

Příloha č. 2a materiálu bodu č. programu  
Obsahuje informace související s veřejnou zakázkou

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA AUTOMOBILNÍ BRNO, PŘÍSPĚVKOVÁ  
ORGANIZACE**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,  
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

---

pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje

s názvem:

**„Modernizace stravovacího provozu ISŠA Brno, Dunajevského 1“**

---

---

## I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ..... 4

---

1. Preambule.....4
2. Identifikační údaje zadavatele .....4
3. Identifikační údaje zástupce zadavatele .....5
4. Předmět veřejné zakázky.....5
5. Doba a místo plnění veřejné zakázky .....7
6. Financování.....8

## II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI ..... 9

---

7. Požadavky na kvalifikaci ..... 9
8. Prokazování splnění kvalifikace ..... 9
9. Základní způsobilost ..... 10
10. Profesní způsobilost..... 11
11. Technická kvalifikace..... 12

## III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY..... 14

---

12. Varianty ..... 14
13. Jistota ..... 14
14. Technické podmínky..... 14
15. Odpovědné veřejné zadávání..... 15
16. Obchodní podmínky ..... 15
17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině..... 16

## IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK..... 18

---

18. Obsah nabídky ..... 18
19. Nabídková cena ..... 19
20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek ..... 19
21. Podání nabídky ..... 19

---

22. Společná nabídka.....	19
23. Poddodavatelé.....	20
24. Otevírání nabídek v elektronické podobě.....	20
25. Hodnotící kritéria.....	20
26. Výběr nejvhodnější nabídky.....	21
<b>V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>22</b>
27. Elektronická komunikace v zadávacím řízení.....	22
28. Prohlídka místa plnění.....	22
29. Zadávací dokumentace.....	22
<b>VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>23</b>
30. Přílohy zadávací dokumentace.....	23

---

## I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ

---

### 1. Preambule

1.1. Zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje (směrnice ev. č. 80/INA-VOK). Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí zákonem. Zadávací podmínky obsahují veškeré náležitosti dle zákona, včetně závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávacích podmínek. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Dodavatel podáním nabídky v zadávacím řízení uznává právo zadavatele na zrušení zadávacího řízení podle zákona. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

1.2. Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému E-ZAK. Veškerá komunikace a veškeré úkony, týkající se zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_84.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html).

1.3. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace (tedy stavebně-technologická studie, energetický posudek a kniha standardů) chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

### 2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Křižíkova 106/15, 612 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Milan Chylík, ředitel
IČO zadavatele:	00219321
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html</a>

### 3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

Obchodní firma:	Plus Tender, s.r.o.
Sídlo:	třída Kapitána Jaroše 19, 602 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Petr Kolář, jednatel
IČO:	08671401
DIČ:	CZ08671401
Zápis v OR:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 114523
E-mail:	<a href="mailto:tender@plusprojekt.cz">tender@plusprojekt.cz</a>
<p><b>Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 zákona a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.</b></p> <p>Příloha č. 2 zadávací dokumentace, kterou tvoří stavebně-technologická studie, byla zpracována společností ProKitchen s.r.o., sídlem Minská 3104/34, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO: 10801341, v listopadu 2022, případné další osoby jsou uvedeny v jejích přílohách.</p> <p>Příloha č. 8 zadávací dokumentace, kterou tvoří kniha standardů zpracována společností ProKitchen s.r.o., sídlem: Minská 3104/34, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO: 10801341, v březnu 2024 a společností LP staving s.r.o., sídlem: Větrov 160, 664 83 Domašov, IČO: 29222745 v dubnu 2024.</p> <p>Příloha č. 9 zadávací dokumentace, kterou tvoří energetický posudek, byla zpracována společností Alumbrado s.r.o., sídlem: Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČO: 29194911 v únoru 2023, případné další osoby jsou uvedeny ve znění energetického posudku.</p>	

5

3.1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

3.2. Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle zákona a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako příkazník dle příkazní smlouvy.

