

---

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA AUTOMOBILNÍ BRNO, PŘÍSPĚVKOVÁ  
ORGANIZACE**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE,  
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

---

pro zadání podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje,

s názvem:

**„Hala pro praktickou výuku žáků – správce stavby“**

---

---

## I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ..... 4

---

1. Preambule.....4
2. Identifikační údaje zadavatele .....4
3. Identifikační údaje zástupce zadavatele .....5
4. Předmět veřejné zakázky.....5
5. Doba a místo plnění veřejné zakázky .....7
6. Financování.....7

## II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI .....8

---

7. Požadavky na kvalifikaci .....8
8. Prokazování splnění kvalifikace .....8
9. Základní způsobilost .....9
10. Profesní způsobilost.....10
11. Technická kvalifikace.....11

## III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY..... 14

---

12. Varianty .....14
13. Jistota .....14
14. Technické podmínky.....14
15. Odpovědné veřejné zadávání.....14
16. Obchodní podmínky .....15
17. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině..... 15

## IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK..... 17

---

18. Obsah nabídky .....17
19. Nabídková cena .....17
20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek .....18
21. Podání nabídky .....18

---

22. Společná nabídka.....	19
23. Otevírání nabídek v elektronické podobě .....	19
24. Hodnotící kritéria.....	19
<b>V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>22</b>
25. Elektronická komunikace v zadávacím řízení .....	22
26. Prohlídka místa plnění.....	22
27. Práva zadavatele.....	22
28. Zadávací dokumentace .....	23
<b>VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>24</b>
29. Přílohy zadávací dokumentace.....	24

---

## I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE – IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, FINANCOVÁNÍ

---

### 1. Preambule

1.1. Zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. ZZVZ a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje (směrnice ev. č. 80/INA-VOK). Práva, povinnosti či podmínky v těchto podmínkách neuvedené se řídí ZZVZ. Zadávací dokumentace je zároveň výzvou k podání nabídek s náležitostmi dle přílohy č. 6 ZZVZ. Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách. Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

1.2. Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – systému E-ZAK. Veškerá komunikace a veškeré úkony, týkající se zadávacího řízení se provádějí elektronicky zejména prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_84.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html)

1.3. Zadávací dokumentace je v části technické specifikace ve studii chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

1.4. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

### 2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Křižíkova 106/15, 612 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Milan Chylík, ředitel

---

IČO zadavatele:	00219321
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html</a>

### 3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

3.1. **Plus Tender, s.r.o.**, sídlem: třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno, IČO: 08671401, DIČ: CZ08671401, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 114523, kontaktní e-mail: [tender@plusprojekt.cz](mailto:tender@plusprojekt.cz), ID datové schránky: i4sgxdn

3.2. Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností v souladu s § 43 ZZVZ a vypracovával zadávací podmínky na základě podkladů a požadavků zadavatele.

3.3. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 ZZVZ.

3.4. Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle ZZVZ a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako příkazník dle příkazní smlouvy.

### 4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: „**Hala pro praktickou výuku žáků – správce stavby**“

4.2. Druh veřejné zakázky: na služby

4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

71318000-0 Poradenské a konzultační inženýrství  
71315400-3 Stavební dozor  
71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH**

**3 650 000 Kč bez DPH**

4.5. Předmětem veřejné zakázky je:

- a) spolupráce se zadavatelem (či jím pověřenou osobou) při přípravě zadávacího řízení na generálního dodavatele stavby v režimu design & build – zejména zpracování knihy standardů, knihy místností a dalších technických podkladů zadavatele, které budou tvořit součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby (např. požadavky na zpracování realizační projektové dokumentace, požadavky na zpracování projektové dokumentace interiéru, požadavky na pořízení pevné a mobilní technologie, požadavky na zkoušky a revize, organizační struktura projektu, seznam vzorkovaných výrobků, protokol vzorku) a spolupráce při vyhotovení dalších dokumentů, které budou tvořit součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby (požadavky na rozsah a vybavení stavby);

- 
- b) spolupráce se zadavatelem, příp. společnosti CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, při zpracování požadavků na možné řešení využití fotovoltaických panelů na výukové hale;
  - c) poskytování služeb správce stavby ve smyslu FIDIC YELLOW BOOK v průběhu projekční přípravy a realizace stavby;
  - d) výkon stálého technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby (v souladu s § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů);
  - e) činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů);
  - f) poskytování dalších poradenských a konzultačních služeb.

Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

4.6. Veřejná zakázka je zadávána v rámci investičního projektu s názvem „Hala pro praktickou výuku žáků“ (dále jen „stavba“). Cílem tohoto projektu je vybudování odborných učeben a dílenských prostor včetně zázemí pedagogů pro výuku témat zaměřených na oblast elektropohonů a dalších alternativních pohonů vozidel, konektivity, autonomního řízení, osobních a nákladních vozidel, autobusů, zemědělské a stavební techniky. Odhadované pořizovací náklady stavby vč. pořízení vybavení a technologie jsou předběžně vyčísleny na cca 114 mil. Kč bez DPH. Projekční a realizační práce stavby budou zadány v režimu design & build za využití metody BIM včetně předání modelu skutečného provedení stavby. Předpokládá se, že veškerá komunikace mezi zúčastněnými stranami bude probíhat ve společném datovém prostředí (CDE).

4.7. Účelem veřejné zakázky je zajištění expertní podpory zadavateli a zhotoviteli stavby směřující k dosažení nejvyšší možné kvality a efektivity stavby a jejího následného provozu. Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska stavby, mimo jiné prostřednictvím toho, že bude projekční přípravu a realizaci stavby aktivně koordinovat, bude schopen vyhledávat rizika spojená s výstavbou a účinně jim předcházet, bude odpovědným způsobem posuzovat a řešit změny stavby, bude zadavateli odpovídajícím způsobem a v odpovídajícím rozsahu poskytovat informace o průběhu přípravy a realizace stavby a pro plnění veřejné zakázky využije osoby s odpovídajícím vzděláním, zkušenostmi a manažerskými dovednostmi.

4.8. Zadavatel poskytuje přílohou č. 5 zadávací dokumentace studii haly zpracovanou v roce 2022 společností PEND a.s., sídlem: Vojanova 1602/1, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 28697300, zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D. (dále jen „studie“). Studii zadavatel poskytuje jako podklad pro plnění veřejné zakázky.

4.9. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy). Dílo tedy musí být provedeno dle platných závazných technických norem a vyhlášek.

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Zahájení plnění se předpokládá bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

5.2. Plnění bude probíhat celkem ve čtyřech etapách, které na sebe budou navazovat, viz níže.

5.3.

Etapa	Předmět plnění	Předpoklad zahájení plnění	Předpokládaná doba trvání
1.	Poskytnutí součinnosti před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby (zejména zpracování knihy standardů, knihy místností a dalších potřebných dokumentů – blíže specifikováno v obchodních podmínkách)	Říjen 2024	4 měsíce
2.	Činnosti ve fázi projektování stavby	Leden 2026	5 měsíců
3.	Činnosti ve fázi realizace stavby	Listopad 2026	12 měsíců
4.	Činnosti po dobu 2 měsíců po předání a převzetí dokončené stavby	Listopad 2027	2 měsíce

5.4. Dokončení části plnění v rámci 1. etapy spočívající ve zpracování dokumentů pro zadavatele se předpokládá do 70 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy. Dodavatel v rámci této části plnění zpracuje následující dokumenty (blíže je předmět plnění specifikován v příloze č. 1 zadávací dokumentace – obchodních podmínkách):

- a) kniha standardů a kniha místností,
- b) požadavky na zpracování realizační projektové dokumentace, požadavky na zpracování projektové dokumentace interiéru, požadavky na zkoušky a revize, organizační struktura projektu, seznam vzorkovaných výrobků a protokol vzorku,
- c) v součinnosti se zadavatelem požadavky na rozsah a vybavení díla.

5.5. Na 1. etapu bude navazovat zahájení zadávacího řízení na generálního dodavatele stavby. Předpokládá se, že zadávací řízení bude trvat cca 9 měsíců s tím, že během zadávacího řízení se nepředpokládá součinnost správce stavby (až na výjimky).

5.6. Místem plnění je sídlo zadavatele a místo realizace stavby na adrese Křížíkova 106/15, Královo Pole, 612 00 Brno na pozemku parc. č. 4170 v k. ú. Královo Pole [611484], obec Brno [582786].

## 6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

---

## II POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

---

### 7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- b) splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,
- c) splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

### 8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) prokazuje splnění kvalifikace předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích nebo je může nahradit **čestným prohlášením** o tom, že veškerou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.3. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

8.5. Prokazuje-li účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) **vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**



---

## 8.6. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může prokázat splnění **kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 ZZVZ, který nahrazuje doklady prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

## 8.7. Prokazování kvalifikace certifikátem

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odst. 3 ZZVZ (tj. nesmí být starší než jeden rok).

## 8.8. Prokázání kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 ZZVZ kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

## 9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není účastník, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

---

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

9.2. Účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

## 10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje účastník, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ);
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ). Takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „**poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a zdraví při práci**“ či jeho ekvivalent.

