garáže.

Alternativou k požadavkům tohoto článku je instalace certifikovaného lokálního hasicího zařízení uvnitř rozváděče s nehořlavou konstrukcí skříně včetně uzávěru (třída reakce na oheň A1 nebo A2) s automatickým vypnutím hlavního jističe tohoto rozváděče. Použitý systém s hasivem nesmí ohrozit zdraví osob, které se mohou pohybovat v okolí těchto rozváděčů apod.

POZNÁMKA 1 Požární odolnost může být zajištěna vlastní konstrukcí rozváděče, případně samostatnou stavební konstrukcí včetně požárního uzávěru s požadovanou požární odolností.

POZNÁMKA 2 Vzhledem ke specifickým podmínkám aktivní ochrany rozváděčů se předpokládá, že zařízení použité k jejich ochraně je certifikované podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. Jedná se o požárně bezpečnostní zařízení určené právě k tomuto účelu. Použitá technologie může mít možnost připojení na stávající EPS v objektu. Pokud je tato v objektu instalována, může být systém hasicího zařízení monitorován systémem EPS.

POZNÁMKA 3 Za rozváděče nejsou ve smyslu tohoto článku považovány dobíjecí stanice v hromadných garážích.

4.4.3 Rozváděče pro napájení zařízení s požadovanou funkcí při požáru

Elektrické rozváděče pro napájení zařízení podle 5.1.1 musí být v provedení, které zajistí funkčnost po dobu určenou v požárně bezpečnostním řešení. Toto lze zajistit:

- a) zkouškou prokazující funkčnost při požáru provedenou podle ČSN 73 0895, nebo
- b) umístěním v samostatné místnosti tvořící samostatný požární úsek. Požárně dělící konstrukce (včetně uzávěrů otvorů) musí splňovat požární odolnost alespoň EI 30 nebo REI 30, nebo vyšší podle doby požadované pro funkci jednotlivých zařízení napojených na konkrétní rozváděč, nebo

15

- c) obložení rozváděče včetně uzávěru konstrukcemi s požární odolností splňujícími mezní stav EI s dobou o stupeň vyšší, než je požadovaná funkčnost při požáru, minimálně EI 30 a maximálně EI 120 (P 30-R = EI 45, P45-R = EI 60 apod.).

Řešení podle bodu c) je možné pro instalace provedené do 31.12.2025.

V požárním úseku podle bodu b) mohou být umístěny rozváděče sloužící pouze pro požárně bezpečnostní zařízení.

Dotaz:

Je správné ocenit pouze D+M ústředny EPS nebo mají být instalovány do skříní s požadavkem na požární bezpečnost a jakým, zda pouze požárně odolných v trvání 30 minut nebo i s se splněním požadavku na zachování funkce v případě požáru v trvání 30 minut?“

Odpověď zadavatele na Žádost č. 1:

Zadavatel k dotazu uvádí, že vzhledem k tomu, že nebylo k dispozici PBŘ, které by v souladu s ČSN 73 0875:2011 stanovilo, kde a jaké budou samostatné požární úseky pro ústředny EPS, je nutno postupovat v souladu s čl. 6.7.1 ČSN 34 2710:2023. Dle tohoto bude dostačující, když ústředny EPS budou umístěny např. ve skříních s požární odolností 30 DP1 (případně částečně zapuštěny do niky s dvířky s 30 DP1). Pokud budou splněny všechny ostatní požadavky ČSN 34 2710 - viz citace v dotazu, není potřeba, aby byly ústředny umístěny tak, aby byla zachována jejich funkce v případě požáru v trvání 30 minut. Jelikož budou již v případě požáru tyto signály přeneseny pomocí ZDP na HZS, je postačující pouze požární odolnost "skříně" 30 minut.

Žádost č. 2 ze dne 18. 6. 2024

„Žádáme tímto o vysvětlení zadávací dokumentace, respektive požadavků na kvalifikaci dodavatele (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky - profesní způsobilost), kde je mj. uveden požadavek na:

"v. dvou oprávnění k instalaci, konfigurování a správě zařízení dodávané grafické nadstavby dle požadavků zadavatele na grafickou nadstavbu, vydané na jméno účastníka výrobcem nebo autorizovaným dovozcem nabízeného zařízení grafické nadstavby na základě proškolení pracovníků dodavatele. Minimálně 1 oprávnění musí splňovat nejvyšší úroveň proškolení nabízeného zařízení grafické nadstavby. "

Dle zadávací a projektové dokumentace však NENÍ předmětem dodávky žádná "grafická nadstavba" - není uvedena v soupisu prací ani např. v technické zprávě.

Žádáme tedy o vysvětlení, proč zadavatel výše uvedenou kvalifikaci požaduje, případně o úpravu zadávacích podmínek tak, aby odpovídaly předmětu plnění veřejné zakázky a nejevil se tento požadavek jako nadbytečný.“

Odpověď zadavatele na Žádost č. 2:

K dotazu zadavatel uvádí, že nadbytečný požadavek na profesní způsobilost, na kterou se dotazuje dodavatel byl uveden v podmínkách výběrového řízení omylem. Zadavatel provede opravu zadávacích podmínek, jak je uvedeno v bodě II. tohoto vysvětlení zadávací dokumentace dále.

II.

V návaznosti na odpověď na žádost č. 2 zadavatel poskytuje novou Přílohu č. 1 Výzvy k podání nabídky – Formulář nabídky (předloha) a Přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídky – Předloha smlouvy.

Zadavatel požaduje, aby účastníci při přípravě nabídky akceptovali formulář nabídky a předlohu smlouvy upravené v důsledku tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

V návaznosti na výše uvedené zadavatel prodlužuje lhůtu stanovenou v č. VII.4. Výzvy k podání nabídky do **9. 7. 2024, 10:00 hodin.**

Všechna ustanovení zadávací dokumentace nedotčená tímto vysvětlením zadávací dokumentace, zůstávají zachována.

Příloha:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky (předloha) ze dne 27. 6. 2024

Příloha č. 2 – Předloha smlouvy ze dne 27. 6. 2024

V Brně dne 27. 6. 2024

Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace

v.z. CEJIZA, s.r.o.

na základě plné moci

Mgr. Alena Pekárková