### 4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: **„Modernizace stravovacího provozu ISŠA Brno, Dunajevského 1“**

4.2. Druh veřejné zakázky: na dodávky

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

- 39221000-7 Kuchyňské zařízení
- 39312000-2 Zařízení pro přípravu potravin
- 45421151-7 Instalace a montáž vybavených kuchyní
- 45311000-0 Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
- 45000000-7 Stavební práce
- 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH**

**9.557.079 Kč bez DPH**

- Dodávky: 7 138 770 Kč bez DPH
- Stavební práce: 2 418 309 Kč bez DPH

4.5. Veřejná zakázka je zadávána v rámci projektu s názvem „**Modernizace stravovacího provozu při ISŠA Brno**“, jehož účelem je modernizace klíčových prvků gastrotechnologie s ohledem na maximalizaci úspor spotřebované energie a efektivitu provozu. Cílem projektu je moderní školní stravovací provoz s primárním důrazem na efektivní využití energií.

4.6. Předmětem veřejné zakázky je provedení díla spočívajícího v:

- poskytnutí dodávek gastrotechnologie;
- provedení souvisejících stavebních prací a činností, jež jsou nezbytné pro provedení a zajištění funkčnosti celého díla vč. ohlášení stavby a získání případných povolení potřebných k řádnému užívání stavby
- zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby vč. poskytnutí licence k jejímu užití (dále také jako „DPS“);
- zpracování dokumentace skutečného provedení dokončené stavby (vč. poskytnutí licence k jejímu užití);
- osazení měření za účelem zavedení energetického managementu dle metodiky Operačního programu životního prostředí a dále proškolení uživatelů z pohledu provozu a splnění energetických parametrů stanovených energetickým posudkem v době udržitelnosti projektu (přílohu č. 10 zadávací dokumentace tvoří metodický návod pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu).

4.7. Podkladem pro plnění veřejné zakázky je: stavebně-technologická studie, jež byla zpracována společností ProKitchen s.r.o., sídlem: Minská 3104/34, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO: 10801341, v listopadu 2022 (dále jen „stavebně-technologická studie“); kniha standardů, zpracována společností ProKitchen s.r.o., sídlem: Minská 3104/34, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČO: 10801341, v březnu 2024 a společností LP staving s.r.o., sídlem: Větrov 160, 664 83 Domašov, IČO: 29222745 v dubnu 2024 (dále jen „kniha standardů“); a energetický posudek, jenž byl zpracován společností Alumbrado s.r.o., sídlem: Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČO: 29194911 v květnu 2023 (dále jen „energetický posudek“).

4.8. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že **v případě rozporu informací v podkladech uvedených v čl. 4.7 zadávací dokumentace**, platí informace uvedené v knize

---

standardů, tzn. kniha standardů je nadřazena stavebně-technologické studii a energetickému posudku.

4.9. Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

4.10. Tato zakázka je zadána metodou popisu požadavků na výkon a funkci (Design & Build) v souladu s § 89 odst. 1 písm. a) a § 92 odst. 2 zákona. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že veřejná zakázka zahrnuje více druhů veřejných zakázek podle předmětu. Hlavním předmětem veřejné zakázky jsou ve smyslu § 15 zákona dodávky. Jde o metodu dodávky výstavbových projektů, která je charakteristická tím, že odpovědnost za zpracování projektové dokumentace, a tím i za celkovou funkčnost díla, je přenesena na dodavatele. Dodavatel nejprve zpracuje projektovou dokumentaci, následně poskytne dodávky a provede s tím související potřebné stavební práce, služby a poskytne potřebnou inženýrskou činnost (vyřízení případných souhlasů potřebných k řádnému užívání díla) za účelem úpravy stravovacího provozu školy.

4.11. Zadavatel za účelem maximálního naplnění představ stran realizace předmětu veřejné zakázky stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 zákona ve formě knihy standardů (příloha č. 8 zadávací dokumentace). **Tyto požadavky pak nahrazují dokumenty dle § 92 odst. 1 zákona.** Zadavatel uvádí, že požadovaná jednotlivá zařízení gastrotechnologie jsou závazná a především provedení s tím souvisejících stavebních prací (aby dílo bylo způsobilé provozu) je předmětem Design & Build. Zadavatel z důvodu zajištění financování předmětu veřejné zakázky využil možnosti dotačního financování a požadavky na gastro zařízení, která jsou předmětem žádosti o dotaci, jsou tedy závazná.