*Pozn. Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.*

---

## 11. Technická kvalifikace

11.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

11.2. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky (zadavatel stanovil delší lhůtu v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže. V seznamu významných služeb bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktní osoba pro možnost ověření referencí.

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace dle čl. 11 odst. 2 písm. a), b), c) a d), tj. dodavatel je povinen prokázat splnění **všech níže uvedených referenčních požadavků pod písmeny a) – d)**:

- a) Dvě (2) řádně dokončené významné služby spočívající ve výkonu činnosti správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) **nebo** ve výkonu činnosti technického dozoru stavebníka na pozemní stavbě s investičními náklady stavby min. 50.000.000,- Kč bez DPH; a
- b) jedné (1) řádně dokončené významné služby spočívající ve výkonu činnosti správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) či jeho asistenta dle standardu FIDIC nebo obdobného stavebního smluvního standardu na stavbě s investičními náklady stavby min. 50.000.000,- Kč bez DPH; a
- c) Dvě (2) řádně dokončené významné služby spočívající ve zpracování knihy standardů **nebo** ve zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro pozemní stavbu s investičními náklady stavby min. 50.000.000,- Kč bez DPH; a
- d) jedné (1) řádně dokončené významné služby spočívající ve výkonu činnosti správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) na pozemní stavbě, jež byla realizována za využití procesu BIM, jehož výsledkem byl informační model budovy, přičemž informace o projektu byly sdíleny ve společném datovém prostředí (CDE).

*Pozn: Jestliže jedna referenční služba splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky pod písm. a) – d), lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu.*

*Pokud je referenční zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná, a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci. Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční zakázku ve společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel zvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, v jakém se na plnění zakázky podílel (viz § 79 odst. 4 ZZVZ).*

---

11.3. Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky včetně informací o odborné kvalifikaci těchto osob.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje:

- a) osoby zastávající v realizačním týmu pozici Správce stavby a splňující tyto požadavky:
- i. byla jí udělena autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“) nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent;
  - ii. v posledních 5 letech před podáním nabídky tato osoba alespoň **dvakrát** zastávala pozici Správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) nebo jeho asistenta dle standardu FIDIC nebo obdobného stavebního smluvního standardu;
- b) osoby zastávající v realizačním týmu pozici Asistenta Správce stavby – TDS a splňující tyto požadavky:
- i. byla jí udělena autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent;
  - ii. v posledních 5 letech před podáním nabídky tato osoba **alespoň dvakrát** vykonávala činnost technického dozoru stavebníka při výstavbě nebo rekonstrukci pozemní stavby s investičními náklady stavby minimálně 50.000.000,- Kč bez DPH;
- c) osoby zastávající v realizačním týmu pozici Asistenta Správce stavby – Koordinátora BOZP a splňující tyto požadavky:
- i. má platné osvědčení o úspěšném vykonání zkoušky a získání odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb. a vydané v souladu s ustanovením § 8 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - ii. v posledních 5 letech před podáním nabídky tato osoba vykonávala činnost koordinátora BOZP při provádění **alespoň dvou** pozemních staveb s investičními náklady stavby minimálně 50.000.000,- Kč bez DPH za každou z nich.

*Pozn.: Minimální počet členů týmu jsou 3 osoby (Správce stavby, Asistent Správce stavby – TDS a Asistent Správce stavby – Koordinátor BOZP), přičemž každá z uvedených pozic musí být zastávána právě jednou osobou. Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 5 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající*

---

*příslušnou zkušenost byla poskytnuta v období počínajícím 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky. Přílohou seznamu osob budou osvědčení o odborné kvalifikaci výše uvedených osob. Odbornou kvalifikaci doloží Správce stavby a Asistent správce stavby – TDS osvědčením o autorizaci a Asistent správce stavby – Koordinátor BOZP osvědčením o úspěšném vykonání zkoušky podle zákona č. 309/2006 Sb. Účastník v nabídce doloží informaci o postavení příslušných členů týmu vůči účastníkovi. V případě, že příslušný člen týmu není sám účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem týmu a účastníkem posuzován jako poddodávka.*

---

### III DALŠÍ POŽADAVKY – JISTOTA, TECHNICKÉ PODMÍNKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A DALŠÍ POŽADAVKY

---

#### 12. Varianty

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

#### 13. Jistota

13.1. Zadavatel nepožaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 ZZVZ.

#### 14. Technické podmínky

14.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v přílohách zadávací dokumentace.