4.12. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy). Dílo tedy musí být provedeno dle platných závazných technických norem a vyhlášek.

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Zpracování DPS bude provedeno **do 2 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy.

5.2. Zhotovitel je povinen po odsouhlasení DPS zadavatelem bez zbytečných odkladů stavbu ohlásit příslušnému stavebnímu úřadu. Po vydání souhlasu zhotovitel informuje zadavatele. Zadavatel poté zhotoviteli zašle písemnou výzvu k zahájení plnění a převzetí staveniště. Zbývající části díla budou provedeny **do 3 měsíců od doručení písemné výzvy, s tím, že termín realizace se předpokládá od 15. 5. do 15. 8. 2025**, aby stravovací provoz školy mohl být plně v provozu od 16. 8. 2025.

5.3. Místem plnění je objekt školy na adrese Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno.

---

## 6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6.2. Zadavatel předpokládá využít na realizaci veřejné zakázky finanční prostředky z dotace poskytnuté v rámci 8. výzvy Ministerstva životního prostředí (Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře), Programu Životní prostředí 2021-2027, SC 1.1 (Opatření v oblasti energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů), opatření 1.1.2 (Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů), reg. č. projektu: CZ.05.01.01/02/22\_008/0001622, název projektu: „Modernizace stravovacího provozu při ISŠA Brno“. Podáním nabídky účastník řízení tuto skutečnost akceptuje a zavazuje se ve veškeré dokumentaci tuto informaci uvádět dle přesných pokynů zadavatele či jím pověřené osoby.



---

## II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

---

### 7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona.

### 8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit **čestným prohlášením** o tom, že veškerou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.3. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat v plném rozsahu stavební práce, dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

---

## 8.6. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může prokázat splnění **kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 zákona, který nahrazuje doklady prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

## 8.7. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).

10

## 8.8. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

## 9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není účastník, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

---

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

9.2. Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

11

## 10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje účastník, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona);

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona). K prokázání způsobilosti účastník předloží konkrétně tato živnostenská oprávnění, nebo výpis ze Živnostenského rejstříku prokazující oprávnění:

- **projektová činnost ve výstavbě;**

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

---

*Pozn. Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.*

## **11. Technická kvalifikace**

11.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona.

11.2. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona splňuje účastník, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena doložením **min. dvou (2)** referenčních zakázek spočívajících v provedení stavebních prací obdobného charakteru provedených účastníkem zadávacího řízení. Za stavební práce obdobného charakteru se považují stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba, přístavba nebo rekonstrukce objektů budov pro bydlení, budov a hal, staveb pro zemědělství, skladování a staveb průmyslových (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb), jakož i staveb označovaných jako občanská vybavenost, jejichž součástí bylo zajištění dodávek gastrotechnologie v minimální hodnotě 3.500.000 Kč bez DPH/zakázka (min. hodnota se týká pouze dodávky).

**V seznamu budou stavební práce popsány názvem zakázky, identifikačními údaji objednatele, stručným popisem prací, finančním objemem a dobou realizace.**

*Pozn: Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že stavební práce bude pro účely prokázání kvalifikace považována za poskytnutou za předpokladu, že v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení byla provedena stavební práce (tj. byla dokončena a předána), a to v požadovaném minimálním rozsahu, přičemž stavební práce mohou být dokončeny nejpozději v den podání nabídky.*

11.3. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona splňuje účastník, který předloží seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel stanovuje, že účastník musí doložit **min. tři (3) referenční zakázky**, jejichž součástí byla dodávka gastrotechnologie v min. výši 3.500.000,- Kč bez DPH, přičemž:

- A. Součástí min. dvou (2) referenčních zakázek byla dodávka mycího stroje na provozní nádobí obdobného typu, jako účastník nabízí v nabídce.
- B. Součástí min. dvou (2) referenčních zakázek byla dodávka varného kotle s mícháním obdobného typu, jako účastník nabízí v nabídce.