#### 15. Odpovědné veřejné zadávání

15.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

15.2. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku na výstavbu haly pro praktickou výuku žáků (jejíž součástí bude i zhotovení projektové dokumentace) v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel proto bude povinen zohlednit tyto zásady již při zpracování knihy standardů a knihy místností a při spolupráci se zadavatelem při přípravě podmínek zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby, čímž vytvoří základ pro to, aby zhotovitel Stavby mohl postupovat s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení Stavby a jeho šetrnost k životnímu prostředí a s využitím dostupných inovací, a to zejména tak, aby:

- a) Stavba byla ekonomicky efektivní jak z hlediska výstavby, tak především následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů,
- b) Stavba obzvláště díky kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovala potřeby zadavatele a provozovatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba její životnosti,



- 
- subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právníkům osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právníkům osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

**Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace „Příloha č. 7 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině“.**

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Účastník dále předloží prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, a to konkrétně prohlášení, že

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušující nebo ohrožující územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právníkům osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti narušující nebo ohrožující územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).



---

## IV NABÍDKA – DOPORUČENÝ OBSAH, PODÁVÁNÍ A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, HODNOCENÍ NABÍDEK

---

### 18. Obsah nabídky

18.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

18.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „Příloha č. 2 Krycí list nabídky dodavatele“;

b) vyplněnou cenovou kalkulaci nabídkové ceny, jež tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace;

c) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.** Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;

d) **podepsané obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo** dle čl. 16 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;

e) **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině dle čl. 17 této zadávací dokumentace.** Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

18.3. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze ZZVZ, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

### 19. Nabídková cena

19.1. Účastník je povinen předložit ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné tabulky v kalkulaci nabídkové ceny, jejíž vzor tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

19.2. Nabídkovou cenou se rozumí cena uvedená v kalkulaci nabídkové ceny v řádku „Posuzovaná nabídková cena účastníka pro účely hodnocení“. Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

19.3. Nabídková cena se skládá z cen A, B, C, D a E.

---

A.	Cena za spolupráci před zahájením zadávacího řízení, která má být uvedena v čl. VIII. odst. 1 smlouvy v Kč bez DPH
B.	Cena za činnosti ve fázi projektování, která má být uvedena v čl. VIII. odst. 2 smlouvy v Kč bez DPH za 1 měsíc činnosti
C.	Cena za činnosti ve fázi realizace, která má být uvedena v čl. VIII. odst. 3 smlouvy v Kč bez DPH za 1 měsíc činnosti
D.	Cena za činnosti po dobu prvních 3 měsíců po předání a převzetí dokončené Stavby, která má být uvedena v čl. VIII. odst. 4 smlouvy v Kč bez DPH za 1 měsíc činnosti
E.	Cena za provádění dalších úkonů na žádost zadavatele, která má být uvedena v čl. VIII. odst. 5 smlouvy v Kč bez DPH za 1 hodinu činnosti

19.4. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – příloze č. 1 zadávací dokumentace.

## **20. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek**

20.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese: [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_84.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_84.html), a to v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

20.2. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz. Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

20.3. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

20.4. Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne **26. 7. 2024 v 10:00.**

## **21. Podání nabídky**

21.1. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

---

## 22. Společná nabídka

22.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně.

22.2. Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

22.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze ZZVZ za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

## 23. Otevírání nabídek v elektronické podobě

23.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

23.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

## 24. Hodnotící kritéria

24.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

Kritéria hodnocení		Váha
A.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60 %
B.	Zkušenosti člena realizačního týmu na pozici Správce stavby	40 %

24.2. Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

### **A. Celková nabídková cena v Kč bez DPH 60 %**

Celkovou nabídkovou cenou se rozumí smluvní částka dle účastníkem vyplněné tabulky v kalkulaci nabídkové ceny (příloha č. 6 zadávací dokumentace). Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Posuzovaná nabídková cena je součtem výše ceny A, pětinásobku ceny B, dvanáctinásobku ceny C, dvojnásobku ceny D a dvouseťnásobku ceny E. Posuzovaná nabídková cena bude vypočtena podle následujícího vzorce:  $PNC = A + (5 \times B) + (12 \times C) + (2 \times D) + (200 \times E)$

Počet bodů v rámci kritéria A. bude určen podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,6)}$$

## **B. Zkušenosti člena realizačního týmu 40 %**

V hodnocení budou zohledněny zkušenosti člena realizačního týmu na pozici Správce stavby vycházející z údajů uvedených v krycím listu nabídky dodavatele, které splňují následující požadavky:

- i. jednalo se o řádně a včas dokončenou významnou službu spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) nebo jeho asistenta
- ii. při výstavbě nebo rekonstrukci pozemní stavby
- iii. v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení.