**V seznamu budou dodávky popsány názvem zakázky, identifikačními údaji objednatele, stručným popisem prací, finančním objemem a dobou realizace.**

---

*Pozn: Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že významná dodávka bude pro účely prokázání kvalifikace považována za poskytnutou za předpokladu, že v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení byla provedena dodávka (tj. byla dodána a předána), a to v požadovaném minimálním rozsahu, přičemž dodávka může být dokončena nejpozději v den podání nabídky.*

*Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu.*

11.4. Pokud je referenční zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná, a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční zakázku ve sdružení, zvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavební práce a dodávky realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze počítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací/dodávek, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavately pro jiný subjekt, pokud nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

11.5. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**
- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci člena realizačního týmu**

13

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven pro:

**i. Osobu stavbyvedoucího:**

- Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:
  - o osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ (autorizovaný inženýr/ technik/ stavitel) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., autorizačního zákona, jehož je stavbyvedoucí držitelem;
  - o podepsaný strukturovaný profesní životopis stavbyvedoucího, který musí obsahovat:
    - jméno a příjmení,
    - informace o pracovním či obdobném poměru k dodavateli a
    - informaci o zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru v hodnotě min. 5.000.000,- Kč bez DPH;
  - o čestné prohlášení osoby stavbyvedoucího, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky.

*Čestné prohlášení o vztahu mezi osobou ze seznamu techniků a účastníkem zadávacího řízení není nutné předkládat pro osoby uvedené v dokladech předkládaných v rámci splnění kvalifikace (např. výpis z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku nebo ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů).*

---

### III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY

---

#### 12. Varianty

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

#### 13. Jistota

13.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytnete účastník formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

13.2. Výše jistoty je stanovena na částku 150.000,- Kč.

13.3. Rozhodne-li se účastník pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. **1921239010/5500, variabilní symbol = IČO účastníka a dále uvede do předmětu (poznámky) platby název veřejné zakázky.** V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

13.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, bude účastník postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona.

13.5. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13.6. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 4 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

#### 14. Technické podmínky

14.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v přílohách zadávací dokumentace.

14.2. Jako součást nabídky účastník předloží vyplněný rozpočet, jenž tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace.

14.3. Jako součást nabídky dodavatel předloží certifikáty od výrobců nabízeného klíčového zařízení opravňující jej k prodeji a servisu nabízeného zařízení, a to k technologiím pol. č. 552, 553, 604, 606, 609, 613, 654 (viz kniha standardů).

---

14.4. Jako součást nabídky dodavatel dále předloží certifikáty vydané nezávislou certifikační autoritou k prokázání energetické účinnosti, s tím, že musí být patrné splnění níže požadovaných parametrů dle uvedených norem:

- a. Pol. č. 552 – konvektomat elektrický, 10xGN1/1 – Spotřeba energie v kombinovaném režimu dle normy DIN 18873-1:2012-12 maximálně 3 kWh.
- b. Pol. č. 553 – konvektomat elektrický, 20xGN1/1 – Spotřeba energie v kombinovaném režimu dle normy DIN 18873-1:2012-12 maximálně 7 kWh.
- c. Pol. č. 609, 613 – multifunkční pánev elektrická, 100l - Spotřeba energie na cyklus vaření v tlaku dle normy DIN 18873-6:2012-07 maximálně 10 kWh.
- d. Pol. č. 654 – konvektomat elektrický, 6xGN2/1 – Spotřeba energie v kombinovaném režimu dle normy DIN 18873-1:2012-12 maximálně 4 kWh.

14.5. **Další podmínky provedení předmětu veřejné zakázky:**

- Nejsou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
- Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
- V rámci projektu musí být zajištěno zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“.

15

**15. Odpovědné veřejné zadávání**

15.1. V souladu s § 6 odst. 4 zákona zadavatel požaduje, aby při realizaci této zakázky byly naplněny principy sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zakázky. Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů“.

**16. Obchodní podmínky**

16.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace „Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo“. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá.

16.2. Přílohou č. 1 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo dodavatelem, smlouva o dílo musí být podepsána oprávněným zástupcem vybraného dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nesmí znevýhodňovat zadavatele.