Účastníkovi budou přiděleny body dle níže uvedené tabulky v závislosti na povaze poskytnuté významné služby za každou významnou službu splňující výše uvedené požadavky:

Významná služba realizovaná příslušným členem realizačního týmu spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (nebo jiné obsahově totožné funkce) nebo jeho asistenta při výstavbě nebo rekonstrukci pozemní stavby	Počet bodů
Stavba, k níž se poskytnutí významné služby váže, byla realizována metodou Design & Build*	3
Stavba, k níž se poskytnutí významné služby váže, byla realizována dle standardu FIDIC YELLOW BOOK nebo FIDIC SILVER BOOK	3
Stavba, k níž se poskytnutí významné služby váže, byla realizována za využití procesu BIM, jehož výsledkem byl informační model budovy, přičemž informace o projektu byly sdíleny ve společném datovém prostředí (CDE)	2
Stavbou, k níž se poskytnutí významné služby váže, byla budova občanské vybavenosti/zdravotnictví/školské, příp. jiná obdobná budova	2

\*Metodou Design & Build se pro účely hodnocení rozumí provádění stavby podle požadavků objednatele na výkon nebo funkci, které vedle samotných stavebních prací zahrnuje též zhotovení projektové dokumentace min. ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení zhotovitelem stavby.

24.3. Takto může účastník získat maximálně 50 bodů (max. 10 bodů za každou hodnocenou zkušenost), hodnoceno bude nejvýše 5 významných služeb. Účastník může pro účely hodnocení

---

uvádět i tytéž profesní zkušenosti, kterými prokázal splnění kvalifikace dle čl. 11 této výzvy. Pokud účastník pro účely hodnocení předloží více než 5 významných služeb požadovaných zadavatelem, bude započítáno prvních 5 významných služeb v pořadí.

24.4. Počet bodů bude určen podle vzorce:

Počet získaných bodů (max. 50 viz výše) x váha kritéria (0,4)

24.5. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že s ohledem na ust. § 46 odst. 2 ZZVZ nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídek nabídka měněna a ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda příslušný člen realizačního týmu disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.

24.6. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za 1. a 2. kritériem získá nejvyšší bodové ohodnocení. Zaokrouhlování bude vždy prováděno na dvě desetinná místa.

24.7. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu. V případě, že vybraný dodavatel neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, postupuje zadavatel v souladu s § 125 ZZVZ.

24.8. Dalšímu dodavateli v pořadí může být výzva k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy zaslána poté, co dodavatel, jehož nabídka bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne příslušnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost, aby příslušná smlouva mohla být uzavřena. Zadavatel může uvedený postup do uzavření smlouvy použít opakovaně.

---

## V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A ÚČASTNÍKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

### 25. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

25.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky způsobem dle ZZVZ.

25.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

25.3. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost může dodavatel **doručit elektronickými prostředky** zejména skrze elektronický nástroj. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

25.4. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek, případně další související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

25.5. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

### 26. Prohlídka místa plnění

26.1. Prohlídka místa plnění nebude zadavatelem organizována, jelikož zadavatel ji nepovažuje za potřebnou pro zpracování nabídkové ceny.

### 27. Práva zadavatele

27.1. Zadavatel si v souladu § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění této veřejné zakázky. Pokud bude smlouva na realizaci veřejné zakázky předčasně ukončena, vyhrazuje si zadavatel pro takový případ možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí veřejné zakázky s dodavatelem, jehož nabídka se v zadávacím řízení umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení (a to při zachování stejných podmínek, které tento dodavatel uvedl v nabídce). Cena za realizaci zbývajících částí veřejné zakázky bude stanovena dle nabídky

---

takového dodavatele podané v zadávacím řízení, upravená poměrně k míře již poskytnutých služeb a při zohlednění úpravy popsané v čl. VIII odst. 9 obchodních podmínek. Stejně tak budou s ohledem k míře již poskytnutých služeb v nové smlouvě zejména upraveny zbývající části služeb a termíny plnění, jinak bude nová příkazní smlouva uzavřena v souladu se zněním, které je součástí zadávacích podmínek. Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci a musí splnit další podmínky pro uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na realizaci služeb stále relevantní. Tento postup zadavatel může uplatnit i opakovaně.

## **28. Zadávací dokumentace**

28.1. Celá zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

---

## VI SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

### 29. Přílohy zadávací dokumentace

#### 29.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

*Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy*

*Příloha č. 2 Krycí list nabídky dodavatele*

*Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*

*Příloha č. 4 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině*

*Příloha č. 5 Studie*

*Příloha č. 6 Kalkulace nabídkové ceny*