---

16.3. Dodavatel do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením „[redacted]“. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

**17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.**

17.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

**Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.**

17.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

**Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině“.**

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník dále předloží prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, a to konkrétně prohlášení, že



- 
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
  - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

---

## IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK

---

### 18. Obsah nabídky

18.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

18.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „*Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele*“;

b) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona**. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „*Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;

c) **doklad o poskytnutí jistoty ve smyslu článku 13 této zadávací dokumentace**,

d) **seznam poddodavatelů** (dle čl. 23 této zadávací dokumentace). Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace „*Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů*“;

e) **doklady k prokázání splnění technických podmínek** dle čl. 14 zadávací dokumentace, tj. zejména požadované certifikáty a vyplněný rozpočet, jenž tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace;

f) **doklad o splnění požadavku zadavatele na prokázání naplnění zásady § 6 odst. 4 zákona** dle čl. 15 této zadávací dokumentace, např. vyplněním přílohy č. 6 zadávací dokumentace „*Příloha č. 6 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů*“;

g) **podepsané obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo** dle čl. 16 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;

h) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině dle čl. 17 této zadávací dokumentace**. Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „*Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině*“.

18.3. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## 19. Nabídková cena

19.1. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH (dále jen „Nabídková cena“).

19.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) bez DPH. Účastník nabídkovou cenu doplní do přílohy č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele“ v členění na nabídkovou cenu za zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a cenu za provedení zbývajících částí díla.

19.3. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba s tím, že musí být dodrženy min. standardy stanovené v přílohách zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

19.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka k řádnému provedení stavebních prací, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele (např. pojištění, apod.) a vyplývajících z individuálních podmínek provádění díla.

19.5. Platební podmínky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

## 20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

20.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_84.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html), a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

20.2. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

20.3. Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **5. 8. 2024 v 10:00**.

## 21. Podání nabídky

21.1. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 22. Společná nabídka

22.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

---

22.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

22.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze zákona za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

## 23. Poddodavatelé

23.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a identifikační a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní formou čestného prohlášení (příloha č. 5 zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro vybraného účastníka.

23.2. Seznam poddodavatelů bude mít tyto náležitosti:

Pořadové číslo poddodavatele, obchodní firma/název/IČO/jméno a příjmení poddodavatele, část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit, popis poddodávky.

23.3. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení s uvedením této skutečnosti.

23.4. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 5 zadávací dokumentace „Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů“.

## 24. Otevírání nabídek v elektronické podobě

24.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

24.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

## 25. Hodnotící kritéria

25.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona.** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny v CZK bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

---

25.2. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky uvedená v krycím listu, jenž tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky“ předloženém účastníkem zadávacího řízení, a to tak, že jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

25.3. Do hodnocení budou zařazeny pouze nabídky, které jsou podány v souladu se zákonem a se zadávací dokumentací.

## **26. Výběr nejvhodnější nabídky**

26.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splní podmínky účasti v zadávacím řízení.

26.2. Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, že vybraný dodavatel neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, postupuje zadavatel v souladu s § 125 zákona.

---

## V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

### 27. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

27.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 zákona, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky způsobem dle zákona.

27.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

27.3. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** zejména skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

27.4. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek, případně další související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

27.5. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

### 28. Prohlídka místa plnění

28.1. Prohlídka místa plnění proběhne dne **11. 7. 2024 v 10:00**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je 11. 7. 2024 v 9:55 hod. na adrese Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno.

28.2. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí dodavatelé podat písemně dle zadávacích podmínek.

### 29. Zadávací dokumentace

29.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

---

## VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

### 30. Přílohy zadávací dokumentace

#### 30.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

*Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo*

*Příloha č. 2 Stavebně-technologická studie*

*Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*

*Příloha č. 4 Krycí list nabídky dodavatele*

*Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 6 Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů*

*Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině*

*Příloha č. 8 Kniha standardů*

*Příloha č. 9 Energetický posudek*

*Příloha č. 10 Metodický návod pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu*

*Příloha č. 11 Rozpočet k vyplnění*